

ALL.3

IL DIRIGENTE DI AREA
Dr. Paola CAMERA

19 FEB. 2014
CITTA' DI TORINO
CIRCOSCRIZIONE 6
Prot. 2879
4. 60.3-



CITTA' DI TORINO

VI Circoscrizione Amministrativa

Barriera di Milano - Regio Parco - Barca - Bertolla - Rebaudengo - Falchera - Villaretto

ALLEGATO 3

RELAZIONE TECNICO - ECONOMICA

RINNOVO CONCESSIONE IMPIANTI SPORTIVI

(Art. 6, Regolamento n. 295 della Città di Torino per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali)

OGGETTO: Domanda rinnovo concessione impianto sportivo comunale

Ubicazione: c.so Taranto n. 222

A seguito della istanza di rinnovo e dell'istruttoria svolta, preso atto che, a seguito della pubblicazione da parte della Circoscrizione 6 dell'avviso di manifestazione di interesse finalizzata alla concessione dell'impianto sportivo comunale di cui trattasi, con determinazione di approvazione del 10/07/2014 n. mecc. 201442726/89, in attuazione dell'art. 6 comma 2 del Regolamento Comunale n. 295, e considerato che entro la data ultima, fissata nell'avviso per il 18/08/2014, non sono pervenute valide manifestazioni di interesse, vista la relazione pervenuta dal gestore in ordine alla rendicontazione sintetica della gestione precedente e visti gli impegni economici assunti dal gestore stesso (art. 6, comma 4 Reg. 295), acquisita la valutazione del canone da parte del Servizio Comunale competente in materia di valutazioni patrimoniali, dovendosi sottoporre agli organi politici, ai sensi dell'art. 6 comma 6 del Reg. 295, la bozza di proposta di rinnovo della concessione, si formulano, da parte della Circoscrizione 6 e d'intesa con il Servizio Sport ai sensi del citato art. 6 comma 6, le seguenti indicazioni:

Canone: il canone commerciale per la concessione in oggetto è stato determinato con valutazione patrimoniale in € 5.600,00; nel regime della concessione scaduta il canone è stato oggetto di abbattimento del 90% per la parte sportiva - ricreativa.

Il Regolamento Comunale n. 295 all'art. 11 dispone che il canone può essere abbattuto fino al 90% in ordine alla parte sportiva e ricreativa, secondo quanto sarà oggetto di approvazione con provvedimento deliberativo del Consiglio di Circoscrizione.

Quote utenze: Nel regime della precedente concessione le utenze erano così ripartite: 80% a carico della Città e 20% a carico del concessionario. Le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti interamente a carico del concessionario ai sensi dell'art. 13 comma 3 e 4 del Regolamento Comunale n. 295.

A seguito dell'entrata in vigore del nuovo Regolamento Comunale n. 295 ai sensi dell'art. 13 comma 1 le utenze potranno essere abbattute fino all'80%, secondo quanto sarà oggetto di approvazione con provvedimento deliberativo del Consiglio di Circoscrizione.



Circoscrizione 6 - Ufficio Concessioni Impianti Sportivi - Via S. Benigno, 22 - 10154 Torino
tel. +39.011.443.56.28/59



CITTA' DI TORINO



VI Circoscrizione Amministrativa

Barriera di Milano - Regio Parco - Barca - Bertolla - Rebaudengo - Falchera - Villaretto

Osservazioni finali: preve opportune audizioni, sono state proposte al richiedente tutte le condizioni di rinnovo, elencandole in apposita bozza di disciplinare ai sensi dell'art. 6, comma 7 Reg. 295, che, sottoposta alla sottoscrizione del richiedente, verrà allegata alla proposta di deliberazione di rinnovo della concessione.

Tali audizioni sono state svolte dalla Circoscrizione 6 che provvederà a sottoporre la proposta di rinnovo della Concessione in sede delle Commissioni Circoscrizionali di competenza e al Consiglio Circoscrizionale per l'approvazione della Deliberazione. A seguito di quest'ultima, si provvederà a cura della Circoscrizione 6 all'inoltro all'Area Sport, per il successivo iter di trasmissione alla Giunta e al Consiglio Comunale previsto dall'art. 6 comma 8 Regolamento n. 295.

Allegati:

- 1) Determinazione canone Servizio Tecnico Valutazioni.
- 2) Relazione attività
- 3) Rendiconto Gestionale

Direttore Circoscrizione 6 - dr.ssa Gabriella TETTI

.....
Gabriella Tetti

Dirigente Servizio Gestione Sport - dr.ssa Susanna RORATO

.....
Susanna Rorato

Dirigente Area Sport e Tempo Libero - dr. Paolo Maria CAMERA

.....
Paolo Maria Camera

