



CITTA' DI TORINO

ALL. 6
wecc. 2015-02857/010

IL DIRIGENTE DI AREA
Dr. Paolo CAMERA

(Modello V.I.E., vedi art. 6 dell'articolato recante le disposizioni)

VALUTAZIONE IMPATTO ECONOMICO (V.I.E.)

DELLA SEGUENTE NUOVA ASSEGNAZIONE (breve descrizione dell'attività proposta):

Assegnazione dello Stadio Olimpico sito a Torino tra corso Sebastopoli e via Filadelfia a favore della Società Torino Football Club S.p.A.

UNITA' ORGANIZZATIVA COMPETENTE PER LA COMPILAZIONE DELLA V.I.E. : **Area Sport e Tempo Libero**

ALTRE UNITA' ORGANIZZATIVE INTERESSATE ALLA COMPILAZIONE DELLA V.I.E.....

UNITA' ORGANIZZATIVA PROPONENTE IL PROVVEDIMENTO CUI LA V.I.E. DOVRA' ESSERE ALLEGATO (se diversa dalle precedenti)

.....

INDICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO CUI LA PRESENTE V.I.E. SARA' ALLEGATA **Deliberazione Consiglio Comunale**

.....

DATA DI COMPILAZIONE **1 luglio 2015**



CITTÀ DI TORINO

PREVENTIVO SPESE

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Attrezzature ed allestimenti ove non ricompresi nella progettazione dell'opera e nel relativo quadro economico			
Mobili ed arredi e loro manutenzione			
Traslochi			
Fotocopiatrici			
Personal computer, macchine stampanti, plotter, fax ed apparecchi telefonici incluse le linee di collegamento e oneri per il cablaggio			
Oneri di sistemazione dell'area			
Spese di manutenzione dello Stadio Olimpico			Come previsto dalle precedenti assegnazioni, la spesa per la manutenzione straordinaria continuerà ad essere a carico della Città. Come previsto dalle precedenti assegnazioni, la Città



CITTÀ DI TORINO

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
			si farà carico delle spese di manutenzione ordinaria per gli eventuali utilizzi diversi da quelli del Torino; sarà a carico dell'assegnatario la manutenzione ordinaria dello Stadio, limitatamente agli spazi assegnati, e la manutenzione ordinaria del campo di gioco comprensiva di rizollatura di zone limitate.
Consumi energetici per illuminazione, riscaldamento, riscaldamento elettrico del terreno di gioco e condizionamento o altre finalità			Come previsto dalle precedenti assegnazioni, tenuto conto che le utenze sono intestate all'assegnatario, le relative spese continueranno ad essere interamente a carico del medesimo, limitatamente alle parti ad esso assegnate. L'assegnatario potrà recuperare



CITTÀ DI TORINO

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
			dagli altri utilizzatori dell'impianto le spese delle utenze.
Consumi di acqua			Come previsto dalle precedenti assegnazioni, la spesa continuerà ad essere interamente a carico dell'assegnatario, limitatamente alle parti ad esso assegnate. E' prevista la volturazione in capo all'assegnatario, entro il 31.3.2016, dell'utenza n. 0010130875, numero cliente "Città di Torino", cui non sono collegati i consumi dell'Istituto di Medicina dello Sport. L'assegnatario potrà recuperare dagli altri utilizzatori dell'impianto le spese delle utenze.
Servizi di pulizia			
Servizi di sorveglianza			
Servizi relativi alla sicurezza			



CITTA' DI TORINO

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Spese per utilizzo apparecchi telefonici e trasmissione dati			
Manutenzioni macchine fotocopiatrici			
Servizi svolti da personale del Comune necessari a garantire l'utilizzo del bene secondo gli scopi stabiliti (indicare il costo del personale necessario)			
Altre spese (descrivere):			

EVENTUALI RIDUZIONI DI SPESA COLLEGATE ALLA NUOVA ASSEGNAZIONE

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Consumi di acqua	€ 28.396,73	Intracom Costi anno 2013	In seguito alla volturazione dell'utenza idrica da parte dell'assegnatario, prevista entro il 31.3.2016, la Città avrebbe una



CITTA' DI TORINO

			riduzione di spesa annua pari a circa euro 28.400,00, per un totale riferito ad anni nove pari ad euro 255.600,00.
--	--	--	---

DESCRIVERE LE PRINCIPALI RICADUTE POSITIVE CONSEGUENTI ALL'ASSEGNAZIONE

PER LA GENERALITA' DEI CITTADINI - UTENTI

Lo Stadio Olimpico é sede di importanti partite ufficiali della "Prima Squadra" della Società Torino Football Club S.p.A. relative al Campionato, Coppe Nazionali ed Internazionali di grande rilevanza per l'immagine e la promozione della Città, coinvolgendo la medesima e il suo tessuto sociale ed economico, con un numero considerevole di atleti e spettatori e copertura mediatica delle reti radiofoniche e televisive nazionali e locali.

PER I RESIDENTI DELLE AREE PIU' PROSSIME

.....
.....
.....
.....

INDICARE SE LA NUOVA ASSEGNAZIONE INCIDE SUL " CARICO URBANO " DELL'AREA (SE SI, DESCRIVERE)

.....
.....



CITTA' DI TORINO

.....
.....
.....

INDICARE EVENTUALI ESTERNALITA' NEGATIVE CONSEGUENTI ALLA NUOVA ASSEGNAZIONE

.....
.....
.....
.....

INDICARE SE LA NUOVA ASSEGNAZIONE E' STATA DECISA CON LA COLLABORAZIONE DELLA CIRCOSCRIZIONE

NO.
.....
.....
.....

EVENTUALI OSSERVAZIONI DEL RESPONSABILE DELLA COMPILAZIONE:

.....
.....
.....

VALUTAZIONI DELLA COMMISSIONE

Si esprime parere favorevole in ordine alla completezza della valutazione di impatto economico nei termini di cui sopra.

.....
.....



CITTA' DI TORINO

.....

.....

.....

.....

.....

DATA DI RESTITUZIONE 1 luglio 2015