

ALL. N° 10 DELIBERAZIONE MECC. N° 2015-00586/009

IL DIRETTORE
Dott.ssa Paola VIRANO

MECC. N. 2015 01154/092

VISTO per inserzione
Il Direttore

CIRCOSCRIZIONE AMMINISTRATIVA 9^
NIZZA MILLEFONTI - LINGOTTO - FILADELFIA

DOC. N. 28/2015

CITTA' DI TORINO
PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DELLA CIRCOSCRIZIONE 9^
23 MARZO 2015

Il Consiglio della Circoscrizione 9^ convocato nelle prescritte forme, in 1° convocazione per la seduta del 23 MARZO 2015 alle ore 21.00 presenti, nell'aula Consiliare del Centro Civico, in Torino, C.so Corsica n° 55, oltre al Presidente Giorgio RIZZUTO, i Consiglieri:

AMORE Monica - ANTONIUTTI Ezio Maria - BELLO Fazio - BORELLO Rosario - BRESCIA Mario - CARBONARI Cesare - D'AGOSTINO Lorenzo - FERRARA Serafino - GERMANO Lucia - GUGGINO Michele Antonio - LUPI Alessandro - MALU Giovanni - MIANO Massimiliano - PAGLIERO Giovanni - PERA Dario - RENDA Tommaso - TISCI Alessandro - TUFARO Maria Elena - VALVANO Patrizia.

In totale con il Presidente n° 20 Consiglieri.

Risultano assenti i Consiglieri: Bergoglio, Berno, Cantore, Giaccardi, Palumbo.

Con l'assistenza del Segretario: Giuseppina RIZZI

ha adottato in:

SEDUTA PUBBLICA

Il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C.9 - Variante parziale n. 301 al P.R.G. ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.U.R. concernente il recepimento di indirizzi per la tutela delle aree agricole e adeguamenti normativi. Parere ai sensi degli artt. 43/44 del Regolamento del Decentramento.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 9 - NIZZA - LINGOTTO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.9- VARIANTE PARZIALE N. 301 AL P.R.G. AI SENSI DELL'ART.17 COMMA 5 DELLA L.U.R. CONCERNENTE IL RECEPIMENTO DI INDIRIZZI PER LA TUTELA DELLE AREE AGRICOLE E ADEGUAMENTI NORMATIVI. PARERE AI SENSI DEGLI ARTT. 43 E 44 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO.

Il Presidente Giorgio RIZZUTO di concerto con il Coordinatore della II Commissione Massimiliano MIANO e della VI Commissione Rosario BORELLO riferisce:

è pervenuta in data 3 marzo 2015 ns. prot. n. 2266, da parte della Direzione Territorio e Ambiente – Direzione, la richiesta con la relativa documentazione a voler esprimere parere di competenza, ai sensi dell'art.43 comma 1 del Regolamento Comunale sul Decentramento in merito alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale in data 17 febbraio 2015 n. mecc. 2015 00584/009 relativa alle misure da adottare per agevolare la permanenza delle attività agricole presenti sul territorio circoscrizionale ed incentivarne l'insediamento di nuove.

Tali orientamenti alla tutela e valorizzazione sono già stati recepiti dalla Città con l'approvazione del Progetto "Torino Città da Coltivare" e del provvedimento con oggetto "Tutela delle aree agricole periurbane e nuovi indirizzi per la realizzazione di orti urbani nella Città di Torino" entrambi del 2012.

Gli indirizzi dettati dalle N.d.A. del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale 2 sono rivolti a sostenere nuove forme di gestione agricola dei terreni, nel rispetto degli obiettivi di tutela, mantenimento ed aumento della sostenibilità ambientale delle attività agricole esistenti, di recupero della multifunzionalità e del valore dell'agricoltura come presidio del territorio, strumento di valorizzazione e riqualificazione paesaggistica.

Pertanto, la Città intende ora promuovere lo sviluppo di nuove aziende orientate verso la multifunzionalità, compatibilmente con le caratteristiche ambientali e territoriali dei luoghi.

Al fine di dar corso a tali indirizzi, vengono conseguentemente modificati i corrispondenti articoli delle N.U.E.A. di P.R.G. ed inserite nelle leggende delle tavole dell'Azzonamento" le diciture "Parchi urbani -fluviali e agricoli".

Un ulteriore tema riguarda la disciplina delle aree per servizi pubblici, rispetto alla quale le esigenze manifestatesi negli anni hanno fatto emergere la necessità di introdurre elementi di maggiore flessibilità introducendo il cambio o delle attività di servizio previste o la loro integrazione purchè derivante da un progetto di opera pubblica approvato dalla Città oppure soggetto ad una specifica convenzione urbanistica.

E' inoltre necessario introdurre maggiore flessibilità su alcuni parametri edilizi, quali il rapporto di copertura e l'ampiezza dei cortili.

Con riferimento alla dotazione di parcheggi pertinenziali ai servizi pubblici si ritiene di non estendere tale dotazione oltre a quella già prevista dalle norme in vigore, in considerazione del più recente orientamento della Città volto a limitare la realizzazione di attrattori di traffico e ad incentivare ogni forma di mobilità sostenibile.

Ai fini della conferma della natura parziale della variante ai sensi dell'articolo 17, comma

5, della L.U.R. e s.m.i., si evidenziano i seguenti dati quantitativi:

- Quantità globale aree per servizi P.R.G. 1995 - 44,77 mq/ab
- Quantità globale aree per servizi a seguito dell'approvazione del presente provvedimento - 44,35mq/ab, la variante non riduce né aumenta la quantità globale delle aree a servizi per più di 0,5 mq/ab nel rispetto delle dotazioni minime di legge;
- Capacità Insediativa Residenziale P.R.G. 1995 - 1.151.400 abitanti,
- Capacità Insediativi Residenziale a seguito dell'approvazione del presente provvedimento - 1.137.906 abitanti, la variante non incrementa la capacità insediativa residenziale rispetto a quella del P.R.G. 1995;
- Capacità Insediativa non Residenziale P.R.G. 1995 - 27.574.000 mq,
- Capacità Insediativa non Residenziale a seguito dell'approvazione del presente provvedimento - 26.726.169 mq.

La proposta di deliberazione oggetto di parere è stata illustrata e discussa nella seduta di II e VI Commissione dell'11 marzo 2015.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto l'art. 63 dello Statuto della Città di Torino.
- Visto il Regolamento del Decentramento Approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 13 maggio 1996 (mecc. 9600980/49) e 27 giugno 1996 (mecc. 9604113/49) esecutive dal 23 luglio 1996, modificato dalla deliberazione del Consiglio Comunale del 21 ottobre 1996 (mecc. 9606025/49), esecutiva dal 15 novembre 1996 e 12 aprile 2006 (mecc. 2006 01389/002) esecutiva dal 29 aprile 2006, - il quale fra l'altro all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere da parte dei Consigli Circoscrizionali e all'art. 44 stabilisce i termini e le modalità.
- Dato atto che il parere di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000 è:
favorevole sulla regolarità tecnica.
- Dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

Di esprimere, per le motivazioni esposte in narrativa che qui integralmente si richiamano, parere favorevole, in merito alla proposta di deliberazione n. mecc. 2015 00584/009 relativa alla variante parziale n. 301 al P.R.G. ai sensi dell'articolo 17, comma 5 della L.U.R., concernente il recepimento di indirizzi per la tutela delle aree agricole e adeguamenti normativi. Adozione.

Il Consiglio della Circoscrizione 9 con votazione per appello nominale che ha dato il seguente esito:

Al momento della votazione non è presente in aula il Consigliere D'Agostino.
Non partecipano alla votazione i Consiglieri: Antoniutti, Brescia, Lupi, Malu.

| | | |
|-----------------|----|-------------------------|
| Presenti | 15 | |
| Votanti | 12 | |
| Astenuti | 3 | Bello, Pagliero, Tufaro |
| Voti favorevoli | 11 | |
| Voti contrari | 1 | |

DELIBERA

Di esprimere, per le motivazioni esposte in narrativa che qui integralmente si richiamano, parere favorevole, in merito alla proposta di deliberazione n. mecc. 2015 00584/009 relativa alla variante parziale n. 301 al P.R.G. ai sensi dell'articolo 17, comma 5 della L.U.R., concernente il recepimento di indirizzi per la tutela delle aree agricole e adeguamenti normativi. Adozione.

In originale firmato

IL PRESIDENTE
Prof. Giorgio RIZZUTO

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Rosario BORELLO

IL SEGRETARIO
Giuseppina RIZZI

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Centro Civico dal 27 Marzo 2015, per 15 giorni consecutivi.

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Torino, 24 Marzo 2015

IL SEGRETARIO
Giuseppina RIZZI