

ALLEGATO n. 3

ALLA DELIB. 2013-05488/06

Cristina Giordana

Da: "Ornella Foglino" <Ornella.Foglino@comune.torino.it>
A: "Cristina Giordana" <Cristina.Giordana@comune.torino.it>
Data invio: giovedì 13 giugno 2013 15.46
Oggetto: Fw: Concessione in uso impianto sportivo via Asinari di Bernezzo 21a

----- Original Message -----

From: Visto Utenze
To: Ornella Foglino ; Antonino.Calvano@comune.torino.it
Cc: Visto Utenze
Sent: Thursday, June 13, 2013 3:40 PM
Subject: Re: Concessione in uso impianto sportivo via Asinari di Bernezzo 21a

Dopo i chiarimenti forniti dalla Dott.ssa Foglino (le utenze verranno direttamente intestate subito al concessionario) si valida in data odierna.

----- Original Message -----

From: Ornella Foglino
To: vistoutenze@comune.torino.it ; Antonino.Calvano@comune.torino.it ; Grasso Agata
Sent: Thursday, June 13, 2013 10:45 AM
Subject: Fw: Concessione in uso impianto sportivo via Asinari di Bernezzo 21a

Con riferimento alla sospensione che codesto servizio ha disposto sulla deliberazione di concessione in uso dell'impianto sportivo di via Asinari di Bernezzo, si chiarisce quanto segue:

- si tratta di immobile in corso di ristrutturazione da parte del Servizio Edifici Municipali il quale ha già previsto l'attivazione delle utenze; il termine ultimo di consegna alla Città da parte della ditta che ha esguito i lavori è fissata entro il 30 giugno e, considerato che l'immobile in passato è già stato oggetto di occupazione da parte di squatter, come previsto nell'atto deliberativo va pertanto consegnato al più presto ai concessionari per prevenire ulteriori occupazioni abusive.

Per quanto riguarda le utenze, si ricorda che l'immobile rientra tra le bocciofile libere e di base di cui all'art. 9, per le quali al comma 5 è previsto che l'onere delle utenze venga così suddiviso:

- a carico del concessionario il 20% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento;
- a carico della Città l'80% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento.

Cordiali saluti
Il Direttore Circoscrizione 4
dott.ssa Ornella Foglino

----- Original Message -----

To: Cristina Giordana
Cc: Visto Utenze
Sent: Wednesday, June 12, 2013 4:01 PM
Subject: Re: Concessione in uso impianto sportivo via Asinari di Bernezzo 21a

SOSPENSIONE:

- la deliberazione del 31/7/2012 mecc. 20124257/008 ha previsto il divieto di ogni nuova attivazione di utenze, anche a carattere temporaneo. Eventuali deroghe devono essere approvate con deliberazione della Giunta Comunale;
- le utenze relative alla parte sociale, come da regolamento degli impianti sportivi, devono essere al 100% a carico del concessionario

----- Original Message -----

La Dirigente
dr.ssa Susanna RORATO

BOCCIOFILA TESORIERA - COSTO UTENZE

RISCALDAMENTO

Il costo medio presunto per il riscaldamento della palazzina è di
Allacciando l'edificio al teleriscaldamento il costo potrebbe scendere a

600 € / anno.
450 € / anno.

ACQUA:

il costo per consumo acqua della sola palazzina dovrebbe essere inferiore a
Nel periodo estivo effettuando giornalmente la bagnatura
dei campi e delle eventuali aiuole circostanti il costo potrebbe salire a

100 € / anno.
300 € / anno.

ELETTRICITA'

Il consumo di energia elettrica per una bocciofila tipo "piazza Risorgimento" dove
Il piccolo edificio viene utilizzato solo a servizio dei campi o per brevi riunioni è di
Se la struttura viene utilizzata come il Centro d'Incontro di via Lessona 1 dove si
pratica : ginnastica la mattina, gioco carte il pomeriggio e riunioni la sera per
6 giorni alla settimana allora il costo potrebbe salire

500 € / anno.
900 € / anno.

In conclusione il costo annuale per le utenze sarebbe compreso tra.

Minimo	1200 € all'anno
Massimo	1800 € all'anno

INOLTRE CONSIDERANDO CHE NEL CASO DELLE BOCCIOFILE IL COSTO DELLE UTENZE VIENE RIMBORSATO DALLA CITTA' PER L' 80%

IL COSTO EFFETTIVO PER GLI UTILIZZATORI SAREBBE RIDOTTO A:

SPESA MINIMA	230 € all'anno
SPESA MASSIMA	390 € all'anno