

ALL. N. 2 - P.E.C. 2013-03052/034



CITTA' DI TORINO

DIREZIONE PATRIMONIO - DIRITTI REALI, VALORIZZAZIONI, VALUTAZIONI
SERVIZIO VALUTAZIONI

ESPROPRIO Progetto Preliminare

NUOVO ACCESSO VEICOLARE ROMANIA-FALCHERA

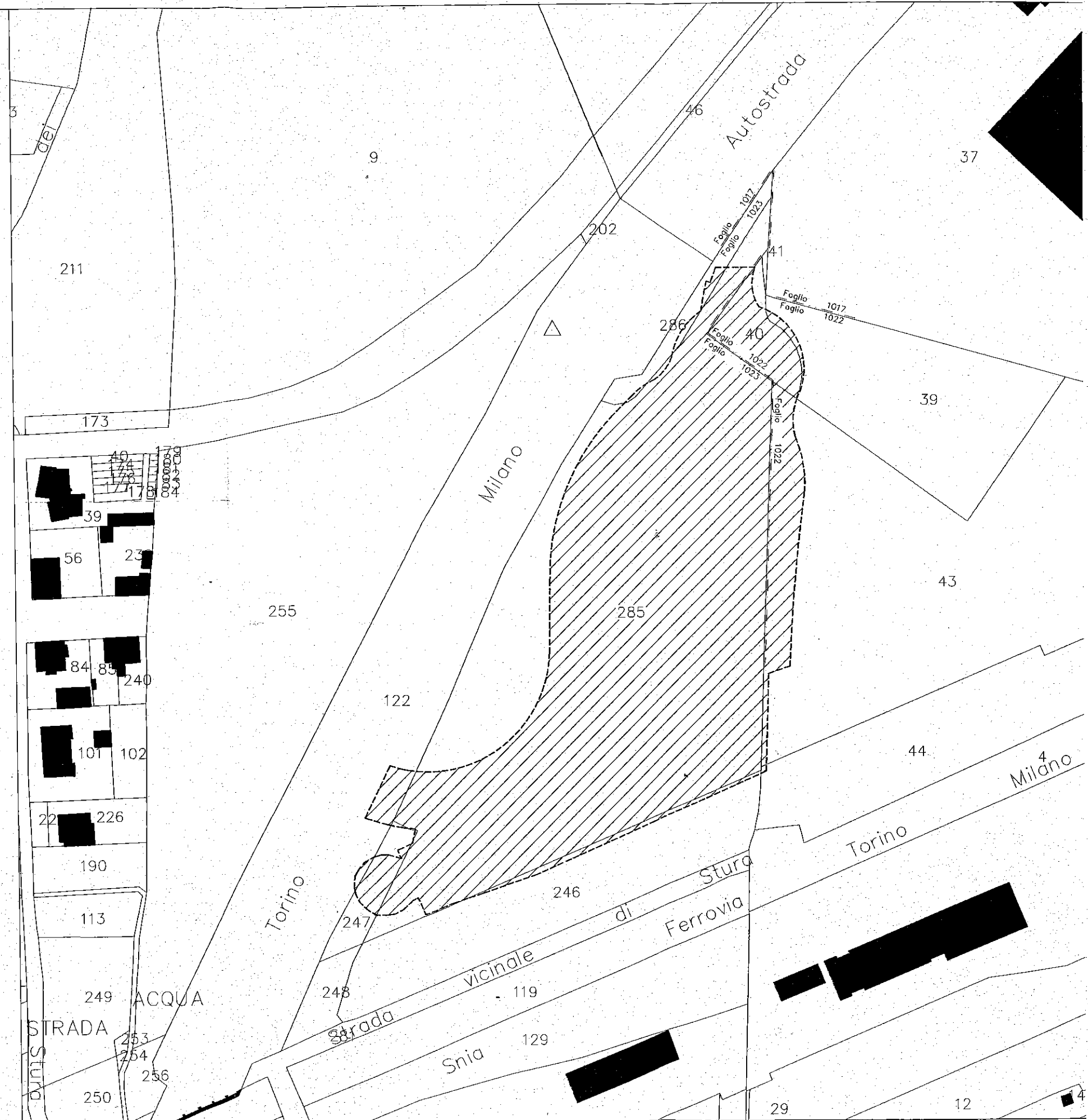
VALUTAZIONI ESTIMATIVE	M. Petti	F. Fabbiano - M. Papalia
RICERCHE CATASTALI	A. Rubino	M. Papalia
RESP. POSIZ. ORGANIZZATIVA	M. Petti	

ELABORATO GRAFICO

OGGETTO				NOME-FILE	Scala Plot
PIANO PARTICELLARE PRELIMINARE				DISEGNO	1=1
				11124/Ep	
				SCALA	1:1500
REV.	MODIFICHE	DATA	DISEGNATORE	ELABORATO EP	
0	EMISSIONE	22 Febbraio 2013	Marco Papalia		
1	AGGIORNAMENTO	20 Maggio 2013	Marco Papalia		
2					
3					
4					
5					



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing. **Giorgio MARENGO**





CITTA' DI TORINO

DIREZIONE PATRIMONIO - DIRITTI REALI, VALORIZZAZIONI, VALUTAZIONI
SERVIZIO VALUTAZIONI

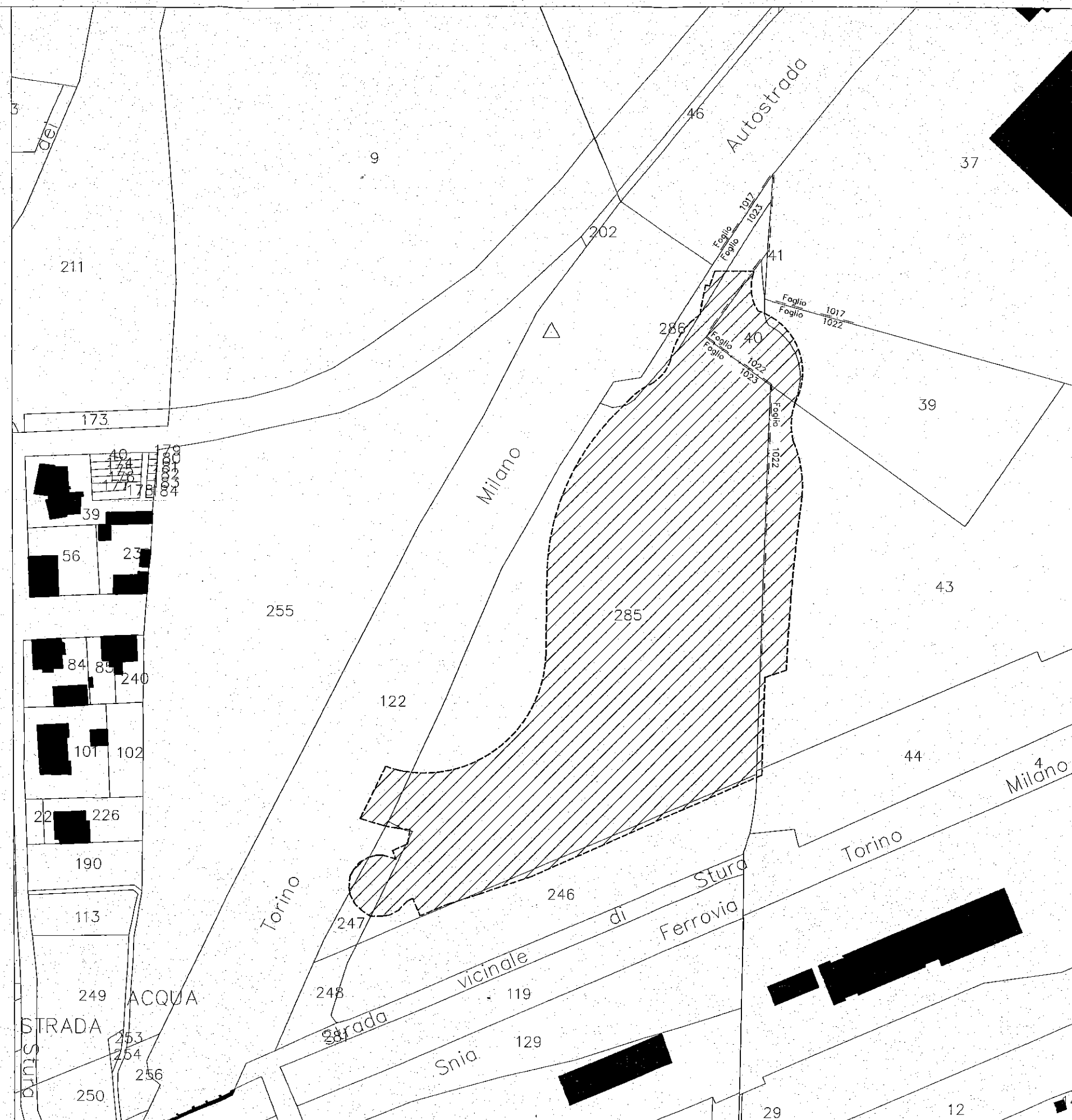
OCCUPAZIONE D'URGENZA Progetto Preliminare

NUOVO ACCESSO VEICOLARE ROMANIA-FALCHERA

VALUTAZIONI ESTIMATIVE	M. Petti	F. Fabbiano - M. Papalia
RICERCHE CATASTALI	A. Rubino	M. Papalia
RESP. POSIZ. ORGANIZZATIVA	M. Petti	

ELABORATO GRAFICO

OGGETTO				NOME-FILE	Scala Plot
PIANO PARTICELLARE PRELIMINARE					1=1
				DISEGNO	11125/OU
				SCALA	1:1500
REV	MODIFICHE	DATA	DISEGNATORE	ELABORATO OU	
0	EMISSIONE	22 Febbraio 2013	Marco Papalia		
1	AGGIORNAMENTO	20 Maggio 2013	Marco Papalia		
2					
3					
4					
5					





OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Progetto Preliminare

NUOVO ACCESSO VEICOLARE ROMANIA-FALCHERA

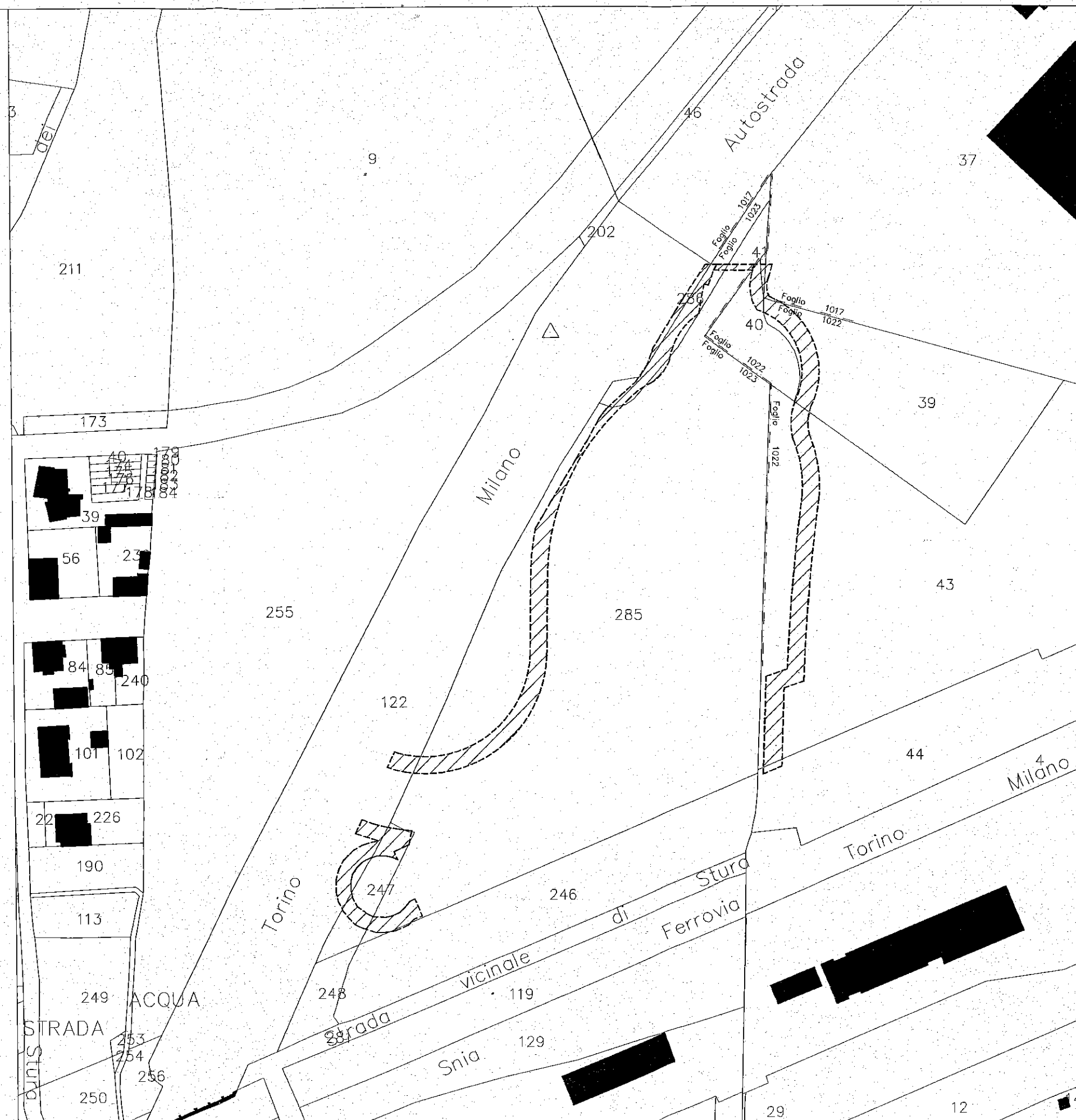
ELABORATO GRAFICO

PIANO PARTICELLARE PRELIMINARE

DISEGNO 11126/OT SCALA 1:1500

ELABORATO

OT



ELENCO PRELIMINARE DELLE DITTE DA ESPROPRIARE
PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO ACCESSO VEICOLARE ROMANIA-FALCHERA

RESPONSABILE POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Marco Petti

		DATI CATASTALI DELLE INTERE PARTICELLE												INDENNITA' PROVVISORIE DI ESPROPRIO (VALORE VENALE)	QUALIFICAZIONE AREA	NOTE
		CATASTO TERRENI		CATASTO FABBRICATI			DATI CLASSAMENTO NEGLI ATTI DEL CATASTO					AREA DA OCCUPARE				
							QUALITA'	CLASSE	HA	ARE	CA		REDDITO DOMINICALE			
DITTE INTESTATE A CATASTO		FOGLIO	MAPPALE	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	QUALITA'	CLASSE	HA	ARE	CA		MQ. circa			
1	MACCAGNO GIANCARLO nato a TORINO il 31/10/1964 MACCAGNO MASSIMO nato a TORINO il 17/11/1965	1022	40 p				PRATO IRRIG	4		07	12					
2	PROGINVEST E.R.L. con sede in TORINO	1022	39 p				PRATO IRRIG	4		40	55					
3	SOCIETA' AUTOSTRADA TORINO-ALESSANDRIA-PIACENZA S.P.A. - S.A.T.A.P. con sede in TORINO	1023	122 p				AUTOVIA SP		1	30	20					
4	MACCAGNO GIANCARLO nato a TORINO il 31/10/1964 MACCAGNO MASSIMO nato a TORINO il 17/11/1965 NESTI CARLO nato a TORINO il 10/05/1955	1023	247 p				PASCOLO	1		05	20					
		1023	285 p				SEMINATIVO	4	1	68	59					
		1023	286 p				SEMINATIVO	3	2	37	97					
		1022	43 p													
5	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con sede in ROMA piazza della Croce Rossa 1	1022	44 p				SEMINATIVO	3		81	03					
		1023	246 p				SEMINATIVO	4		38	87					



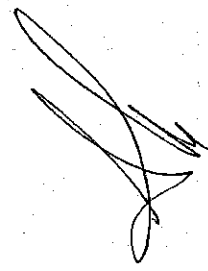
DIREZIONE PATRIMONIO - DIRITTI REALI, VALORIZZAZIONI, VALUTAZIONI
SERVIZIO VALUTAZIONI
rif. dis. 11124/EP del 20/05/2013

VALUTAZIONI
M. Petti - F. Fabbiano - M. Papalia
RICERCHE CATASTALI
A. Rubino

ELENCO PRELIMINARE DELLE DITTE DA OCCUPARE D'URGENZA
PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO ACCESSO VEICOLARE ROMANIA-FALCHERA

RESPONSABILE POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Marco Petti

	DITTE INTESTATE A CATASTO	DATI CATASTALI DELLE INTERE PARTICELLE												INDENNITA' PROVVISORIE DI ESPROPRIO (VALORE VENALE)	QUALIFICAZIONE AREA	NOTE	
		CATASTO TERRENI		CATASTO FABBRICATI			DATI CLASSAMENTO NEGLI ATTI DEL CATASTO					AREA DA OCCUPARE					
		FOGLIO	MAPPALE	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	QUALITA'	CLASSE	HA	ARE	CA		REDDITO DOMINICALE				
1	MACCAGNO GIANCARLO nato a TORINO il 31/10/1964 MACCAGNO MASSIMO nato a TORINO il 17/11/1965	1022	40 p						PRATO IRRIG	4		07	12		MQ. circa	Euro	
2	PROGINVEST E.R.L. con sede in TORINO	1022	39 p						PRATO IRRIG	4		40	55				
3	SOCIETA' AUTOSTRADA TORINO-ALESSANDRIA-PIACENZA S.P.A. - S.A.T.A.P. con sede in TORINO	1023	122 p						AUTOVIA SP			1	30	20			
4	MACCAGNO GIANCARLO nato a TORINO il 31/10/1964 MACCAGNO MASSIMO nato a TORINO il 17/11/1965 NESTI CARLO nato a TORINO il 10/05/1955	1023	247 p						PASCOLO	1		05	20				
		1023	285 p						SEMINATIVO	4	1	68	59				
		1023	286 p														
		1022	43 p						SEMINATIVO	3	2	37	97				
5	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con sede in ROMA piazza della Croce Rossa 1	1022	44 p						SEMINATIVO	3		81	03				
		1023	246 p						SEMINATIVO	4		38	87				



ELENCO PRELIMINARE DELLE DITTE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE
PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO ACCESSO VEICOLARE ROMANIA-FALCHERA

RESPONSABILE POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Marco Petti

DATI CATASTALI DELLE INTERE PARTICELLE															INDENNITA' PROVVISORIE DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA art. 50 D.P.R. 327/01	QUALIFICAZIONE AREA	NOTE
DITTE INTESTATE A CATASTO	CATASTO TERRENI		CATASTO FABBRICATI			DATI CLASSAMENTO NEGLI ATTI DEL CATASTO					AREA DA OCCUPARE TEMPORANEA MENTE	Euro/Anno					
	FOGLIO	MAPPALE	FOGLIO	MAPPALE	SUB	QUALITA'	CLASSE	HA	ARE	CA			REDDITO DOMINICALE				
1	MACCAGNO GIANCARLO nato a TORINO il 31/10/1964 MACCAGNO MASSIMO nato a TORINO il 17/11/1965	1022	41 p				PRATO IRRIG	4		00	13						
			40 p				PRATO IRRIG	4		07	12						
2	ARIS CHIAPPA S.P.A. con sede in TORINO	1017	37 p				ENTE URBANO		2	47	94						
3	PROGINVEST E.R.L. con sede in TORINO	1022	39 p				PRATO IRRIG	4		40	55						
4	SOCIETA' AUTOSTRADA TORINO-ALESSANDRIA- PIACENZA S.P.A. - S.A.T.A.P. con sede in TORINO	1023	122 p				AUTOVIA SP		1	30	20						
5	MACCAGNO GIANCARLO nato a TORINO il 31/10/1964 MACCAGNO MASSIMO nato a TORINO il 17/11/1965 NESTI CARLO nato a TORINO il 10/05/1955	1023	247 p				PASCOLO	1		05	20						
			285 p				SEMINATIVO	4	1	68	59						
			286 p				SEMINATIVO	4		05	24						
		1022	43 p				SEMINATIVO	3	2	37	97						
6	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con sede in ROMA piazza della Croce Rossa 1	1022	44 p				SEMINATIVO	3		81	03						
		1023	246 p				SEMINATIVO	4		38	87						

DIREZIONE PATRIMONIO - DIRITTI REALI, VALORIZZAZIONI, VALUTAZIONI
SERVIZIO VALUTAZIONI
rif. dis. 11126/OT del 20/05/2013

VALUTAZIONI
M. Petti - F. Fabbiano - M. Papalia
RICERCHE CATASTALI
A. Rubino