



CITTÀ DI TORINO

MOZIONE N. 72

Approvata dal Consiglio Comunale in data 26 novembre 2018

OGGETTO: ACCOMPAGNAMENTO ALLA DELIBERAZIONE (MECC. 2018 04671/020) "DEMOLIZIONE EDIFICI IN STRADA DEL PORTONE - AREA EX BERTOLAMET E RICOSTRUZIONE DI N. 4 FABBRICATI COMMERCIALI E N. 6 RESIDENZIALI/ASPI. PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA EX ARTICOLO 14 D.P.R. 380/2001 E ARTICOLO 5, COMMI 9-14, LEGGE 106/2011. APPROVAZIONE DEROGA - MODIFICA PIANO CLASSIFICAZIONE ACUSTICA. AVVIO PROCEDURA."

Il Consiglio Comunale di Torino,

PREMESSO CHE

- la Città di Torino ha avviato l'iter di Revisione Generale al P.R.G. con deliberazione 2017 01354/009 "ATTO DI INDIRIZZO. REVISIONE GENERALE P.R.G. VIGENTE." approvata in data 22 maggio 2017;
- in prossimità dell'area oggetto di intervento era presente da oltre 13 anni un insediamento abusivo recentemente superato;
- la Consulta Mobilità Ciclistica e Moderazione del Traffico e la Consulta per l'Ambiente e per il Verde hanno espresso parere formale al progetto in oggetto per le materie di propria competenza;
- il Consiglio Comunale ha approvato in data 23 luglio 2018 la mozione n. 44/2018 "LINEE DI INDIRIZZO PER CONVENZIONI AREE SOSTA PRIVATE ASSOGGETTATE AD USO PUBBLICO.";

CONSIDERATO CHE

- la Città di Torino intende favorire l'implementazione di aree verdi fruibili e interconnesse col territorio;
- la Città intende favorire la creazione di nuovi percorsi ciclabili connessi con quelli già esistenti;
- nel progetto proposto è inserita la realizzazione del nuovo corso Marche, ma che lo stesso non risulta completo per la mancanza della disponibilità di alcune aree non di proprietà della Città e non acquisite dai proponenti;

- nel parere della Consulta per l'Ambiente e per il Verde si legge: "nell'area in oggetto, di oltre 77.000 metri quadrati, esistono numerosi esemplari arborei, puntualmente elencati e censiti nella Relazione del Progetto - Opere e Verde, compresi diversi alberi di l grandezza (aceri, tigli, platani, magnolie, cedri, eccetera), accanto a diversi esemplari arborei non oggetto di tutela o deperenti, e alcune specie 'infestanti'";

### IMPEGNA

La Sindaca e la Giunta a:

- 1) procedere, congiuntamente all'intervento oggetto della deliberazione e utilizzando una quota dei proventi derivanti dalla valorizzazione e dagli oneri di urbanizzazione, alla sistemazione a verde dell'area precedentemente occupata dall'insediamento abusivo recentemente superato e ad avviare un dialogo col territorio per definire l'uso futuro;
  - 2) valutare, nella revisione del P.R.G. in corso, le destinazioni d'uso dei lotti limitrofi in modo da favorire la continuità delle aree a verde in un disegno unitario dell'area, in coerenza anche con quanto previsto dal P.R.G. del Comune di Grugliasco;
  - 3) realizzare, nella realizzazione dei nuovi percorsi ciclabili, la connessione con quelli esistenti, prevedendo, inoltre, il collegamento tra strada Del Portone e corso Tazzoli e la realizzazione di una pista ciclabile nel tratto viario di nuova realizzazione a Nord del lotto in oggetto, come richiesto dalla Consulta;
  - 4) richiedere alla proprietà la predisposizione di un percorso ciclabile anche nell'area di viabilità privata interna al lotto, come richiesto dalla Consulta;
  - 5) valutare l'eventuale mantenimento in situ o un loro eventuale trapianto degli alberi classificati di l grandezza come richiesto dalla Consulta;
  - 6) adoperarsi per realizzare il nuovo collegamento viario "strada Del Portone - corso Tazzoli" nella sua completezza mediante l'interlocuzione con i proprietari delle aree necessarie a tale intervento attualmente escluse dal presente intervento;
  - 7) valutare, in coerenza con le indicazioni del Consiglio Comunale, l'utilizzo delle aree a parcheggio private ed assoggettate all'uso pubblico generate dall'intervento in oggetto;
  - 8) valutare la ridenominazione toponomastica, attraverso un processo partecipativo, del tratto corso Marche che verrà realizzato con l'intervento oggetto della deliberazione.
-