

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 4 APRILE 2018

(proposta dalla G.C. 20 marzo 2018)

Sessione del Bilancio Preventivo

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti nell'aula consiliare del Palazzo Civico, oltre al Presidente VERSACI Fabio ed alla Sindaca APPENDINO Chiara, le Consigliere ed i Consiglieri:

ALBANO Daniela	GIOVARA Massimo	MORANO Alberto
AMORE Monica	GOSETTO Fabio	NAPOLI Osvaldo
ARTESIO Eleonora	GRIPPO Maria Grazia	PAOLI Maura
AZZARÀ Barbara	IARIA Antonino	POLLICINO Marina
BUCCOLO Giovanna	IMBESI Serena	RICCA Fabrizio
CANALIS Monica	LAVOLTA Enzo	ROSSO Roberto
CARRETTA Domenico	LO RUSSO Stefano	RUSSI Andrea
CARRETTO Damiano	LUBATTI Claudio	SGANGA Valentina
CHESSA Marco	MAGLIANO Silvio	SICARI Francesco
FERRERO Viviana	MALANCA Roberto	TEVERE Carlotta
FOGLIETTA Chiara	MENSIO Federico	TISI Elide
FORNARI Antonio	MONTALBANO Deborah	TRESSO Francesco

In totale, con il Presidente e la Sindaca, n. 38 presenti, nonché gli Assessori e le Assessore:
FINARDI Roberto - GIUSTA Marco - LEON Francesca Paola - MONTANARI Guido -
PATTI Federica - ROLANDO Sergio - SCHELLINO Sonia.

Risultano assenti i Consiglieri e la Consigliera: CURATELLA Cataldo - FASSINO Piero -
GIACOSA Chiara.

Con la partecipazione del Segretario Generale PENASSO Mauro.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: CONVENZIONE DI PIANIFICAZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 19
QUATER DELLA L.U.R. CONCERNENTE IL COMPENSORIO INDUSTRIALE
DENOMINATO "PESCARITO - AMBITO LAVAZZA". APPROVAZIONE MODIFICHE.

Proposta del Vicesindaco Montanari, comprensiva dell'emendamento approvato nella presente seduta.

Con la deliberazione n. 47 del 7 aprile 2016 (mecc. 2016 00180/009) il Consiglio Comunale adottava la Variante parziale n. 310 al P.R.G. vigente, concernente il comprensorio industriale denominato "Pescarito-Ambito Lavazza" e contestualmente approvava lo schema di Convenzione di Pianificazione ai sensi dell'articolo 19 quater della L.U.R. tra la Città ed i confinanti Comuni di Settimo Torinese e San Mauro Torinese per la gestione coordinata degli strumenti urbanistici relativi al citato ambito territoriale.

L'impianto urbanistico dell'area produttiva di Pescarito è regolato dai tre diversi Piani Regolatori Generali, rispettivamente dei Comuni di Torino, Settimo Torinese e San Mauro Torinese, le cui norme di attuazione risultano fra loro disomogenee. Tale situazione rende difficile razionalizzare e riqualificare gli insediamenti ivi esistenti alla luce delle differenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie che regolamentano l'Ambito.

In particolare, tali disomogeneità normative urbanistico-edilizie sono evidenti nell'area produttiva della Società Lavazza, il cui insediamento si sviluppa su una superficie complessiva di circa mq. 88.000 (59% nel Comune di Torino, il 30% nel Comune di Settimo Torinese e l'11% nel Comune di San Mauro Torinese).

La Variante parziale n. 310, sopra citata, è volta proprio a definire nuove norme di attuazione per l'Ambito Lavazza al fine di renderle omogenee nei tre Comuni interessati.

A seguito delle interlocuzioni con i medesimi Enti, si rendono necessarie alcune limitate modifiche formali all'articolo 2 dello schema di convenzione approvato con la deliberazione citata al fine di uniformare compiutamente il testo da sottoscrivere (all. 1bis - n.).

I contenuti dell'allegato n. 1bis allo schema di Convenzione di Pianificazione approvato con la citata deliberazione di Consiglio Comunale del 2016, previamente condivisi con gli Enti sottoscrittori di cui sopra, si intendono confermati e verranno espressamente richiamati in sede di approvazione della Variante n. 310.

Tali previsioni potranno essere oggetto di aggiornamento a seguito del recepimento del Regolamento Edilizio tipo, come previsto dalla D.C.R. n. 247-45856 del 29 novembre 2017.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Visto l'articolo 15 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'articolo 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

per i motivi espressi in premessa, che qui integralmente si richiamano:

- 1) di approvare le limitate modifiche formali all'articolo 2 dello schema di Convenzione di Pianificazione ai sensi dell'articolo 19 quater della L.U.R. tra la Città ed i confinanti Comuni di Settimo Torinese e San Mauro Torinese per la gestione coordinata degli strumenti urbanistici relativi al comprensorio industriale denominato "Pescarito-Ambito Lavazza" (allegato 1bis);
- 2) di prendere atto che i contenuti dell'allegato n. 1bis allo schema di Convenzione di Pianificazione approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 7 aprile 2016 (mecc. 2016 00180/009), previamente condivisi con gli Enti sottoscrittori di cui sopra, si intendono confermati e verranno espressamente richiamati in sede di approvazione della Variante n. 310;
- 3) ai fini della sottoscrizione, di demandare agli Uffici della Città l'eventuale introduzione di modifiche non sostanziali allo schema di Convenzione di Pianificazione allegato alla presente deliberazione;
- 4) di prendere atto che il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non è pertinente alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico (V.I.E.).
Viene dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- 5) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL VICESINDACO

F.to Montanari

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE DI AREA URBANISTICA
E QUALITÀ DEGLI SPAZI URBANI

F.to Gilardi

Il Presidente pone in votazione il provvedimento comprensivo dell'emendamento approvato nella presente seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

la Sindaca Appendino Chiara, Artesio Eleonora, Canalis Monica, Carretta Domenico, Foglietta Chiara, Grippo Maria Grazia, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Lo Russo Stefano, Lubatti Claudio, Magliano Silvio, Montalbano Deborah, Morano Alberto, Napoli Osvaldo, Ricca Fabrizio, Rosso Roberto, Tisi Elide, Tresso Francesco

PRESENTI 21

VOTANTI 21

FAVOREVOLI 21:

Albano Daniela, Amore Monica, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Carretto Damiano, Chessa Marco, Ferrero Viviana, Fornari Antonio, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, Iaria Antonino, la Vicepresidente Imbesi Serena, Malanca Roberto, Mensio Federico, Paoli Maura, Pollicino Marina, Russi Andrea, Sganga Valentina, Sicari Francesco, Tevere Carlotta, il Presidente Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvato il provvedimento nel testo quale sopra emendato.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

la Sindaca Appendino Chiara, Artesio Eleonora, Canalis Monica, Carretta Domenico, Foglietta Chiara, Grippo Maria Grazia, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Lo Russo Stefano, Lubatti Claudio, Magliano Silvio, Montalbano Deborah, Morano Alberto, Napoli Osvaldo, Ricca Fabrizio, Rosso Roberto, Tisi Elide, Tresso Francesco

PRESENTI 21

VOTANTI 21

FAVOREVOLI 21:

Albano Daniela, Amore Monica, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Carretto Damiano, Chessa Marco, Ferrero Viviana, Fornari Antonio, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, Iaria Antonino, la Vicepresidente Imbesi Serena, Malanca Roberto, Mensio Federico, Paoli Maura, Pollicino Marina, Russi Andrea, Sganga Valentina, Sicari Francesco, Tevere Carlotta, il Presidente Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

Sono allegati al presente provvedimento i seguenti:
allegato 1bis.

In originale firmato:

IL SEGRETARIO

Penasso

IL PRESIDENTE

Versaci
