



## CITTÀ DI TORINO

INTERPELLANZA: (GENERALE) "RIQUALIFICAZIONE DELL'EX ZOO AL PARCO MICHELOTTI" PRESENTATA DAI CONSIGLIERI LO RUSSO ED ALTRI IN DATA 10 NOVEMBRE 2016.

I sottoscritti Consiglieri Comunali,

### PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio Comunale in data 12 gennaio 2015 (mecc. 2014 06021/059) la Città ha definito il proprio interesse a riqualificare l'area dell'ex giardino zoologico con un progetto che fosse in grado di restituirla alla cittadinanza mantenendo e valorizzando la memoria botanico-architettonico-paesaggistica del luogo senza incidere sulle risorse economiche della Città, restituendo una nuova immagine unitaria all'area caratterizzandola con una forte identità paesaggistica e con particolare riguardo al rapporto con il fiume ed alle valenze architettoniche;
- con la stessa deliberazione del 12 gennaio 2015 la Città ha approvato l'attivazione di una procedura di affidamento in concessione di valorizzazione trentennale mediante aggiudicazione con bando ad evidenza pubblica, dando mandato agli uffici competenti di procedere alla pubblicazione del bando stesso ed alla Giunta Comunale e ai Dirigenti, nell'ambito delle rispettive competenze, all'assunzione di tutti i provvedimenti conseguenti che si rendessero necessari;
- con deliberazione in data 15 maggio 2015 (mecc. 2015 02024/059) la Giunta Comunale ha stabilito le linee guida per la redazione del bando di gara ed ha stabilito il canone annuale posto a base di gara pari ad Euro 58.540,00 come stimato con perizia n. 116/15 del competente Servizio Valutazioni;

### RILEVATO CHE

- con determinazioni dirigenziali rispettivamente in data 22 giugno 2015 (mecc. 2015 42707/059) ed in data 14 ottobre 2015 (mecc. 2015 44145/059) è stata approvata l'indizione della procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione di valorizzazione trentennale in un unico lotto con aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e sono stati nominati i componenti della commissione di gara;
- con determinazione dirigenziale del 28 dicembre 2015 (mecc. 2015 45434/059) è stato approvato il verbale di aggiudicazione provvisoria della gara n. 56/2015 per l'assegnazione

- in concessione di valorizzazione trentennale, in unico lotto, della porzione del Parco Michelotti costituente l'area dell'ex giardino zoologico sita in Torino viale Michelotti n. 15 al costituendo R.T.O. Zoom Torino S.p.A./Zoom in progress S.r.l.;
- con determinazione dirigenziale n. 348 adottata dal Comune di Torino in data 29 giugno 2016 (mecc. 2016 42536/131), avente ad oggetto "Concessione di valorizzazione della porzione del parco Michelotti costituente l'area dell'ex giardino zoologico di Torino da destinare ad attività naturalistiche ludico/scientifico/didattiche", è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della gara a favore del Costituendo R.T.O. composto da Zoom Torino S.p.A. e Zoom in Progress S.r.l.;

#### CONSIDERATO CHE

- in data 27 ottobre 2016 Ecospirituality Foundation Onlus, Lega per l'Abolizione della Caccia e la sezione Onlus Piemonte, Lega Anti Vivisezione Onlus, Le Sfigatte, Sezione LIDA di Torino Onlus, Lida Tutela Felini, Oltre la Specie Onlus, Pro Natura Torino Onlus, rappresentate dallo Studio Legale Fenoglio-Callegari con sede in via Susa 35 a Torino, hanno presentato ricorso giurisdizionale al TAR Piemonte nei confronti della Città di Torino e dell'aggiudicataria della gara Zoom Torino S.p.A. e Zoom in Progress S.r.l. ai fini dell'annullamento, previa sospensione cautelare, dell'intera procedura di gara in quanto ritenuta viziata nella forma e nella sostanza;
- in data 15 ottobre 2016 il Vicesindaco Montanari dichiarava ad un quotidiano torinese che: "Non riesco a condividere entusiasmo per questo progetto di uno Zoom al Parco Michelotti, perché avremmo preferito ridare l'area verde ai cittadini. Ma non ce la sentiamo di buttar via tutto il lavoro fatto fin qui";

#### INTERPELLANO

La Sindaca e l'Assessore competente per conoscere gli intendimenti dell'Amministrazione in merito al progetto e soprattutto in ordine all'esigenza di costituirsi in giudizio a fronte della richiesta di sospensiva cautelare.

F.to: Stefano Lo Russo  
Francesco Tresso  
Silvio Magliano  
Enzo Lavolta  
Fabrizio Ricca  
Chiara Foglietta  
Claudio Lubatti  
Osvaldo Napoli