

03/6/2019 h. 10:05

1

## SCHEMA PRESENTAZIONE EMENDAMENTO

### EMENDAMENTO SOSTITUTIVO

Proposta di deliberazione n. mecc. 2019 01718/131 avente per oggetto: "ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE AD ASTA PUBBLICA. SECONDO ELENCO 2019. APPROVAZIONE".

### EMENDAMENTO SOSTITUTIVO:

In narrativa, a pagina 2, riga 25°, sostituire le parole: "di almeno 5 posti auto",

con le parole: "di almeno il 5% dei posti auto".

L'ASSESSORE AL BILANCIO  
AI TRIBUTI, AL PERSONALE  
E AL PATRIMONIO  
Sergio ROLANDO

IL DIRETTORE PATRIMONIO  
PARTECIPATE E APPALTI  
Antonino CALVANO

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE SERVIZIO  
CONTRATTI ATTIVI DI MERCATO  
ACQUISIZIONI E DISMISSIONI IMMOBILIARI  
Magda IGUERA

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

IL DIRETTORE FINANZIARIO

Area Finanziaria  
Dot.ssa Elena G. M. M. M.

03/6/2019 h. 10:05

**SCHEMA PRESENTAZIONE EMENDAMENTO**

2

**EMENDAMENTO SOSTITUTIVO**

Proposta di deliberazione n. mecc. 2019 01718/131 avente per oggetto: "ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE AD ASTA PUBBLICA. SECONDO ELENCO 2019. APPROVAZIONE".

**EMENDAMENTO SOSTITUTIVO:**

Sostituire la planimetria costituente Allegato 2 con la planimetria costituente "Allegato 2 bis" unita al presente emendamento.

p L'ASSESSORE AL BILANCIO  
AI TRIBUTI, AL PERSONALE  
E AL PATRIMONIO

Sergio ROLANDO

IL DIRETTORE PATRIMONIO  
PARTECIPATE E APPALTI

Antonina CALVANO

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE SERVIZIO  
CONTRATTI ATTIVI DI MERCATO  
ACQUISIZIONI E DISMISSIONI IMMOBILIARI

Magda IGUERA

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

IL DIRETTORE FINANZIARIO

LA DIRIGENTE  
Servizio Finanziaria  
Dot.ssa Elena BRUNETTO

03/6/2019 h. 10:05  
③

**SCHEMA PRESENTAZIONE/EMENDAMENTO**

**EMENDAMENTO INTEGRATIVO**

Proposta di deliberazione n. mecc. 2019 01718/131 avente per oggetto: "ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE AD ASTA PUBBLICA. SECONDO ELENCO 2019. APPROVAZIONE".

**EMENDAMENTO INTEGRATIVO:**

A pagina 4 della narrativa, dopo il periodo che dispone: "L'asta pubblica verrà quindi indetta con il sistema delle offerte segrete ai sensi del R.D. 827 del 23 maggio 1924 e ss.mm.ii., con aggiudicazione a favore del concorrente la cui offerta sia la maggiore e raggiunga almeno il prezzo posto a base di gara."

AGGIUNGERE i seguenti periodi: "Con riguardo a tale Lotto, si ritiene di consentire la permanenza della Fondazione CEUR fino al 31 luglio 2020 a condizioni economiche da concordarsi, anche attraverso l'incremento degli oneri manutentivi di cui alla Tabella A del Complesso Polifunzionale Lingotto, senza rimborso da parte della Città per le spese medesime anche riferite al periodo decorrente dal 31 luglio 2018. Il bando prevederà l'impegno dell'aggiudicatario a garantire tale permanenza fino alla conclusione dell'anno scolastico. L'ulteriore periodo di gestione, infatti, non pregiudica l'alienazione del bene – il cui rogito dovrà stipularsi entro il 15 dicembre del corrente anno – e consente tanto alla Città, nelle more della vendita, quanto al futuro superficiario, nelle more della ristrutturazione del compendio, di beneficiare della gestione della Foresteria da parte del concessionario: si rammenta che tale gestione comporta, contrattualmente, l'assunzione a carico della Fondazione concessionaria degli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria della Foresteria nonché delle spese di gestione del "Complesso Polifunzionale Lingotto" indicate nelle Tabelle B del relativo regolamento per intero e nella Tabella A fino alla concorrenza di euro 20.000,00 annui. In esecuzione di deliberazione del Consiglio Comunale mecc. n°201803616 del 17.9.2018 è stata successivamente convenuta la rinuncia, da parte della Fondazione, al rimborso delle somme dovute dalla Città per spese condominiali di cui alla Tabella A maturate fino al 31 luglio 2018".

L'ASSESSORE AL BILANCIO  
AI TRIBUTI, AL PERSONALE  
E AL PATRIMONIO

Sergio ROLANDO

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRETTORE PATRIMONIO

PARTECIPATE E APPALTI  
Antonino CALVANO

*Antonino Calvano*

LA DIRIGENTE SERVIZIO  
CONTRATTI ATTIVI DI MERCATO  
ACQUISIZIONI E DISMISSIONI IMMOBILIARI

Magda IGUERA

*Magda Iguera*

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

IL DIRETTORE FINANZIARIO

LA DIRIGENTE  
Area Finanziaria

Elisa ELISABETTA BRUNETTO

*Elisa Brunetto*

03/6/2019 h. 10:05

4

AB

## SCHEMA PRESENTAZIONE EMENDAMENTO

### EMENDAMENTO INTEGRATIVO

Proposta di deliberazione n. mecc. 2019 01718/131 avente per oggetto: "ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE AD ASTA PUBBLICA. SECONDO ELENCO 2019. APPROVAZIONE".

### EMENDAMENTO INTEGRATIVO:

Nell'elenco Lotti costituente Allegato 1 alla deliberazione, al Lotto n°6, dopo le parole: "censito al C.F. al foglio 1282, part. 172, sub. 1",

aggiungere la parola "parte".

L'ASSESSORE AL BILANCIO  
AI TRIBUTI, AL PERSONALE  
E AL PATRIMONIO  
Sergio ROLANDO

IL DIRETTORE PATRIMONIO  
PARTECIPATE E APPALTI  
Antonino CALVANO

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE SERVIZIO  
CONTRATTI ATTIVI DI MERCATO  
ACQUISIZIONI E DISMISSIONI IMMOBILIARI  
Magda IGUERA

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

IL DIRETTORE FINANZIARIO

LA DIRIGENTE  
Area Finanziaria  
Dot. Stefania FERRARO