

Proc. 1018-06599/060

ALL. 4

IL DIRIGENTE DI AREA  
~~Dr. Luca RALESE~~



CITTA' DI TORINO

(Modello V.I.E. - vedi art. 6 dell'articolato recante le disposizioni)

VALUTAZIONE IMPATTO ECONOMICO (V.I.E.)

DELLA SEGUENTE NUOVA ESTERNALIZZAZIONE (breve descrizione dell'attività proposta):

Concessione in gestione sociale dell'impianto sportivo comunale sito in Torino, corso Moncalieri 88.

UNITA' ORGANIZZATIVA COMPETENTE PER LA COMPILAZIONE DELLA V.I.E. : Servizio Gestione Sport  
ALTRE UNITA' ORGANIZZATIVE INTERESSATE ALLA COMPILAZIONE DELLA V.I.E.

UNITA' ORGANIZZATIVA PROPONENTE IL PROVVEDIMENTO CUI LA V.I.E. DOVRA' ESSERE ALLEGATO ( se diversa dalle precedenti)

INDICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO CUI LA PRESENTE V.I.E. SARA' ALLEGATA

Deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione dell'esternalizzazione con relativo bando di gara.

DATA DI COMPILAZIONE 01.10.2018



CITTA' DI TORINO

PREVENTIVO SPESE

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Attrezzature ed allestimenti ove non ricompresi nella progettazione dell'opera e nel relativo quadro economico			
Mobili ed arredi e loro manutenzione			
Trasporti			
Fotocopiatrici			
Personal computer, macchine stampanti, plotter, fax ed apparecchi telefonici incluse le linee di collegamento e oneri per il cablaggio			
Oneri di sistemazione dell'area			
Manutenzioni ordinarie del bene immobiliare	euro 40.530,00	Rendiconto 2017	Sulla base del rendiconto fornito dal concessionario.



CITTA' DI TORINO

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Consumi energetici per illuminazione e riscaldamento	euro 9.201,00	Rendiconto 2017	Sulla base del rendiconto fornito dal concessionario.
Consumi di acqua			
Servizi di pulizia	euro 23.871,00	Rendiconto 2017	Sulla base del rendiconto fornito dal concessionario.
Servizi di sorveglianza			
Servizi relativi alla sicurezza			
Spese per utilizzo apparecchi telefonici e trasmissione dati	euro 2.206,00	Rendiconto 2017	Sulla base del rendiconto fornito dal concessionario.
Manutenzioni macchine fotocopiatrici			
Servizi svolti da personale del Comune necessari a garantire l'utilizzo del bene secondo gli scopi stabiliti (indicare il costo del personale necessario)			
Altre spese (descrivere):			



CITTA' DI TORINO

EVENTUALI RIDUZIONI DI SPESA COLLEGATE ALLA NUOVA ESTERNALIZZAZIONE

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
			Il bando di gara prevede che le spese delle utenze relative alla parte sportiva e parte commerciali siano interamente a carico dell'aggiudicatario.

DESCRIVERE LE PRINCIPALI RICADUTE POSITIVE CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE  
PER LA GENERALITA' DEI CITTADINI - UTENTI



CITTA' DI TORINO

L'impianto cittadino è un punto di riferimento storico per la pratica del canottaggio e del tennis a livello cittadino.

PER I RESIDENTI DELLE AREE PIU' PROSSIME

il bando di gara prevede tra le finalità sociali la messa a disposizione gratuita del complesso sportivo a favore delle scuole e dei Servizi Sociali.

INDICARE SE LA NUOVA REALIZZAZIONE INCIDE SUL " CARICO URBANO " DELL'AREA (SE SI DESCRIVERE)

INDICARE EVENTUALI ESTERNALITA' NEGATIVE CONSEGUENTI ALLA NUOVA REALIZZAZIONE

INDICARE SE LA NUOVA REALIZZAZIONE E' STATA DECISA CON LA COLLABORAZIONE DELLA CIRCOSCRIZIONE

No in quanto trattasi di impianto a rilevanza cittadina.

EVENTUALI OSSERVAZIONI DEL RESPONSABILE DELLA COMPILAZIONE:



CITTA' DI TORINO

VALUTAZIONI DELLA COMMISSIONE

Si esprime parere favorevole in ordine alla valutazione di impatto economico nei termini di cui sopra.

DATA DI RESHITUZIONE 9 ottobre 2018