

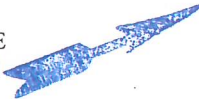


29 GEN. 2019

Torino, ...../... .. / 20 ... ..

*Ministero dei beni e delle  
attività culturali e del turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E  
PAESAGGIO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI  
TORINO



Alla Città di Torino  
Direzione Edifici Municipali, Patrimonio e  
Verde – Area Patrimonio  
Piazza Palazzo di Città n. 7 - 10122 TORINO  
**(raccomandata a.r.)**



Alla Città di Torino  
Settore Servizi per l'Edilizia e l'Urbanistica  
Piazza San Giovanni n. 5 - 10122 TORINO  
[edilizia.privata@cert.comune.torino.it](mailto:edilizia.privata@cert.comune.torino.it)  
[certificazioni.Urbanistiche@comune.torino.it](mailto:certificazioni.Urbanistiche@comune.torino.it)  
[beniculturali.geoportale@csi.it](mailto:beniculturali.geoportale@csi.it)  
[laura.vergnano@comune.torino.it](mailto:laura.vergnano@comune.torino.it)  
[giuseppe.zappia@comune.torino.it](mailto:giuseppe.zappia@comune.torino.it)

Prot. n. 1458  
cl. 34.07.07/272

**All. decreto**

Risposta al foglio del N°

Oggetto **TORINO – Ex Stabilimento Paracchi & C – Via Pianezza n. 28**  
Notifica provvedimento di tutela D.C.R. n. 20 del 21/01/2019  
a rettifica del D.D.R. n. 627 de 09/12/2014

In esito alla nota presentata dal Comune di Torino con nota prot. n. 7478 del 19/10/2018 al Segretariato regionale del MIBAC per il Piemonte e su richiesta del Segretariato Regionale per il Piemonte con prot. 369 del 21/01/2019 si notifica il provvedimento di rettifica in oggetto

**IL SOPRINTENDENTE**

Luisa Papotti

L'incaricato dell'istruttoria  
Silvana Palombo/nc



# Ministero per i beni e le attività culturali

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Rep. D.C.R. n. 20 / 2019

## LA COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE DEL PIEMONTE

**VISTO** il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" e s.m.i.;

**VISTO** il Titolo I della parte seconda del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, *Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137* e s.m.i., che sostituisce il Decreto Legislativo 29.10.1999 n. 490 e la legge 1 giugno 1939, n. 1089;

**VISTE** in particolare le disposizioni degli artt. da 54 a 57 bis del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, *Codice dei beni culturali e del paesaggio* e s.m.i., *ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137*, relativi all'alienazione dei beni culturali;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n.171 "*Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4 del Decreto Legislativo del 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 giugno 2014, n. 89*

**VISTO** in particolare l'art. 39 del predetto DPCM 171/2014, che individua la Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale (d'ora innanzi anche Co.Re:Pa.Cu.) quale organo collegiale a competenza intersettoriale, regolamentandone le attribuzioni, la composizione ed il funzionamento;

**VISTO** il D.M. 23/01/2016, n. 44 *Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'art. 1, comma 327, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208*;

**PRESO ATTO** che con Decreto della Direzione Generale Bilancio del MiBACT del giorno 11 aprile 2016 è stato attribuito all'ing. Gennaro MICCIO l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di Segretario Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per il Piemonte;

**PRESO ATTO** altresì che il rapporto di lavoro tra il MiBAC e l'ing. Gennaro Miccio è stato risolto per raggiunti limiti di età a decorrere dal 1° dicembre 2018, come disposto dal Decreto della Direzione Generale Organizzazione del MiBACT n. 354 del 12/06/2018, registrato all'Ufficio Centrale del Bilancio del Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 19/06/2018, al n. 1505;

**PRESO ATTO** infine che con nota della Direzione Generale Bilancio del MiBAC prot. n. 13747 del 30/11/2018 è stato nominato l'arch. Luigi Imparato quale funzionario sostituto supplente del Segretariato regionale per il Piemonte, per il settore tutela e valorizzazione nel territorio regionale, con particolare riferimento agli adempimenti di cui all'art. 39 del D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171;



MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Piazza San Giovanni n. 2, 10122 Torino – TEL. 011-5220.440

PEC: mbac-sr-pie@mailcert.beniculturali.it

PEO: sr-nie @beniculturali.it



# Ministero per i beni e le attività culturali

SECRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

**DATO ATTO** che con delibera della Co.Re.Pa.Cu. del Piemonte n. 22 del 21/12/2016 è stato *individuato nel Presidente della Commissione il soggetto delegato a sottoscrivere gli atti giuridici emanati dalla stessa Co.-Re.Pa.Cu.*;

**RICHIAMATO** il provvedimento D.D.R. n. 627 del 09/12/2014 con cui l'allora Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte ha decretato l'interesse culturale ai sensi degli artt. 10, 12 del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 del bene denominato "Ex Giovanni Paracchi & C." sito in via Pianezza n. 28, Torino, identificato al C.T. Fg. 1156, part. 379 e al C.F. Fg. 1156, part. 379 graffata alla part. 428 (quest'ultima esclusa dal predetto provvedimento);

**VISTA** l'istanza trasmessa con nota prot. n. 7478 del 19/10/2018, registrata al protocollo del Segretariato regionale del MiBAC per il Piemonte prot. n. 6109 del 26/10/2018, con la quale la Divisione Patrimonio, Partecipate e Appalti, Area Patrimonio della Città di Torino chiede la rettifica del sopra citato D.D.R., al fine di escluderne la porzione di capannone industriale costruita in aderenza al fabbricato a quattro piani fuori terra, entrambi insistenti sulla particella n. 379 del Fg. 1156 del C.T.;

**RILEVATO** che nel predetto provvedimento, per mero errore materiale, il bene sopra citato è stato identificato catastalmente e planimetricamente, mediante l'inclusione all'interno del provvedimento di tutela in argomento della porzione di basso fabbricato, *privo dei requisiti di interesse culturale necessari*, come evidenziato nella nota prot. n. 20692 del 11/12/2018 della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città metropolitana di Torino registrata al protocollo del Segretariato regionale del MiBAC per il Piemonte n. 7091 del 18/12/2018;

**RITENUTO NECESSARIO** provvedere alla rettifica degli errori materiali rilevati e contenuti nell'atto precitato, mediante l'emanazione di un nuovo provvedimento che lo rettifichi nelle sole parti errate.

**RICHIAMATA** la seduta della Co.Re.Pa.Cu. del Piemonte n. 16 in data 19/12/2018;

## DELIBERA

di **rettificare** il soprindicato D.D.R. n. 627 del 09/12/2014, emanato dall'allora Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte, nella parte seguente:

**RITENUTO** che l'immobile:

- Denominato "Ex Giovanni Paracchi & C.":

[... *OMISSIS*]

- Distinto come segue:

**C.T. Fg. 1156, part. 379**

**C.F. Fg. 1156, part. 379 graffata a part. 428 (quest'ultima esclusa dal presente provvedimento)**

come meglio evidenziato nella allegata planimetria catastale;

**Sostituendola con:**

**RITENUTO** che l'immobile:

- Denominato "Ex Giovanni Paracchi & C.":



MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI

SECRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Piazza San Giovanni n. 2, 10122 Torino – TEL. 011-5220.440

PEC: [mbac-sr-pie@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-pie@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [sr-pie@beniculturali.it](mailto:sr-pie@beniculturali.it)



# Ministero per i beni e le attività culturali

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

[... *OMISSIS*]

- Distinto come segue:

**C.F. e C.T. Fg. 1156, part. 379 parte**

come meglio evidenziato nella allegata planimetria catastale;

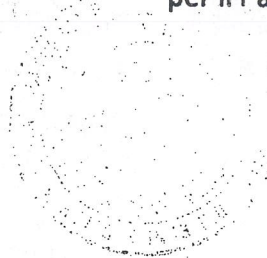
**riallegando** di conseguenza la planimetria catastale con la corretta perimetrazione dell'oggetto del provvedimento.

Il presente atto di rettifica verrà trascritto a cura del Soprintendente Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Torino presso la competente Agenzia delle Entrate - Servizio Pubblicità Immobiliare - ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente atto di rettifica è ammessa proposizione di ricorso al Ministero per i beni e le attività culturali per motivi di legittimità e di merito, entro 30 (trenta) giorni dalla notifica del presente atto, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 42/2004. È inoltre ammessa, entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica, proposizione di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma dell'art. 7 e ss. del D.Lgs. del 2 luglio 2010 n. 104 – "Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo" e successive modifiche; ovvero, entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica, ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Torino, 21 GEN 2019

Il Presidente della Commissione Regionale  
per il Patrimonio Culturale del Piemonte



arch. Luigi Imparato

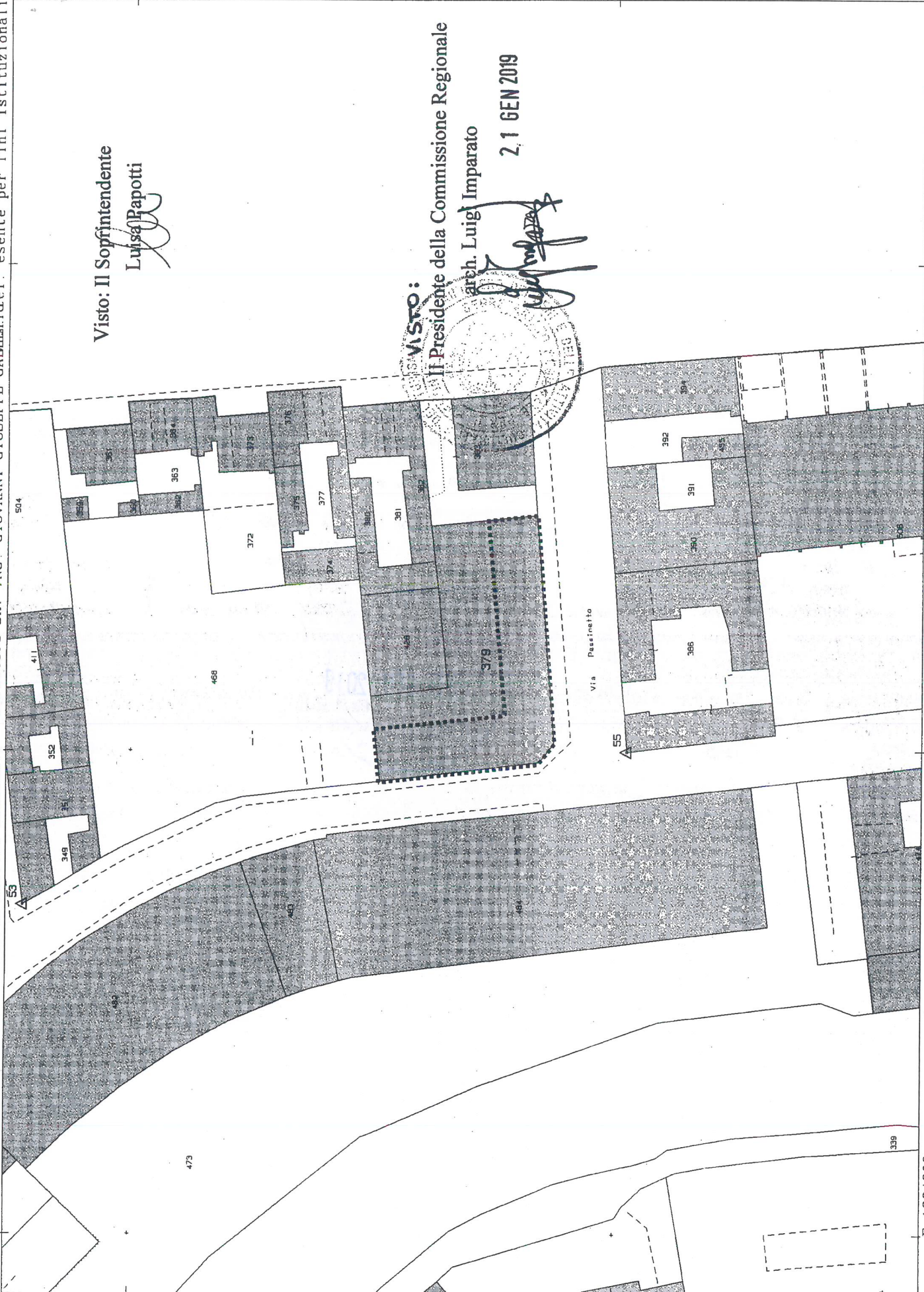


MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE  
Piazza San Giovanni n. 2, 10122 Torino – TEL. 011-5220.440

PEC: [mbac-sr-pie@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-pie@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [sr-pie@beniculturali.it](mailto:sr-pie@beniculturali.it)



Visto: Il Soprintendente  
Luisa Rapotti

VISTO:  
Il Presidente della Commissione Regionale  
Arch. Luigi Imperato

21 GEN 2019

N=4993800

E=1394200

1 Particella: 379