



# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

AREA BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL PIEMONTE

20 GIU. 2007

Torino,

Al Comune di Torino  
Piazza Palazzo di Città 1  
10122 TORINO

E.p.c. Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e  
del Paesaggio  
Piazza San Giovanni n. 2 - TORINO

Prot. 10237/07 Classe

**OGGETTO:** D.D. 6 febbraio 2004. Verifica dell'interesse culturale di beni del patrimonio immobiliare pubblico.  
Esame di 2 elenchi di n. 7 beni (di cui esaminati 2) e n. 1 bene di proprietà del Comune di Torino spediti rispettivamente in data 03/05/2007 con prot. 46/IV-14/SOPR (6643) e in data 25/05/2007 con prot. 49/IV-14/SOPR (7957)

Questa Direzione ha proceduto alla verifica dell'interesse culturale di 2 elenchi di n. 7 beni (di cui esaminati 2) e di n. 1 bene di proprietà del Comune di Torino ricevuti rispettivamente in data in data 03/05/2007 con prot. 7388 e in data 25/05/2007 con prot. 8746 esaminando congiuntamente con la Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio del Piemonte le schede trasmesse.

Nel dettaglio

Primo elenco :

**Torino - fabbricato - Strada Comunale di Mongreno 343**

si dichiara che l'immobile non riveste l'interesse di cui agli artt.10-12 del D.lgs 42/2004; le motivazioni del provvedimento e la scheda descrittiva dell'immobile sono disponibili sul sistema informatico.

Su richiesta della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio, si invita l'Amministrazione Comunale di Torino, in considerazione del valore storico-ambientale dell'immobile sopraccitato, a provvedere tramite gli strumenti urbanistici, alla conservazione delle caratteristiche tipologiche e architettoniche.

**Torino - unità immobiliari - Via Massena 11**

si dichiara che l'immobile non riveste l'interesse di cui agli artt.10-12 del D.lgs 42/2004; le motivazioni del provvedimento e la scheda descrittiva dell'immobile sono disponibili sul sistema informatico.

Secondo elenco:

**Torino - area, fabbricato, rifugio antiaereo - Via Druento 49**

si dichiara che l'immobile non riveste l'interesse di cui agli artt.10-12 del D.lgs 42/2004; le motivazioni del provvedimento e la scheda descrittiva dell'immobile sono disponibili sul sistema informatico.

Avendo riscontrato con frequenza errori o imprecisioni nelle indicazioni catastali tali da impedire la corretta trascrizione del provvedimento di tutela, si richiede di voler integrare la documentazione delle prossime schede con *visure catastali aventi l'intestazione dell'ente richiedente*, i cui dati devono corrispondere a quanto indicato nella scheda stessa. Per la medesima finalità, si prega di prestare la massima attenzione nella trasmissione di estratti catastali aggiornati rilasciati dagli uffici competenti, evitando di sottoporli a variazioni grafiche di qualunque tipo.

Si ringrazia

Geom. Silvana Palombo

IL DIRETTORE REGIONALE  
Mario Turetta

*Mario Turetta*

## Riepilogo dati del Bene n° 7:

### Anagrafica del Bene:

Denominazione **Via Massena 11**  
Regione PIEMONTE  
Provincia TORINO  
Comune TORINO  
Località TORINO  
Cap 10128  
Nome strada Via Massena  
Toponimo  
Numero civico 11  
Chilometro

Natura unita immobiliare

Appartenenza ad un complesso si

Complesso Condominio via Massena 11

Periodo di realizzazione

Anno 1934

Secolo o frazione

### Precedente valutazione:

Precedente valutazione d'interesse nessuna valutazione

### Georeferenziazione:

Sistema di riferimento UTM32-ED50-f32

Coordinata X 395597,364

Coordinata Y 4990844,534

### Dati catastali:

Nome Comune	Foglio Catasto	Particella	Subalterno
TORINO	1283	178 C.F.	1,3,4,5,8,9,11,13,14,16,18,20,26,36 C.F.

### Dati catastali confinanti:

Nome Comune	Foglio Catasto	Particella	Subalterno
Nessun Foglio Presente			

### Elementi confinanti:

Nessun Elemento Confinante Presente
-------------------------------------

### Destinazione d'Uso:

Categoria	Uso specifico
<i>Uso prevalente</i>	