



CITTÀ DI TORINO
DIVISIONE AMMINISTRATIVA PATRIMONIO
CONCESSIONI EDIFICI PER IL SOCIALE E LA CULTURA
UFFICIO BANDI E DIRITTI REALI DI GODIMENTO

C.A. DIRIGENTE DI DIVISIONE
PIAZZA PALAZZO DI CITTA' N.7
10122 - TORINO

Il/La sottoscritto/a, nato/a a il
....., e residente in, via/corso
....., n., codice fiscale
....., (eventuale: agli effetti della presente domiciliato/a presso
..... con sede in), tel.
....., e-mail:
.....
....., (eventuale) PEC

CHIEDE

di acquistare a trattativa diretta, ai sensi dell'art. 44, lettera a, del Regolamento della Città di Torino n. 397,
l'immobile di proprietà comunale sito in, via/corso/strada
.....

(selezionare un'opzione tra quelle di seguito riportate)

- per proprio conto;**
- per conto del/della sig/sig.ra** nato/a a
..... il C.F.
..... residente in

via/corso, n., tel., munito di procura che si riserva di produrre;

per conto della persona giuridica, impresa/società/ditta/ente, con sede legale in (.....), via n., codice fiscale partita I.V.A., tel., PEC, regolarmente iscritta al registro delle imprese della C.C.I.A.A. di con numero dal, ovvero iscritta nel registro delle persone giuridiche presso la Prefettura di **in qualità di**, **munito/a dei prescritti poteri di rappresentanza;**

A TAL FINE DICHIARA

anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole di quanto stabilito dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi,

1. di aver compreso e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nella determinazione dirigenziale di approvazione della procedura e nella Scheda Tecnico-Patrimoniale dell'immobile, entrambe pubblicate sulla Sezione ad esso dedicata della pagina Internet www.comune.torino.it/comunevende, impegnandosi ad assumere tutte le obbligazioni e gli impegni in esse richiamati;
2. di aver effettuato il sopralluogo presso l'immobile e che, nel caso non ritenga necessario effettuare il sopralluogo, nessuna responsabilità potrà essere attribuita al Comune di Torino per eventuali difformità con quanto riportato nei documenti di gara;
3. di offrire per l'acquisto della proprietà piena dell'immobile in oggetto la somma di **euro** **fuori campo IVA;**
4. di avere valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;
5. che la propria offerta è **impegnativa e vincolante per mesi dodici** dalla data di scadenza per la presentazione delle proposte di acquisto;

6. di impegnarsi a stipulare il contratto di vendita, con contestuale ed integrale pagamento del corrispettivo, entro 120 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione diventi definitiva;
7. relativamente al **lotto 1**, di impegnarsi a rinunciare a qualsiasi eccezione e pretesa, ivi compresa l'eventuale richiesta di risarcimento danni o indennizzi nei confronti dell'Amministrazione nell'eventualità che il conduttore eserciti il diritto di prelazione all'acquisto del bene ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 38 della legge 392/1978.
8. di richiedere che, in caso di mancata aggiudicazione, la restituzione della cauzione versata a mezzo bonifico (o eventuale assegno circolare) venga disposta a mezzo versamento su conto corrente IBAN intestato a (N.B. il conto corrente ed il soggetto intestatario indicati devono corrispondere al conto corrente ed all'intestatario dell'originario depositante; le spese per l'accredito sono a carico del ricevente);
9. che l'offerente (selezionare un'opzione tra quelle di seguito riportate)
- (persona fisica) non è interdetto/a, inabilitato/a o fallito/a e che non sono nei suoi confronti in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;
 - (persona giuridica/impresa/società/ditta/ente) non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni.
9. che non sussistono a carico dell'offerente (e suoi/sue legali rappresentanti, se trattasi di persona giuridica/impresa/società/ditta/ente) condanne penali che abbiano determinato limitazioni, incapacità o divieto a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Luogo e data

Firma

(leggibile)

.....

Il/la sottoscritto/a

DICHIARA INOLTRE

di aver preso conoscenza dell'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sulla pagina Internet
www.comune.torino.it/comunevende

Luogo e data

Firma

(leggibile)

Alla presente allega:

- **copia** fotostatica di **documento di riconoscimento** in corso di validità;
- **ricevuta dell'ESEGUITO deposito** cauzionale infruttifero, pari al 10% del prezzo base.