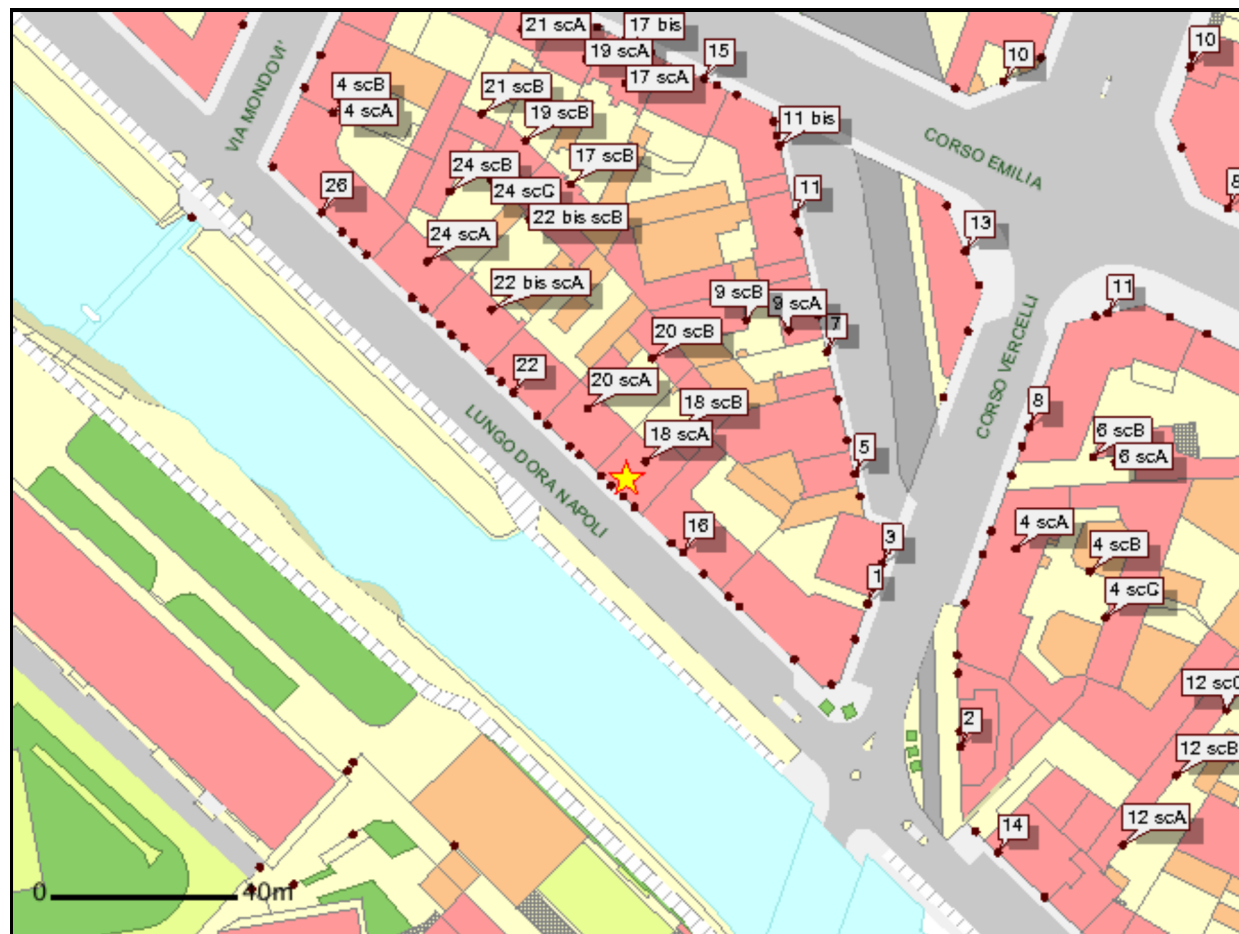


Il seguente estratto riporta sinteticamente le informazioni di Piano Regolatore del punto selezionato in cartografia.

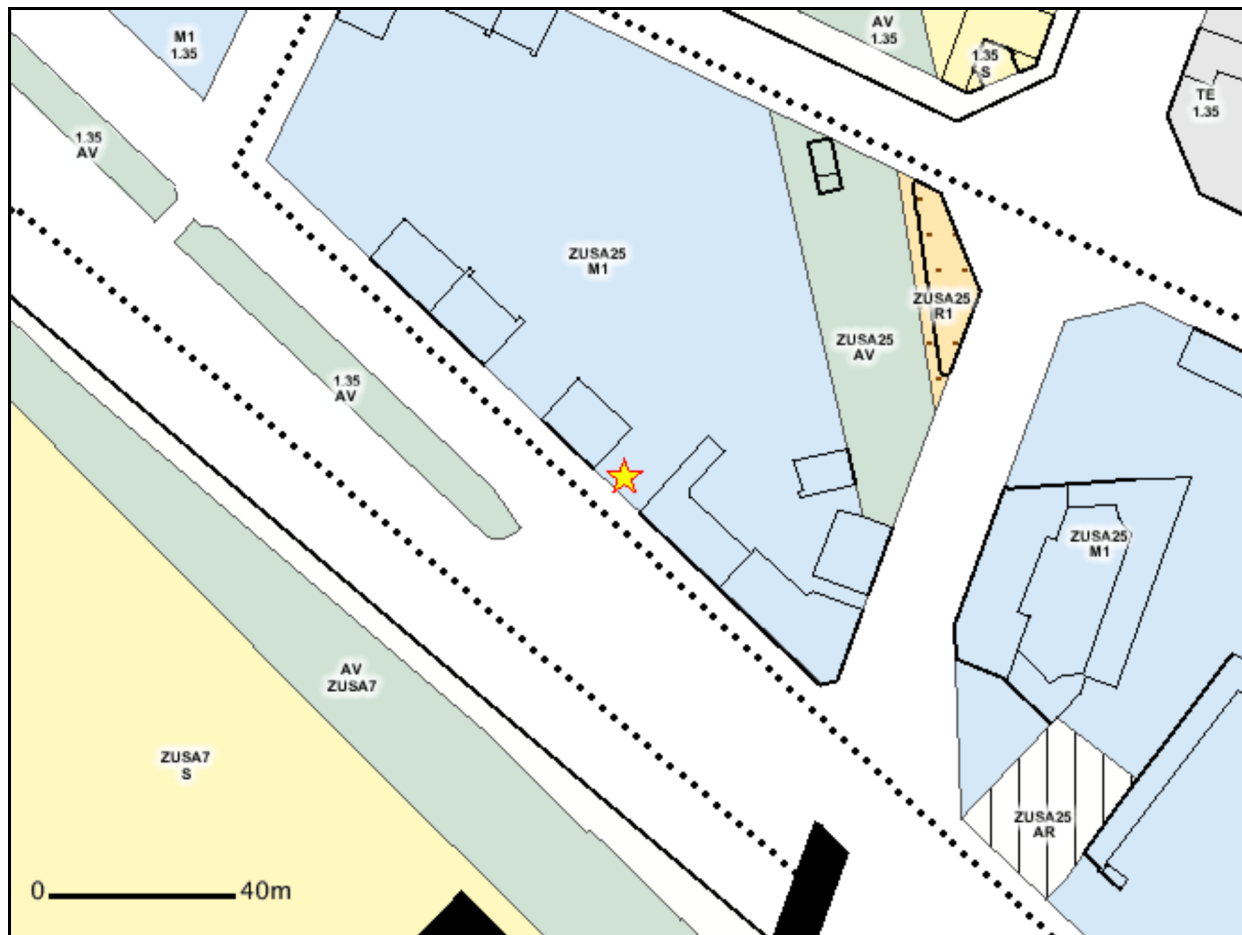
La selezione cartografica corrisponde ai seguenti Fogli/Particelle del Catasto Terreni:

**Foglio:** 1183 - **Particella:** 168

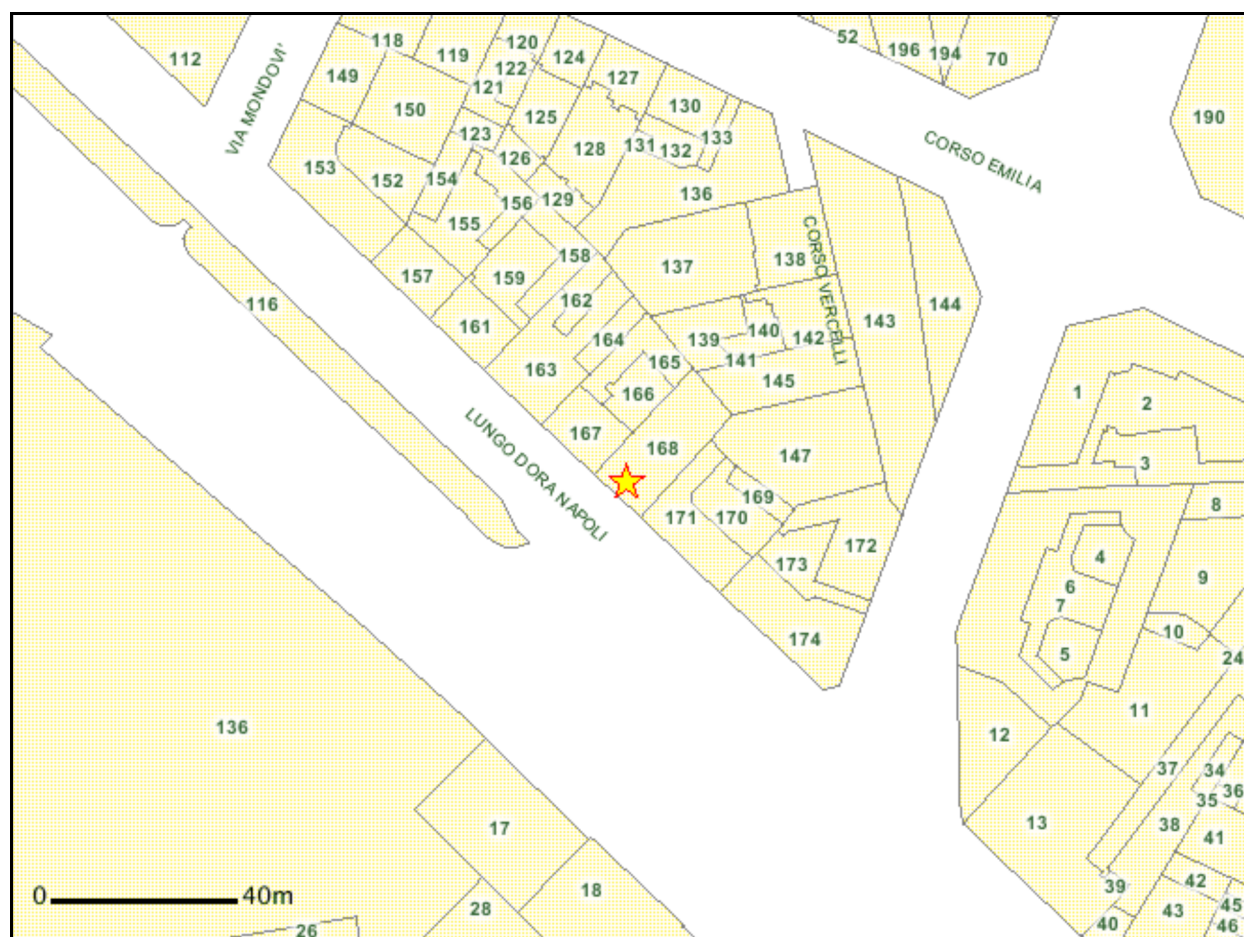
### Estratto Cartografico



### Estratto del tema di Azzonamento PRG



### Inquadramento catastale su carta tecnica



## Informazioni relative alla Tavola 1 del PRGC di Torino - Azzonamento

<b>Zona/Area Normativa</b>	<p>- Zona Urbana Storico Ambientale 25 (ZUSA25)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Misto M1</li> </ul> <p>Indice di edificabilità fondiario (I.F.): 1.35 - mq/mq</p>	<p>Riferimenti normativi</p> <p><b>Art. 11</b></p> <p><b>Art. 8</b> Area M1</p>
<b>Interventi</b>	<p>I tipi di intervento consentiti sono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Completamento f1</li> <li>■ Completamento f2</li> <li>■ Manutenzione ordinaria</li> <li>■ Manutenzione straordinaria</li> <li>■ Nuovo impianto</li> <li>■ Restauro e risanamento conservativo</li> <li>■ Ristrutturazione edilizia d1</li> <li>■ Ristrutturazione edilizia d2</li> <li>■ Ristrutturazione edilizia d3</li> <li>■ Ristrutturazione edilizia d4</li> <li>■ Ristrutturazione urbanistica</li> <li>■ Sostituzione edilizia</li> </ul>	<p>Riferimenti normativi</p> <p><b>Art. 4</b></p>

### Variante geologica

Dalla lettura della tavola "Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica" (Allegati tecnici P.R.G.C. Tavola 3 - scala 1 : 5.000), approvata con la variante strutturale n. 100 al P.R.G.C., risulta che il punto individuato in cartografia:

- ricade in:
  - Parte Piana: Classe di stabilità IIIb2(P)
- è compresa nei limiti dell'area soggetta all'onda di piena della Dora per collasso dei bacini artificiali

È possibile consultare in modo completo tutte le prescrizioni introdotte dalla variante geologica sul [geoportale della città](#).

### **Altre informazioni**

L'ambito risulta essere compreso:

- in zona beta
-

Le informazioni di Piano Regolatore riportate comprendono tutte le modifiche introdotte dagli accordi di programma e dalle Varianti al PRG approvati alla data del 01/01/2018 (cartografia numerica di riferimento aggiornata a Gennaio 2018) e si riferiscono alla Tavola 1 - Azionamento e agli allegati 3 (Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica) 7 (Fasce di rispetto) e 15 (Aree di interesse archeologico e paleontologico). Non sono presenti informazioni relative alla Tavola 4 - Viabilità , alla Tavola 5 - Viabilità collinare e a quant'altro non esplicitamente indicato. Poichè lo scopo è puramente informativo il presente documento non ha alcun valore legale.

Per ottenere il certificato ufficiale è necessario rivolgersi a **Servizi per l'Edilizia - Certificati Urbanistici ed Edilizi** seguendo le procedure descritte.

<http://www.comune.torino.it/ediliziaprivata>

Data dell'interrogazione: **28/02/2019**