



Ministero per i beni e le attività culturali

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LIGURIA

UFFICIO TUTELA BENI CULTURALI

Prot. n. 268

Class 34.07.01/1.145

Genova

22 GEN 2019



Al Comune di Torino  
Piazza Palazzo della Città, 1  
10122 TORINO

e p.c. Soprintendenza Archeologia belle arti e  
paesaggio della città metropolitana di Genova e  
le province di Imperia, La Spezia e Savona  
Via Balbi, 10 GENOVA

Oggetto: **Loano (SV) – abitazione del custode “Colonia Marina ex Patronato scolastico”.**  
Verifica dell’interesse culturale ai sensi dell’ art. 12 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i.  
Proprietà: **Comune di Torino.**

In riscontro alla richiesta di codesto Ente di verifica dell’interesse culturale ex art. 12 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i. relativa al bene in oggetto, pervenuta a questo Segretariato Regionale con nota prot. 5160 del 17/08/2015, secondo le procedure previste dal Decreto Dirigenziale 06/02/2004 e s.m.i.;

**Visto** il D.lgs. 22/01/2004, n. 42, *Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6/07/2002, n. 137* e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il Decreto Dirigenziale interministeriale 06/02/2004 e s.m.i. riguardanti la verifica dell’interesse culturale;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29/08/2014, n. 171, *Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell’articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24/04/2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23/06/2014, n. 89* e, in particolare, gli artt. 32 e 39 che istituendo la Commissione regionale per il patrimonio culturale ne definiscono composizione e compiti;

**Visto** il Decreto del Direttore Generale Bilancio del MiBACT in data 23/03/2018, con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Elisabetta Piccioni l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di Segretario Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Liguria;

**Vista** l’istruttoria della Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio della città metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona prot. 820 del 11/01/2019;

**Vista** la documentazione agli atti;

**Assunta** la deliberazione della Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale della Liguria nella seduta del 16/01/2019, si dichiara che il bene immobile di seguito descritto

### NON PRESENTA I REQUISITI DI INTERESSE

previsti dal D.lgs. 42/2004 e s.m.i. ed è pertanto escluso dalle disposizioni di tutela Parte Seconda – Titolo I del decreto stesso per le seguenti motivazioni:



MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LIGURIA

UFFICIO TUTELA BENI CULTURALI

Via Balbi 10, 16126 Genova - TEL. 010-2488.008

e-mail: [sr-lig@beniculturali.it](mailto:sr-lig@beniculturali.it)

[mbac-sr-lig@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-lig@mailcert.beniculturali.it)

**Identificazione del bene**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Denominazione          | abitazione del custode "Colonia Marina ex Patronato scolastico" |
| Comune                 | Loano (Sv)  |
| Indirizzo              | Via Aurelia, 446  |
| <b>Dati catastali:</b> |   |
| Foglio catasto         | 16  |
| Particella             | 613 C.T. e 513 (graff. 609) C.F.                                |

**Motivazioni**

Il fabbricato edificato in origine negli anni intorno al 1932, risale nelle forme attuali al 1988, anno in cui è stato sottoposto ad un intervento di ampliamento che lo ha profondamente modificato esternamente ed internamente; pertanto risulta caratterizzato da elementi architettonici seriali, privi di unicità, riscontrabili diffusamente nell'edilizia residenziale coeva.

L'alienazione del bene in oggetto non necessita di ulteriori pareri di competenza.

Sarà cura di questo Ufficio completare le procedure informatiche previste dal Decreto Dirigenziale 06/02/2004 e s.m.i..  
Avverso il presente atto è ammesso il ricorso:

- amministrativo al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, per motivi di legittimità e di merito, entro 30 giorni dalla comunicazione del presente atto, ai sensi dell'articolo 16 del D.lgs.42/2004 e s.m.i.;
- giurisdizionale avanti il T.A.R. Liguria, per l'annullamento dell'atto ai sensi dell'art. 29 dell'Allegato 1 D.lgs. 104/2010 entro 60 giorni dalla comunicazione;
- straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 24/11/1971, entro 120 giorni dalla data di comunicazione del presente atto.

E' altresì consentita la proposizione di azione di condanna nei modi e nei termini previsti dall'art. 30 dell'Allegato 1 D.lgs. 104/2010.

Il Coordinatore dell'Ufficio Tutela Beni Culturali

*Arch. Costanza Fusconi*

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE  
PER IL PATRIMONIO CULTURALE DELLA LIGURIA

IL SEGRETARIO REGIONALE

*Dott.ssa Elisabetta Piccioni*

*Riccardo Senarega*  
Tel. 010 2488061

[riccardo.senarega@beniculturali.it](mailto:riccardo.senarega@beniculturali.it)



MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LIGURIA

UFFICIO TUTELA BENI CULTURALI

Via Balbi 10, 16126 Genova - TEL. 010-2488.008

e-mail: [sr-lig@beniculturali.it](mailto:sr-lig@beniculturali.it)

[mbac-sr-lig@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-lig@mailcert.beniculturali.it)