



CITTA' DI TORINO

TERRITORIO E AMBIENTE
EDILIZIA PRIVATA

SERVIZI PER L'EDILIZIA E L'URBANISTICA

DOCUMENTAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA

CERTIFICATI URBANISTICI ED EDILIZI

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(art. 30 commi 2 e 3 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

- Vista la richiesta della Signora Mara ZANETTI, in qualità di funzionaria del Servizio Patrimonio della Città di Torino, domiciliata a Torino in Piazza Palazzo di Città, 7, per conto della Città di Torino (c.f.: 00514490010) con sede in Piazza Palazzo di Città, 1, quale proprietaria, intesa ad ottenere ai sensi del comma terzo dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 il Certificato di Destinazione Urbanistica, registrata con protocollo edilizio 2015-07-15485 in data 20-08-2015;
- Visto l'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- Visto l'estratto di mappa del Catasto Terreni protocollo n. T73805-2015 ottenuto in data 20-08-2015 dal collegamento telematico al Sistema Inter Scambio Territorio, sulla base del quale è redatto il presente Certificato di Destinazione Urbanistica ;
- Verificata la documentazione pervenuta all'Ufficio Documentazione Urbanistica e la documentazione pubblicata sull'applicativo Gestione Varianti alla data del 02-09-2015 ;
- Visto il Piano Regolatore Generale Comunale approvato con delibera della Giunta Regionale n. 3-45091 del 21 aprile 1995, vigente dal 24 maggio 1995 ;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 432/2000/A.U. del 27 settembre 2000, con la quale si è preso atto dell'aggiornamento del P.R.G.C. a seguito di tutte le variazioni approvate dal Consiglio Comunale alla data del 24 luglio 2000 ;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 274/2003/A.U. del 28 marzo 2003, con la quale si è preso atto dell'aggiornamento del P.R.G.C. a seguito di tutte le variazioni approvate dal Consiglio Comunale alla data del 28 febbraio 2003 ;
- Visto il Piano Particolareggiato "NEBIOLO", relativo all'area compresa tra le vie Bologna, Padova, Como ed il corso Novara, , approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. ord. 25 (mecc. 97 00294/09) in data 11 febbraio 1997;
- Vista la variante al P.R.G.C., relativa al Piano Particolareggiato "NEBIOLO", relativo all'area compresa tra le vie Bologna, Padova, Como ed il corso Novara, approvata, ai sensi dell'art. 40 comma 5 della L.U.R. 56/77, con deliberazione del Consiglio Comunale n. ord. 88 (mecc. 2000 02985/09) in data 23 maggio 2000;
- Vista la variante parziale n. 106 al P.R.G.C., inerente l'adeguamento normativo delle N.U.E.A. per la modifica dei tipi di intervento consentiti negli edifici esistenti all'interno delle Zone Urbane di Trasformazione, approvata, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. n. 56/77 e s.m.i., dal Consiglio Comunale con deliberazione numero 43 (mecc. 2005 11997/009) del 13 febbraio 2006;
- Vista la variante n. 38 al P.R.G.C., relativa al comparto Produttivo - Artigianale, approvata, ai sensi degli artt. 15 e 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., dalla Giunta Regionale con deliberazione numero 21-2495 del 3 aprile 2006, pubblicata sul B.U.R. n. 15 del 13 aprile 2006;

- Vista la variante parziale n. 135 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. n. 56/77 e s.m.i., inerente l'"ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLE N.U.E.A. A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO", approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione numero 182/06 (mecc. 05138/009) del 25 settembre 2006 ;
- Vista la Variante Parziale n. 111 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., relativa all'"ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA DISCIPLINA DEI SERVIZI PUBBLICI", approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. ord. 4/07 (mecc. 2007 08150/009) in data 14 gennaio 2008, esecutiva dal 28 gennaio 2008;
- Vista la variante strutturale n. 100 al P.R.G.C., inerente l'"ADEGUAMENTO ALLA CIRCOLARE DEL P.G.R. IN DATA 08 MAGGIO 1996 N. 7/LAP ED AL PIANO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO", approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 21-9903 del 27 ottobre 2008, pubblicata sul B.U.R. numero 45 del 06 novembre 2008;
- Vista la Variante Parziale n. 115 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., concernente la modifica delle norme urbanistico edilizie di attuazione inerenti le aree per insediamenti produttivi, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. ord. 13 (mecc. 2010 00213/009) in data 08 febbraio 2010;
- Vista la Variante Parziale n. 109 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., concernente "L'AGGIORNAMENTO, DELLE MODALITÀ DI ATTUAZIONE E DEL TIPO DI INTERVENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA", delle N.U.E.A. di P.R.G., approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. ord. 129 (mecc. 2010 01925/009) in data 11 ottobre 2010, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed esecutiva dal 25 ottobre 2010;
- Vista la Variante Parziale n. 160 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., inerente "L'ADEGUAMENTO URBANISTICO AI CRITERI COMMERCIALI INDICATI NELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. ORD. 18 IN DATA 12 MARZO 2007", approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. ord. 12 (mecc. 2010 04889/009) in data 31 gennaio 2011, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed esecutiva dal 14 febbraio 2011;
- Vista la variante parziale n. 270 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., inerente "L'INTEGRAZIONE NORMATIVA AGLI ARTICOLI 2, 3 E 8 DELLE N.U.E.A. DIP.R.G.C.", approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. ord. 23 (mecc 2013 00760/009) in data 08 aprile 2013, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed esecutiva dal 22 aprile 2013;
- Vista la Variante Parziale n. 189 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., inerente "LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI RESIDENZIALI ESISTENTI MEDIANTE IL RECUPERO DEI SOTTOTETTI", approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. ord. 23 (mecc. 2010 01923/009) in data 24 febbraio 2011, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed esecutiva dal 10 marzo 2011;
- Visto il Progetto Preliminare della variante strutturale n. 200 al P.R.G.C., ai sensi della L.R. n.1/2007 e s.m.i., inerente la "LINEA 2 METROPOLITANA E QUADRANTE NORD-EST DI TORINO", adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. ord. 17 (mecc. 2010 03741/009) del 14 febbraio 2011, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed esecutiva dal 28 febbraio 2011;
- Vista la variante parziale n. 255 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. 56/77 e art. 89 della L.R. 03/2013, concernente l'integrazione normativa all'articolo 21 delle N.U.E.A. di P.R.G.C. approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. ord. 77 (mecc 2013 03374/009) in data 23 settembre 2013, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed esecutiva dal 07 ottobre 2013;

- Vista la documentazione relativa ai siti contaminati nel territorio del Comune di Torino, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 art. 242 comma 7, art. 251 comma 2, art. 253 comma 1 e previgenti D.Lgs. 22/97 art. 17 comma 10 e D.M. 471/99 art. 5 comma 3, art. 6 comma 4, art. 10 comma 10 e art. 17 comma 4, protocollo n. 11688, trasmessa in data 14 giugno 2007 dal "SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO - UFFICIO BONIFICHE", ed integrata per aggiornamento in data 30 giugno 2015;
- Vista la variante parziale n. 301 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17, comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i., concernente il recepimento di indirizzi per la tutela delle aree agricole e adeguamenti normativi adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. ord. 49 (mecc. 2015 00584/009) in data 15 giugno 2015, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed esecutiva dal 29 giugno 2015;
- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs 18 Agosto 2000 n. 267;
- Vista la delega attribuita con la Disposizione di Servizio del Dirigente del Settore Servizi per l'Edilizia n. 11/2003 protocollo n. 52 del 09 ottobre 2003;

S I C E R T I F I C A
CHE L'IMMOBILE SITO A TORINO,
INDIVIDUATO A CATASTO TERRENI AL FOGLIO 1185 PARTICELLA 256

SECONDO LE PRESCRIZIONI DEL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE APPROVATO CON DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N. 3-45091 DEL 21 APRILE 1995, VIGENTE DAL 24 MAGGIO 1995, AGGIORNATO ALLA DATA DEL 28 FEBBRAIO 2003 A SEGUITO DI TUTTE LE VARIAZIONI APPROVATE DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 274/2003/A.U. DEL 28 MARZO 2003 CON LA QUALE SI È PRESO ATTO DELL'AGGIORNAMENTO DEL P.R.G.C. , DELLA SUCCESSIVA VARIANTE N. 106 AL P.R.G.C. APPROVATA, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 7 DELLA L.R. N. 56/77 E S.M.I., DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERAZIONE N. ORD. 43 (MECC. 2005 11997/009) DEL 13 FEBBRAIO 2006, DELLA SUCCESSIVA VARIANTE N. 38 AL P.R.G.C. APPROVATA, AI SENSI DEGLI ARTT. 15 E 17 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., DALLA GIUNTA REGIONALE CON DELIBERAZIONE N. 21-2495 DEL 3 APRILE 2006, PUBBLICATA SUL B.U.R. N. 15 DEL 13 APRILE 2006, DELLA SUCCESSIVA VARIANTE PARZIALE N. 135 AL P.R.G.C., APPROVATA, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 7, DELLA L.R. N. 56/77 E S.M.I., DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERAZIONE NUMERO 182/06 (MECC. 05138/009) DEL 25 SETTEMBRE 2006, DELLA SUCCESSIVA VARIANTE PARZIALE N. 111 AL P.R.G.C., AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 7 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., RELATIVA ALL' "ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA DISCIPLINA DEI SERVIZI PUBBLICI", APPROVATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. ORD. 4/07 (MECC 2007 08150/009) IN DATA 14 GENNAIO 2008 E DELLA SUCCESSIVA VARIANTE PARZIALE N. 100 AL P.R.G.C., AI SENSI DEGLI ARTT. 15 E 17 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., INERENTE L'ADEGUAMENTO ALLA CIRCOLARE DEL PRESIDENTE GIUNTA REGIONALE IN DATA 08 MAGGIO 1996 N. 7/LAP ED AL PIANO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO, APPROVATA DALLA GIUNTA REGIONALE CON DELIBERAZIONE NUMERO 21-9903 DEL 27 OTTOBRE 2008, PUBBLICATA SUL B.U.R. NUMERO 45 DEL 06 NOVEMBRE 2008, DELLA SUCCESSIVA VARIANTE PARZIALE N. 115 AL P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 7 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., RELATIVA ALLA MODIFICA DELLE NORME URBANISTICO EDILIZIE DI ATTUAZIONE INERENTI LE AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, APPROVATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. ORD. 13 (MECC 2010 00213/009) IN DATA 08 FEBBRAIO 2010, DELLA SUCCESSIVA VARIANTE PARZIALE N. 109 AL P.R.G.C., AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 7 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., INERENTE "L'AGGIORNAMENTO, DELLE MODALITÀ DI ATTUAZIONE E DEL TIPO DI INTERVENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA", DELLE N.U.E.A. DI P.R.G., APPROVATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. ORD. 129 (MECC. 2010 01925/009) IN DATA 11 OTTOBRE 2010, DELLA VARIANTE PARZIALE N. 160 AL P.R.G.C., AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 7 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., INERENTE "L'ADEGUAMENTO URBANISTICO AI CRITERI COMMERCIALI INDICATI NELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. ORD. 18 IN DATA 12 MARZO 2007", APPROVATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. ORD. 12 (MECC. 2010 04889/009) IN DATA 31 GENNAIO 2011, DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE AI SENSI DELL'ART. 134, COMMA 4, DEL TESTO UNICO APPROVATO CON D. LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 ED ESECUTIVA DAL 14 FEBBRAIO 2011,

DELLA VARIANTE PARZIALE N. 189 AL P.R.G.C., AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 7 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., INERENTE "LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI RESIDENZIALI ESISTENTI MEDIANTE IL RECUPERO DEI SOTTOTETTI", APPROVATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. ORD. 23 (MECC. 2010 01923/009) IN DATA 24 FEBBRAIO 2011 DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE AI SENSI DELL'ART. 134, COMMA 4, DEL TESTO UNICO APPROVATO CON D. LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 ED ESECUTIVA DAL 10 MARZO 2011, SECONDO LE PRESCRIZIONI DELLA VARIANTE PARZIALE N. 270 AL P.R.G.C., AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 7 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., INERENTE "L'INTEGRAZIONE NORMATIVA AGLI ARTICOLI 2, 3 E 8 DELLE N.U.E.A. DI P.R.G.C.", APPROVATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. ORD. 23 (MECC 2013 00760/009) IN DATA 08 APRILE 2013, DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE AI SENSI DELL'ART. 134, COMMA 4, DEL TESTO UNICO APPROVATO CON D. LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 ED ESECUTIVA DAL 22 APRILE 2013 E DELLA VARIANTE PARZIALE N. 255 AL P.R.G.C., AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 7 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., DELL'ART. 89 DELLA L.R. 03/2013, CONCERNENTE L'INTEGRAZIONE NORMATIVA ALL'ARTICOLO 21 DELLE N.U.E.A. DI P.R.G.C. APPROVATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. ORD. 77 (MECC 2013 03374/009) IN DATA 23 SETTEMBRE 2013, DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE AI SENSI DELL'ART. 134, COMMA 4, DEL TESTO UNICO APPROVATO CON D. LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 ED ESECUTIVA DAL 07 OTTOBRE 2013

(1) - Ricade in:

- ZONA NORMATIVA : Zona urbana di trasformazione ambito 9.31 (artt. 7 - 15 N.U.E.A. scheda n. 9.31)

(2) - L'immobile è interessato dal Piano Particolareggiato "NEBIOLO", relativo all'area compresa tra le vie Bologna, Padova, Como ed il corso Novara, , approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. ord. 25 (mecc. 97 00294/09) in data 11 febbraio 1997 e dalla successiva variante al P.R.G.C., relativa al Piano Particolareggiato "Nebiole", approvata, ai sensi dell'art. 40 comma 5 della L.U.R. 56/77, con deliberazione del Consiglio Comunale n. ord. 88 (mecc. 2000 02985/09) in data 23 maggio 2000.

(3) - Su tutto il territorio comunale si applicano le "NORME GEOLOGICHE GENERALI DI TUTELA, P.A.I. E VINCOLO IDROGEOLOGICO" contenute nell'allegato B alle N.U.E.A. approvate con la variante strutturale n. 100 al P.R.G.C.. Le disposizioni del citato allegato B introducono limitazioni e prescrizioni con riferimento alle classi di utilizzazione urbanistica individuate sul territorio e in caso di eventuale conflitto, prevalgono sulle prescrizioni delle singole zone e aree normative (comma 6 punto 1 allegato B alle N.U.E.A.).

(4) - Dalla lettura della tavola "CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITÀ ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA" (Allegati tecnici P.R.G.C. Tavola 3 - scala 1 : 5.000) e della tavola delle "FASCE FLUVIALI E FASCE DI RISPETTO FLUVIALE" (Allegati tecnici P.R.G.C. Tavola 7 bis - scala 1 : 5.000), approvate con la variante strutturale n. 100 al P.R.G.C., risulta essere compreso nella "fascia C" ed in maggior parte nelle "Aree Inondabili" (art. 2 comma 61 delle N.U.E.A.).

(5) - Dalla lettura della tavola "CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITÀ ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA" (Allegati tecnici P.R.G.C. Tavola 3 - scala 1 : 5.000), approvata con la variante strutturale n. 100 al P.R.G.C., risulta essere:

◆ inserito nella classe di utilizzazione urbanistica III SOTTOCLASSE b2b (P) (comma 9 punto 2.1.1 e commi 42-48 punto 2.1.2 dell'Allegato B alle N.U.E.A.);

◆ compreso nel "LIMITE DELL'AREA SOGGETTA ALL'ONDA DI PIENA PER COLLASSO DEI BACINI ARTIFICIALI";

(6) - Dalla lettura della tavola "AMBITI DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE" (Allegati tecnici P.R.G.C. Tavola 17 - scala 1 : 5.000), allegata alla variante parziale n. 160 al P.R.G.C., risulta essere:

◆ compreso nella sezione di censimento n. 1064

◆ compreso nel limite del "SISTEMA COMMERCIALE AURORA";

◆ non ricadente all'interno di un "ADDENSAMENTO COMMERCIALE".

(7) - Ricade in minor parte nell'elenco della documentazione, trasmessa dal "SERVIZIO AMBIENTE

E TERRITORIO - UFFICIO BONIFICHE" in data 14 giugno 2007, protocollo n. 11688, relativa ai siti contaminati nel territorio del Comune di Torino, integrata per aggiornamento in data 30 giugno 2015, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 art. 242 comma 7, art. 251 comma 2, art. 253 comma 1:

- ANAGRAFE REGIONALE: 1633
- FASE DEL PROCEDIMENTO: approvato progetto di bonifica
- VINCOLI E RESTRIZIONI :
 - determina approvazione Analisi di Rischio n. 142 del 14/05/2010 (scenario AdR)
 - determina approvazione Progetto di Bonifica n. 112 del 22/04/2011 (terreno, falda)
 - vincoli per messa in sicurezza permanente di rifiuti/matrici contaminate
- ATTENZIONE : permanenza di concentrazioni superiori alle CSC verde/residenziale
- ATTENZIONE : superamento CSR terreno
- L'AREA È GRAVATA DA ONERE DI BONIFICA.

☐ (8) - A tutti i corsi d'acqua stagionali o perenni, intubati e non intubati, siano essi di proprietà pubblica o privata, anche se non rilevati nella cartografia di piano, devono essere applicate le disposizioni elencate al punto 1 e 1.1 dell'allegato B alle N.U.E.A. approvate con la variante strutturale n. 100 al P.R.G.C..

L'IMMOBILE INTERESSATO, AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELLE MISURE DI SALVAGUARDIA DI CUI ALL'ART. 58 COMMA 2 DELLA L.R. N. 56/77 E S.M.I., SECONDO LE PRESCRIZIONI DELLA VARIANTE PARZIALE N. 301 AL P.R.G.C., AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., CONCERNENTE IL RECEPIMENTO DI INDIRIZZI PER LA TUTELA DELLE AREE AGRICOLE E ADEGUAMENTI NORMATIVI, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. ORD. 49 (MECCANOGRAFICO 2015 00584/009) IN DATA 15 GIUGNO 2015, DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE AI SENSI DELL'ART. 134, COMMA 4, DEL TESTO UNICO APPROVATO CON D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 ED ESECUTIVA DAL 29 GIUGNO 2015

☐ (9) - L'adozione della variante parziale n. 301 al P.R.G.C., ha modificato parzialmente la disciplina normativa prevista dalle Norme di Attuazione del P.R.G.C. vigente introducendo:

- ◆ una serie di misure atte ad agevolare la permanenza delle attività agricole presenti sul territorio ed incentivarne l'insediamento di nuove;
- ◆ un adeguamento alle novità normative intervenute in ambito nazionale, con la modifica di particolari prescrizioni al fine di fornire un testo normativo aggiornato e conforme alla legislazione vigente.

☐ (10) - In conformità alle disposizioni dell'art. 40 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, come modificato dalla Legge 12 novembre 2011 n. 183, considerata l'eccezione prevista dal quinto comma dell'art. 6 della Legge 26 aprile 2012, il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

☐ (11) - Il presente certificato è emesso per i soli fini di prevenzione di lottizzazione abusiva di terreni a scopo edificatorio di cui all'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

L' ISTRUTTORE
Dante BASTIANONI

IL FUNZIONARIO
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Roberto Stefano COLETTA

FIRMATO DIGITALMENTE IL
03 settembre 2015

(firma autografa omessa ai sensi
dell'art. 3 del D.Lgs. 12 febbraio 1993, n. 39)