

A.T.C. TORINO

Corso Dante n. 14 Torino

**Edificio sito in
TORINO Via Fiochetto 13**



Verifica condizioni struttura balconi

Esito sopralluogo del 14/03/2013

Torino 14/03/2013

ATC Torino

Edificio sito in TORINO - via Fiochetto 13

Verifica condizioni della struttura dei balconi

a) Sopralluoghi .

Il sottoscritto Dott. Ing. Paolo Cottino ,

con studio in Torino, corso Peschiera n. 183,

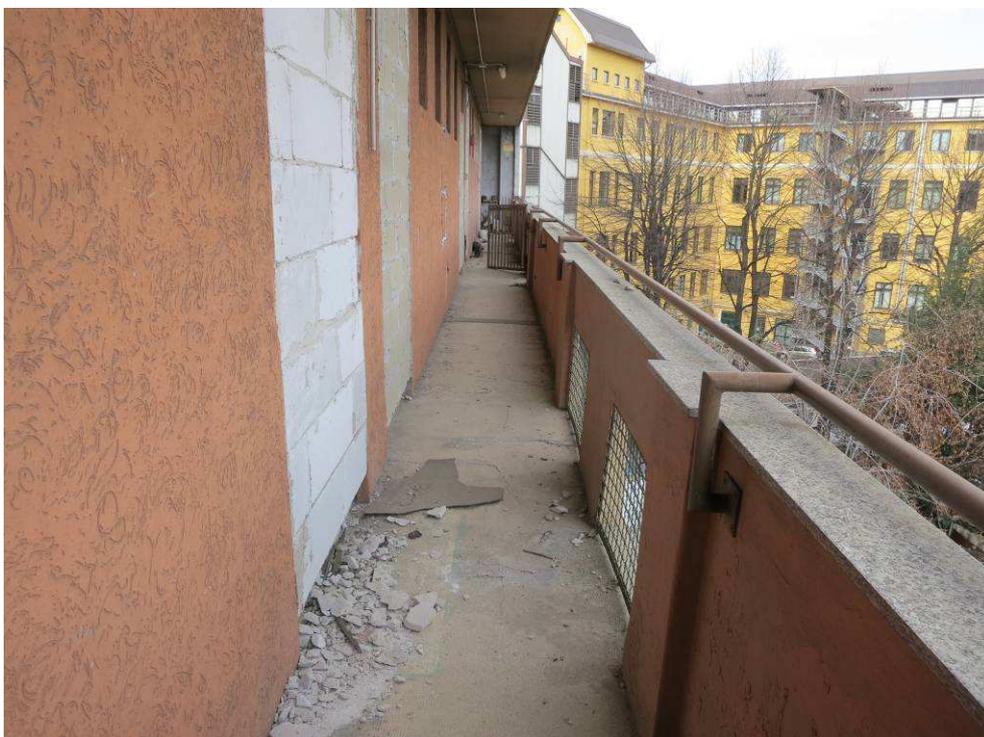
iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino al n. 3188

in data 14/03/2013 ha effettuato un sopralluogo presso l'edificio in oggetto per verificare le caratteristiche della struttura dei balconi e lo stato di conservazione.

b) Tipologia della struttura dei balconi

La struttura dei balconi è costituita da una soletta piena in C.A. del tipo a mensola.

Il parapetto è costituito da muretto in C.A.

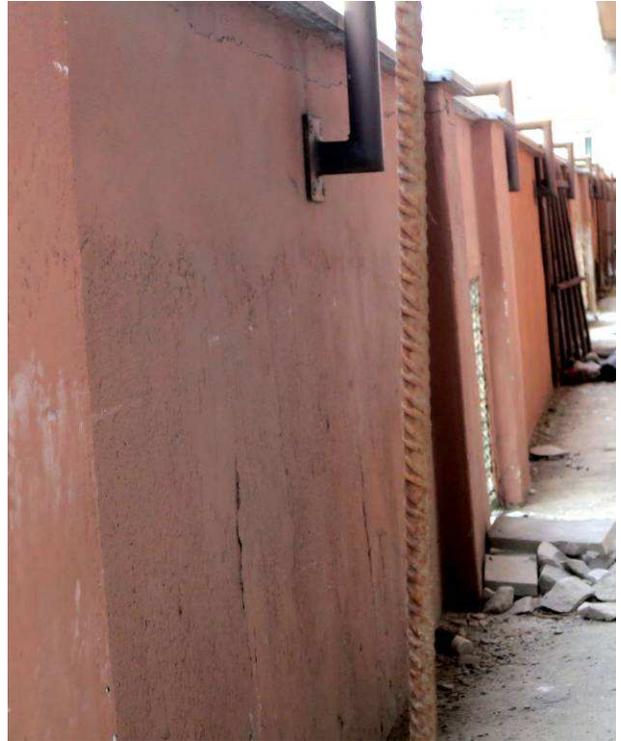


c) Stato di fatto - Danneggiamenti rilevati

Tutti i balconi posti sulla facciata est presentano i seguenti evidenti danneggiamenti :

- **Parapetti**

1) Si rileva in molte zone evidente inclinazione del parapetto verso l'esterno



- 2) Avanzato degrado delle armature con evidente riduzione della sezione e distacco del copri ferro.

Degrado del cls che risulta di scarsa qualità.

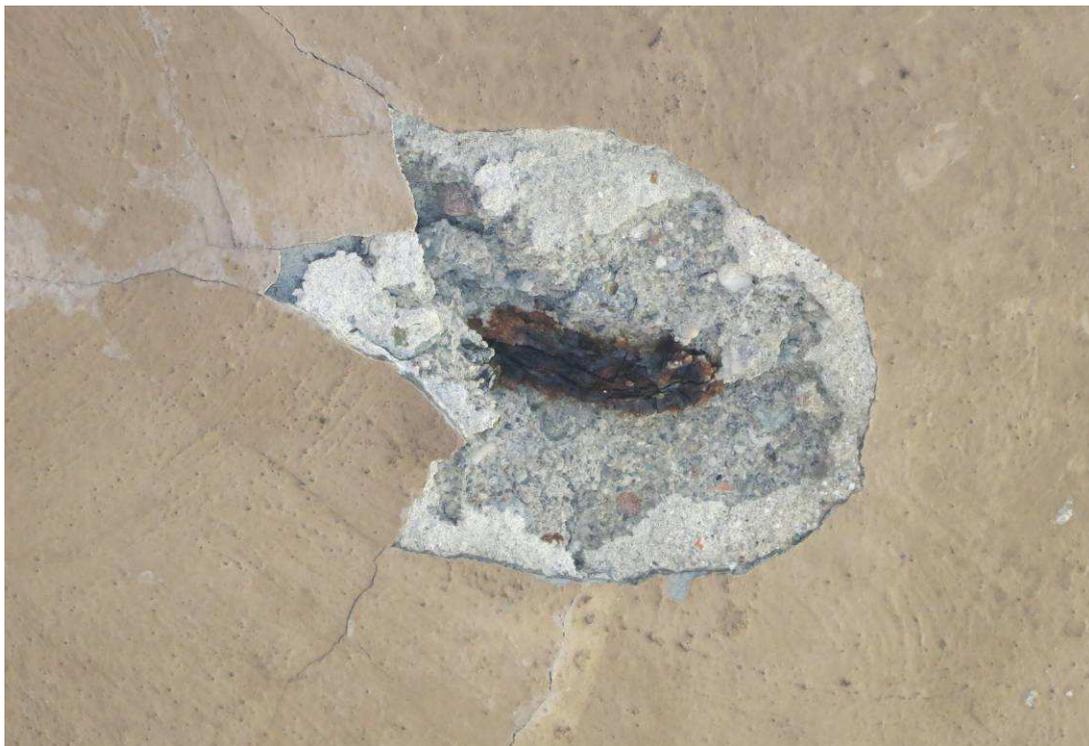


- **Soletta dei balconi**

Intradosso

Avanzato stato di degrado delle armature che sono costituite da ferri posti ad interasse di circa 30 – 35 cm (armatura principale) e da scarsa armatura di ripartizione longitudinale.

L'ossidazione della armature provoca rotture del cls



Estradosso

Sull'estradosso si rileva una serie di fessure che si manifestano nelle due direzioni (parallela e perpendicolare al parapetto).

Si può ritenere che siano dovute all'ossidazione della armature.

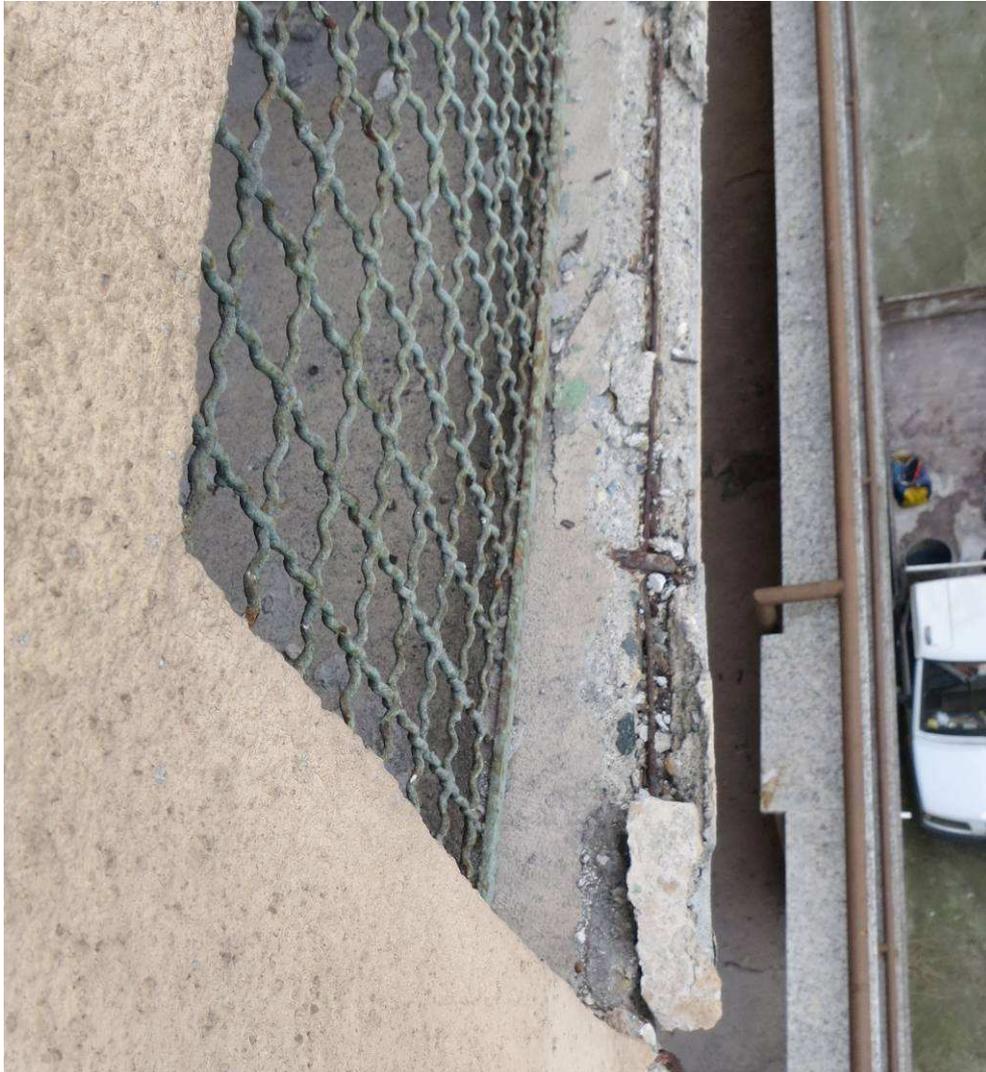
In molte zone si rileva il grave danneggiamento di interventi di ripristino della superficie del balcone con distacchi di elementi di cls di dimensioni notevoli.

Il cls appare di scarsa qualità.



- **Frontalini**

In molte zone il frontalino della soletta del balcone è gravemente danneggiato con elementi instabili.



d) Conclusioni

Si ritiene sia necessario rendere inaccessibile la zona al di sotto dei balconi con transennatura posta ad almeno 150 cm dal filo dei balconi.



Ing. Paolo Cottino