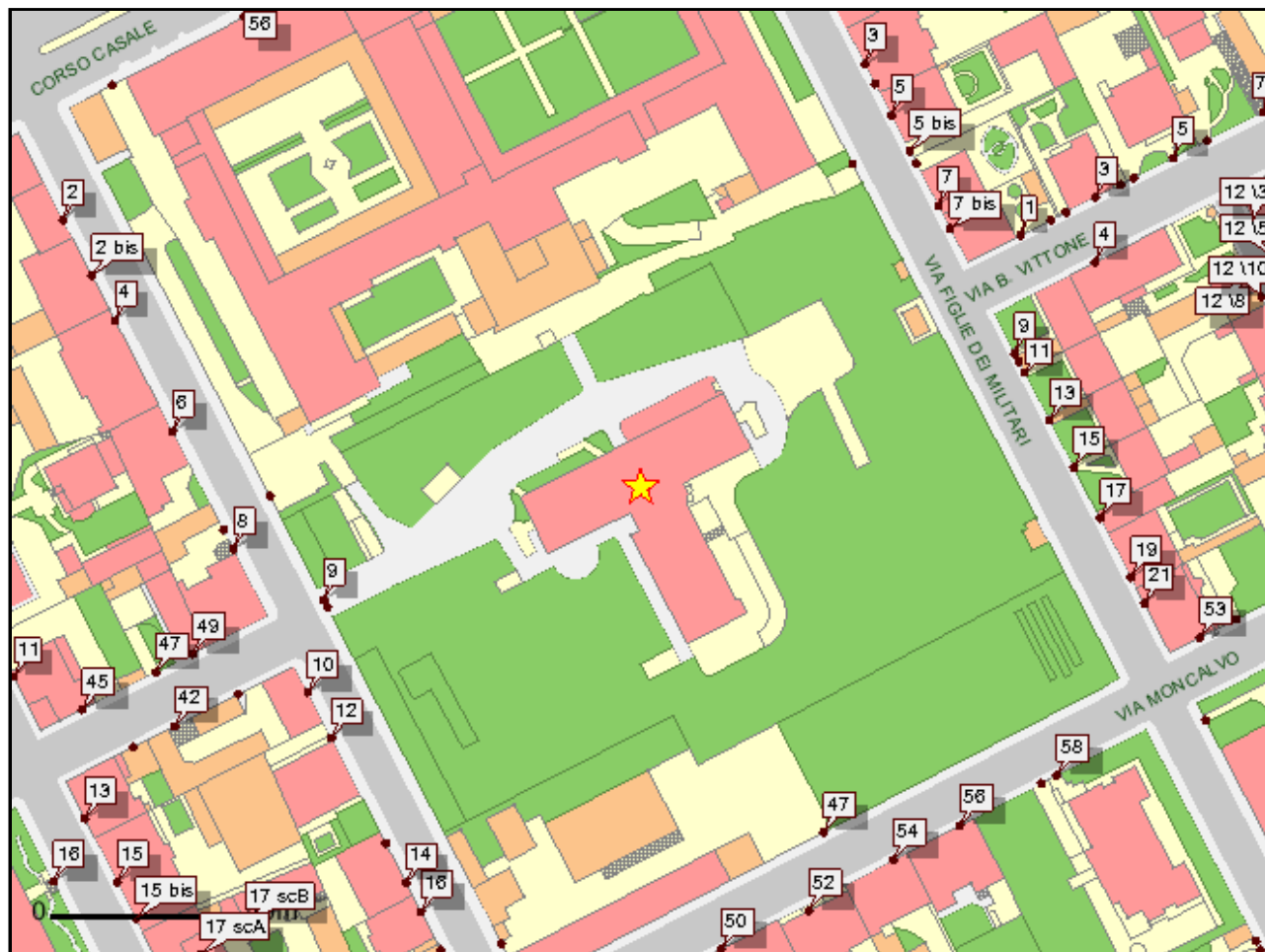


Il seguente estratto riporta sinteticamente le informazioni di Piano Regolatore del punto selezionato in cartografia.

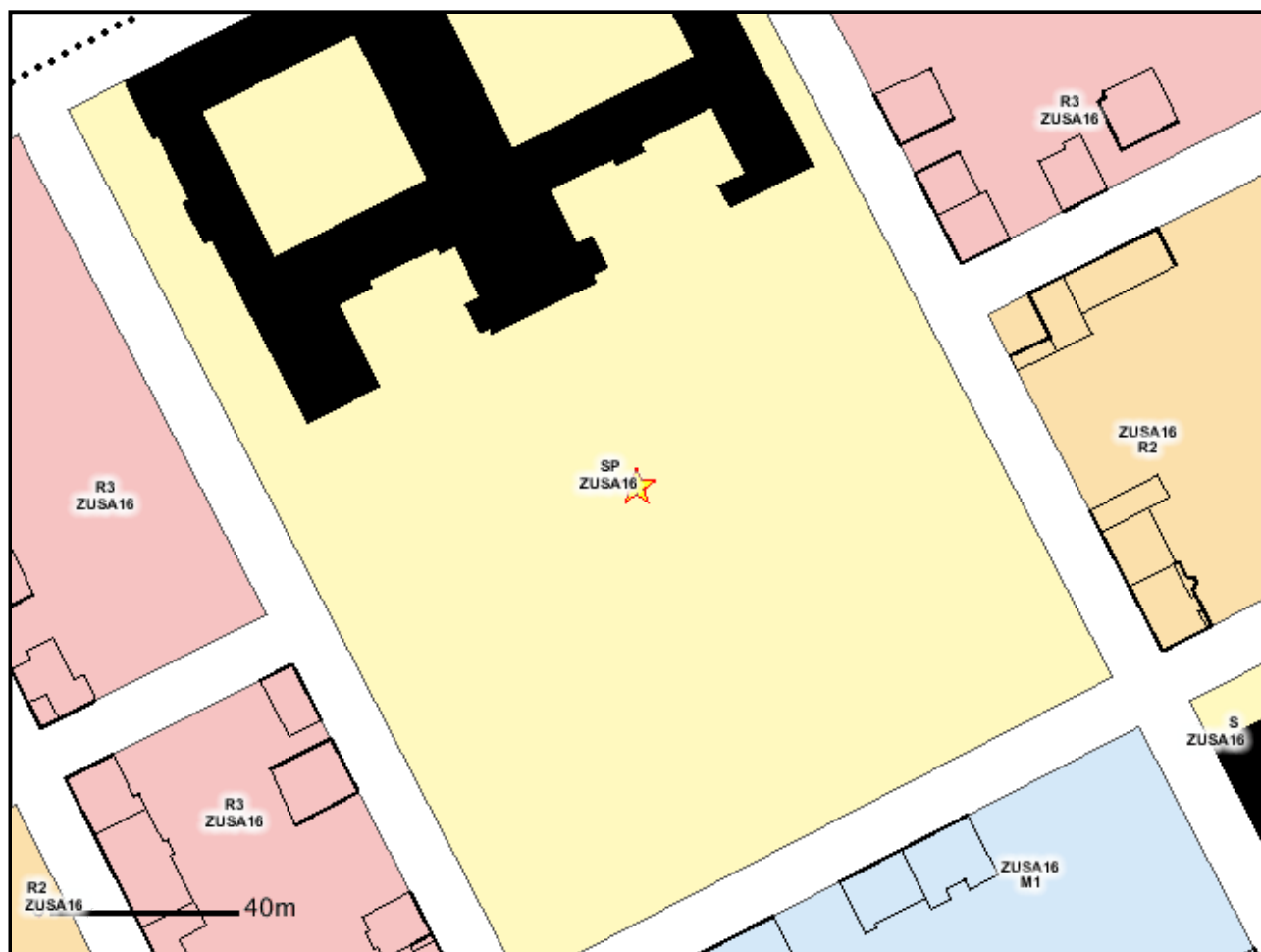
La selezione cartografica corrisponde ai seguenti Fogli/Particelle del Catasto Terreni:

Foglio: 1311 - Particella: 145

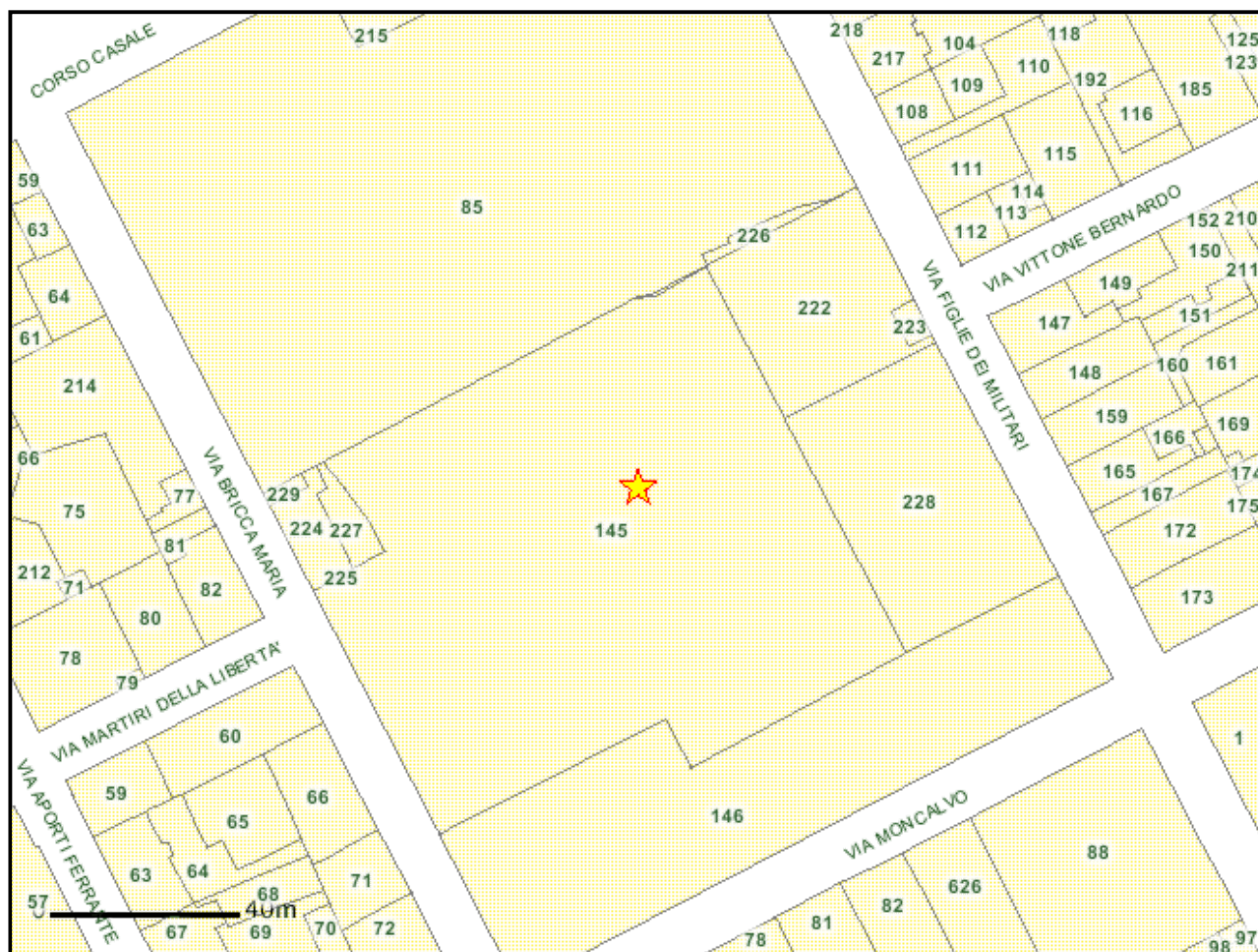
Estratto Cartografico



Estratto del tema di Azzonamento PRG



Inquadramento catastale su carta tecnica



Informazioni relative alla Tavola 1 del PRGC di Torino - Azzonamento

Zona/Area Normativa

- Zona Urbana Storico Ambientale 16 (ZUSA16)

- Aree a servizi privati di interesse pubblico

Indice di edificabilità fondiario (I.F.): 1.0 - mq/mq
Area collinare

Riferimenti
normativi

Art. 11

Art. 8
Area SP

Aree per servizi

- Attrezzature sociali, assistenziali, per residenze collettive, per attività sanitarie, sportive, culturali

Riferimenti
normativi

Art. 19

Interventi

I tipi di intervento consentiti sono:

- Completamento f1

Riferimenti
normativi

Art. 4

- Completamento f2
- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Nuovo impianto
- Restauro e risanamento conservativo
- Ristrutturazione edilizia d1
- Ristrutturazione edilizia d2
- Ristrutturazione edilizia d3
- Ristrutturazione edilizia d4
- Ristrutturazione urbanistica
- Sostituzione edilizia

Variante geologica

Dalla lettura della tavola "Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica" (Allegati tecnici P.R.G.C. Tavola 3 - scala 1 : 5.000), approvata con la variante strutturale n. 100 al P.R.G.C., risulta che il punto individuato in cartografia:

- ricade in:
 - Parte Collinare: Classe di stabilità II1(C)

È possibile consultare in modo completo tutte le prescrizioni introdotte dalla variante geologica sul [**geoportale della città**](#).

Altre informazioni

L'ambito risulta essere compreso:

- in zona beta
-

Le informazioni di Piano Regolatore riportate comprendono tutte le modifiche introdotte dagli accordi di programma e dalle Varianti al PRG approvati alla data del 30/09/2020 (cartografia numerica di riferimento aggiornata a Settembre 2020) e si riferiscono alla Tavola 1 - Azzonamento e agli allegati 3 (Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica) 7 (Fasce di rispetto) e 15 (Aree di interesse archeologico e paleontologico). Non sono presenti informazioni relative alla Tavola 4 -Viabilità , alla Tavola 5 - Viabilità collinare e a quant'altro non esplicitamente indicato. Poichè lo scopo è puramente informativo il presente documento non ha alcun valore legale.

Per ottenere il certificato ufficiale è necessario rivolgersi a **Servizi per l'Edilizia - Certificati Urbanistici ed Edilizi** seguendo le procedure descritte.

<http://www.comune.torino.it/ediliziaprivata>

Data dell'interrogazione: **25/01/2023**