CITTA' DI TORINO

DIVISIONE PATRIMONIO, PARTECIPATE E FACILITY
AREA PATRIMONIO

ATTO N. DD 632 **DEL 20/02/2020**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: INDIZIONE GARA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "ROTONDA DEL VALENTINO" SITO IN CORSO MASSIMO D'AZEGLIO 11, COMPRESO NEL COMPENDIO IMMOBILIARE DI TORINO ESPOSIZIONI, PER DESTINARLO A LOCALE RISTORAZIONE E INTRATTENIMENTO - APPROVAZIONE

Con il presente provvedimento, in coerenza con le linee di indirizzo adottate con Deliberazione della Giunta Comunale in data 11 febbraio 2020 mecc. N . 2020 00391/049, si intende indire una procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione dell'immobile di proprieta' comunale denominato "Rotonda Del Valentino" sito In Corso Massimo d'Azeglio 11, compreso nel compendio immobiliare di Torino Esposizioni, per destinarlo a locale ristorazione e intrattenimento.
La procedura sarà regolata dalle disposizioni di cui al R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e ss.mm.ii. e all'allegato Disciplinare – "Allegato A" - che con il presente provvedimento si intende approvare, con aggiudicazione a favore del/della concorrente la cui offerta sia la più alta rispetto al canone annuale posto a base di gara pari ad Euro 79.400,00.
Al citato Disciplinare sono allegati, tra gli altri, il fac-simile dell'Istanza di partecipazione (Allegato 4), il fac-simile della Dichiarazione sostitutiva di certificazione (Allegato 5) ed il fac-simile dell'Offerta economica (Allegato 6), specificamente predisposti per agevolare la partecipazione al pubblico, nell'ottica di una semplificazione procedimentale e di una migliore trasparenza e pubblicità dell'azione amministrativa.
Si precisa che le offerte dovranno pervenire entro e non oltre il termine

perentorio delle ore 12.00 del giorno 24 marzo 2020; la Commissione di gara all'uopo nominata procederà, in seduta pubblica, alle ore 10.00 del 25 marzo 2020, all'apertura dei plichi pervenuti nei termini.
Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011 così come integrati e corretti con il D.Lgs. 126/2014.
il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione aperta";
ai sensi della circolare prot. 16298 del 19.12.2012 il presente provvedimento non è pertinente per la disciplina della V.I.E.,

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità; Visto l'art.3 del D.Lgs 118/2011 come corretto e integrato dal D.Lgs 126/2014; Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in narrativa che qui integralmente si richiamano e che costituiscono parte integrante delle decisioni assunte:

1. di approvare l'indizione della procedura ad evidenza pubblica, con il metodo delle offerte segrete, per la concessione dei locali di proprietà comunale indicati in premessa, alle condizioni tutte previste dal Disciplinare di cui al successivo punto 2 e dalla presente determinazione di indizione d'asta;
2. di approvare l'allegato Disciplinare di gara – costituente "Allegato A" alla presente - con annessi planimetria (all.1) schema di concessione-contratto (Allegato 2), scheda tecnico patrimoniale del Lotto oggetto della procedura (Allegati 3), fac-simile dell'istanza di partecipazione (Allegato 4), fac-simile della dichiarazione sostitutiva di certificazione (Allegato 5), fac-simile dell'Offerta economica (Allegato 6) e di demandare a successivi provvedimenti gli adempimenti tecnico-amministrativi e contabili necessari alla stipula in caso di aggiudicazione;
3. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

Dettaglio economico-finanziario

IL DIRIGENTE (AREA PATRIMONIO)
Fto Margherita Rubino