

**GRUPPO DI LAVORO INTERDIVISIONALE
PER LA CONCESSIONE DI IMMOBILI AD ENTI ED ASSOCIAZIONI
STRALCIO VERBALE RIUNIONE DEL 17 MARZO 2022**

..... *Omissis*

8. Immobile di proprietà comunale sito in **Via Courmayeur 5**. Progetto di rilancio presentato dal
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. **Esame esiti istruttori condotti dalla Divisione Servizi Sociali e dalla
Divisione Decentramento, Servizi Culturali e Amm.vi, Giovani e Pari Opportunità.**

Il Servizio Giovani e Pari Opportunità riferisce che XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nel
reiterare la richiesta di rinnovo della concessione ha presentato alla Città un articolato progetto di
utilizzo della struttura - ex edificio scolastico dismesso da molti anni - di Via Courmayeur 5. A
partire dall'iniziale utilizzo del bene quale sede delle tipiche attività di circolo dedicato
all'aggregazione dei giovani viene ora prospettata una importante ristrutturazione dell'edificio al
fine di renderlo idoneo ad ospitare molteplici attività che spaziano dall'attivazione di azioni di
solidarietà con valenza tipicamente sociale (ad esempio Torino Solidale), giudicate positivamente
dalla Divisione Servizi Sociali della Città, all'attivazione di aule studio, oltre alla prosecuzione ed
implementazione di tutte le attività culturali già presenti in passato. Il progetto prevede, inoltre,
una più efficace fruizione dello spazio esterno che, ad esempio, sarà in parte adibito ad orto
urbano al fine di creare laboratori e a vere e proprie attività di produzione lungo tutto il corso
dell'anno.

Attualmente quindi XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX intende creare un poliedrico punto di
riferimento per i residenti del territorio o meglio XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX"... vuole
essere un punto di incontro e libera espressione, in cui chiunque può proporre un'attività o uno
spettacolo, in cui una famiglia può organizzare il festeggiamento di un compleanno, in cui il
vicinato può riunirsi per parlare di questioni che riguardano il bene comune. Uno spazio libero e
sicuro..."

Al fine di rendere idoneo il bene XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ha preventivato un
investimento pari ad Euro XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Gli esiti istruttori curati **dalla Divisione Decentramento, Servizi Culturali e Amm.vi, Giovani e Pari
Opportunità, in collaborazione con la Divisione Servizi Sociali** conducono alla proposta di un
rinnovo della concessione per anni sedici con applicazione di un canone pari
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX corrispondente al xx% della stima del valore di mercato
quantificato in Euro XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX annui.

Il Gruppo di Lavoro approva.

..... *Omissis*