



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO SERVIZI INTERNI
DIVISIONE AMMINISTRATIVA PATRIMONIO
S. ACQUISTI, VENDITE E DIRITTI REALI, CONCESSIONI EDIFICI PER IL SOCIALE
E LA CULTURA**

ATTO N. DD 2046

Torino, 08/04/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: GARA PUBBLICA 10/2024 PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 2 IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA DEL 21 MARZO 2024

Con determinazione dirigenziale n. 839 del 13 febbraio 2024 è stata indetta una procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in locazione degli immobili di proprietà comunale siti in Torino, Corso Massimo d'Azeglio 2 (Lotto 1) e Via Santa Chiara 56 (Lotto 2), con aggiudicazione a favore del/della migliore offerente.

Il Disciplinare di Gara è stato pubblicato sul sito Internet della Città di Torino alle pagine www.comune.torino.it/bandi e www.comune.torino.it/comuneaffitta.

Il termine indicato dal bando per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 20 marzo 2024.

Con determinazione dirigenziale n. 1655 del 20 marzo 2024 è stata nominata la Commissione di gara ed è stata differita alle ore 12.00 del 21 marzo 2024 la seduta pubblica per l'apertura dei plichi pervenuti, originariamente fissata alle ore 10.00 dello stesso giorno.

Nella seduta di gara del 21 marzo 2024 la Commissione ha dato atto dell'assenza di offerte per entrambi gli immobili e ha dichiarato deserta la gara.

Le risultanze dei lavori della Commissione sono contenute nel verbale di gara che, con il presente provvedimento, si intende approvare.

La Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

per le motivazioni meglio espresse in narrativa, che qui integralmente si richiamano:
di approvare le risultanze del verbale della seduta di gara del 21 marzo 2024, costituente allegato A del presente provvedimento;
di dichiarare deserta la procedura di gara 10/2024;
di dare atto che la pubblicazione dell'esito della gara verrà effettuata sul sito internet del Comune di Torino ai seguenti indirizzi: <http://www.comune.torino.it/comuneaffitta> e <http://bandi.comune.torino.it>;
di dare atto che il presente atto rileva ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente;
di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
La Dirigente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo alla sottoscritta.

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Simonetta Cei

VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA PER L'ASTA PUBBLICA N. 10/2024 PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 2 IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

In data 21 marzo 2024 in Torino alle ore 12.00, presso la sede della Divisione Amministrativa Patrimonio in Piazza Palazzo di Città 7, piano primo, si apre la seduta pubblica per la gara n. 10/2024 in conformità e con l'osservanza di quanto espresso o richiamato dal bando di gara.

A norma della Determinazione Dirigenziale n. 1655 del 20 marzo 2024, la Commissione di gara è così composta:

- in qualità di Presidente la dott.ssa Simonetta Cei – Dirigente di Staff;
- in qualità di componente la dott.ssa Francesca Masera – Funzionaria in posizione di Elevata Qualificazione della Divisione Amministrativa Patrimonio;
- in qualità di componente Giovanni Sappa - Funzionario in posizione di Elevata Qualificazione della Divisione Amministrativa Patrimonio.

Il dott. Gaetano Zuffanti, Funzionario della Divisione Amministrativa Patrimonio, è stato designato quale segretario verbalizzante.

La Commissione constata che non è pervenuto alcun plico entro il termine previsto dal Disciplinare di gara, tanto per il Lotto 1 quanto per il Lotto 2.

La Presidente, pertanto, dichiara la gara deserta per entrambi i Lotti.

Il presente verbale, previa lettura, conferma e accettazione, viene sottoscritto dalla Presidente e dai componenti della Commissione di Gara come di seguito.

Simonetta Cei 
Francesca Masera 
Giovanni Sappa 
Segretaria verbalizzante Gaetano Zuffanti 