

AB 531, 2

ANAGRAFICA EDIFICIO

Comune: TORINO
Indirizzo: CORSO MASSIMO D'AZEGLIO, 2

NCEU: f. 1305 n. 26 sub. 4
Piano: n. 1 N.8

Progettista:
Direttore dei Lavori:
Costruttore:

DATI GENERALI

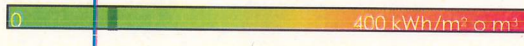
Destinazione d'uso: E1 (I)
Anno di costruzione/ultima ristrutturazione: 1960
Tipologia edificio: Appartamento
Volume lordo riscaldato (m³): 735,6902
Superficie disperdente totale (m²): 146,21
Fattore di forma S/V (m⁻¹): 0,1987
Trasmittanza media superfici opache (W/m²k): 1,5339
Trasmittanza media superfici trasparenti (W/m²k): 3,1235
Zona climatica e Gradi Giorno: E / 2617
Superficie utile Su (m²): 198,77
Tipologia impianto di riscaldamento: Centralizzato
Fonte energetica per riscaldamento: Gas naturale
Fonte energetica per acqua calda sanitaria: Gas naturale

FOTO



INDICI DI FABBISOGNO DELL'EDIFICIO

Fabbisogno di energia termica utile ideale = 78,5524 kWh/m²



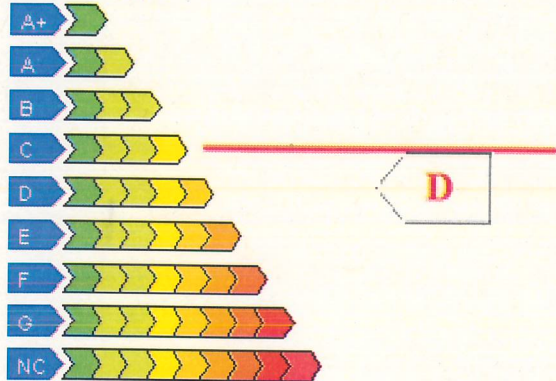
limite di legge 67,6431 kWh/m²

Fabbisogno di energia termica primaria per acqua calda sanitaria = 17,9631 kWh/m²



CLASSE ENERGETICA

Basso consumo



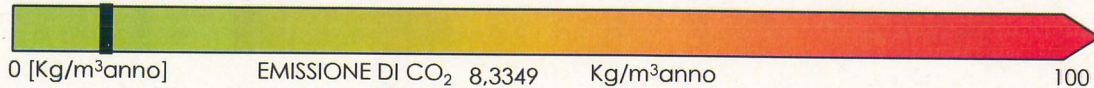
Alto consumo

Indice prest. energ. reale: 151,9658 kWh/m²

Quota di energia coperta da fonti rinnovabili: 0 %

EMISSIONI DI GAS AD EFFETTO SERRA

ETTARI DI BOSCO = 0,06132 Ha



RACCOMANDAZIONI

SISTEMA	INTERVENTO	PRIORITA'	TEMPO DI RITORNO
EDIFICIO	Coibentazione cassonetti 4 cm eps	ALTA	2 anni
	sostituzione infissi con telaio in pvc Uw=1.8W/mqK	ALTA	32 anni
	Coibentazione parete su vano scale 10 cm lana di roccia	ALTA	7 anni
IMPIANTO			



N. certificato: 2015 102351 0037 C1 Scadenza: 30/09/2025

ULTERIORI INFORMAZIONI ENERGETICHE

N. certificato: 2015 102351 0037

C1

Classe energetica globale nazionale dell'edificio	G
Prestazione energetica raggiungibile	124,72 kWh/m2
Indice di prestazione energetica riscaldamento nazionale	134,0001 kWh/m2
Limite normativo nazionale per il riscaldamento	41,3529 kWh/m2
Qualità termica estiva edificio (D.M. 26/06/2009)	II
Rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento	0,5862
Limite normativo regionale impianto termico (D.G.R. 46-11968)	0,8578
Coefficiente di prestazione della pompa di calore (se installata)	0
Limite normativo per prestazione energetica della pompa di calore (se installata)	0,01

ULTERIORI INFORMAZIONI

Motivazione di rilascio del presente attestato: Locazione

Data titolo abilitativo a costruire/ristrutturare: 01/01/1960

Rispetto degli obblighi normativi in campo energetico (Ante L.373/76)

DICHIARAZIONI

Il sottoscritto certificatore GIUSEPPE PORTOLESE, nato a SANTA CRISTINA D'ASPROMONTE (RE) il 05/07/1969 residente a TORINO (TORINO), CF PRTGPP69L051176Z ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara:

- nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio oggetto della presente certificazione o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici pubblici o di uso pubblico, di operare in nome e per conto dell'ente pubblico ovvero dell'organismo di diritto pubblico proprietario dell'edificio oggetto del presente attestato di certificazione energetica e di agire per le finalità istituzionali proprie di tali enti ed organismi.

Il sottoscritto acconsente al trattamento dei dati personali per i soli fini istituzionali ai sensi delle disposizioni di cui al d.lgs 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di dati personali".

 Li Torino il 30/09/2015

Firma digitale del Certificatore

GIUSEPPE PORTOLESE N. 102351



RICEVUTA TRASMISSIONE ATTESTATO

Data invio: 30/09/2015

Certificatore: PORTOLESE GIUSEPPE

Co-certificatore:

Codice Attestato: 2015 102351 0037

Si attesta che il SICEE ha ricevuto correttamente l'attestato firmato digitalmente dal certificatore indicato.

L'Attestato fa riferimento alla seguente:

Destinazione d'uso: Abitazione adibite a residenza con carattere continuativo

Tipologia edificio: appartamento in edificio multipiano

Provincia: TORINO

Comune: TORINO

Indirizzo: CORSO MASSIMO D'AZEGLIO, 2

Dati catastali: sez. - foglio 1305 particella 26 subalterno 4.

L'Attestato sostituisce il/i seguente/i attestato/i per Errori materiali:

2015 102351 0032



Torino, 30/09/2015

Dott.ssa Silvia Riva
Responsabile Settore
Sviluppo Energetico Sostenibile

REGIONE PIEMONTE
DIREZIONE INNOVAZIONE, RICERCA,
UNIVERSITA'E SVILUPPO
ENERGETICO SOSTENIBILE
C.so Regina Margherita 174 - Torino