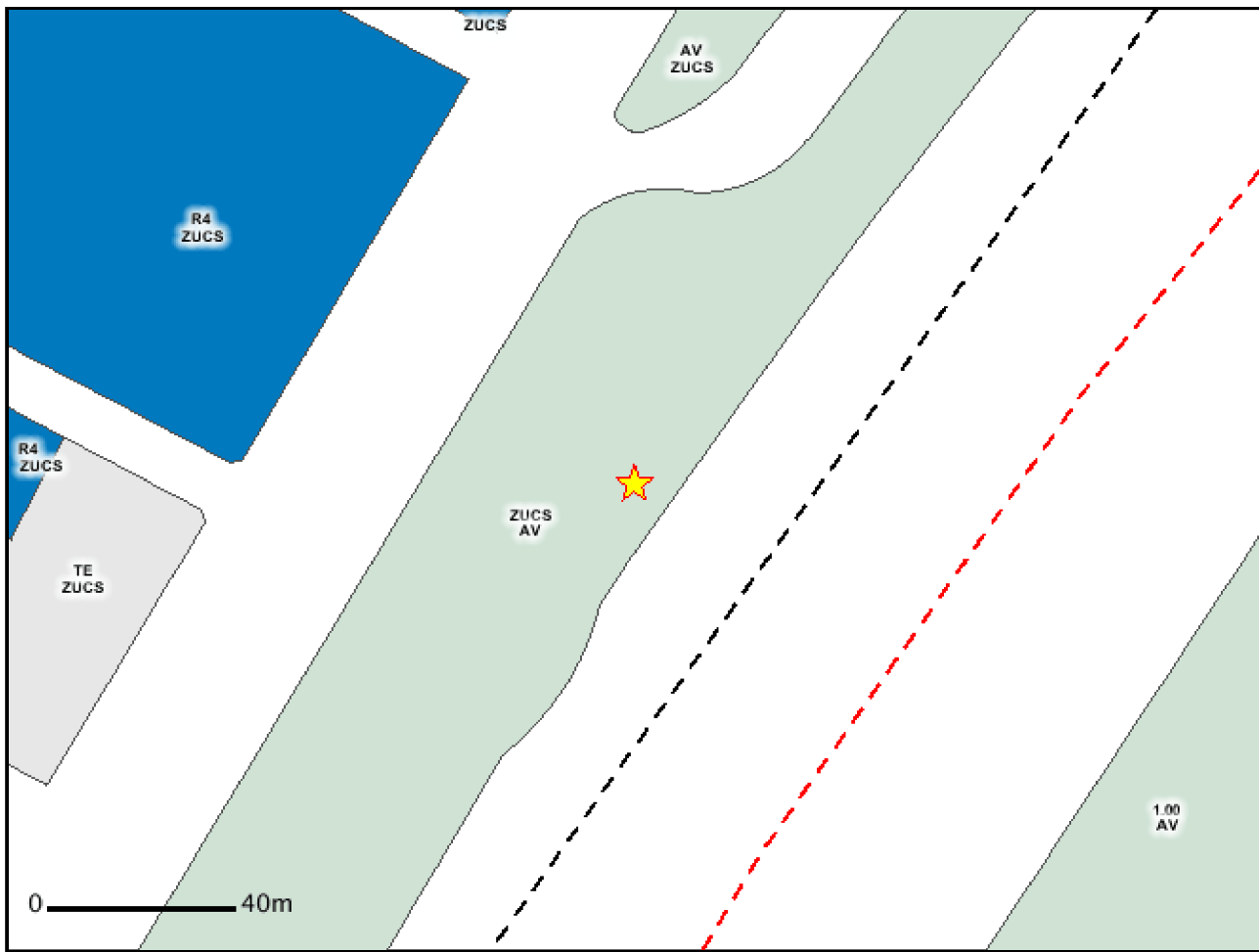


Il seguente estratto riporta sinteticamente le informazioni di Piano Regolatore del punto selezionato in cartografia.

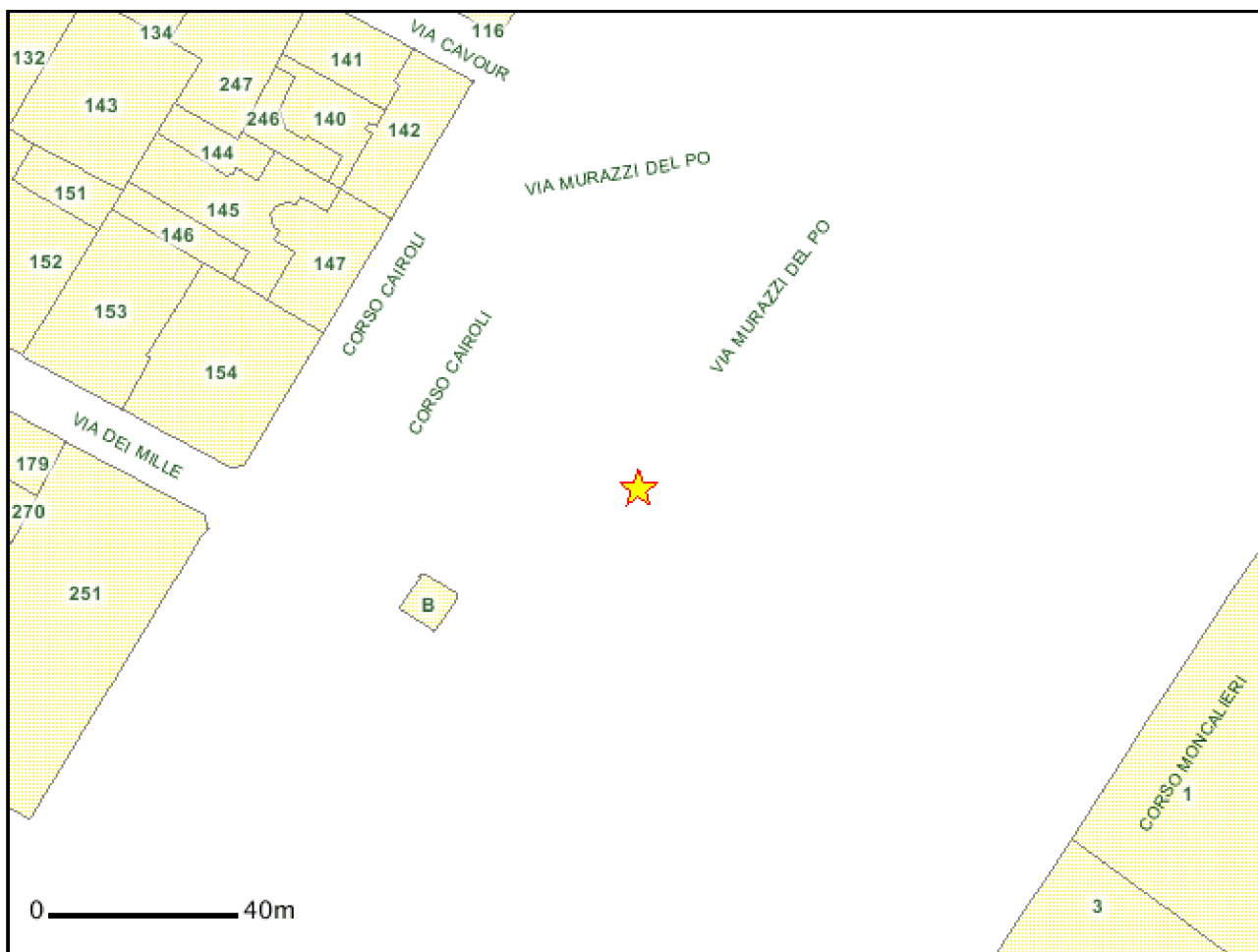
Estratto Cartografico



Estratto del tema di Azzonamento PRG



Inquadramento catastale su carta tecnica



Informazioni relative alla Tavola 1 del PRGC di Torino - Azionamento

Zona/Area Normativa

- Zona Urbana Centrale Storica (ZUCS)

- Aree a verde pubblico ed a verde assoggettato all'uso pubblico

Riferimenti normativi

Art. 10

Art. 8
Area AV

Aree per servizi

- Spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport

Riferimenti normativi

Art. 19

Interventi

I tipi di intervento consentiti sono:

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Nuovo impianto

Riferimenti normativi

Art. 4

Altre informazioni

L'immobile individuato risulta essere compreso:

- tra i "BENI CULTURALI" indicati dall'art. 10 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO", così come già incluso tra i "BENI CULTURALI" dall'art. 2 del Decreto Legislativo 29 ottobre 1999, n. 490 ed in precedenza tra gli "EDIFICI DI PREGIO STORICO ARTISTICO" di cui all'art. 1 della Legge 1089/39.

Nella seguente tabella si riporta l'elenco dei beni vincolati:

<p>Complesso denominato Murazzi del Po, dall'alveolo del fiume (sponda sinistra) sino al cordolo dei marciapiedi su C.so Cairoli e C.so Lungo Po Diaz Indirizzo: PIAZZA VITTORIO VENETO 23 Posizione: Via Murazzi del Po 5, 9, 3, 15-17-19 Piazza Vittorio veneto 23 e Lungo Po L. - VEDI LUNGO PO DIAZ (per fascicolo vincolo) Proprietà: Privata</p>	<p>Trascritto: 19/09/2013 ai nn. 31520/22430 Fonte: SOPRINTENDENZA</p>
<p>Complesso denominato Murazzi del Po, dall'alveolo del fiume (sponda sinistra), sino al cordolo dei marciapiedi su C.so Cairoli e C.so Lungo Po Diaz Indirizzo: VIA MURAZZI DEL PO 5, 9, 3, 15-17-19 Posizione: VEDI LUNGO PO DIAZ (per fascicolo vincolo) Proprietà: Ente/Privata</p>	<p>Trascritto: 19/09/2013 ai nn. 31520/22430 Fonte: SOPRINTENDENZA</p>

- tra i "BENI PAESAGGISTICI" indicati dall'art. 136 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO", così come già incluso tra i "BENI AMBIENTALI" dall'art. 139 del Decreto Legislativo 29 ottobre 1999, n. 490 ed in precedenza nel "VINCOLO PAESAGGISTICO" di cui all'art. 1 della Legge 1497/39.

L'ambito risulta essere compreso:

- nel PTO
- nel PAI
- in zona alfa

Le informazioni di Piano Regolatore riportate comprendono tutte le modifiche introdotte dagli accordi di programma e dalle Varianti al PRG approvati alla data del 30/06/2023 (cartografia numerica di riferimento aggiornata a Settembre 2023) e si riferiscono alla Tavola 1 - Azzonamento e agli allegati 3 (Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica) 7 (Fasce di rispetto) e 15 (Aree di interesse archeologico e paleontologico). Non sono presenti informazioni relative alla Tavola 4 -Viabilità , alla Tavola 5 - Viabilità collinare e a quant'altro non esplicitamente indicato. Poichè lo scopo è puramente informativo il presente documento non ha alcun valore legale.

Per ottenere il certificato ufficiale è necessario rivolgersi a **Servizi per l'Edilizia - Certificati Urbanistici ed Edilizi** seguendo le procedure descritte.

<http://www.comune.torino.it/ediliziaprivata>

Data dell'interrogazione: **30/10/2023**