



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO SERVIZI INTERNI

ATTO N. DD 386

Torino, 24/01/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: GARA PUBBLICA N. 90/2023 - CONCESSIONE DI 1 IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE - NOMINA COMMISSIONE DI GARA.

Con determinazione dirigenziale n. 6224 del 31 ottobre 2023 è stata indetta una procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione delle arcate 89-91-93 facenti parte del complesso "Murazzi del Po", site in Torino, con aggiudicazione a favore del/della concorrente la cui offerta sia la più economicamente vantaggiosa, valutate sia l'offerta economica sia l'offerta progettuale.

Il Disciplinare di Gara è stato pubblicato sul sito Internet della Città di Torino alle pagine www.comune.torino.it/bandi e www.comune.torino.it/comuneaffitta.

Il termine indicato dal Bando per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 23 gennaio 2024 alle ore 12.00.

Considerato quanto sopra esposto, occorre ora procedere alla nomina della Commissione giudicatrice di cui al punto 3 del Disciplinare.

La stessa sarà composta da n. 3 commissari, individuati in considerazione del ruolo e delle competenze ed esperienze specifiche nell'ambito dell'Amministrazione comunale, come di seguito indicato:

- in qualità di Presidente la dott.ssa Margherita Rubino – Dirigente della Divisione Amministrativa Patrimonio;

- in qualità di componente la dott.ssa Gabriella Tetti – Dirigente della Divisione Sport e Tempo Libero

- in qualità di componente il dott. Ezio Pattarino - Funzionario in posizione di Elevata Qualificazione della Divisione Disabilità, Anziani e Tutela

La dott.ssa Francesca Masera – Funzionaria in posizione di Elevata Qualificazione della Divisione Amministrativa Patrimonio, viene designata quale segretaria verbalizzante.

I membri della Commissione dovranno produrre, al momento dell'accettazione dell'incarico, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, apposita dichiarazione attestante:

- di non aver concorso in qualità di membro/a delle commissioni giudicatrici, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;

- di non trovarsi, con riferimento ai/alle concorrenti in gara, in situazioni di conflitto di interesse per

rapporti di coniugio, parentela o affinità o pregressi rapporti professionali o altro interesse anche non patrimoniale, nonché di non trovarsi in situazioni di incompatibilità, tenuto anche conto della cause di astensione di cui all'art. 51 c.p.c ed in generale delle disposizioni di cui agli artt. 6-9 del codice di comportamento della Città di Torino;

- di non aver riportato condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale.

La Commissione di gara procederà, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, verificandone la completezza e la conformità alle disposizioni del Disciplinare di gara.

La Commissione escluderà dalla partecipazione alla gara i/le concorrenti in caso di difetto degli elementi essenziali previsti dal bando ed in tal caso non si procederà all'apertura e verifica dei restanti documenti presentati dai/dalle concorrenti esclusi/e.

Terminata la verifica della documentazione contenuta nel plico e dichiarate le eventuali esclusioni, la Commissione procederà all'apertura della busta contenente l'OFFERTA PROGETTUALE, verificandone la completezza del contenuto.

Successivamente la Commissione effettuerà l'esame e l'analisi dell'Offerta Progettuale in una o più sedute riservate attribuendone i punteggi e, in ulteriore successiva seduta pubblica di cui si darà comunicazione, procederà alla lettura dei medesimi.

Nella medesima seduta pubblica procederà all'apertura e alla valutazione dell'OFFERTA ECONOMICA ed alla lettura dei punteggi attribuiti alla stessa e del punteggio complessivo.

Conseguentemente, verrà redatta la graduatoria in ordine decrescente a partire dalla migliore offerta, successivamente approvata con apposito provvedimento e comunicata all'aggiudicatario.

Con il presente provvedimento si dispone inoltre, per esigenze d'ufficio, lo spostamento della seduta pubblica di aggiudicazione, inizialmente fissata per il giorno 24 gennaio 2024 alle ore 10.00, al giorno 26 gennaio 2024 alle h. 12.00.

Il Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

Per le motivazioni meglio espresse in narrativa, che qui integralmente si richiamano e che costituiscono parte integrante e sostanziale delle decisioni assunte:

1. di dare atto che la seduta pubblica di aggiudicazione, inizialmente prevista dal bando 90/2023 per il giorno 24 gennaio 2024 alle h. 10.00 è spostata, per esigenze d'ufficio, al giorno 26 gennaio 2024 alle ore 12.00 e che in tale data si procederà quindi all'apertura delle buste per la concessione delle arcate 89-91-93 facenti parte del complesso "Murazzi del Po", site in Torino;
2. di nominare i componenti della Commissione Giudicatrice che, in seduta pubblica, dovrà provvedere all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, verificandone la completezza e la conformità alle disposizioni del Disciplinare di Gara costituente allegato alla determina dirigenziale

- n. 6224 del 31 ottobre 2023 di indizione della Gara;
3. di designare, quali membri della Commissione:
- in qualità di Presidente la dott.ssa Margherita Rubino – Dirigente della Divisione Amministrativa Patrimonio
 - in qualità di componente la dott.ssa Gabriella Tetti – Dirigente della Divisione Sport e Tempo Libero
 - in qualità di componente il dott. Ezio Pattarino - Funzionaria in posizione di Elevata Qualificazione della Divisione Disabilità, Anziani e Tutela
4. di nominare, quale segretaria verbalizzante, la dott.ssa Francesca Masera – Funzionaria in posizione di Elevata Qualificazione della Divisione Amministrativa Patrimonio;
5. di dichiarare che il presente provvedimento non rientra tra quelli indicati all'art. 2 delle disposizioni approvate con determinazione n. 59 (mecc. n. 2012 45155/066) datata 17 dicembre 2012 del Direttore Generale in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni che comportano futuri oneri, diretti o indiretti, a carico della Città;
6. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese in quanto non è previsto alcun compenso;
8. di disporre che, successivamente all'insediamento della Commissione di gara, la composizione della stessa ed i curricula dei componenti vengano pubblicati sulla pagina Internet dedicata alla procedura di cui trattasi <http://www.comune.torino.it/comuneaffitta>;
9. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Antonino Calvano