

Si informa che nel corso della **seduta del 5 aprile 2023 il Gruppo di Lavoro Interdivisionale** di cui al Regolamento n. 397 per l'acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili - ha assentito il rinnovo della concessione all'attuale concessionario dell'immobile di proprietà comunale sito in Torino, Corso Dante 28/A, costituito da un fabbricato avente una superficie complessiva di mq. 204 (costituito da un locale posto al piano terra di mq. 139 e da un soppalco della superficie di mq. 65) oltre ad un'area esterna pertinenziale della superficie di mq. 121 circa.

L'immobile è in buono stato manutentivo.

Il concessionario opera in ambito culturale promuovendo la formazione, l'educazione artistica e l'espressività in ambito musicale e delle arti espressive attraverso l'organizzazione di concerti e spettacoli teatrali.

Nel periodo estivo vengono inoltre realizzate attività a favore dei ragazzi residenti nel quartiere (circuito "Estate Ragazzi").

Secondo quanto disposto dall'art. 24 commi 3 e 4 del Regolamento n. 397, qualora altri soggetti fossero interessati all'assegnazione del medesimo bene, per le stesse finalità sopra richiamate, possono far pervenire richiesta - corredata da dettagliato progetto di utilizzo del bene - alla Città di Torino, Divisione Amministrativa Patrimonio, Piazza Palazzo di Città 7, entro le ore 12.00 del giorno 14 giugno 2023 al seguente indirizzo mail: direzione.patrimonio@comune.torino.it

Qualora pervenissero analoghe manifestazioni di interesse da parte di eventuali soggetti interessati, si procederà all'istruttoria su tutti i progetti presentati; in caso contrario, si procederà all'approvazione del rinnovo a favore dell'attuale concessionario.

Si evidenzia inoltre che, secondo quanto disposto dall'art. 19 del già richiamato Regolamento, il canone annuo della concessione potrà essere ridotto da un minimo del 10% ad un massimo del 90% rispetto a quello determinato sulla base del valore di mercato (pari a Euro 8.520,00/anno), in esito all'istruttoria condotta