



CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE TURISMO, ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE E SVILUPPO
AREA COMMERCIO
S.ATTIVITA' EC. E DI SERV-SPORT U. PER ATT. PROD.PIANIF.COMM**

ATTO N. DD 3782

Torino, 26/10/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SERVIZIO DI RISCOSSIONE DEGLI IMPORTI DOVUTI A TITOLO DI MONETIZZAZIONE DEL FABBISOGNO PARCHEGGI DERIVANTI DA APERTURE, AMPLIAMENTI E TRASFERIMENTI DI ESERCIZI PUBBLICI DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE – APPROVAZIONE DISPOSIZIONI OPERATIVE.

Con deliberazione della Giunta Regionale 8 febbraio 2010, n. 85-13268 sono stati approvati gli "Indirizzi generali e criteri regionali per l'insediamento delle attività di somministrazione di alimenti e bevande" per la predisposizione, da parte dei comuni, dei criteri per l'insediamento delle attività secondo le modalità ed i contenuti di cui all'"allegato A" che costituisce parte integrante e sostanziale della deliberazione stessa.

Con deliberazioni in data 30 marzo 2010, 6 luglio 2010, 3 agosto 2010, 14 settembre 2010 e 10 maggio 2011 rispettivamente meccanografici: 1001621/016 – 1003999/016 – 1004737/016 – 1005226/016 - 1102751/016 la Giunta Comunale ha stabilito criteri per una prima applicazione degli indirizzi regionali per la programmazione dell'insediamento delle attività di somministrazione.

Con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 29 aprile 2013 - esecutiva dal 13 maggio 2013 - e 15 maggio 2017 - esecutiva dal 29 maggio 2017 rispettivamente meccanografici 1300731/016 - 1700815/016 tali criteri sono stati integrati nel testo del "Regolamento per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande degli esercizi pubblici n. 329" e nell'allegato Documento Tecnico.

Il PEG PDO 2018, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 2018 01447/024, nell'ambito delle linee strategiche 1 e 2, assegna al Servizio Attività Economiche e di Servizio – SUAP – Pianificazione Commerciale l'obiettivo di procedere ad una valutazione circa la possibilità di "affidare l'attività di riscossione della monetizzazione del fabbisogno parcheggi derivante dagli esercizi pubblici di somministrazione a Soris S.p.A.". A tal fine, gli uffici del Servizio scrivente hanno incontrato i referenti di SORIS S.p.A. – società *in house providing* che cura la riscossione per

conto della Città – per presentare le criticità dell'attuale metodo di gestione, le istanze di miglioramento, nonché i vincoli derivanti dal vigente assetto normativo. Soris S.p.A. ha illustrato le risorse strumentali di cui dispone, i margini di personalizzazione di tali strumenti, l'adattabilità delle logiche tipiche della materia tributaria a tale entrata. Si è giunti ad un'analisi condivisa del processo esistente (*as is*) e ad una proposta di revisione (*to be*) che intende coniugare le istanze del Servizio, gli strumenti e il know-how di Soris, con i vincoli normativi e finanziari. In particolare, l'insostenibilità degli alti costi di sviluppo, nonché i tempi di realizzazione di un applicativo specifico e pienamente rispondente, hanno indirizzato le parti verso il riutilizzo di soluzioni esistenti. L'analisi e la proposta sono parte integrante dello Studio di Fattibilità, presentato dal Servizio scrivente entro il termine del ciclo di valutazione.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc 2019 00692/016 del 22/07/2019 sono state approvate modifiche al *Regolamento n. 329 per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande degli esercizi pubblici*. In vista del possibile affidamento dell'attività di riscossione, si è ritenuto di intervenire sulle disposizioni del Documento Tecnico allegato al Regolamento per semplificare le procedure di monetizzazione (artt. 4, 4.1, 6.1, 10), anche mediante norme di rinvio a successivi provvedimenti dirigenziali.

Con nota prot. 8208 del 20/02/2020 il Servizio Attività Economiche e di Servizio – SUAP – Pianificazione Commerciale ha chiesto alla società Soris S.p.A. di assumere in via sperimentale l'attività di riscossione dei proventi derivanti dalla monetizzazione del fabbisogno parcheggi, secondo le modalità definite nel corso degli incontri tra i rispettivi uffici tecnici, riguardanti in particolare:

- la riscossione degli importi dovuti a titolo di monetizzazione derivanti da procedimenti di apertura, ampliamento o trasferimento, attivati dopo il *1° marzo 2020*;
- la successiva fase di rateazione di tale importi sulla base delle specifiche fornite dall'ufficio Esercizi Pubblici;
- la fase di ingiunzione, come naturale evoluzione del mancato pagamento dell'avviso di pagamento o del mancato rispetto del piano rateale;
- la riscossione coattiva delle monetizzazioni i cui piani di pagamento sono stati emessi negli ultimi 3/4/5 anni.

Si ritiene che tale attività, stante il carattere sperimentale, possa rientrare nella previsione del vigente Capitolato Soris, stipulato nell'ambito del Contratto sottoscritto fra Soris e Città di Torino con scadenza 31/12/2021, in attesa di una più puntuale disciplina nel nuovo capitolato in via di definizione.

La Società Soris S.p.a., con nota prot. 9763/2020 del 27/05/2020, ha confermato la disponibilità ad assumere in via sperimentale l'attività di riscossione dei proventi derivanti dalla monetizzazione del fabbisogno parcheggi, secondo le modalità condivise. Con l'occasione ha informato che il costo del servizio in fase bonaria a carico della Città è fissato nello 0,90% sulle somme riscosse.

Inoltre, l'articolo 24, comma 2 del D.L. n. 76 del 16/07/2020, c.d. "*Semplificazioni*", ha spostato al 28 febbraio 2021 il termine previsto dall'articolo 65, comma 2, del D.Lgs. n. 217 del 2017, a decorrere dal quale i pagamenti alle pubbliche amministrazioni devono essere effettuati esclusivamente attraverso pagoPA. Si ritiene che tale obbligo possa essere assolto più agevolmente affidando la riscossione dei proventi derivanti dalla monetizzazione del fabbisogno parcheggi a Soris S.p.A. che ha già attivato il canale pagoPa per altre entrate comunali.

Infine, l'art. 10 del Documento tecnico del Regolamento n. 329 disciplina il subingresso degli esercizi in cui è in corso una rateizzazione dell'importo dovuto per la monetizzazione dei parcheggi. Con la deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc 2019 00692/016 del 22/07/2020 è stata approvata la modifica del suddetto punto, sostituendo la precedente disciplina (*che prevedeva che il trasferimento della titolarità dell'autorizzazione/SCIA all'avente causa fosse subordinato*

all'estinzione dell'obbligazione del pagamento dell'importo dovuto per la monetizzazione dei parcheggi) con il rinvio ad un successivo provvedimento dirigenziale che ne definisca i contenuti. L'intento dell'Amministrazione, condiviso con le associazioni di categoria che ne hanno sollecitato l'adozione, è di consentire, in caso di cessione dell'azienda, l'accollo all'avente causa del debito relativo alle rate non ancora scadute al momento del subingresso e, in caso di affitto d'azienda, la possibilità di cointestare il piano rateale già intestato al proprietario all'avente causa o di consentirne l'accollo. La determinazione dirigenziale n. 261 del 24/07/2020 ha ripristinato la validità della precedente disciplina, in attesa di definire regole e di attivare strumenti che consentano una conduzione funzionale ed efficiente. Con l'affidamento della riscossione della monetizzazione del fabbisogno parcheggi a Soris S.p.A. si realizzano le condizioni per procedere nella direzione auspicata: i contenuti del presente provvedimento sono pertanto da ritenersi sostitutivi del precedente (n. 261 del 24/07/2020).

Alla luce di quanto su esposto, si ritiene opportuno, in coerenza con i principi di trasparenza e del legittimo affidamento, adottare le seguenti disposizioni operative relative alla riscossione dei proventi derivanti dalla monetizzazione del fabbisogno parcheggi.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visto l'art. 65 dello Statuto della Città; Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità; nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

DETERMINA

1. che la riscossione degli importi dovuti a titolo di monetizzazione derivanti da procedimenti di apertura, ampliamento o trasferimento di esercizi pubblici di somministrazione di alimenti e bevande, attivati dopo il *2 novembre 2020*, sarà effettuata dalla società Soris S.p.A. società *in house providing* che cura la riscossione per conto della Città;
2. che l'importo dovuto a titolo di monetizzazione del fabbisogno parcheggi potrà essere versato in unica soluzione con le modalità e alla scadenza indicate nell'AVVISO DI PAGAMENTO, allegato alla comunicazione di conclusione del procedimento;
3. che l'avviso di pagamento potrà essere RATEIZZATO in un periodo di cinque anni o di sette anni in caso di sussistenza dei requisiti di qualità di cui all'art 11 bis del Documento Tecnico del Reg. n. 329;
4. che la rateazione potrà essere richiesta dall'interessato alla società SORIS SPA, tramettendo – mediante portale impresainungiorno.gov.it, allegandola alla SCIA – apposita ISTANZA DI RATEAZIONE;
5. che sarà comunque possibile richiedere la rateazione dell'importo contattando la società SORIS SPA con le modalità indicate nell'avviso di pagamento;
6. che in caso di SUBENTRO NELLA TITOLARITÀ DELL'ATTIVITÀ a seguito di cessione o di altra forma di trasferimento dell'azienda (compreso l'affitto d'azienda), l'efficacia della SCIA di

subingresso è subordinata all'ESTINZIONE dell'obbligazione di pagamento dell'importo dovuto per la monetizzazione dei parcheggi da parte del dante causa o dell'**avente causa** – esclusivamente per le rate non ancora scadute al momento di presentazione della SCIA di subingresso – se richiesto contestualmente alla SCIA, con accollo del debito nell'atto di cessione dell'azienda (o in successiva appendice). In caso di accollo, il debito in capo al subentrante sarà da considerarsi esigibile per l'intero importo, pertanto:

- l'eventuale rateazione dovrà essere richiesta a Soris S.p.A. che potrà rilasciarla previa autorizzazione da parte del Servizio Attività Economiche e di Servizio – SUAP con cui sarà anche determinata la durata massima del piano di dilazione che non potrà comunque eccedere i 24 mesi;
 - la cessazione dell'attività durante la vigenza del piano rateale non comporta il diritto al discarico delle rate non ancora scadute;
 - in caso di eventuale ulteriore cessione dell'attività (a seguito di vendita/affitto d'azienda), il debito residuo non potrà essere oggetto di accollo e dovrà essere estinto dal dante causa.
7. il mancato pagamento di quattro rate alle scadenze stabilite dal piano di rateazione, comporta la DECADENZA AUTOMATICA del beneficio della RATEAZIONE e le somme dovute saranno immediatamente riscuotibili tramite ruolo o ingiunzione, maggiorate di spese di riscossione.

Il presente provvedimento ha decorrenza dal 02/11/2020.

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente da Daniela Maria Vitrotti