

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 387
approvata il 10/11/2011

DETERMINAZIONE: BANDO COMUNALE PER LA FORMAZIONE DI GRADUATORIE VOLTE ALL'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DECENNALE DEI POSTEGGI LIBERI NELL'AREA MERCATALE SAN PAOLO.

- Visto il D.Lgs. 114/1998, come modificato dal D.Lgs. 59/2010, recante "Riforma della disciplina relativa al settore commercio, a norma dell'art. 4, c. 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- Vista la L.R. 12 novembre 1999, n. 28 "Disciplina, sviluppo ed incentivazione del Commercio in Piemonte in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 114";
- Visto il Titolo IV, Capo II, Sezione II, della D.G.R. 2 aprile 2001, n. 32-2642 avente ad oggetto "L.R. 12 novembre 1999, n. 28 art. 11 Commercio su area pubblica. Criteri per la disciplina delle vicende giuridico-amministrative del settore" e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti Locali, approvato con D.L.vo 18.08.2000, n. 267;
- Vista la nota della Direzione Regionale al Commercio - prot. n. 7343/DB1701 del 28.10.2009 avente ad oggetto: "Indicazioni sulle recenti novità normative introdotte con leggi dello Stato, rilevanti agli effetti della normativa in materia di commercio";
- Visto il D.Lgs. 26 marzo 2010, n. 59 "attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno" in vigore dal giorno 8 maggio 2010;
- Vista la D.G.R. 26 luglio 2010, n. 20-380 ad oggetto. "Legge regionale 12 novembre 1999 n. 28 art. 11 e s.m.i.. Disposizioni sul commercio su area pubblica - indicazioni per la verifica delle imprese del commercio su area pubblica";
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visto il "Regolamento comunale per la disciplina del commercio su area pubblica";

Considerato che occorre procedere all'indizione di bando pubblico per l'assegnazione di posteggi liberi presso l'area mercatale SAN PAOLO

RENDE NOTO

che il Comune di Torino procederà alla formazione di apposite graduatorie - distinte per giorno della settimana e per settore merceologico - finalizzate all'assegnazione in concessione decennale dei posteggi liberi sul mercato San Paolo così come indicati nella seguente tabella:

POSTEGGI LIBERI

SETTORE	GIORNI					
	LUNEDI'	MARTEDI'	MERCOLEDI'	GIOVEDI'	VENERDI'	SABATO
ALIMENTARI	7	8	8	8	8	8
ORTOFRUTTA	3	3	2	2	2	1
EXTRALIMENTARI	23	25	18	19	21	4
FIORI	1	0	0	1	0	1

Ai posteggi liberi indicati nella tabella dovranno essere aggiunti quelli che, durante la presente procedura concorsuale, risulteranno eventualmente tali, a seguito di rinunce da parte degli attuali titolari ed a seguito di revocche di concessione di posteggio.

INVITA

I soggetti interessati a presentare domanda ai fini della formazione delle graduatorie per l'assegnazione dei posteggi, secondo le modalità sotto indicate. E' obbligatoria l'indicazione del settore nonché del/i giorno/i per cui si concorre.

1) Presentazione della domanda

La domanda **in carta legale** dovrà essere spedita, **esclusivamente a mezzo raccomandata A/R**, dovrà riportare sulla busta "**Bando comunale per l'assegnazione dei posteggi liberi nel mercato San Paolo**", a:

Divisione Commercio / Settore Mercati
Ufficio Protocollo
 Via Meucci n. 4,
 10121 Torino

entro 30 giorni decorrenti dal giorno della pubblicazione del presente bando sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte. Qualora il trentesimo giorno coincida con una domenica o giorno festivo la scadenza è posticipata al primo giorno feriale successivo. Fa fede il timbro di accettazione dell'ufficio postale. Le domande dovranno in ogni caso pervenire entro 15 giorni decorrenti dal giorno successivo a quello della scadenza, le domande pervenute oltre il quindicesimo giorno successivo alla scadenza (*anche se spedite entro i 30 giorni dalla pubblicazione*) saranno considerate inammissibili e non daranno quindi luogo ad alcuna priorità per il futuro.

La domanda dovrà essere redatta, a pena di inammissibilità, sul modulo allegato al presente bando completa delle dichiarazioni in esso riportate. Il bando ed il modulo di domanda pubblicati all'albo pretorio *on-line* del Comune di Torino possono essere ritirati presso lo Sportello Unificato per il Commercio - Via Meucci n. 4 - nei seguenti giorni e orari: dal lunedì al giovedì dalle ore 09.00 alle ore 12.00 e il venerdì dalle ore 09.00 alle ore 11.00; sono inoltre reperibili sul sito Internet del Comune di Torino all'indirizzo www.comune.torino.it/commercio. Per informazioni telefoniche sarà possibile rivolgersi dal lunedì al giovedì dalle ore 14.00 alle ore 16.00 al numero 011 - 4430411.

Si precisa che eventuali domande fino ad oggi pervenute alla Divisione Commercio tese ad ottenere l'assegnazione di posteggi sul mercato San Paolo o su un mercato cittadino indicato in modo generico risultano archiviate; pertanto esse devono essere ripresentate entro i termini e le modalità previste dal presente bando qualora il soggetto rientrante tra i destinatari del bando

stesso vi abbia ancora interesse.

Le istanze prive delle indicazioni/regolarizzazioni richieste potranno essere integrate entro il termine assegnato dall'Amministrazione; il termine del procedimento verrà sospeso e decorrerà nuovamente dal ricevimento degli elementi mancanti.

2) Richiesta di un unico posteggio

Nell'ambito della presente procedura concorsuale per l'assegnazione in concessione di un unico posteggio per giorno, è preclusa la possibilità di presentare più di una domanda nel caso in cui le richieste siano effettuate da persona fisica in proprio e da persona giuridica di cui faccia parte il soggetto che ha già presentato domanda di assegnazione e viceversa.

Fermo restando quanto sopra previsto, il soggetto partecipante che sia già titolare di una o due concessioni sullo stesso mercato nello stesso giorno, provvede, nella domanda di partecipazione, alla designazione della persona che verrebbe incaricata dell'esercizio dell'attività.

3) Requisiti di ammissibilità

Sono ammessi a partecipare al bando, per la assegnazione decennale dei posteggi disponibili identificati, i soggetti previsti dall'art. 70 del decreto legislativo 26 marzo 2010 n. 59, che prevede al comma 1 l'estensione dell'attività del commercio al dettaglio sulle aree pubbliche oltre che alle società di persone anche alle società di capitali regolarmente costituite o cooperative. Tali soggetti devono possedere i *requisiti morali e in caso di vendita di generi alimentari i requisiti professionali* richiesti per l'attività commerciale così come previsti dall'art. 71 del già citato provvedimento.

La perdita di uno dei requisiti di ammissibilità di cui sopra comporta la revoca della concessione di posteggio da parte della Città con la conseguente cessazione dell'attività di vendita sul posteggio assegnato.

Considerato il numero di posti banco, al concorso possono partecipare anche i soggetti già operanti sul mercato in oggetto, purché concessionari di non più di due posteggi secondo le disposizioni della DGR 32-2642 /2001.

4) Regolarità contributiva e fiscale

Per quanto concerne la verifica di regolarità di cui alla D.G.R. n. 20-380 del 26 luglio 2010 che prevede per tutti gli operatori commerciali su area pubblica l'adempimento degli obblighi di regolarità contributiva e fiscale, il soggetto richiedente **deve allegare alla presente domanda la seguente documentazione:**

- Fotocopia della ricevuta di presentazione della documentazione rilasciata dall'associazione di categoria delegata dal Comune di Torino oppure V.A.R.A.

oppure uno dei seguenti documenti

- D.U.R.C. (Dichiarazione Unica di Regolarità Contributiva)** in caso di azienda con personale dipendente, rilasciato dall'ente preposto nell'anno in corso con riferimento all'anno fiscale precedente;
- Certificato di regolarità contributiva**, in mancanza della D.U.R.C. e in caso di azienda che non si avvalga di personale dipendente, rilasciato dall'ente preposto nell'anno in corso con riferimento all'anno fiscale precedente;
- Attestati di versamento dei contributi INPS riferiti all'anno precedente**, in difetto di entrambi i documenti sopraindicati;

insieme alla:

Ricevuta dell'avvenuta presentazione del Modello Unico o di altro tipo di dichiarazione dei redditi;

Visura camerale in corso di validità.

Nel caso in cui il soggetto richiedente sia un'impresa di nuova costituzione o priva di posizioni INPS/INAIL, in quanto per l'intero anno fiscale precedente è stata oggetto di affitto, il medesimo compilerà il **modello "C"**, allegato alla domanda, in cui autocertificherà l'**esenzione e presenterà copia di ricevuta dell'avvenuta presentazione del Modello Unico o di altro tipo di dichiarazione dei redditi.**

Su tale autocertificazione l'Amministrazione procederà ad effettuare verifiche in ordine alla veridicità della medesima.

Costituirà pregiudiziale causa di non assegnazione del posteggio la mancata presentazione della documentazione atta a dimostrare la regolarità contributiva e fiscale per l'anno fiscale e previdenziale precedente.

5) Morosità

Presupposto necessario ancorché non sufficiente, ai fini dell'assegnazione decennale del posteggio, è l'inesistenza di morosità da parte del richiedente afferenti l'attività commerciale nei confronti del Comune di Torino; la morosità è riferibile:

- a) al canone di occupazione di suolo pubblico (COSAP);
- b) alla tassa di smaltimento e raccolta rifiuti solidi e urbani (TARSU);
- c) alle sanzioni amministrative definitive non pagate né oggetto di ricorso pendente per violazioni delle norme sul commercio su area pubblica.

Qualora tra coloro che sono in possesso dei requisiti sopra citati, che abbiano diritto al posteggio, vi siano soggetti che abbiano debiti nei confronti della Città di Torino per l'esercizio dell'attività commerciale, essi dovranno provvedere, entro i termini stabiliti dall'Amministrazione, all'estinzione dell'intero debito.

6) Formazione della graduatoria.

Le domande regolarmente pervenute, fermo restando il possesso dei requisiti richiesti dal presente bando, saranno esaminate per la formazione delle relative graduatorie, redatte distinte per ogni settore merceologico nonché per ogni giorno della settimana, nel rispetto dei seguenti criteri di priorità:

- a) maggiore numero di presenze effettive in spunta maturate dal richiedente sul mercato San Paolo fino al giorno 25 giugno 2011 compreso, corrispondente all'aggiornamento delle graduatorie degli spuntisti approvato con atto dirigenziale n. mecc. 2011 44038/016 del 9 novembre 2011, con riferimento al giorno prescelto, sempreché inerenti ad un'unica autorizzazione. **(N.B. le presenze saranno azzerate qualora il richiedente otterrà, utilizzandole come presupposto prioritario, la concessione del posteggio nell'ambito del mercato in oggetto e per lo stesso giorno di utilizzo);**
 - b) maggiore anzianità nell'attività di commercio su area pubblica, così come risultante dal Registro delle Imprese, già Registro Ditte;
- a parità di condizioni previste dalle lett. a) e b) la priorità è data:
- c) ai soggetti già titolari di autorizzazione a posto fisso che abbiano il minor numero di posteggi settimanali sui mercati cittadini, ed in subordine:
 - d) ai soggetti che non abbiano nello stesso giorno altri posteggi in concessione;
 - e) ai soggetti già titolari di sola autorizzazione senza posti fissi.

Nel caso in cui non siano presentate domande da parte di soggetti già titolari di autorizzazione per il commercio su area pubblica o nel caso in cui le domande degli stessi non vadano ad esaurire il numero dei posti disponibili seguiranno in graduatoria i soggetti che, non ancora titolari di autorizzazione per il commercio su area pubblica, intendono iniziare l'attività. La priorità è data, per il settore ortofrutta/alimentare, a chi ha acquisito il requisito professionale in data più risalente e, in subordine, per il settore alimentare e non alimentare, a chi sia in stato di disoccupazione. A parità di punteggio conseguito si procederà a sorteggio (*in sede pubblica*).

8) Pubblicazione delle graduatorie

La pubblicazione delle graduatorie riportanti l'elenco ordinato degli aventi diritto, redatto secondo i criteri previsti al punto 6), avverrà *on line* all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Torino. Gli interessati potranno chiedere visione degli atti e fare opposizione entro 15 giorni dall'anzidetta pubblicazione, al Settore Mercati – Via Meucci, 4 - 10121 Torino.

9) Validità graduatorie

Le graduatorie formulate avranno validità di un anno a decorrere dall'adozione dell'atto formale di assegnazione dei posteggi; dalle graduatorie stesse si attingerà per l'assegnazione dei posteggi che si renderanno disponibili nel mercato San Paolo, a seguito di revoca o rinuncia dei concessionari dei posteggi.

10) Assegnazioni

Prima dell'assegnazione dei posteggi, saranno espletate prioritariamente le istanze di miglioria eventualmente giacenti o pervenute entro la data di approvazione del presente Bando, da parte di titolari di posto fisso nel mercato oggetto del bando.

All'avente diritto, secondo quanto previsto dal presente bando, l'Amministrazione assegnerà i posteggi messi a bando. L'assegnazione in concessione del posteggio contestualmente alla relativa autorizzazione commerciale avrà decorrenza decennale.

Le concessioni di posteggio saranno rinnovate, secondo quanto previsto dalla normativa vigente al momento del rinnovo stesso (articolo 10 comma 4 del regolamento per la disciplina del commercio su area pubblica).

L'Amministrazione, in qualsiasi momento, si riserva di revocare la concessione di posteggio e l'autorizzazione ad essa collegata per motivi di igiene, sanità, sicurezza ed ordine pubblico senza per ciò nulla riconoscere in termini di ristoro o di posteggi alternativi.

Per quanto non previsto, si fa richiamo alla vigente normativa statale, regionale e comunale.

Si informa che i dati personali raccolti sono trattati esclusivamente per la definizione del presente procedimento e nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti.

Responsabile del procedimento: dott.ssa Anna Maria Altamura.

Per informazioni relative alla procedura di gara, rivolgersi al seguente numero telefonico: 011/4430630.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

DETERMINA

di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il bando comunale per la formazione di graduatorie volte all'assegnazione in concessione decennale dei posteggi liberi nell'area mercatale San Paolo contenente lo schema di domanda di partecipazione al bando stesso.

Torino,

Alme



IL DIRIGENTE

Dott. Roberto GANDIGLIO