



CITTA' DI TORINO

allegato nr.1 alla determinazione
nr.498 del 09.12.2009

BANDO COMUNALE PER LA FORMAZIONE DI GRADUATORIE VOLTE ALL'ASSEGNAZIONE DECENNALE DEI POSTEGGI LIBERI NELL'AREA MERCATALE REPUBBLICA BALON.

IL DIRIGENTE

- Visto il D.L.vo n. 114/98 recante "Riforma della disciplina relativa al settore commercio, a norma dell'art. 4, c. 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- Vista la L.R.12 novembre 1999, n.28 "Disciplina, sviluppo ed incentivazione del Commercio in Piemonte in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 114";
- Visto il Titolo III, Capo II ed il Titolo IV, Capo II, Sezione II, della D.G.R. 2 aprile 2001, n. 32-2642 avente ad oggetto "L.R. 12 novembre 1999, n. 28 art. 11 Commercio su area pubblica. Criteri per la disciplina delle vicende giuridico-amministrative del settore" e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il Vigente regolamento Comunale per la disciplina sulle aree mercatali;
- Visto il piano mercati della Città;
- Viste la deliberazione di Giunta Comunale 15.09.09 mecc.nr 2009 05747/016;
- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti Locali, approvato con D.L.vo 18.08.2000, n. 267;
- Visto l'art. 65 dello Statuto della Città;
- considerato che occorre procedere all'indizione di bando pubblico per l'assegnazione dei posteggi liberi;

RENDE NOTO

che il Comune di Torino procederà alla formazione di apposite graduatorie, finalizzate all'assegnazione di 46 posteggi liberi sul Mercato REPUBBLICA BALON – cadenza settimanale il SABATO.

Ai posteggi liberi indicati dovranno essere aggiunti quelli che, durante la presente procedura concorsuale, risulteranno eventualmente tali, a seguito di rinunce da parte degli attuali titolari ed a seguito di revoche di concessione di posteggio.

INVITA

I soggetti interessati a presentare domanda, secondo le modalità sotto indicate, ai fini della formazione delle graduatorie, per l'assegnazione dei posteggi.

1) Presentazione della domanda

La domanda in carta legale dovrà essere spedita, esclusivamente a mezzo raccomandata A/R, a:

Divisione Commercio -Settore Mercati
Aree pubbliche- Bando XX-XX
Via Meucci n.4,
10121 TORINO

entro 30 giorni decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione del presente bando sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte. Qualora il trentesimo giorno coincida con una domenica o giorno festivo la scadenza è posticipata al primo giorno feriale successivo. Fa fede il timbro di accettazione dell'ufficio postale. Le domande dovranno in ogni caso pervenire entro 15 giorni decorrenti dal giorno della scadenza, le domande pervenute oltre il quindicesimo giorno dalla scadenza (anche se spedite entro i 30 giorni dalla pubblicazione) saranno considerate inammissibili e non daranno luogo ad alcuna priorità per il futuro.

La domanda dovrà essere redatta, **a pena di inammissibilità**, sul modulo allegato al presente bando, completa delle dichiarazioni in esso riportate, (Il bando ed i moduli di domanda sono pubblicati all'albo pretorio del Comune di Torino, possono essere ritirati presso il Settore Mercati – Aree pubbliche Via Meucci n.4, ingresso da via Giannone n.5, piano terra; nei seguenti giorni e orari: dal lunedì al giovedì dalle ore 09.00 alle ore 12.00; sono inoltre reperibili sul sito Internet del Comune di Torino all'indirizzo www.comune.torino.it- per informazioni telefoniche rivolgersi, dal lunedì al giovedì dalle 14.00 alle 16.00, al numero 011-4430411/523/462).

Le istanze prive di talune indicazioni, ad eccezione dei requisiti di priorità, potranno essere integrate entro il termine assegnato dall'Amministrazione.

Le domande fino ad oggi pervenute alla Divisione Commercio, tese ad ottenere l'assegnazione di posteggio sul mercato REPUBBLICA BALON o su un mercato cittadino indicato in modo generico, sono archiviate, pertanto esse devono essere ripresentate entro i tempi e le modalità previsti dal presente bando, qualora il soggetto rientrando tra i destinatari del bando stesso, vi abbia ancora interesse.

2) Richiesta di un unico posteggio

Nell'ambito del presente bando non può essere richiesto più di un posteggio, da parte dello stesso soggetto.

3) Formazione della Graduatoria

Le domande regolarmente pervenute saranno esaminate per la formazione della relativa graduatoria redatta nel rispetto dell'ordine dei seguenti criteri di priorità, fermo restando il possesso dei requisiti richiesti dal presente bando:

- a) soggetti già titolari di autorizzazione a posto fisso sul mercato Balon e che abbiano esercitato la propria attività di commercio presso l'area in oggetto da almeno cinque anni, maturati alla data di approvazione del bando, purché assegnatari di meno di 3 posteggi sull'area mercatale di riferimento;

a parità di condizioni per la priorità sarà considerata:

- la maggiore anzianità dell'autorizzazione commerciale;
- la maggiore anzianità nell'attività artigianale, così come risultante dalla data di iscrizione al Registro delle Imprese - sezione artigiani;
- a parità di tale ultimo requisito, prevarrà la minore età dell'imprenditore richiedente e, nel caso di società di persone, sarà prioritario il requisito della minore età riferito all'impresa nella quale la maggioranza numerica dei soci sia di età inferiore ai quarant'anni;

- b) maggiore numero di presenze effettive in spunta maturate alla data di approvazione del bando, sul mercato Balon, sempre che riferibili ad un'unica autorizzazione, sommate alle presenze effettivamente maturate esercitando la propria attività di commercio presso l'area del cd. 'Gran Balon' alla data di approvazione del bando

a parità di condizioni per la priorità sarà considerata:

- la maggiore anzianità nell'attività artigianale, così come risultante dalla data di iscrizione al Registro delle Imprese - sezione artigiani;

- a parità di tale ultimo requisito, prevarrà la minore età dell'imprenditore richiedente e, nel caso di società di persone, sarà prioritario il requisito della minore età riferito all'impresa nella quale la maggioranza numerica dei soci sia di età inferiore ai quarant'anni;

N.B.

- **le presenze maturate in spunta saranno azzerate qualora il richiedente ottenga, utilizzandole come presupposto prioritario, la concessione del posteggio nell'ambito del mercato in oggetto;**
- **le presenze sull'area Gran Balon dovranno essere autocertificate;**

c) qualora le domande presentate non esaurissero il numero dei posti disponibili all'assegnazione, verranno presi in considerazione i soggetti che, sia pur non iscritti al registro delle imprese, intendano avviare l'attività. Fra gli stessi la priorità è riconosciuta a coloro che si trovino in stato di disoccupazione alla data di approvazione del bando.

N.B. Qualora rimanga ancora una situazione di parità, si ricorrerà al sorteggio.

N.B. La mancata indicazione del possesso dei requisiti che danno priorità, comporta l'impossibilità di far valere i titoli stessi.

4) Prodotti posti in vendita

Per quanto riguarda la composizione del mercato, si ritiene di confermare la vocazione tradizionale dell'area, rappresentata dalla presenza di operatori che trattano oggetti e abbigliamento d'epoca, oggetti da collezione e rigatteria. E' prevista la presenza di alcuni operatori per il settore extralimentare (prodotti nuovi). Tali operatori dovranno essere in numero non prevalente rispetto alle caratteristiche del mercato e dovranno obbligatoriamente apporre un cartello indicante "merce nuova". L'area destinata per tali posti sarà limitata al primo tratto di via Mameli da piazza della Repubblica a via Lanino e al tratto di via Cottolengo. La scelta dei posti avverrà comunque rispettando la graduatoria le cui specifiche sono indicate al punto 3.

Al fine di garantire al pubblico un livello elevato nell'esposizione e vendita dei prodotti presenti sul mercato, i soggetti partecipanti al bando sia per il settore extralimentare (prodotti nuovi) sia per il settore usato, dichiareranno di garantire la disponibilità di merci e prodotti qualitativamente apprezzabili e di porre la massima cura nella disposizione del banco.

5) Cessione dell'azienda

La concessione del posteggio ottenuta dagli operatori commerciali in base al presente bando, potrà essere ceduta a terzi a seguito di subingresso per vendita della relativa azienda, solo dopo il decorso di 5 anni dall'assegnazione del posteggio medesimo; sono fatti salvi i subingressi per successione.

6) Morosità

L'esistenza di morosità del richiedente nei confronti del Comune costituisce causa di esclusione dall'inserimento nelle graduatorie, con conseguente non assegnazione di alcun posteggio:

- La morosità è riferibile:
 - a) al canone di occupazione di suolo pubblico (COSAP);
 - b) alla tassa di smaltimento e raccolta rifiuti solidi e urbani (TARSU);
 - c) alle sanzioni amministrative definitive per violazioni delle norme sul commercio su area pubblica.

Per partecipare al bando la morosità **dovrà essere regolarizzata** entro il termine assegnato dall'Amministrazione.

7) Esclusione dalle graduatorie

Costituirà causa di esclusione **senza possibilità di regolarizzazione** per gli operatori commerciali titolari di autorizzazione per l'esercizio del commercio su area pubblica:

- a) la non iscrizione alla Camera di Commercio;
- b) in caso di titolarità di altro o altri posteggi nel medesimo giorno in relazione al quale si partecipa al presente bando, la mancata designazione della persona che sarebbe incaricata dell'esercizio dell'attività nel caso in cui l'operatore risultasse vincitore del bando;
- c) la presenza, in capo ai medesimi, di precedenti provvedimenti di revoca e/o decadenza della concessione;
- d) l'aver maturato, nell'anno 2008, un numero di assenze non giustificate sufficienti per la decadenza dal posteggio; qualora tali assenze fossero giustificabili secondo quanto previsto dalla normativa vigente, è indispensabile la presentazione, in allegato alla domanda di partecipazione, di memoria giustificativa;

Qualora risultasse che il soggetto richiedente il posteggio sia già stato assegnatario di concessione presso l'area in oggetto e avesse successivamente rinunciato alla medesima, lo stesso sarà escluso dalla partecipazione al bando pubblico

8) Validità delle graduatorie

Le graduatorie formulate avranno validità di un anno a decorrere dall'adozione dell'atto formale di assegnazione dei posteggi; dalle graduatorie stesse si attingerà per l'assegnazione dei posteggi che si renderanno disponibili nel mercato Balon, a seguito di revoca o rinuncia dei concessionari dei posteggi.

9) Pubblicazione delle Graduatorie

Le graduatorie, redatte secondo i criteri previsti nel presente bando, saranno pubblicate all'Albo Pretorio del Comune di Torino. Gli interessati potranno chiedere visione degli atti e fare opposizione entro 15 giorni dall'anzidetta pubblicazione, al Settore Mercati.