



CITTA' DI TORINO
DIVISIONE COMMERCIO

Determinazione dirigenziale

n. cronologico 353

approvata il 28/08/2008

OGGETTO: BANDO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI N. 9 POSTEGGI SINGOLI, INDIVIDUATI IN AREE ESTERNE ALLE SEDI MERCATALI, PER UN PERIODO SPERIMENTALE DI UN ANNO ED ULTERIORE EVENTUALE PERIODO DI NOVE ANNI, PER IL COMMERCIO STAGIONALE DI CALDARROSTE.

IL DIRETTORE

- Visto il D.L.vo n. 114/98 recante “Riforma della disciplina relativa al settore commercio, a norma dell’art. 4, c. 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59”;
- Vista la L.R.12 novembre 1999, n.28 “Disciplina, sviluppo ed incentivazione del Commercio in Piemonte in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 114”;
- Visto il Titolo IV, Capo II, Sezione II, della D.G.R. 2 aprile 2001, n. 32-2642 avente ad oggetto “L.R. 12 novembre 1999, n. 28 art. 11 Commercio su area pubblica. Criteri per la disciplina delle vicende giuridico-amministrative del settore” e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del 29 ottobre 2007, n. mecc. 200705735 avente ad oggetto “ *Commercio su area pubblica extramercatale – determinazione delle aree da destinare al commercio stagionale e in occasione di eventi sportivi e/o musicali a posto fisso fuori mercato*”.
- Visto l’art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti Locali, approvato con D.L.vo 18.08.2000, n. 267;
- Visto l’art. 65 dello Statuto della Città

RENDE NOTO

che il Comune di Torino procederà alla assegnazione in concessione - per tutti i giorni della settimana - di n. 9 posteggi singoli, individuati in aree esterne alle sedi mercatali, per un periodo sperimentale di un anno ed ulteriore eventuale periodo di nove anni per l'esercizio del:

commercio stagionale di caldarroste

I 9 siti dei singoli posteggi le cui planimetrie sono allegate al presente bando, sono così individuati:

1. Piazza Castello angolo Via Garibaldi
2. Piazza XVIII Dicembre angolo Via Cernia
3. Piazza Vittorio Veneto vicinanze Via Giovanni Plana
4. Via Garibaldi angolo Piazza Statuto
5. Giardini Lamarmora
6. Giardini Piazza Carlo Felice
7. Parco del Valentino – Viale Virgilio
8. Parco del Valentino – Viale Ceppi
9. Giardini Cavalieri di Vittorio Veneto – Corso Agnelli

I N V I T A

gli interessati a presentare domanda, per l'assegnazione dei posteggi secondo le modalità sotto indicate:

1) Presentazione della domanda

La domanda in carta legale dovrà essere spedita, **esclusivamente a mezzo raccomandata A/R**, alla Divisione Commercio - Settore Rapporti con gli Imprenditori e le Associazioni di Categoria – Via Meucci, 4 - 10122 TORINO, redatta, a pena di inammissibilità, **sul modulo allegato al presente bando**, (reperibile anche sul sito Internet del Comune di Torino all'indirizzo www.comune.torino.it), completa delle dichiarazioni in esso riportate, **entro 15 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente bando sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte**. Qualora il quindicesimo giorno coincida con una domenica o giorno festivo, la scadenza è posticipata al primo giorno feriale successivo. Fa fede il timbro di accettazione dell'ufficio postale. Le domande pervenute fuori termine saranno considerate inammissibili e non daranno luogo ad alcuna priorità per il futuro.

Nella domanda potrà essere indicato un sito di preferenza individuato tra i 9 sopra elencati.

2) Richiesta di un unico posteggio

Nell'ambito della presente procedura concorsuale non può essere richiesto più di un posteggio da parte di uno stesso soggetto sia esso persona fisica che giuridica (società di persone). E' preclusa la possibilità di richiedere più di un posteggio anche nel caso in cui le richieste siano effettuate da persona fisica in proprio e da società di persone di cui faccia parte la persona che ha già presentato domanda di posteggio e viceversa. Parimenti non potrà essere effettuata più di una richiesta di posteggio da parte di familiari conviventi.

3) criteri per l'assegnazione dei posteggi

Le domande regolarmente pervenute saranno esaminate secondo il criterio stabilito dalla delibera del Consiglio Comunale sopra citata:

3.1 Maggiore anzianità di esercizio nell'attività di vendita stagionale di caldarroste, nel territorio del Comune di Torino, fino alla data di pubblicazione del bando, comprovata dalle copie delle autorizzazioni rilasciate dal Comune oppure da autocertificazione.

La data di inizio dell'attività de quo sul territorio del Comune di Torino, (attività esercitata con il possesso dei requisiti previsti dalla legge) potrà essere oggetto di autocertificazione. Su tale autocertificazione l'Amministrazione si riserva di effettuare il controllo.

Qualora tra coloro che sono in possesso dei requisiti sopra citati, che abbiano diritto al posteggio, vi siano soggetti che abbiano debiti con la Città di Torino per l'esercizio dell'attività commerciale, costituisce condizione necessaria, ai fini dell'assegnazione del posteggio, l'estinzione dell'intero debito oppure l'impegno all'estinzione, debitamente sottoscritto.

costoro:

- nel caso in cui l'ammontare del debito maturato nei confronti della Città sia:

inferiore o pari a EURO 10.000:

prima del rilascio della concessione di posteggio devono effettuare il pagamento di un quarto dell'intero importo ed entro i successivi sei mesi, il pagamento di un altro quarto, inoltre dopo il rilascio della concessione devono effettuare pagamenti di 1000 Euro con cadenza quadrimestrale dall'atto del rilascio della concessione stessa, fino alla totale estinzione del debito;

- nel caso in cui l'ammontare del debito maturato nei confronti della Città sia:

superiore a EURO 10.000

prima del rilascio della concessione di posteggio devono effettuare il pagamento di EURO 2.500; entro i sei mesi successivi, devono effettuare un altro pagamento di EURO 2.500, inoltre, con cadenza quadrimestrale dall'atto del rilascio della concessione, devono effettuare pagamenti di EURO 1000, fino alla totale estinzione del debito.

La ricevuta del primo pagamento deve essere esibita prima del rilascio della concessione di posteggio mentre le ricevute dei pagamenti degli importi successivi devono essere parimenti esibiti ai competenti Uffici Comunali, al fine di comprovare l'adempimento all'atto di impegno.

Il posteggio non verrà assegnato nel caso di mancato pagamento del primo importo dovuto ed inoltre sarà revocato in caso di mancato pagamento anche solo di uno degli altri importi dovuti sopra indicati, fermo restando il recupero di quanto ancora dovuto tramite esecuzione coattiva.

Sono fatti salvi gli effetti delle procedure giudiziarie in atto.

4) Pubblicazione dell'elenco degli aventi diritto

L'elenco degli aventi diritto, redatto secondo i criteri previsti al precedente punto 3), sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Torino. Gli interessati potranno chiedere visione degli atti e fare opposizione entro 15 giorni dall'anzidetta pubblicazione, al Settore Rapporti con gli Imprenditori e le Associazioni di Categoria – Via Meucci, 4 - 10122 TORINO.

5) Assegnazioni

Ai 9 aventi diritto secondo quanto previsto dal presente bando (ed in particolare al punto 3) l'Amministrazione assegnerà uno dei 9 posteggi messi a bando, a tal proposito si specifica che la preferenza espressa nella domanda di partecipazione al bando relativamente ad uno dei posteggi banditi, ha valore meramente indicativo ai fini dell'assegnazione. Le assegnazioni in concessione dei posteggi avverranno, inizialmente in via sperimentale, per un anno. Al termine di tale periodo, sentita la categoria, si provvederà all'esame e alla valutazione delle risultanze di detta sperimentazione e, fatta comunque salva la possibilità di disporre modificazioni relativamente all'ubicazione e alle dimensioni dei posteggi, in assenza di cause ostative, si disporrà il rinnovo delle concessioni per ulteriori nove anni.

8) Modalità di esercizio dell'attività / Avvertenze

L'attività di commercio dovrà essere esercitata dagli assegnatari dei posteggi, a mezzo di attrezzature mobili, in regola con le vigenti normative in materia di igiene e sicurezza, che dovranno essere posizionate e rimosse di volta in volta prima e dopo l'esercizio dell'attività. In nessun modo potranno essere utilizzate strutture ancorate in modo permanente o anche solo precario, al suolo. Inoltre non potranno essere posizionati ed utilizzati, nè all'interno nè al di fuori del posteggio assegnato, tavolini e sedie.

Costituirà causa di decadenza dal posteggio, il mancato pagamento del Canone di Occupazione Suolo pubblico (COSAP) e della Tassa per lo Smaltimento dei Rifiuti Solidi Urbani (TARSU) relativi all'anno di esercizio. In tale eventualità la Civica Amministrazione procederà al recupero degli importi dovuti mediante l'esecuzione coattiva.

In considerazione del carattere sperimentale dell'iniziativa, durante il primo anno non potranno avvenire subingressi nella titolarità dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività e della concessione del posteggio assegnato a mezzo del presente bando.

Successivamente al primo anno, fermo restando quanto verrà disposto dopo la valutazione delle risultanze della sperimentazione, i subingressi potranno avvenire solo previa estinzione, da parte del titolare, dell'intero debito nei confronti della Città di Torino maturato per l'esercizio dell'attività.

L'Amministrazione inoltre in qualsiasi momento si riserva di revocare la concessione di posteggio e l'autorizzazione ad essa collegata, per motivi di igiene, sanità, sicurezza ed ordine pubblico senza per ciò, visto il carattere sperimentale dell'iniziativa, nulla riconoscere in termini di ristoro o di posteggi alternativi al concessionario.

Alle concessioni di posteggi rilasciate in base al presente bando si applicheranno le vigenti disposizioni nazionali e regionali in materia di decadenza per mancato utilizzo.

ALLEGATI

- fac simile di domanda;
- planimetrie indicanti l'ubicazione del posteggio

IL DIRETTORE DIVISIONE COMMERCIO
Dott.ssa Maria Franca MONTINI

SZ