

OGGETTO: Comunicazione di SUBINGRESSO nella titolarità o nella gestione dell'azienda per atto tra vivi o per causa di morte, senza modifica dei locali (art. 26, comma 5 D.L.vo 114/98).

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____
cittadinanza _____ codice fiscale _____
residente a _____ via _____ n. _____
telefono _____

riquadro da compilare in caso di presentazione da parte di società e simili

non in proprio, ma in qualità di _____
e, come tale, in rappresentanza di _____
con sede legale in _____
via _____ n. _____ CAP _____
telefono _____ Codice Fiscale _____
costituita in data _____ iscritta al n. _____
del Registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. di _____

COMUNICA

di subentrare nella titolarità dell'azienda

di proprietà di: _____

finora intestata a: _____

di cui all'autorizzazione / comunicazione n. _____ del _____

per la sede di via _____ n. _____

a seguito di: compravendita affitto d'azienda donazione
 fusione fallimento successione
 altro _____

**Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,
previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e dall'art. 489 C.P.**

DICHIARA

• che il subingresso di cui sopra è avvenuto con atto stipulato con il proprietario dell'azienda di cui sopra in data _____ n. rep. _____ presso il notaio _____
con sede in _____ via _____

registrato in data _____ al numero _____

presentato per la registrazione in data _____

presso l'Ufficio del Registro di _____;

- che l'attività continuerà a svolgersi nei locali di

via _____

n. _____ int. _____ lett. _____ scala _____ piano _____

- che i locali in cui verrà svolta l'attività sono/non sono⁽¹⁾ di proprietà della Città di Torino

di cui dispone a titolo di affitto proprietà altro (specificare) _____

su una superficie di vendita di mq. _____

superficie complessiva dell'esercizio (*compresa la superficie adibita ad altri usi*) mq. _____;

inserito nel centro commerciale denominato _____;

- che il **settore merceologico** (*e relative superfici*) è il seguente:

Alimentare mq. _____ Non alimentare mq. _____

Tabelle Speciali: Generi di monopolio Farmacie Carburanti - mq. _____

Altro: _____

- che l'attività prevalente sarà la vendita di _____

- di essere in possesso dei requisiti di accesso all'attività di cui all'art. 5, commi 2 e 4, del D.L.vo 114/98 - **(2)**;

- di avere rispettato, con riferimento ai locali dell'esercizio, i regolamenti locali di polizia urbana, annonaria e igienico-sanitaria **(3)**, i regolamenti edilizi e le norme urbanistiche, nonché quelle relative alle destinazioni d'uso.

- *in caso di opere edilizie*, che la relativa pratica reca i seguenti estremi:

pratica n. _____ presentata il _____ all'ufficio _____

- di essere consapevole che **in caso di attività relativa al settore merceologico alimentare** ai sensi della D.G.R. n. 79-7605 del 26.11.07 occorre presentare denuncia di inizio attività utilizzando l'apposito modulo "DIA" e che l'omessa effettuazione di detto adempimento comporta l'applicazione delle sanzioni di legge.

- **in caso di attività di vendita di prodotti alimentari:**

di impegnarsi a rispettare il turno di apertura estiva obbligatorio prescelto dal precedente titolare e cioè il turno: _____ **(4)**;

nel caso in cui il precedente titolare non avesse effettuato la scelta del turno di apertura estiva obbligatorio, che il turno di apertura estiva obbligatorio prescelto è il seguente (vedasi deliberazione della Giunta Comunale n. 01521/2008 del 18/03/2008):

TURNO A – corrispondente alle settimane dall'11 al 24 agosto 2008

TURNO B – corrispondente alle settimane dal 10 al 23 agosto 2009

TURNO C – corrispondente alle settimane dal 9 al 22 agosto 2010

oppure

di non essere tenuto al rispetto del turno di apertura obbligatoria in quanto non pone in vendita in modo esclusivo o prevalente prodotti alimentari di prima necessità (pane, latte, formaggi, ex tabella merceologica I, carni, salumi, - ex tabella merceologica II, pesce – ex tabella merceologica V e frutta e verdura – ex tabella merceologica VI);

► **Parte da compilare nel caso di vendita di prodotti appartenenti al settore merceologico alimentare:**

• di essere in possesso del/i seguenti requisiti professionali di cui all'art. 5, comma 5, del D.L.vo 114/98:

avere frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio relativo al settore merceologico alimentare, istituito o riconosciuto della Regione o dalle province autonome di Trento e di Bolzano presso l'Istituto _____ con sede in _____ oggetto del corso _____ anno di conclusione _____;

avere esercitato in proprio, per almeno due anni nell'ultimo quinquennio, l'attività di vendita all'ingrosso o al dettaglio di prodotti alimentari.

Tipo di attività _____ dal _____ al _____ n.
di iscrizione al Registro Imprese _____ CCIAA di _____ n.
R.E.A. _____;

di avere prestato la propria opera, per almeno due anni nell'ultimo quinquennio, presso imprese esercenti l'attività nel settore alimentare, in qualità di dipendente qualificato addetto alla vendita o all'amministrazione o se trattasi di coniuge o parente o affine, entro il terzo grado dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dall'iscrizione all'Inps.

Nome Impresa _____ sede _____

- quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS dal _____ al _____

- quale collaboratore familiare, regolarmente iscritto all'INPS dal _____ al _____

Nome Impresa _____ sede _____

- quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS dal _____ al _____

- quale collaboratore familiare, regolarmente iscritto all'INPS dal _____ al _____;

OPPURE

che i requisiti professionali di cui all'art. 5, comma 5, del D. L.vo 114/98 sono posseduti dal
Sig. _____

che ha compilato la dichiarazione di cui all'allegato modello (allegato B)

DICHIARA, INOLTRE, SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

(ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445),

***consapevole delle sanzioni penali, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci
previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e dell'art. 489 C.P.***

**che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione
di cui all'art. 10 della Legge 31.5.1965, n. 575 e successive modificazioni.**

Allega alla presente:

- copia del documento di identità, qualora l'istanza sia presentata a mezzo posta o da un terzo;
- denuncia di occupazione unità immobiliare per la Tassa Smaltimento Rifiuti;
- copia permesso di soggiorno in corso di validità (per i cittadini extracomunitari);
- **per le Società:** Dichiarazione attestante i requisiti morali previsti dall'art. 5, c. 2 e 4 del D.L.vo 114/98 e l'inesistenza delle cause di divieto, di decadenza, di sospensione di cui all'art. 10 della L. 31.5.1965, n. 575 e successive modificazioni da compilarsi a cura di: S.n.c.: tutti i soci; S.a.s.: soci accomandatari; S.p.A. e S.r.l.: rappresentante legale e membri del consiglio di amministrazione; preposto alla vendita con relative fotocopie dei documenti di identità in corso di validità (in caso di apertura settore alimentare) dichiarazione di cui all'allegato B
- Tablelle speciali:
 - Generi di Monopolio:* allegare copia gerenza provvisoria rilasciata dai Monopoli di Stato;
 - Farmacie:* allegare copia determinazione A.S.L.;
 - Carburanti:* allegare copia comodato d'uso stipulato con la società petrolifera.

Data _____

Firma _____

(1) barrare la voce che non interessa

N.B. Alla pratica è necessario sempre allegare l'attestazione dell'avvenuto versamento di € 5,00 – utilizzando bollettini a 4 sezioni - sul c/c postale :

CCP n. 68700137

Codice Internazionale **IBAN IT72E076010100000068700137**

INTESTATO A:

COMUNE DI TORINO

SETT. ATTIVITA' ECONOMICHE E DI SERVIZIO

VIA MEUCCI 4

10121 TORINO

CAUSALE: Diritti di istruttoria e ricerca.

Il pagamento dell'importo previsto può essere effettuato anche con denaro contante all'atto della presentazione della pratica agli sportelli.

Si informa che i dati personali raccolti sono trattati esclusivamente per la definizione del presente procedimento e nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti.

Comma 4: Il divieto di esercizio dell'attività commerciale, ai sensi del comma 2, del presente articolo, permane per la durata di 5 anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata o si sia in altro modo estinta, ovvero, qualora sia stata concessa la sospensione condizionale della pena, dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza.

- 3) Le procedure per l'attestazione della sussistenza dei requisiti igienico-sanitari sono ridefiniti nella D.G.R. n. 79-7605 del 26.11.07.
- 4) indicare A, B o C.

Allegato B

(In caso di società esercente il settore alimentare)

COMPILARE IN DUPLICE COPIA

OGGETTO: **DICHIARAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE O PREPOSTO**

Il sottoscritto _____

nato il _____ a _____

cittadinanza _____ codice fiscale _____

residente a _____

via _____ n. _____ recapito telefonico _____

in qualità di:

Legale Rappresentante

Designato preposto in data _____

della Società _____

con attività di vendita al dettaglio sita in via _____ n. _____

**Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,
previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e dall'art. 489 C.P.**

D I C H I A R A

- di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 5, c. 2 e 4, del D.L.vo 114/98; **(1)**
- di essere in possesso del/i seguenti requisiti professionali di cui all'art. 5, comma 5, del D.L.vo 114/98:

avere frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio relativo al settore merceologico alimentare, istituito o riconosciuto della Regione o dalle province autonome di Trento e di Bolzano presso l'Istituto _____

con sede in _____

oggetto del corso _____

data di conclusione _____;

avere esercitato in proprio, per almeno due anni nell'ultimo quinquennio, l'attività di vendita all'ingrosso o al dettaglio di prodotti alimentari. Tipo di attività _____ dal

_____ al _____ n. di iscrizione al Registro Imprese _____

CCIAA di _____ n. R.E.A. _____;

di avere prestato la propria opera, per almeno due anni nell'ultimo quinquennio, presso imprese esercenti l'attività nel settore alimentare, in qualità di dipendente qualificato addetto alla vendita o all'amministrazione o se trattasi di coniuge o parente o affine, entro il terzo grado dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dall'iscrizione all'Inps.

Nome Impresa _____ sede _____

- quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS dal _____ al _____

- quale collaboratore familiare, regolarmente iscritto all'INPS dal _____ al _____;
Nome Impresa _____ sede _____
- quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS dal _____ al _____
- quale collaboratore familiare, regolarmente iscritto all'INPS dal _____ al _____;

DICHIARA, INOLTRE

(ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445),

***consapevole delle sanzioni penali, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci
previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e dell'art. 489 C.P.***

**che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione
di cui all'art. 10 della Legge 31.5.1965, n. 575 e successive modificazioni.**

Allega alla presente:

- copia del documento di identità, qualora l'istanza sia presentata a mezzo posta o da un terzo;
- copia permesso di soggiorno in corso di validità (per i cittadini extracomunitari).

Data _____

Firma _____

**Si informa che i dati personali raccolti sono trattati esclusivamente per la definizione del presente
procedimento e nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti.**

(1) Art. 5, commi 2 e 4, D.L.vo 114/98

Comma 2: **Non possono esercitare l'attività commerciale, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione:**

- a) coloro che sono stati dichiarati falliti; (lettera abrogata dall'art. 20 del D. Lgs. 12 settembre 2007, n. 169);**
- b) coloro che hanno riportato una condanna con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;
- c) coloro che hanno riportato una condanna a pena detentiva, accertata con sentenza passata in giudicato, per uno dei delitti di cui al titolo II e VIII del libro II del Codice Penale, ovvero di ricettazione, riciclaggio, emissione di assegni a vuoto, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, sequestro di persona a scopo di estorsione, rapina;
- d) coloro che hanno riportato due o più condanne a pena detentiva o a pena pecuniaria, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, accertate con sentenza passata in giudicato, per uno dei delitti previsti dagli articoli 442, 444, 513, 513Bis, 515, 516 e 517 del Codice Penale, o per delitti di frode nella preparazione o nel commercio degli alimenti, previsti da leggi speciali;
- e) coloro che sono sottoposti a una delle misure di prevenzione di cui alla Legge 27.12.1956 n.1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla Legge 31.5.1965, n. 575, ovvero siano stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza.

Comma 4: Il divieto di esercizio dell'attività commerciale, ai sensi del comma 2, del presente articolo, permane per la durata di 5 anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata o si sia in altro modo estinta, ovvero, qualora sia stata concessa la sospensione condizionale della pena, dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza.