

**MONETIZZAZIONE PARCHEGGI - ACCOLLO DEBITO IN CASO DI SUBINGRESSO**

D.G.R. 8 FEBBRAIO 2010, N. 85-13268

**Doc. Tecnico Reg. Com 329, p.to 10, 1)** “Nel caso di subingresso nella titolarità dell'autorizzazione/SCIA a seguito di cessione o altra forma di trasferimento dell'azienda ovvero nel caso di affitto d'azienda, il trasferimento della titolarità dell'autorizzazione/SCIA all'avente causa è subordinato all'estinzione dell'obbligazione del pagamento dell'importo dovuto per la monetizzazione dei parcheggi secondo le modalità stabilite con apposito provvedimento dirigenziale. [...]”

**D.D. n. 3782 del 26/10/2020 DIVISIONE TURISMO, ATTIVITÀ ECONOMICO PRODUTTIVE E SVILUPPO - AREA COMMERCIO - S. ATTIVITÀ E C. E DI SERV-SPORT U. PER ATT. PROD. PIANIF.COMM :** “[...]in caso di SUBENTRO NELLA TITOLARITÀ DELL'ATTIVITÀ a seguito di cessione o di altra forma di trasferimento dell'azienda (compreso l'affitto d'azienda), l'efficacia della SCIA di subingresso è subordinata all'**ESTINZIONE dell'obbligazione di pagamento dell'importo dovuto per la monetizzazione dei parcheggi da parte del dante causa o dell'avente causa – esclusivamente per le rate non ancora scadute al momento di presentazione della SCIA di subingresso – se richiesto contestualmente alla SCIA, con accollo del debito nell'atto di cessione dell'azienda (o in successiva appendice).** In caso di accollo, il debito in capo al subentrante sarà da considerarsi esigibile per l'intero importo, pertanto:

- l'eventuale rateazione dovrà essere richiesta a Soris S.p.A. che potrà rilasciarla previa autorizzazione da parte del Servizio Attività Economiche e di Servizio – SUAP con cui sarà anche determinata **la durata massima del piano di dilazione che non potrà comunque eccedere i 24 mesi;**
- la cessazione dell'attività durante la vigenza del piano rateale non comporta il diritto al discarico delle rate non ancora scadute;
- in caso di eventuale ulteriore cessione dell'attività (a seguito di vendita/affitto d'azienda), il debito residuo non potrà essere oggetto di accollo e dovrà essere estinto dal dante causa.

Il mancato pagamento di quattro rate alle scadenze stabilite dal piano di rateazione, comporta la **DECADENZA AUTOMATICA** del beneficio della RATEAZIONE e le somme dovute saranno immediatamente riscuotibili tramite ruolo o ingiunzione, maggiorate di spese di riscossione.

**(da compilare da parte del soggetto che presenta l'ISTANZA)**

Ai sensi della normativa sopracitata, la/il sottoscritta/o

Legale rappresentante della società \_\_\_\_\_

Ditta individuale

avente causa - a seguito di cessione o altra forma di trasferimento d'azienda - nel subingresso nella titolarità dell'autorizzazione all'esercizio pubblico della somministrazione di alimenti e bevande sita all'indirizzo \_\_\_\_\_,

(in caso di cessione/affitto dell'azienda) richiede **L'ACCOLLO DEL DEBITO DI EURO \_\_\_\_\_,** relativo alle rate non ancora scadute al momento dell'inoltro dell'istanza del piano di monetizzazione parcheggi attualmente intestato al dante causa e notificato a quest'ultimo in data \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_

dichiara che l'accollo del debito di monetizzazione parcheggi è inserito nell'atto di cessione dell'azienda (o in successiva appendice)

**OPPURE**

(in caso di affitto dell'azienda) si dichiara consapevole che il debito in essere per la monetizzazione dei parcheggi rimane in capo al dante causa (proprietario dell'autorizzazione) e che il mancato pagamento delle rate è causa di sospensione dell'attività all'avente causa (gerente).

**ISTANZA DI RATEIZZAZIONE MONETIZZAZIONE PARCHEGGI EP - ACCOLLO DEBITO IN CASO DI SUBINGRESSO**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_

cittadinanza \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_ )

Via/Corso/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

INDIRIZZO PEC/email .....@.....

- in qualità di TITOLARE della DITTA INDIVIDUALE
- in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della società (o simili):

riquadro da compilare in caso di **presentazione da parte di società e simili**

ragione sociale: \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_

Via/Corso/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

INDIRIZZO PEC/email .....@.....

- con riferimento alla richiesta di accollo del debito di cui alla pagina 1 di 1 del corrente documento relativo al pagamento della monetizzazione del fabbisogno parcheggi;
- propone ISTANZA al fine di ottenere la dilazione di pagamento, aumentata degli interessi legali e spese di maggior rateazione, come previsto dai competenti Regolamenti del Comune di Torino (n. 329 e Det. Dirigenziale N. 3782 DEL 26/10/2020);
- RICHIEDE che l'importo dovuto sia rateizzato con cadenza **mensile** per la durata di **mesi \_\_\_\_ (max 24 mesi)**, con scadenza l'ultimo giorno del mese.

- Richiede di procedere al pagamento tramite
  - Domiciliazione Bancaria (SEPA Core Direct Debit) da attivare sul proprio conto con IBAN: \_\_\_\_\_
  - Bollettini postali che verranno consegnati:
    - tramite posta ordinaria presso:
 

Destinatario: \_\_\_\_\_

Via/Corso/Piazza \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_
    - mani del beneficiario, presso gli sportelli Soris di Via Vigone 80, Torino

ALLEGA la seguente documentazione:  
- Copia documento di identità del richiedente

Data \_\_\_\_\_ Firma leggibile \_\_\_\_\_