

TORINO CIRCOSCRIZIONI LUCENTO INCHIESTA / 2 LA PROTESTA NEL QUARTIERE DELLA RIVOLUZIONE URBANISTICA COMINCIATA DIECI ANNI FA <LA SPINA 3 E' TRAVOLTA DAL BOOM DEMOGRAFICO> I RESIDENTI: <SIAMO 11 MILA IN PIU' CON GLI STESSI SERVIZI>

Pubblicazione: [22-01-2009, STAMPA, TORINO, pag.66] -

Sezione: Cronaca di Torino

Autore: ROSSI ANDREA

ANDREA ROSSI La citta' nuova e' ancora un immenso cantiere aperto. Quasi un milione di metri quadrati, 350 mila destinati a fabbricati residenziali, 4 mila alloggi, quasi 11 mila nuovi abitanti. Gli ultimi due giganti, sul fondo di corso Gamba, sono in fase di realizzazione. Spina3 e' questo. E' anche un quartiere in cerca d'identita'. E di servizi capaci di far fronte alla sua tumultuosa espansione. Dall'epoca della grande trasformazione, in questa nuova citta' e' attivo un comitato spontaneo di cittadini. <<Doveva essere tutto finito per il 2008; siamo ancora in mezzo ai cantieri. E hanno costruito le case senza prevedere i servizi. I nuovi arrivati hanno dovuto appoggiarsi su quelli esistenti, che gia' erano carenti>>, dicono Ezio Boero, Diego Vendemiati, Beppe Congiu e Fulvio Bianchi del Comitato. La convenzione fra citta' e imprese costruttrici prevedeva palazzi in cambio di oneri di urbanizzazione. I primi sono li' da un pezzo. Il resto - marciapiedi, strade, illuminazione - e' arrivato dopo. O non e' ancora finito. O non e' nemmeno cominciato. <<L'Asl piu' vicina e' a 3 chilometri, l'ambulatorio doveva essere pronto nel 2004 ristrutturando l'ex Superga e invece hanno appena finito la bonifica dall'amianto>>, raccontano Boero e Congiu. La lista e' lunga: <<Gli autobus non sono mai stati potenziati. C'era un'anagrafe ed e' stata chiusa. E cosi' l'ufficio postale>>. Nel piano regolatore erano previsti un asilo nido e una scuola materna. <<Mai costruiti. Dopo mesi di richieste il Comune ha riadattato ad asilo nido quattro alloggi al piano ammezzato del comprensorio Vitali>>. Fino a qualche mese fa i nuovi arrivati non sembravano scoraggiati dal quartiere-cantiere. Compravano, anche a 2300 euro al metro quadrato. <<Da settembre, invece, con la crisi, c'e' stata una flessione drastica>>, racconta Angelo Flores, agente immobiliare in via Livorno. Ha cambiato faccia, quel frammento di Torino. Con i palazzi sono arrivati sette tra ipermercati e supermercati in due chilometri, una multisala,

uffici e megastore. Troppo, per qualcuno: <<Hanno strapazzato l'anima del quartiere>>. Può darsi, ma dove ora sorgono i palazzoni, replica il presidente della quarta circoscrizione Guido Alunno, <<stava montando un clima preoccupante>>. Frattura tra quartieri, fabbriche abbandonate diventate covi di malviventi. <<E poi il tasso di natalità nei nuovi complessi è doppio rispetto al resto della città, 16 bambini su mille abitanti anziché 8>>. Però mancano appoggi essenziali e centri d'aggregazione, lamentano i residenti. <<Hanno ragione, su strade, illuminazione e marciapiedi>>, spiega la presidente della quinta Circoscrizione Paola Bragantini. <<Sul resto no: tutti i bimbi vanno a scuola; il centro anziani c'è, in piazza Umbria, ed è tra i più belli di Torino; in via Nole c'è una bocciola comunale. Non sempre i servizi sono sotto casa. A volte basta fare qualche isolato a piedi>>. Ai residenti non sembra bastare. <<È cambiato ben poco da quando qui c'erano 11 mila abitanti in meno>>. E manca un ultimo tassello: entro il 2011 dovrebbe essere realizzato l'immenso parco Dora, 450 mila metri quadrati sull'area un tempo occupata dalle fabbriche. <<Vero, ma aspettiamo ancora i chiarimenti richiesti al Comune. Quell'area potrebbe essere inquinata. Abbiamo chiesto rassicurazioni; nessuno ci ha risposto>>. \