

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.8 - SAN SALVARIO - CAVORETTO - BORGO PO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

C.8. (ART. 42 COMMA2). CONCESSIONE TEMPORANEA, CONTINUATIVA, A TITOLO GRATUITO E IN AUTOGESTIONE DELLA SALETTA PIANO AMMEZZATO DEL PRESIDIO CIRCOSCRIZIONALE DI CORSO MONCALIERI 18 ALL'ASSOCIAZIONE ONLUS "AMICI DEL CUORE". APPROVAZIONE.

Il Presidente Mario Cornelio Levi, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Mattia Cogato Baraldo, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 28/01/1991 n. mecc. 90 07590/08 è stato approvato il “Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni” successivamente modificato con le deliberazioni del Consiglio Comunale n. mecc. 92 04078/08 del 4/05/92 e n. mecc. 2007 00545/094 del 19/03/2007 esecutiva dal 2/4/2007; recepito nel nuovo “Regolamento per la concessione di locali circoscrizionali di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione 8” approvato con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 5/12/2007 n. mecc. 07 08766/91, esecutiva dal 21/12/2007, con particolare riferimento alle modifiche degli artt. 4 e 6 del Regolamento n. 186 che disciplinano le concessioni di locali in uso temporaneo, gratuite e/o onerose, ad Associazioni e gruppi di cittadini che li richiedano per realizzare iniziative di carattere socio culturale e aggregativo.

In tale ottica è pervenuta alla Circoscrizione, in data 13/11/2013, prot. 9130/4.80.1 (all.to), da parte dell'Associazione Onlus “Amici del Cuore”, con sede c/o Ospedale Molinette di Torino, Corso Bramante n. 88 - C.F 97504090016, la richiesta di utilizzo a titolo gratuito e in autogestione del locale in oggetto per la realizzazione di uno spazio informativo e di ascolto rivolto ai cittadini residenti sul territorio Circoscrizionale e favorire l’organizzazione delle molteplici attività previste nel programma di lavoro per il 2014.

In questi anni gli operatori di “Amici del Cuore” hanno svolto servizi sul territorio della Circoscrizione 8 quali conferenze ed incontri con distribuzione di documentazione divulgativa al fine di promuovere la cultura della prevenzione, trattando anche tematiche connesse a stili di vita e/o patologie diverse favorevoli le malattie cardiovascolari. Sono stati realizzati: incontri con gli allievi del liceo classico di Corso Dante e delle scuole medie inferiori di vari plessi scolastici, oltre che la facoltà di medicina di Via Nizza 32; “Le Giornate della Salute” presso le farmacie del quartiere ed i Centri Incontro Circoscrizionali.

Anche il programma di lavoro per il 2014 (in allegato all’istanza) è ricco di attività e si propone con determinazione di informare ed aggiornare continuamente operatori sanitari, pazienti, adulti e

ragazzi sulle cause che possono produrre patologie cardiache e le nuove possibilità diagnostiche e terapeutiche. Nei Centri Incontro San Salvario e Cavoretto, sarà organizzata almeno una giornata al mese di incontri con i cittadini del quartiere, con un cardiologo; in queste occasioni verrà misurata gratuitamente la pressione arteriosa ed effettuata, se ritenuto necessario, una visita medica ed un ECG.

Inoltre l'Associazione sarà presente alle feste di vie e Piazza, diffondendo in quell'occasione, come nelle "Giornate della Salute", materiale divulgativo - informativo attinente la malattia cardiovascolare e la sua cura. Per poter realizzare tale progetto l'associazione Onlus "Amici del Cuore" ha richiesto in uso a titolo gratuito e in autogestione la Saletta al piano ammezzato di Corso Moncalieri 18 per il periodo gennaio - dicembre 2014 nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 15.00 alle ore 18.00, dove si svolgeranno incontri con un numero limitato di persone e si predisporranno e organizzeranno tutte le molteplici attività previste.

Al riguardo la Circoscrizione 8 ha valutato positivamente l'operato svolto dall'associazione in oggetto che rientrano a buon diritto tra le attività assimilabili ai compiti d'istituto della Circoscrizione in quanto diretto ai cittadini, soprattutto quelli appartenenti alla fascia debole della popolazione residente nel quartiere, come anziani e malati e ai giovani, ritenuti sempre più a rischio causa le abitudini di vita spesso in contrasto ad un discorso di prevenzione delle malattie cardiovascolari, come il fumo, l'abuso di alcool e di droghe, soprattutto quelle "leggere", a torto ritenute meno pericolose.

Pertanto, la Circoscrizione 8 verificata la disponibilità dei locali per il periodo richiesto, riconoscendo la rilevanza sociale dell'iniziativa proposta e riscontrato il buon esito di tutte le iniziative promosse in questi anni, ritiene di concedere, per consentire ancora la realizzazione delle attività proposte dall'Associazione in oggetto, per la stagione 2014, l'utilizzo gratuito, continuativo e in autogestione della Saletta ammezzato di Corso Moncalieri 18 (mq 28.- capienza massima 8 persone), per il periodo gennaio - dicembre 2014, nei giorni lunedì, mercoledì, venerdì orario 15.00 - 18.00, all'Associazione Onlus "Amici del Cuore" con sede c/o Ospedale Molinette di Torino, Corso Bramante n. 88 - C.F. 97504090016 nella persona del suo Presidente Dr. Danilo Danielis, al fine di consentire le attività di prevenzione nei riguardi delle malattie cardiovascolari e la diffusione informativa capillare sul territorio Circoscrizionale della sua cura.

Per quanto sopra descritto, la concessione sarà rilasciata a titolo gratuito, in quanto l'attività rientra nei casi previsti dall'art. 5 punto B1 fatti salvi i punti 1 - 2 - 4 - 5 della lettera a) del "Regolamento per la concessione di locali da parte delle Circoscrizioni n. 186" approvato con deliberazione del C.C. del 28/01/1991, n. mecc. 90 07590/08, esecutiva dal 27/02/1991 e s.m.i. recepito nel nuovo "Regolamento per la concessione dei locali di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione 8" approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 5/12/2007, n. mecc. 07 08766/91, esecutiva dal 21/12/2007.

A fronte della gratuità della concessione si propone che l'Associazione sopra indicata provveda al pagamento delle utenze di riscaldamento e di energia elettrica, **utilizzate non ad uso esclusivo** rapportate alla metratura e alla cubatura del locale assegnato come qui di seguito esplicitato:

- Fornitura gas riscaldamento contatore generale n.: 15156658 – PDR: 09951208110425 Volumetria dell'intero Presidio Circostrizionale mc: 14.000 Volumetria funzionale locali "Saletta ammezzato" mc. 68,60
- Fornitura energia elettrica: contatore n. 44879 POD: ITO20E 00062320 – Utenza n. 1050062437. Superficie Saletta ammezzato 28 mq, superficie del Presidio Circostrizionale di cui il locale fa parte asservito al contatore su indicato: 2150 mq = 1,3%
- Fornitura idrica: Contatore generale n. 401300471 – utenza n. 0010130955

L'Associazione "Amici del Cuore" dovrà corrispondere, come sopra già indicato, solo al rimborso delle utenze di energia elettrica e riscaldamento **non della fornitura idrica** e il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori della Città provvederà al diretto recupero delle somme dovute, quantificate con decorrenze dalla data di consegna dei locali al concessionario, calcolando il costo del riscaldamento rapportato ai mc complessivi pari a mc 68,60 e per il consumo di energia elettrica il costo è stato quantificato nella percentuale dell'1,3% del consumo totale del Presidio di cui gli stessi fanno parte, calcolato secondo il criterio della superficie del locale in concessione pari a mq 28.

Il presente provvedimento, adottato nel rispetto della deliberazione della G.C. 2012 4257/008 del 31/07/2012 e delle nuove disposizioni operative di cui all'allegato A) punto B) della Circolare prot.n. 9649.6.80.UT del 26/11/2012 – "Razionalizzazione e controllo delle spese delle utenze – nuove disposizioni operative", comporta pertanto oneri di utenza a carico della Città che il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha validato come da notifica del 28/11/2013.

In conformità con quanto disposto dall'art. 84 comma 2 punto A) e comma 3 del vigente regolamento di Contabilità della Città, in caso di utilizzo del locale per un periodo inferiore a quello previsto e richiesto, per motivi imputabili al Concessionario e salvo rinuncia comunicata anticipatamente per iscritto all'Ufficio Patrimonio circostrizionale, la Circostrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati, in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Con il presente provvedimento si intende inoltre approvare il disciplinare (all.to), regolante i reciproci obblighi e diritti tra le parti, che il Concessionario sottoscriverà come atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo dei locali e delle attrezzature che vi sono presenti, nel pieno rispetto della destinazione d'uso degli stessi e della loro capienza massima sopra indicata.

Il Concessionario provvederà altresì alla sua custodia, pulizia, e a far rispettare la normativa vigente in materia di sicurezza, di cui al D.Lgs. 81/2008, assumendosi la piena responsabilità per quel che riguarda la sicurezza dei partecipanti e dei propri operatori coinvolti, oltre a provvedere al pagamento delle utenze, una volta quantificate, così come sopra indicato.

Nel caso si rilevassero irregolarità nell'utilizzo dei locali o nel rispetto delle condizioni previste dall'atto di concessione, la Circostrizione si riserverà di invitare formalmente il soggetto assegnatario all'osservanza del disciplinare sottoscritto, provvedendo alla revoca della concessione in caso di persistenza nell'inosservanza delle condizioni stesse.

L'associazione dovrà produrre entro trenta giorni dalla conclusione delle attività una dettagliata relazione sull'andamento e gli esiti delle stesse ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali concessi.

Considerato inoltre l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale, ex art. 118 comma 4 Cost., alla valorizzazione di attività di privati o di associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva in materie di competenza dell'ente pubblico erogatore e in mancanza di intervento istituzionale diretto, per la valorizzazione del territorio circoscrizionale e il rafforzamento delle attività tendenti a favorire la prevenzione nei confronti delle malattie cardiovascolari e alla loro cura, in questo specifico caso attraverso l'organizzazione di dibattiti, conferenze itineranti sul territorio Circoscrizionale, divulgazione di materiale informativo rivolto alle fasce di popolazione considerate più deboli come malati ed anziani ed anche giovani e i giovanissimi, oggi da considerarsi purtroppo soggetti a rischio causa dannose abitudini per la salute (fumo, alcool e droghe). Si ribadisce che non sussiste, ai sensi dell'art. 6 comma 9 della Legge 122/2010, nessun fine di puro ritorno di immagine per l'ente pubblico, ma si evidenzia una effettiva finalità di interesse collettivo mirata ad un efficace ed armonico sviluppo del territorio, attraverso la valorizzazione di attività mirate alla prevenzione e alla cura di patologie serie ed invalidanti come quelle cardiovascolari (indirizzate alla fascia di cittadini su indicata) residenti nel quartiere come fruitori privilegiati

Si attesta di aver acquisito agli atti la dichiarazione, redatta dal soggetto richiedente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e unita in copia al presente provvedimento, concernente l'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze di carattere istituzionale o per attività circoscrizionali deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del Concessionario.

La concessione oggetto del presente provvedimento è stato presentato in sede di I Commissione di Lavoro Permanente ed è conforme alle disposizioni in materia di V.I.E., come risulta dal documento allegato.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del C.C. n. mecc. 96 00980/49 del 13/05/1996 e n. mecc. 96 04113/49 del 27/06/1996 e s.m.i. il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto.
- Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs.vo del 18 agosto 2000, n. 267.
- Visto lo Statuto della Città modificato da ultimo con deliberazione n. mecc. 200100879/02 in vigore dal 10/5/2001.
- Visto l'art. 84 del Regolamento di Contabilità della Città.

- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile.
Viste le disposizioni sopra richiamate

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE:

Per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano:

- 1) di approvare la realizzazione delle attività descritte in narrativa e la concessione a titolo gratuito, continuativa, e in autogestione della Saletta ammezzato” di Corso Moncalieri n. 18 Torino all’Associazione Onlus “Amici del Cuore” con sede c/o Ospedale Molinette Corso Bramante 88 Torino – C.F.97504090016, nella persona del suo presidente Dr. Danilo Danielis, come da programma di lavoro per il 2014 allegato all’istanza (all.to). La concessione è rilasciata per il periodo gennaio – dicembre 2014, nei giorni lunedì, mercoledì e venerdì orario 15.00 – 18.00 e sarà subordinata all’esecutività della successiva determinazione dirigenziale, che formalizzerà l’assegnazione dei predetti locali. La concessione è rilasciata ai sensi dell’art. 5 punto B1 del Regolamento Comunale n. 186, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991, n. mecc. 90 07590/08, esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i, fatte salve le condizioni specifiche al punto A) numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, recepito nel "Regolamento per la concessione di locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 8", approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione del 5 dicembre 2007, n. mecc. 2007 08766/91, esecutiva dal 21 dicembre 2007.
- 2) Di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la formalizzazione della concessione.
- 3) Di approvare che l’Associazione provvederà al pagamento delle sole utenze di energia elettrica e riscaldamento utilizzate ad uso non esclusivo, con i criteri e le modalità ben specificate in narrativa. Il presente provvedimento, adottato nel rispetto della deliberazione della G.C. 2012 4257/008 del 31/07/2012 e delle nuove disposizioni operative di cui all’allegato A) punto B) della Circolare prot.n. 9649.6.80.UT del 26/11/2012 – “Razionalizzazione e controllo delle spese delle utenze – nuove disposizioni operative”, comporta pertanto oneri di utenza a carico della Città che il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha validato come da notifica del 28/11/2013.

Si attesta di aver acquisito agli atti la dichiarazione redatta dal soggetto richiedente ai sensi del DPR 445/2000, relativa all’osservanza di quanto disposto dall’art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 unita in copia al presente provvedimento.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell’impatto economico come risulta dal documento allegato.

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell’art. I comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

- 4) Di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.l.g.s. 18/08/2000 n. 267.

La proposta è quindi posta in votazione. Il Consiglio procede alla votazione. Accertato il risultato della votazione palese il Presidente Levi dichiara il seguente risultato:

PRESENTI.....	24
VOTANTI.....	24
ASTENUTI.....	==
VOTI FAVOREVOLI.....	24
VOTI CONTRARI.....	==

Il Consiglio di Circoscrizione con n. 24 voti favorevoli.

DELIBERA

- 1) di approvare la realizzazione delle attività descritte in narrativa e la concessione a titolo gratuito, continuativa, e in autogestione della Saletta ammezzato” di Corso Moncalieri n. 18 Torino all’Associazione Onlus “Amici del Cuore” con sede c/o Ospedale Molinette Corso Bramante 88 Torino – C.F.97504090016, nella persona del suo presidente Dr. Danilo Danielis, come da programma di lavoro per il 2014 allegato all’istanza (all.to). La concessione è rilasciata per il periodo gennaio – dicembre 2014, nei giorni lunedì, mercoledì e venerdì orario 15.00 – 18.00 e sarà subordinata all’esecutività della successiva determinazione dirigenziale, che formalizzerà l’assegnazione dei predetti locali. La concessione è rilasciata ai sensi dell’art. 5 punto B1 del Regolamento Comunale n. 186, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991, n. mecc. 90 07590/08, esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i, fatte salve le condizioni specifiche al punto A) numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, recepito nel "Regolamento per la concessione di locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 8", approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione del 5 dicembre 2007, n. mecc. 2007 08766/91, esecutiva dal 21 dicembre 2007.
- 2) Di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la formalizzazione della concessione.
- 3) Di approvare che l’Associazione provvederà al pagamento delle sole utenze di energia elettrica e riscaldamento utilizzate ad uso non esclusivo, con i criteri e le modalità ben specificate in narrativa. Il presente provvedimento, adottato nel rispetto della deliberazione della G.C. 2012 4257/008 del 31/07/2012 e delle nuove disposizioni operative di cui all’allegato A) punto B) della Circolare prot.n. 9649.6.80.UT del 26/11/2012 – “Razionalizzazione e controllo delle spese delle utenze – nuove disposizioni operative”, comporta pertanto oneri di utenza a carico della Città che il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha validato come da notifica del 28/11/2013.

Si attesta di aver acquisito agli atti la dichiarazione redatta dal soggetto richiedente ai sensi del DPR 445/2000, relativa all'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 unita in copia al presente provvedimento.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico come risulta dal documento allegato.

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. I comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

Il Consiglio di Circoscrizione con successiva votazione, presenti n. 24 Consiglieri, con 24 voti favorevoli all'unanimità dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000.