

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 103
approvata il 23 dicembre 2016

DETERMINAZIONE: C.7 - GESTIONE SOCIALE IN REGIME DI CONVENZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN TORINO CORSO CASALE 109 INT. 5 (EX 107) BOCCIOFILA LA PIEMONTE. CIG.6901148F79. INTEGRAZIONE DEL DISCIPLINARE DI GARA.

Con determinazione dirigenziale del 07 dicembre 2016 n. mecc. 2016 44702 è stata indetta una seconda procedura di gara per la gestione sociale in regime di convenzione dell'impianto sportivo comunale sito in Torino corso Casale 109 int. 5 (ex 107) bocciofila La Piemonte. L'atto, oltre ad indire la gara, approvava il disciplinare contenente le condizioni di esecuzione dei lavori, i criteri di valutazione e i termini della concessione.

Valutata complessivamente la struttura e i termini della gara, alla luce di documenti di archivio rinvenuti successivamente alla pubblicazione, si rende necessario procedere ad una precisazione riguardante parte di essa. In particolare si tratta dell'art. 1 "Finalità ed oggetto" comma 5 che attualmente recita:

"Si precisa che alcuni spazi contigui e attualmente comunicanti con i locali comunali sono di proprietà di soggetto privato, il quale in virtù di un accordo con la Città risalente al 28/03/1977 di esecuzione di Deliberazione della Giunta Comunale del 20/09/1976, dovrebbe stipulare contratto di locazione a favore del concessionario "pro tempore" della Bocciofila".

Il predetto comma dell'art. 1 viene sostituito come segue:

"Si precisa che la proprietà comunale confina con uno stabile in muratura di proprietà di soggetto privato che attualmente ospita i locali di cucina a cui si accede da una scala a uso comune. Sarà cura del concessionario stabilire eventuali accordi con la parte privata e/o provvedere alla separazione architettonica e impiantistica dalla stessa parte privata".

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

...

DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, la sostituzione del comma 5 dell'art. 1 "Finalità ed oggetto" che attualmente recita:
"Si precisa che alcuni spazi contigui e attualmente comunicanti con i locali comunali sono di proprietà di soggetto privato, il quale in virtù di un accordo con la Città risalente al 28/03/1977 di esecuzione di Deliberazione della Giunta Comunale del 20/09/1976, dovrebbe stipulare contratto di locazione a favore del concessionario "pro tempore" della Bocciofila"
con il seguente :
"Si precisa che la proprietà comunale confina con uno stabile in muratura di proprietà di soggetto privato che attualmente ospita i locali di cucina a cui si accede da una scala a uso comune. Sarà cura del concessionario stabilire eventuali accordi con la parte privata e/o provvedere alla separazione architettonica e impiantistica dalla stessa parte privata";
- 2) di disporre la pubblicazione della variazione del bando di gara sulla pagina web della Circoscrizione 7 e della Città di Torino;
- 3) di disporre l'invio della variazione a tutti gli uffici comunali interessati e agli interessati alla procedura di gara che hanno già effettuato i sopralluoghi.

Si dà atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell' art. 147 bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione della Sezione Internet "Amministrazione aperta".

Il presente provvedimento non rientra, per natura e contenuti, fra quelli assoggettati alla Valutazione di Impatto Economico.

Il presente provvedimento non comporta oneri di utenze

Torino, 23 DIC. 2016

IL DIRETTORE
Dott. Luca PALESE
