



CITTA' DI TORINO

Circoscrizione 7 – Aurora, Vanchiglia, Sassi, Madonna del Pilone
Corso Vercelli, 15 – 10152 Torino
Tel. 01101135711 – Fax 01101135719
www.comune.torino.it/circ7 - segreteria7@comune.torino.it

Segreteria – tel. 01101135716/718/732 - fax 01101135755



Prof. n. 15460 /T2.160.2

Torino, 17 DIC. 2015

Alla Consigliere
Francesco POERIO

Oggetto: **Risposta all'interpellanza scritta - prot. 10547 del 04/09/2015:**
"Cascina Filanda".

In riferimento all'interpellanza in oggetto, sentiti gli Uffici competenti, si comunica che la Residenza collettiva per l'inclusione social di strada del Meisino – Cascina Filanda è compresa nel Piano Comunale per il Social Housing approvato dal Comune nel 2009 e gode del finanziamento regionale quale intervento "pilota" individuato a seguito del bando regionale del 2008.

L'intervento è buona parte cofinanziato dal soggetto attuatore che partecipando all'apposita selezione pubblica si è aggiudicato anche la concessione in comodato gratuito per 30 anni l'immobile di proprietà comunale.

L'intervento si configura quindi come compartecipato dal Comune di Torino, che mette a disposizione l'immobile, dalla Regione Piemonte e dal Soggetto attuatore Coabitare che cofinanziano l'intervento e la sua successiva attrezzatura per la gestione Coabitare titolare del comodato comunale e del finanziamento regionale gestirà direttamente la residenza Collettiva al termine di lavori.

I lavori sono stati avviati nel settembre del 2011 con la messa in sicurezza del fabbricato che versava in condizioni assolutamente precarie.

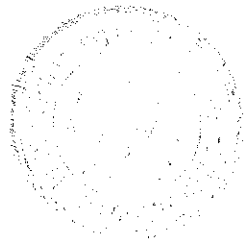
Successivamente al rilascio dei permessi per costruire l'Operatore ha potuto avviare il recupero dell'edificio, nel frattempo crollato in parte, e nel corso del 2014 realizzata una prima parte dei lavori arrivando al completamento della struttura portante del fabbricato principale.

Nel 2015 si è determinata la sospensione dei lavori a causa di diversi problemi di tipo tecnico relativi alle garanzie per la concessione dei finanziamenti necessari alla realizzazione dell'intervento.

Tali problematiche sono state tutte portate a buon fine nelle scorse settimane.

Di conseguenza il cantiere, entro il mese di dicembre 2015, potrà ripartire per completare i lavori di ristrutturazione la cui conclusione è prevista dopo circa un anno.

Distinti saluti,



IL PRESIDENTE
Emanuele DURANTE

