

CITTA' DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE 7

DOC. N. 98

ORDINE DEL GIORNO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

IL 30 NOVEMBRE 2020 – ORE 19,30

Il Consiglio della Circoscrizione 7, convocato IN VIDEOCONFERENZA **alla presenza del Vice Presidente Ernesto AUSILIO e dei Consiglieri:**

ALESSI Patrizia

AUSILIO Ernesto

AZEGLIO Luigi

BERGHELLI Michele

BESSONE Stefania

CAMMARATA Giuseppe

CHIUMMENTO Angela

CREMONINI Valentina

CRISPO Michele

D'APICE Ferdinando

DE SENSI Serenella

FORNARO Giancarlo

GARIGLIO Giulia

GIOVANNINI Domenico

LA MENDOLA Giuseppe

LANTERMINO Davide

LEMMA Francesca

LUVISON Romano

MARCHITELLI Gerardo

MARTINO Francesco

MOISO Daniele

SABATINO Silvio

in totale con il Presidente n. 22 Consiglieri presenti

risultano assenti oltre al Presidente DERI i Consiglieri BOMBACI e PINTO

con l'assistenza del Segretario: Dr. Simone VINCENZO

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così come indicato nell'ordine del giorno:

OGGETTO:C.7- DISINCENTIVAZIONE CAMBIO DESTINAZIONE D'USO DA COMMERCIALE A RESIDENZIALE . ORDINE DEL GIORNO.

IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

PREMESSO CHE

- le attività commerciali di prossimità svolgono un ruolo sociale di aggregazione, favorendo i rapporti di vicinato;
- incentivano il transito pedonale nelle vie;
- fungono da monitoraggio e utile presidio del territorio;
- mantengono un rapporto diretto tra il commerciante/artigiano e i clienti;
- man mano che le attività commerciali chiudono anche le vie si desertificano e diventano più insicure e abbandonate.

CONSIDERATO CHE

- è sempre più frequente la tendenza a cambiare la destinazione d'uso dei locali commerciali, passando da commerciale a residenziale;
- questa tendenza si sta verificando in alcune vie anche della nostra circoscrizione, ad esempio in Borgo Aurora, ma è evidente anche in altre aree della Città come il centro storico e altri luoghi;
- tale tendenza risulta svantaggiosa per la collettività;
- una volta cambiata la destinazione d'uso, difficilmente si potrà ripristinare il precedente dal momento che un eventuale ripristino comporterebbe dei costi elevati;
- se si prosegue in tale direzione le attività commerciali/artigianali site ai piani terreni tenderanno a scomparire.

RICHIEDE

Al Sindaco e Assessori competenti di intervenire anche con gli uffici di riferimento:

per disincentivare, questa tendenza inserendo all'interno delle NPA (Norme Tecniche di Attuazione) nella Variante Generale del P.R.G. in corso di redazione, delle clausole specifiche che salvaguardino i piani terra ad uso commerciale onde scongiurare la desertificazione commerciale e artigianale che in futuro potrebbe non potersi più sviluppare a causa della scomparsa di locali idonei dedicati, ove precedentemente ubicati.

IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

Procede alla votazione nei modi di legge.

Dichiarano di non partecipare al voto i Consiglieri ALESSI, GARIGLIO, GIOVANNINI, MOISO

Il Presidente dichiara approvata tale interpellanza con il seguente risultato:

Presenti : n. 18

Votanti : n. 17

Astenuti : n. 1

BERGHELLI

Voti favorevoli : n. 17

AUSILIO / AZEGLIO / BESSONE / CAMMARATA / CHIUMMENTO / CREMONINI / CRISPO / D'APICE / DE SENSI / FORNARO / LA MENDOLA / LANTERMINO / LEMMA / LUVISON / MARCHITELLI / MARTINO / SABATINO