



DELCI7 33 / 2022

25/07/2022

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 7 ^ - Aurora - Vanchiglia - Sassi -
Madonna del Pilone**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente DERI Gian Luca, le Consigliere ed i Consiglieri:

ALESSI Patrizia	GIARDINA Giorgio	PIRAS Giuseppe
AUSILIO Ernesto	GIOVANNINI Domenico	RAZZETTI Sara
CABBIA Maurizia Stefania	INI' Marta Sara	RODIA Daniela
CAMMARATA Giuseppe	LAURIA Francesco Paolo	ZINDATO Maria
CARIA Francesco	LUVISON Romano	
CRISPO Michele	MARTINO Francesco	
DE COLL' Francesca	MOISO Daniele	
GIANOTTO Maria Claudia	NINNI Sol	

In totale, con il Presidente, n. 21 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri: BRASCHI Massimo, D'APICE Ferdinando, LA VAILLE Luca, SABATINO Silvio.

Con la partecipazione del Segretario TEMPO Cristina.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: C.7 - PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (P.E.C.) DELL'AREA DENOMINATA "PONTE MOSCA", DELIMITATA DAI CORSI GIULIO CESARE E BRESCIA, VIA AOSTA E LUNGO DORA FIRENZE. PARERE.

Il Presidente Luca Deri, a nome della Giunta riferisce.

Il Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata ha trasmesso con nota pervenuta al prot. n° 2116.T4.20.2 del 30/06/2022, la richiesta di parere di competenza di cui all'art. 43 e art. 44 del Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17/12/2015 (mecc. 2015 02280/094) e s.m.i., in merito all'oggetto.

L'area in oggetto ha una superficie di circa 15mila metri quadrati ed è collocata tra le vie Aosta, lungo Dora Firenze e corso Giulio Cesare. Nel corso dei decenni ha dapprima ospitato aziende manifatturiere e, successivamente, attività di Enti Pubblici soprattutto in ambito scolastico. A metà anni 90 l'edificio, a seguito di uno smottamento del terreno, è inizialmente collassato per poi, nei mesi successivi, essere definitivamente abbattuto.

L'area è stata, per diversi anni abbandonata, per poi essere utilizzata, saltuariamente, come spazio per spettacoli culturali grazie alla collocazione di uno chapiteau circense, mentre, negli ultimi anni, ha ospitato attività di cricket a seguito della concessione dell'area al Sermig.

L'utilizzo improprio dell'area da parte delle persone più fragili con bivacchi spontanei, soprattutto notturni, ha creato tensioni con i residenti che, sempre più di frequente, sollecitavano l'avvio dei lavori di riqualificazione.

Di proprietà della Provincia di Torino e successivamente della Città Metropolitana di Torino, l'area è stata acquistata dalla Società TSH al fine di realizzare uno spazio ricettivo per studenti con all'interno spazi comuni come sala studio, parcheggio, palestra ed un'area verde ad utilizzo pubblico di circa 6mila metri quadrati per i quali si richiede, al fine di potenziali usi impropri, la collocazione di sistemi di videosorveglianza.

La II Commissione della Circoscrizione 7 si è riunita in data 19/07/2022 con la partecipazione dell'Assessore Paolo Mazzoleni e dell'arch. Teresa Pochettino che hanno illustrato i dettagli tecnici degli interventi previsti.

Analizzata la documentazione presentata, sentite le delucidazioni fornite dall'arch. Pochettino, recepite le osservazioni formulate da Consiglieri e Cittadini, è stata manifestata la volontà di esprimere una valutazione **FAVOREVOLE** in ordine al **"Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) dell'area denominata "Ponte Mosca", delimitata dai corsi Giulio Cesare e Brescia, via Aosta e lungo Dora Firenze"**.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del C.C. n. (n. mecc. 2015 02280/94) del 17/12/2015 esecutiva dal 01/01/2016; il quale fra l'altro all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere dei Consigli Circoscrizionali ed all'art. 44 ne stabilisce i termini e le modalità;

Dato atto che il parere di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, è favorevole sulla regolarità tecnica;

Dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano, di esprimere **PARERE FAVOREVOLE** in merito alla richiesta di parere di cui alla nota pervenuta al prot. n° 2116.T4.20.2 del 30/06/2022 sul “**Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) dell'area denominata “Ponte Mosca”, delimitata dai corsi Giulio Cesare e Brescia, via Aosta e lungo Dora Firenze”**”.

IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

Procede alla votazione nei modi di legge.

Al momento della votazione risulta assente il Consigliere Lauria.

Il Presidente dichiara **APPROVATA** tale proposta di **DELIBERAZIONE** con il seguente risultato:

Presenti e votanti: 20

Voti favorevoli:

ALESSI, AUSILIO, CABBIA, CAMMARATA, CARIA, CRISPO, DE COLL', DERI, GIANOTTO, GIARDINA, GIOVANNINI, INI', LUVISON, MARTINO, MOISO, NINNI, PIRAS, RAZZETTI, RODIA, ZINDATO

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Gian Luca Deri

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Cristina Tempo