

GUIDA RAPIDA ALLA COMPILAZIONE

**SI RACCOMANDA DI COMPILARE IL MODULO IN OGNI SUA PARTE,
IN STAMPATELLO LEGGIBILE, E DI RICORDARSI DI FIRMARLO IN CALCE.
NON OCCORRE LA MARCA DA BOLLO**

Non saranno accettate le domande spedite prima del 24/10/2022 o dopo il 30/11/2022.

Le due pagine del presente fascicolo costituiscono il modulo di domanda vero e proprio e la guida rapida alla compilazione. I due fogli possono essere separati ritagliando lungo la linea mediana (seguendo la linea tratteggiata). Per la presentazione della domanda è sufficiente presentare anche solo il modulo di domanda.

In caso di invio per posta raccomandata o via pec, alla domanda occorre allegare copia di un documento di identità del richiedente. Non è necessario allegare altri documenti, ma per una corretta e completa compilazione occorre avere a disposizione l'ISEE 2022, il contratto di locazione, gli estremi della registrazione del contratto, e aver modo di verificare l'importo del canone complessivamente ed effettivamente pagato nell'anno di riferimento (2022). La Città procederà con i controlli di legge e, se necessario, chiederà in visione le ricevute degli affitti pagati per verificare la correttezza della dichiarazione.

Modalità presentazione domanda

- on-line sul portale dei servizi **TorinoFacile**, all'indirizzo www.torinofacile.it se in possesso dell'identità digitale Spid, CIE (Carta di identità elettronica) o TS-CNS (Tessera Sanitaria-Carta Nazionale Servizi);
- via posta elettronica certificata (pec) all'indirizzo: edilizia.residenzialepubblica.casa@cert.comune.torino.it (allegando un pdf oppure una foto nitida del modello di domanda compilato in ogni sua parte e un pdf o una foto del documento di identità);
- per posta con Raccomandata AR, entro il giorno **30 novembre 2022** (allegando copia del documento di identità), esclusivamente all'indirizzo: *Città di Torino– Divisione E.R.P.- Ufficio Servizi per la Locazione – Via Orvieto 1/20/A – 10149 Torino* (per il rispetto del termine di scadenza farà fede il timbro postale).

Per l'assistenza alla compilazione del modulo di domanda sarà possibile telefonare al n. **011 011 24300 dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:00.**

PRIMA FACCIATA DEL MODULO:

Dati anagrafici del richiedente.

Il richiedente deve essere residente a Torino al **24/10/2022** e deve essere il titolare del contratto di locazione per il quale chiede il contributo. In caso di decesso del titolare del contratto di locazione, o di suo impedimento a presentare la domanda, questa può essere presentata da un altro componente del nucleo familiare.

E' importante l'indicazione di un **indirizzo mail** e di un **numero di telefono/cellulare** per consentire agli uffici di comunicare l'esito della domanda.

Modalità di pagamento

Occorre indicare l'*Iban* del conto corrente (bancario o postale) del richiedente, avendo cura di verificare attentamente **che il codice Iban sia corretto e scritto in modo leggibile**. In caso di inesattezze o errori l'importo non può essere erogato.

N.B. - In caso di contributo superiore ad euro 999,99 il pagamento potrà avvenire esclusivamente con accredito bancario o postale.

SECONDA FACCIATA DEL MODULO:

PRESENTANDO LA DOMANDA SI DICHIARA DI POSSEDERE I REQUISITI DI PARTECIPAZIONE RIPIRTATI IN CALCE ALLA PRIMA FACCIATA DEL MODULO.

In particolare si osservi che:

Chi ha stipulato un contratto di locazione nell'anno 2022 tramite l'Agenzia Locare, maturando il diritto al contributo, indipendentemente da quando è stato erogato, non può partecipare al presente bando. Se il diritto al contributo è stato maturato negli anni precedenti si può partecipare.

Chi ha beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (FIMI) erogati nell'anno 2022, non può partecipare al bando.

L'assegnatario di casa popolare non può presentare domanda se lo è stato per l'intero anno 2022. Nel caso di assegnazione avvenuta nel corso dell'anno 2022, può fare domanda ma va computato, ai fini del contributo per la locazione, soltanto l'eventuale canone di locazione corrisposto prima dell'assegnazione, in qualità di conduttore di alloggio di edilizia privata non agevolata.

Chi ha fruito di contributi pubblici (ad es. alloggi di edilizia agevolata/convenzionata o alloggi realizzati da cooperative edilizie) per l'intero anno 2022 non può partecipare; chi ha fruito di contributi pubblici nel corso dell'anno 2022, può fare domanda ma va computato, ai fini del contributo per la locazione, soltanto l'eventuale canone di locazione corrisposto in qualità di conduttore di alloggio di edilizia privata non agevolata.

Il nucleo familiare che ha percepito nel corso del 2022 il reddito o pensione di cittadinanza (Decreto legge 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019) può presentare la domanda, tuttavia l'eventuale contributo erogato dal Fondo Nazionale verrà compensato dall'INPS con la quota di reddito di cittadinanza destinata al pagamento dell'affitto.

Dati del contratto di locazione

Qui indicare data e numero della registrazione del contratto di affitto e l'importo del canone pagato nell'anno di riferimento. Occorre indicare la cifra **complessiva** riferita al 2022, **sommando tutti gli importi effettivamente versati con quelli che verranno versati negli ultimi mesi dell'anno**. Il contratto di locazione deve essere regolarmente registrato per poter presentare la domanda. Il canone annuo previsto dal contratto non deve essere superiore a euro 6.000,00.

Se si sono succeduti più contratti, è possibile fornire gli estremi anche del secondo contratto stipulato.

Attestazione ISEE 2022

Vanno indicati il reddito complessivo, il valore ISEE e la data di rilascio dell'attestazione.

Reddito complessivo: Occorre indicare l'importo della "somma dei redditi dei componenti del nucleo" come riportato nel primo rigo dell'attestazione ISEE nella sezione riepilogativa delle "modalità di calcolo".

Nel caso in cui, al momento della presentazione della domanda, sia già stata richiesta l'attestazione ma non sia ancora stata rilasciata dal CAF, è possibile presentare comunque la domanda limitandosi ad apporre una crocetta su: "*Richiedente in possesso della DSU, in quanto ancora in attesa del rilascio dell'attestazione ISEE 2022*". In questo caso l'ISEE sarà acquisito direttamente dall'ufficio e non dovrà essere trasmesso.

Limiti di reddito per la presentazione della domanda:

Per l'anno 2022: il reddito complessivo da Isee 2022 non deve superare euro 25.000,00 (ma il valore ISEE deve essere comunque inferiore ad euro 21.752,42).

RICORDARSI DI APPORRE DATA E FIRMA SUL MODULO NON OCCORRE LA MARCA DA BOLLO

Per consultare il testo del bando e avere maggiori informazioni si può accedere alla pagina internet della Città di Torino all'indirizzo: www.comune.torino.it/informacasa.

Per ogni ulteriore chiarimento e **per ricevere assistenza alla compilazione del modulo** può essere contattato il numero **011 011 24300**
(dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle 12:00).

In data 03/02/2023 la Città si impegna a pubblicare sul sito www.comune.torino.it/informacasa l'elenco provvisorio delle domande raccolte con l'esito (domanda ammessa o non ammessa).