MECC. N. 2007 07114/089

CITTA' DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE VI

CONS. CIRC.LE N. 118/07 N. MECC. 2007 07114/89

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE VI
IL GIORNO 15 NOVEMBRE 2007

nella sala delle adunanze consiliari del Centro Civico di Via S. Benigno, 22, con convocazione d'urgenza, avvenuta nelle prescritte forme, si è riunito il Consiglio della Circoscrizione Amministrativa 6, del quale sono membri i Signori:

AGLIANO	DEL VENTO	PACHI'
BATTAGLIA A.	GARCEA	PETRARULO
BATTAGLIA V.	GROSSO	PIARULLI
BORIO	LICARI	POGGI
CATIZONE	MAROCCO	SATURNINO
CONTICELLI	MAZZEI	SCAGLIOTTI
COSTAMAGNA	MOIOLI	SCAVELLO
CRESCIMANNO	NICOLA	

Il Presidente Luigi MALARODA e il Consigliere Anziano Vincenzo MISURACA

Risulta assente il Consigliere BATTAGLIA A.

In totale con il Consigliere anziano n. 24 Consiglieri presenti.

con l'assistenza del Segretario Dott. Francesco DANTE, per discutere in

SEDUTA PUBBLICA

il seguente provvedimento così indicato all'Ordine del Giorno:

ART. 42 COMMA 2. MODIFICA CONVENZIONE CONCESSIONE IN GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA DEI LAVANDAI N. 22/A-24/A AL GRUPPO SPORTIVO ALLOTREB.

CITTÀ DI TORINO

CIRC.6 BARR.MILANO-FALCHERA-R.PARCO-BARCA-BERTOLLA-REBAUDENGO-VILLARETTO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: ART.42 COMMA 2. MODIFICA CONVENZIONE CONCESSIONE IN GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA DEI LAVANDAI N. 22/A-24/A AL GRUPPO SPORTIVO ALLOTREB.

Il Presidente riferisce:

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 settembre 2003 n. mecc. 200305968/10, veniva concesso in gestione sociale, per anni 5, un impianto sportivo di superficie complessiva di mq. 2700 comprendente un campo di calcio ed box in lamiera utilizzato come deposito atrezzi, sito in strada dei Lavandai 22/A-24/A (ex strada Bertolla 52) al Gruppo Sportivo Allotreb con sede legale in strada Bertolla 111, Torino.

In considerazione della rilevanza dell'impianto sportivo per la zona in cui è ubicato, la Città ha ritenuto di intervenire per attrezzare l'impianto con le strutture idonee ad uso spogliatoi, demandando al Settore Edilizia Sportiva ed Olimpica l' installazione di due prefabbricati, uno destinato ad uso spogliatoio arbitro ed uno destinato a deposito attrezzi. Inoltre sono stati ristrutturati, per renderli idonei ad uso spogliatoi, alcuni locali non più utilizzati della scuola Pietro Micca di strada Bertolla 50, adiacente all'impianto sportivo.

Terminati i lavori la Circoscrizione ha chiesto ed ottenuto dalla Divisione Patrimonio l'assegnazione dei locali ristrutturati siti nel complesso scolastico in quanto di competenza della Divisione Servizi Educativi.

Questo nuovo assetto patrimoniale dell'impianto sportivo, con i nuovi locali, già di proprietà della scuola, da assegnare e dei nuovi prefabbricati ad uso esclusivo dell'impianto, ha reso necessaria la rideterminazione del canone, quantificato dalla Divisione Patrimonio come canone commerciale annuo ammontante ad Euro 11.600,00.

Tenuto conto della funzione sociale che il Gruppo sportivo Allotreb ricopre, il contenuto e l'estensione sociale, la tipologia dell'impianto e la collocazione territoriale, si propone l'abbattimento del canone annuo del 90%, ovvero la definizione dello stesso in Euro 1.160,00 ed in considerazione del fatto che la concessione verrebbe a scadere nel mese di settembre 2008, per economia di atti giuridici e per rendere attuale e stabile la concessione in relazione alla nuova situazione determinatasi, si procede contestualmente al rinnovo della concessione per anni cinque, con tutti gli effetti giuridici a far data dell'esecutività della deliberazione Comunale.

Pertanto in applicazione degli art. 6 e dell'art. 11 punto 4 del "Regolamento per la Gestione Sociale degli impianti sportivi", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 18/10/2004 (n.mecc.200403053/10) e successiva modifica del C. Comunale del 14/11/2005 n.mecc.2005.05077/10, si ritiene opportuno provvedere alla rideterminazione del canone e alla contestuale approvazione della modifica della convenzione in atto al fine di annettere ai beni già

concessi i locali ed i prefabbricati adibiti a spogliatoi, contestualmente si propone il rinnovo per anni 5, al canone annuo di Euro 1.160,00, della Convenzione per la concessione in gestione sociale dell'impianto sportivo sito in via dei Lavandai 22/A-24/A.

Pertanto, per quanto riguarda la consistenza patrimoniale, indicata nella delibera del C. Comunale del 29/09/2003 (mecc. n. 200305968/010) definita a suo tempo nel seguente modo:
- un campo di calcio ed un box in lamiera adibito a ricovero attrezzi ;
- terreno di mq. 2.700 costituito da un campo di calcio illuminato;

vengono aggiunti:
- n. 2 prefabbricati adibiti uno a spogliatoio arbitro, uno a magazzino ed una tettoia ad uso deposito attrezzi;
- n. 2 locali uso sportivo e ripostiglio, ingresso 2 spogliatoi e servizi con accesso lato cortile per un totale di m. quadri 197 e m. cubi 591, situati al primo piano dell'edificio della adiacente scuola Pietro Micca;

Le condizioni per la gestione in convenzione sono quelle riportate nell'allegato schema, sottoscritto dal concessionario, facente parte integrante della presente deliberazione, ferma restando la competenza della divisione Funzioni Istituzionali Direzione Sport e Tempo Libero di istruzione del provvedimento definitivo.

La modifica della convenzione è stata illustrata nella seduta di V Commissione regolarmente convocata e riunitasi il 18 maggio 2007.

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 133 (n.mecc. 9600980/49) del 13/5/96 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27/6/96 il quale, tra l'altro, all'articolo 42 comma 2 dispone in merito alle competenze proprie attribuite ai Consigli di Circoscrizione a cui appartiene l'attività in oggetto;
visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
dato atto che i pareri di cui all'articolo 49 del suddetto T.U. sono:
favorevole sulle regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;
viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa, la modifica ed il rinnovo della convenzione per la concessione per la gestione sociale, ai sensi degli art. 6 e art. 11 p. 4 del "Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali", di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale del 18/10/2004 (n. mecc. 2004-03053/10) e successive modificazioni, per anni cinque, decorrenti dalla data di esecutività della delibera comunale, dell'Impianto sportivo sito in via dei Lavandai 22/A-24/A , così composto:
- un campo di calcio illuminato;
- terreno di mq. 2.700;
- n. 2 prefabbricati adibiti uno a spogliatoio arbitro, uno a magazzino, ed una tettoia ad uso deposito attrezzi (documentazione planimetrica allegato 2);
- n. 2 locali uso sportivo e ripostiglio, ingresso 2 spogliatoi e servizi con accesso lato cortile per un totale di m. quadri 197 e m. cubi 591, situati al primo piano dell'edificio della adiacente scuola Pietro Micca (documentazione planimetrica allegato 3).

tra la Città di Torino e il Gruppo Allotreb, secondo le condizioni previste nell'allegato schema di convenzione (allegato 1) che fa parte integrante del presente provvedimento;

2) di approvare, per le ragioni espresse in narrativa, il canone annuo di Euro 1.160,00 che sarà oggetto dell'aggiornamento ISTAT, in rate trimestrali anticipate;
3) di autorizzare la trasmissione della presente proposta alla Divisione Funzioni Istituzionali Direzione Sport e Tempo Libero/Settore Sport;
4) di subordinare l'efficacia della concessione all'approvazione del provvedimento definitivo da parte del Consiglio Comunale.

Risultano fuori dall'aula i Consiglieri: CRESCIMANNO – BORIO - PIARULLI

Per quanto sopra esposto il Consiglio, con votazione palese per alzata di mano, accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI 21
VOTANTI 17
FAVOREVOLI 17
CONTRARI /
ASTENUTI 4 (SCAGLIOTTI – COSTAMAGNA – MAROCCO – CATIZONE)

DELIBERA

1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa, la modifica ed il rinnovo della convenzione per la concessione per la gestione sociale, ai sensi degli art. 6 e art. 11 p. 4 del "Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali", di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale del 18/10/2004 (n. mecc. 2004-03053/10) e successive modificazioni, per anni cinque, decorrenti dalla data di esecutività della delibera comunale, dell'Impianto sportivo sito in via dei Lavandai 22/A-24/A , così composto:
- un campo di calcio illuminato;
- terreno di mq. 2.700;
- n. 2 prefabbricati adibiti uno a spogliatoio arbitro, uno a magazzino, ed una tettoia ad uso deposito attrezzi (documentazione planimetrica allegato 2);
- n. 2 locali uso sportivo e ripostiglio, ingresso 2 spogliatoi e servizi con accesso lato cortile per un totale di m. quadri 197 e m. cubi 591, situati al primo piano dell'edificio della adiacente scuola Pietro Micca (documentazione planimetrica allegato 3).

tra la Città di Torino e il Gruppo Allotreb, secondo le condizioni previste nell'allegato schema di convenzione (allegato 1) che fa parte integrante del presente provvedimento;
2) di approvare, per le ragioni espresse in narrativa, il canone annuo di Euro 1.160,00 che sarà oggetto dell'aggiornamento ISTAT, in rate trimestrali anticipate;
3) di autorizzare la trasmissione della presente proposta alla Divisione Funzioni Istituzionali Direzione Sport e Tempo Libero/Settore Sport;
4) di subordinare l'efficacia della concessione all'approvazione del provvedimento definitivo da parte del Consiglio Comunale.