

CITTA' DI TORINO

- Provvedimento della Giunta Circoscrizionale n. 5
- del 20 giugno 2018

La Giunta Circoscrizionale n. 5 convocata nelle prescritte forme, presenti nella sede della Circoscrizione in Via Stradella n. 192, oltre al Presidente NOVELLO Marco, i Consiglieri:

ALU' Orazio	I Commissione
Vicepresidente	Bilancio e programmazione-Patrimonio-Economato-
Coordinatore	Organizzazione uffici-Lavoro-Attività produttive
MONACHINO Martina	II Commissione
Coordinatore	Cultura-Istruzione-Sport, Turismo e Tempo Libero-Gioventù
MASERA Alberto	III Commissione
Coordinatore	Sanità-Servizi Sociali-Integrazione-Quartieri
ARENA Alice	IV Commissione
Coordinatore	Pianificazione territoriale locale – Lavori Pubblici- Ambiente- Mobilità

In totale, oltre al Presidente, risultano presenti n. 4 Coordinatori.

Nessun Coordinatore risulta assente.

Con l'assistenza del Segretario Dott. Umberto MAGNONI

ha adottato

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 5 - ART. 28 E ART. 42 COMMA 2 REG. DEC. - APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO PUBBLICO PER L'UTILIZZO RICORRENTE E CONTINUATIVO DEI LOCALI CIRCOSCRIZIONALI DI VIA STRADELLA 205/A, DEDICATI ALLE ATTIVITA' ASSOCIATIVE, IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE N. MECC. 2016 04362/088.

## CITTÀ DI TORINO

CIRC. 5 - VALLETTE - MADONNA DI CAMPAGNA - B.GO VITTORI

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 5 - ART. 28 E ART. 42 COMMA 2 REG. DEC. - APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO PUBBLICO PER L'UTILIZZO RICORRENTE E CONTINUATIVO DEI LOCALI CIRCOSCRIZIONALI DI VIA STRADELLA 205/A, DEDICATI ALLE ATTIVITA' ASSOCIATIVE, IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE (MECC. 2016 04362/088).

Il Presidente Marco Novello, di concerto con il Coordinatore della I Commissione di Lavoro Permanente, Orazio Alù e la Coordinatrice della Sottocommissione alla I Commissione di Lavoro Permanente – Patrimonio, Maria Gagliardi, riferisce:

con deliberazione del Consiglio della Circoscrizione 5 del 18 ottobre 2016 mecc. 201604362/088 sono stati approvati i criteri per l'assegnazione spazi e locali circoscrizionali, con riferimento al Regolamento concessione locali della Città n. 186.

Tale deliberazione prevede che tale assegnazione sia preceduta da un avviso circoscrizionale, approvato mediante provvedimento della Giunta Circoscrizionale, da pubblicare entro il mese di maggio, che stabilisca le modalità ed i termini entro i quali l'istanza debba essere presentata.

In ottemperanza a quanto sopra esposto, con deliberazione della Giunta Circoscrizionale n. mecc. 2017 01889/088 del 17 maggio 2017 è stato approvato l'Avviso Pubblico per l'utilizzo ricorrente e continuativo dei locali circoscrizionali dedicati alle attività associative e degli spazi disponibili presso il Centro Civico ed i Centri d'Incontro circoscrizionali, pubblicato in data 26 maggio 2017 e con scadenza 26 giugno 2017, ulteriormente prorogato fino al 7 luglio 2017.

Nella medesima delibera di indirizzo dell'attività consiliare del 18 ottobre 2016 veniva individuata anche la seguente possibilità:

*Per particolari spazi o locali dedicati a progettazioni od usi specifici o qualora intervengano necessità straordinarie si procederà alla definizione di appositi bandi che seguiranno propri iter procedurali e scadenze, ma nel medesimo rispetto dei principi enunciati nel presente provvedimento; se necessario, inoltre, potranno essere predisposti appositi regolamenti di utilizzo e specifica modalità di accesso.*

Nel marzo del 2017 sono stati restituiti alla Circoscrizione i locali della ex-Bocciofila Spina Reale di Via Stradella 205/A.

Dopo la necessaria fase istruttoria ed autorizzatoria con determinazione dirigenziale del 24 gennaio 2018 si è proceduto col prendere atto della modifica di destinazione d'uso degli stessi, approvata con nota della Direzione Patrimonio in data 23 dicembre 2017 e con nota

dell'Assessorato allo Sport e Tempo Libero del 18 gennaio 2018, da impianto sportivo a immobile destinato ad attività culturali e sociali.

L'immobile in questione insiste su una superficie di circa mq. 840 e comprende un fabbricato di mq. 161,50 circa ad uso attività sociali e aggregative DI CUI 80 AGIBILI E 80 USO MAGAZZINO, n. 2 ex campi bocce scoperti e da un'area verde di pertinenza di mq 759,27 circa.

Nella Commissione di Quartiere Madonna di Campagna-Lanzo del 15 marzo scorso si è discusso sulle ipotesi di utilizzo dei citati spazi a servizio del quartiere.

Si sono valutate sia la possibilità di procedere alla messa a bando dell'utilizzo in concessione pluriennale esclusiva dei locali ai sensi del Regolamento n. 214 sia dell'opportunità di creare una sorta di "CASA DELLE ASSOCIAZIONI DI MADONNA DI CAMPAGNA" ovvero uno spazio polifunzionale concesso annualmente in forma ricorrente e continuativa a diverse associazioni del territorio interessate a sviluppare progetti di attività sociali, culturali, aggregative e di tempo libero rivolte a tutti i cittadini, ma con particolare riferimento e ricaduta sul territorio del Quartiere.

Si propone pertanto di procedere, alla approvazione e alla pubblicazione di un avviso pubblico che metta a disposizione di Enti o Associazioni senza fine di lucro, ai sensi dell'Art. 4, comma 1, del Regolamento n. 186, i locali circoscrizionali siti in Torino – Via Stradella 205/A.

Per venire incontro alle particolari esigenze di riqualificazione del territorio e presidio con attività virtuose dell'uso del parco lineare della Spina Reale, soprattutto durante la bella stagione, in via sperimentale, diversamente da quanto previsto nell'avviso relativo agli altri spazi circoscrizionali per la stagione 2017-2018 in cui si fa sostanzialmente riferimento all'anno "sociale", nel rispetto dell'Art. 3, comma 5, del Regolamento n. 186, si propone di procedere ad autorizzare concessioni per il periodo "solare" compreso (a regime) fra la seconda metà di gennaio e la prima metà di dicembre di ogni anno; per il corrente anno, per il periodo compreso fra il 1 giugno e il 15 dicembre. Anche in questo caso, nel periodo di interruzione, necessario peraltro ad espletare le procedure di valutazione ed eventuale riassegnazione degli spazi, le Associazioni o i gruppi assegnatari provvederanno a restituire le chiavi ed a liberare i locali.

L'utilizzo dei locali assegnati, a seguito dell'avviso approvato con il presente atto, terminerà quindi improrogabilmente entro il 15/12/2018.

I locali potranno ospitare, indicativamente - nei limiti delle capienze previste per legge, dei vincoli previsti dai disciplinari di concessione e conseguenti alle specifiche caratteristiche dei locali -, le seguenti tipologie di attività nell'ambito culturale, sociale e ricreativo:

- riunioni, assemblee e attività di gruppo;
- corsi e attività formative;
- prove teatrali, musicali, artistiche;
- laboratori artistici, attività manuali e/o ludiche;
- attività all'aperto compatibili con gli spazi esterni pertinenti alla struttura.

I soggetti interessati a presentare istanze e progetti in questi ambiti dovranno attenersi ai criteri, agli obblighi e alle modalità specificate nell'avviso pubblicato sul sito della Circoscrizione.

Nell'istanza dovranno essere specificati inequivocabilmente il periodo, i giorni e gli orari di effettivo utilizzo dei locali richiesti.

Le richieste che perverranno a seguito dell'avviso saranno sottoposte all'istruttoria amministrativa da parte degli uffici, che ne verificheranno la conformità e la congruità con i vigenti Regolamenti e verranno poi sottoposte all'approvazione della Giunta. Nel caso di concomitanza del periodo richiesto, farà fede la data di arrivo. Nel caso il periodo o l'orario richiesto non fosse disponibile, verranno indicate le disponibilità di altre date od orari.

Le richieste verranno valutate secondo i medesimi criteri generali o priorità individuati nella delibera di indirizzo del 2016 e che, inseriti in una apposita scheda di valutazione delle istanze pubblicata in allegato al bando, daranno origine ad un punteggio che consentirà o meno l'accesso ai benefici richiesti (gratuità del canone, gratuità dei costi utenze, ecc.)

Per le concessioni di cui al Regolamento n. 186 per quanto riguarda il sostegno a determinati progetti, ai sensi dell' Art. 14 del Regolamento delle modalità di erogazione di contributi ed altri benefici economici n. 373, tali benefici potranno consistere nell'attribuzione eccezionale dell'agevolazione della gratuità dell'uso dei locali e, solo in situazioni ove ciò sia giustificato in relazione alla particolare situazione concreta, della conservazione dei costi delle utenze in capo alla Città.

Si precisa che tali progetti dovranno essere sufficientemente dettagliati e, in particolare, prevedere attività o servizi offerti alla Circoscrizione ed ai suoi cittadini, oggettivamente quantificabili anche in termini economici, quale "restituzione" e "compensazione" del beneficio economico ottenuto.

In ogni caso tali contributi in servizi potranno essere erogati solamente in ragione del raggiungimento di un punteggio minimo da ottenere a seguito della valutazione dell'istanza (vedi scheda allegata all'avviso).

Non potranno essere concessi benefici di sorta alle associazioni che non risulteranno in ordine con gli obblighi contratti nelle precedenti concessioni e che non risultino in ordine con i pagamenti nei confronti della Città.

Considerata la valenza culturale, sociale, aggregativa, di promozione e sviluppo del territorio delle attività sinora ospitate presso i locali circoscrizionali e la necessità di valorizzazione, cura e utilizzo razionale del patrimonio circoscrizionale, con il presente provvedimento deliberativo si propone l'approvazione dello schema dell'avviso pubblico per la raccolta delle richieste per l'utilizzo ricorrente e continuativo dei locali circoscrizionali siti in Torino – Via Stradella 205/A, dedicati alle attività associative (all. 2) e la scheda di valutazione dei progetti (all. 3).

Il presente provvedimento, in quanto atto di mero indirizzo e preliminare, non comporta oneri di utenza a carico della Città.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 4).

La proposta di avviso è stata presentata e discussa, per la verifica di conformità agli indirizzi consiliari ai sensi dell'art. 28, comma 4 bis del Regolamento n. 374, nella riunione della I Commissione di Lavoro Permanente del 13 giugno 2018.

Tutto ciò premesso,

### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

visto il regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2016 02280/94 del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1 gennaio 2016 con la quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alla "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

visto che l'art. 28 del Regolamento del Decentramento n.374 attribuisce alla Giunta Circoscrizionale funzioni esecutive degli indirizzi consiliari e degli atti di programmazione delle Circoscrizioni, a cui appartiene l'attività in oggetto;

visto il testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

dato atto che i pareri di cui all'art. 49 comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- valutato che, in considerazione del contenuto dell'atto, assimilabile a mero atto di indirizzo, non si ritiene di richiedere l'espressione del parere contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti nella situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

con voti unanimi, espressi in forma palese;

### DELIBERA

1. di destinare in concessione, ai sensi del Regolamento n. 186 della Città di Torino, gli spazi dello stabile sito in Torino – Via Stradella 205/A, Piano Terra, che insiste su una superficie di circa mq. 840 e comprende un fabbricato di mq. 161,50 circa ad uso attività sociali e aggregative DI CUI 80 AGIBILI E 80 USO MAGAZZINO, n. 2 ex campi bocce scoperti e da un'area verde di pertinenza di mq 759,27 circa., come indicati nella planimetria allegata al presente provvedimento (all.1), ad Associazioni ed Enti senza scopo di lucro, ai fini di organizzare attività sociali e aggregative, in campo sociale, artistico, culturale e di tempo libero;
2. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, in esecuzione della deliberazione di indirizzo n. mecc. 2016 04362/088 del 18/10/2016 i.e, lo schema dell'avviso pubblico che contiene le modalità di presentazione della domanda di partecipazione per la concessione e la data entro e non oltre la quale dovrà essere presentata l'istanza, nonché tutte le prescrizioni e le modalità di partecipazione alla procedura, che verrà pubblicato sul sito della Circoscrizione (all. 2), unitamente alla relativa scheda di valutazione dei progetti (all.3), che si allegano al presente atto per diventarne parte integrante e sostanziale;
3. di rinviare a successivi provvedimenti la concessione degli spazi;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza a carico della

Città;

5. di dare atto che il presente provvedimento non rientra, per natura o contenuti, tra quelli assoggettati alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Dirigente Area Circostrizionale (all. 4);

La Giunta Circostrizionale con voti unanimi, espressi in forma palese, attesa l'urgenza, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L. 267/2000.