

CITTA' DI TORINO

Cons.Circ.le  
Doc.n. 94/14

Verbale n. XXIV

Provvedimento del Consiglio circoscrizionale n. 5

Il Consiglio circoscrizionale n. 5 convocato nelle prescritte forme, in prima convocazione per la seduta ordinaria del 16 giugno 2014 alle ore 16,30 presenti nella sede della Circostrizione in Via Stradella n. 192, oltre al Presidente Rocco FLORIO, i Consiglieri:

|                    |                          |                       |
|--------------------|--------------------------|-----------------------|
| AGOSTINO GIUSEPPE  | ALU' ORAZIO              | ANDOLFATTO LIDIA      |
| BATTAGLIA GIUSEPPE | BUDA VINCENZO            | CARBOTTA DOMENICO     |
| CIAVARRA ANTONIO   | FORMICHELLA ALBERTO      | FRANCESE MARIA TERESA |
| FRAU NEVA          | IARIA ANTONINO           | IPPOLITO ANTONINO     |
| LEOTTA FABRIZIO    | MASERA ALBERTO           | MIRTO BENITO          |
| NOCETTI GIANLUCA   | PIUMATTI AMALIA          | TASSONE FABIO         |
| TETRO GREGORIO     | VALLONE PECORARO FILIPPO | ZUPPARDO GAETANO      |

In totale con il Presidente n. 22 Consiglieri

Assenti i Consiglieri: BARILLARO RAFFAELE – LA VAILLE LUCA - POLICARO PAOLO

Con l'assistenza del Segretario: Arch. Maurizio FLORIO

ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

- 3) C. 5 - ART. 42 COMMA 2 - CONVENZIONE PER LA GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA SOSPELLO 46. MUTAMENTO

DESTINAZIONE D'USO IN CENTRO D'INCONTRO. APPROVAZIONE.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 5 - VALLETTE - MADONNA DI CAMPAGNA - B.GO VITTORI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.5 - ART. 42 COMMA 2 - CONVENZIONE PER LA GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA SOSPELLO 46. MUTAMENTO DESTINAZIONE D'USO IN CENTRO D'INCONTRO. APPROVAZIONE.

Il Presidente Rocco FLORIO di concerto con il Coordinatore della I Commissione Luca LA VAILLE ed il Coordinatore della V Commissione Antonio CIAVARRA riferisce:

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 21 marzo 2011 mecc. 2011 - 00539/010, esecutiva dal 4 aprile 2011, conformemente alla deliberazione del Consiglio Circostrizionale del 27 ottobre 2010 mecc. 2010 – 06259/088, veniva concesso al Gruppo Ricreativo Dilettantistico “El Ciuchè d’ la Madona” (Codice Fiscale n. 97517040016) il rinnovo, per un periodo di anni 5, a partire dalla data di esecutività della citata deliberazione, della concessione dell’impianto sportivo sito in via Sospello, 46, alle condizioni indicate nella allegata convenzione.

In particolare la suddetta scrittura privata, recepita in apposito R.C.U. N. 6487 del 14 giugno 2012, prevedeva a carico del concessionario una serie di obblighi quali:

- la corresponsione di un canone di Euro 180,00 tenuto conto dell’uso, calcolato applicando il canone ricognitorio, previsto dall’art. 9 del Regolamento n. 295 della Città di Torino, rapportato ai mq della superficie coperta pari ad Euro 128= più Euro 52,00 = per i campi di bocce;
- la manutenzione ordinaria e straordinaria dell’impianto;
- Il pagamento delle utenze nella misura del 20%

che sono stati puntualmente adempiuti da quest’ultimo.

Con nota del 14 marzo 2014 ns. prot. 3734 del 19 marzo 2014, il Gruppo “El Ciuchè d’la Madona”, nella persona del suo Presidente, ha presentato rinuncia al proseguimento della concessione dell’impianto di cui all’oggetto.

Ai sensi dell’art. 18 della convenzione, in caso di recesso *“la Città provvederà all’incameramento della cauzione ed all’acquisizione di tutte le opere realizzate fermo restando il diritto a favore della Città all’eventuale risarcimento dei danni”*.

L’esercizio del diritto di recesso da parte di questa Associazione risulta particolarmente vantaggioso per la Circostrizione, in quanto la stessa ha attualmente la necessità di disporre di un ulteriore luogo di aggregazione per gli anziani del territorio, essendo prossima la chiusura del vicino Centro di Incontro di Via Sospello, 118. A tal riguardo infatti si precisa che questa struttura costituisce oggetto di concessione unitamente alla Piscina, alla Palestra, all’alloggio di custodia, alla Bocciofila “Campiglia” ed alle aree verdi circostanti, a favore del terzo concorrente

in graduatoria (RARI NANTES TORINO – S.S.D. s.r.l. – Via Murazzano, 5 Torino) del bando (n.40/2010) a suo tempo espletato per la concessione in gestione sociale dell'impianto sportivo comunale Piscina Sospello, di via Sospello 118 (determina mecc. 2013 05629/088). Il Concessionario utilizzerà infatti l'attuale Centro di Incontro come Palestra e effettuerà opere di ristrutturazione sulla Bocciofila "Campiglia", che continuerà ad essere utilizzata dalla Circoscrizione come Centro di Incontro.

Per quanto sopra esposto e tenuto conto della immediata vicinanza dell'attuale impianto sportivo di Via Sospello 46, nonché delle modeste dimensioni della Bocciofila "Campiglia", inadeguata ad ospitare, oltre agli utenti già frequentanti un ulteriore numero di persone, stante la necessità di rispettare le norme di sicurezza quanto a capienza massima del locale, si ritiene opportuno proporre al Consiglio Circoscrizionale il mutamento della destinazione d'uso dell'impianto sportivo di via Sospello, 46 in Centro di Incontro (intendimento che è stato già segnalato all'Assessore allo Sport con nota del 30 aprile 2014 prot. 5953). Si precisa che tale "operazione" non comporta ulteriori oneri di spesa a carico della Città, in punto utenze, in quanto l'apertura del nuovo Centro di Incontro e la chiusura di quello di via Sospello, 118 avverranno contestualmente.

Il presente atto sarà trasmesso all'Area Sport e Tempo Libero ed ai competenti Servizi per i provvedimenti necessari

L'argomento è stato discusso nella I Commissione Permanente di Lavoro del 20 febbraio 2014. Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27 giugno 1996 – il quale fra l'altro, all'art. 42, comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
  - Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 sono:
    - Favorevole sulla regolarità tecnica;
    - Favorevole sulla regolarità contabile;
- Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- 1) di approvare, per le motivazione espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, il mutamento di destinazione d'uso dell'impianto sportivo di via Sospello, 46 in nuovo Centro di Incontro, con conseguente applicazione della disciplina vigente in materia;
- 2) di demandare agli uffici tutti gli adempimenti amministrativi conseguenti sia al recesso dalla convenzione ad opera del concessionario che al mutamento di destinazione d'uso, ivi compresa l'indizione delle elezioni ai sensi del vigente Regolamento Circoscrizionale in materia, approvato con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 10 aprile 2007 mecc. 2007 - 02093/088 e s.m.i., da effettuarsi in data da concordare con l'organo politico;

- 3) di prendere atto che la variazione di destinazione d'uso di cui al punto 1) non comporta ulteriori oneri di spesa a carico della Città, circa le utenze, in quanto l'apertura del nuovo Centro di Incontro di via Sospello, 46 e la chiusura di quello ubicato in via Sospello, 118 avverranno contestualmente;
- 4) di prendere atto che l'elenco dei Centri di Incontro di cui all'art. 2 del vigente Regolamento in materia di Centri di Incontro richiamato al punto 2) e da ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Circostrizionale del 21 maggio 2012 mecc. 2012 02353/088, verrà automaticamente aggiornato a seguito dell'approvazione del presente provvedimento;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Direttore (all. n. 1);
- 6) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 IV comma del nuovo Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

#### OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circostrizionale con votazione per alzata di mano

(Al momento della votazione risulta assente dall'aula il Consigliere Iaria)

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI ..... 21  
ASTENUTI ..... 7 (Battaglia, Buda, Masera, Nocetti, Tassone, Tetro e Vallone Pecoraro)  
VOTANTI ..... 14  
VOTI FAVOREVOLI .. 13  
VOTI CONTRARI ..... 1

#### DELIBERA

A maggioranza

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, il mutamento di destinazione d'uso dell'impianto sportivo di via Sospello, 46 in nuovo Centro di Incontro, con conseguente applicazione della disciplina vigente in materia;
- 2) di demandare agli uffici tutti gli adempimenti amministrativi conseguenti sia al recesso dalla convenzione ad opera del concessionario che al mutamento di destinazione d'uso, ivi compresa l'indizione delle elezioni ai sensi del vigente Regolamento Circostrizionale in materia, approvato con deliberazione del Consiglio Circostrizionale del 10 aprile 2007 mecc. 2007 - 02093/088 e s.m.i., da effettuarsi in data da concordare con l'organo politico;
- 3) di prendere atto che la variazione di destinazione d'uso di cui al punto 1) non comporta ulteriori oneri di spesa a carico della Città, circa le utenze, in quanto l'apertura del nuovo

Centro di Incontro di via Sospello, 46 e la chiusura di quello ubicato in via Sospello, 118 avverranno contestualmente;

- 4) di prendere atto che l'elenco dei Centri di Incontro di cui all'art. 2 del vigente Regolamento in materia di Centri di Incontro richiamato al punto 2) e da ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Circostrizionale del 21 maggio 2012 mecc. 2012 02353/088, verrà automaticamente aggiornato a seguito dell'approvazione del presente provvedimento;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Direttore (all. n. 1).

Il Consiglio circostrizionale, in conformità all'esito del distinto voto palese, all'unanimità di presenti

#### DELIBERA

di dichiarare attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. dell'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000.