

CITTA' DI TORINO

Cons.Circ.le
Doc.n. 118/13

Verbale n. XXXII

Provvedimento del Consiglio circoscrizionale n. 5

Il Consiglio circoscrizionale n. 5 convocato nelle prescritte forme, in prima convocazione per la seduta ordinaria del 21 Ottobre 2013 ore 16,00 presenti nella sede della Circoscrizione in Via Stradella n. 192, oltre al Presidente Rocco FLORIO i Consiglieri:

AGOSTINO GIUSEPPE	ALU' ORAZIO	ANDOLFATTO LIDIA
BARILLARO RAFFAELE	BATTAGLIA GIUSEPPE	BUDA VINCENZO
CARBOTTA DOMENICO	CIAVARRA ANTONIO	FORMICHELLA ALBERTO
FRANCESE MARIA TERESA	FRAU NEVA	IARIA ANTONINO
IPPOLITO ANTONIO	LA VAILLE LUCA	LEOTTA FABRIZIO
MASERA ALBERTO	MIRTO BENITO	NOCETTI GIANLUCA
PIUMATTI AMALIA	POLICARO PAOLO	TASSONE FABIO
TETRO GREGORIO	VALLONE PECORARO FILIPPO	ZUPPARDO GAETANO

In totale con il Presidente n. 25 Consiglieri

Assenti i Consiglieri: =====

Con l'assistenza del Segretario: Arch. Maurizio FLORIO

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

- 3) C. 5 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE LOCALI A TITOLO GRATUITO IN VIA FOLIGNO 14 ALL'ASSOCIAZIONE CULTURALE "NON M'ANNOIO". APPROVAZIONE.

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.5 - VALLETTE - MADONNA DI CAMPAGNA - BORGO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 5 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE LOCALI A TITOLO GRATUITO IN VIA FOLIGNO 14 ALL'ASSOCIAZIONE CULTURALE "NON M'ANNOIO". APPROVAZIONE.

Il Presidente Rocco FLORIO, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Luca LA VAILLE, riferisce:

Con Regolamento per la concessione in uso dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 5 approvato con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 21 marzo 2011 n. mecc. 2011 01244/88 correlato al Regolamento n. 186 per la concessione in uso di locali comunali circoscrizionali (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 4 maggio 1992 mecc. 9204078/08, modificato agli artt. 4 e 6 con deliberazione del Consiglio Comunale del 19 marzo 2007, mecc. 200700545/094 esecutiva dal 2 aprile 2007) sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione 5, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, in data 16 aprile 2013, è pervenuta da parte dell'Associazione culturale "Non m'annoio", la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito dei locali (ex Asl) siti al primo piano con accesso dal cortile di Via Foligno 14 con affaccio verso Via Cesalpino, facenti parte dell'edificio (ex casa Ozanam), assegnati alla Circoscrizione con determinazione Dirigenziale n. cronologico 112 del 06/02/2009 dalla Divisione Patrimonio. L'Associazione su indicata ha presentato un progetto, il cui scopo principale consiste nell'avvicinare al mondo del lavoro soggetti in stato di disagio o in condizioni di fragilità, portatori di complesse problematiche a livello individuale, familiare e sociale, spesso inseriti più o meno precocemente nei circuiti socio-assistenziali e lì lasciati senza occupazione lavorativa. L'avvicinamento di questi soggetti viene attuato attraverso iniziative di natura culturale, ricreativa e sportiva nonché diffondendo la cultura degli antichi mestieri artigianali, avvalendosi di artigiani esperti e professionisti, laboratori di musica, piccole lavorazioni in legno, taglio/cucito, restauro e manutenzione ordinaria, inoltre, sono previsti corsi di italiano per extracomunitari, corsi di fotografia ed uno spazio "reading" di fiabe e filastrocche per bambini di tutte le età.

La Giunta Circoscrizionale riunitasi in data 13 maggio 2013, verificata la disponibilità dei locali richiesti, constatato che, ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186, l'Associazione "Non m'annoio", così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative, ha ritenuto di accogliere favorevolmente il progetto presentato dalla medesima, in quanto "meritevole di particolare interesse circoscrizionale" e rispondente ai requisiti di cui al punto B3 dell'art. 5 del

precitato Regolamento - fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, accogliendo l'istanza di utilizzo a titolo gratuito dei locali con la formula dell'autogestione, individuati nella planimetria allegata allo schema di disciplinare che regola i rapporti tra l'Associazione e la Circoscrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento (Allegato 1), per la durata di un anno a decorrere dalla data di esecutività della presente deliberazione. La Circoscrizione 5 approva, inoltre, il relativo beneficio economico quantificato in Euro 10.200,00 calcolato in base alla valutazione fornita dalla Direzione Patrimonio (nota prot. 8596 del 12 maggio 2009).

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita tra Via Foligno n. 2 e 14, ha complessivamente una superficie coperta pari a mq. 5825,11 ed una volumetria pari a mc. 18412. L'edificio in argomento, è gestita in parte mediante concessioni a rotazione a diverse realtà associative nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione ed in parte mediante concessioni pluriennali alcune in fase di assegnazione in applicazione del Regolamento Comunale n. 214.

Sono a carico dell'associazione, come previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012, n. mecc. 04257/008, attuativa delle misure del governo finalizzate alla revisione della spesa pubblica cosiddetta "spending review", le utenze relative a energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento, oltre al pagamento della TARES ed eventuali spese per allacciamento e/o attivazione di nuova linea telefonica e relative bollette.

Le utenze inerenti l'energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento verranno corrisposte secondo l'art. 5 della convenzione allegata al presente provvedimento.

I locali oggetto di concessione, hanno una superficie complessiva di mq 179,60 circa e un volume di mc. 474,92, mentre i servizi igienici hanno una superficie di mq. 9,10 ed un volume di mc. 27,30.

L'assegnatario dovrà produrre, entro 30 giorni dalla conclusione dell'attività, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività stesse ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali, di cui con il presente provvedimento si approva la concessione a titolo gratuito.

In conformità con quanto disposto dall'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del succitato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

Il Concessionario sottoscriverà atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature esistenti nei locali.

L'Associazione suddetta ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 allegata alla presente (allegato 2).

Considerato l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 della Costituzione, alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materia di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle iniziative volte a

valorizzare i servizi del territorio, quale quella oggetto del presente progetto si evidenzia una preminente finalità di interesse collettivo.

La proposta è stata illustrata nel corso della seduta della I Commissione di Lavoro del 28 maggio 2013.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "**competenze proprie**" attribuite ai Consigli di Circoscrizione cui appartiene l'attività in oggetto;
- dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- 1) di approvare la concessione temporanea a titolo gratuito con la formula dell'autogestione, dei locali (ex Asl), siti al primo piano con accesso dal cortile di Via Foligno 14 con affaccio verso Via Cesalpino, facenti parte dell'edificio (ex casa Ozanam), a favore dell'Associazione culturale "Non m'annoio", con sede in Via E. De Nicola, 42 - Torino - C.F.: 97762420012 - nella persona del Legale Rappresentante Sig. Edoardo Ciaccia, con un beneficio economico quantificato in Euro 10.200,00 così come descritto in narrativa. La concessione è rilasciata ai sensi dell'art. 5 lettera B) punto 3 del Regolamento Comunale n. 186 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 28 gennaio 1991 mecc. n. 9007590/08 e modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale del 4 maggio 1992 mecc. 9204078/08 e del Consiglio comunale del 19 marzo 2007, mecc. 200700545/094 esecutiva dal 2 aprile 2007), di cui vengono fatte salve le condizioni del punto A) 1-2-4-5 del medesimo art 5, per il periodo di un anno a decorrere dalla data di esecutività della presente deliberazione, alle condizioni dell'allegato schema di convenzione (allegato 1);
- 2) di porre a carico dell'Associazione culturale "Non m'annoio", nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012, n. mecc. 201204257/008, attuativa delle misure del governo finalizzate alla revisione della spesa pubblica cosiddetta "spending review", le utenze relative a energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento, oltre al pagamento della TARES ed eventuali spese per allacciamento e/o attivazione di nuova linea telefonica e relative bollette con le modalità stabilite dalla convenzione. La Città provvederà al recupero successivo dei costi delle utenze, a far data dalla consegna della porzione di immobile dato in concessione;

- 3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4) In conformità con quanto disposto dall'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.
- 5) di riservare alla Circoscrizione, la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del già citato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare le concessioni qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circostrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte dei concessionari e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
- 6) Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012 04257/008 del 31/07/2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori notificata il 4 ottobre 2013;
- 7) Si tratta di concessione disciplinata dal Regolamento per la concessione dei locali comunali da parte delle Circoscrizioni, in relazione alla quale il Consiglio Circostrizionale attribuisce carattere di gratuità, in quanto contributo in servizi;
- 8) Si dà atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione prevista dall'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010;
- 9) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (Allegato 3);
- 10) di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circostrizionale con votazione per alzata di mano

(al momento della votazione risultano assenti dall'aula i Consiglieri Leotta, Policaro e Tassone)

accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI22
 ASTENUTI2 (Buda e Nocchetti)
 VOTANTI20
 VOTI FAVOREVOLI20
 VOTI CONTRARI==

All'unanimità dei votanti

DELIBERA

- 11) di approvare la concessione temporanea a titolo gratuito con la formula dell'autogestione, dei locali (ex Asl), siti al primo piano con accesso dal cortile di Via Foligno 14 con affaccio verso Via Cesalpino, facenti parte dell'edificio (ex casa Ozanam), a favore dell'Associazione culturale "Non m'annoio", con sede in Via E. De Nicola, 42 - Torino - C.F.: 97762420012 - nella persona del Legale Rappresentante Sig. Edoardo Ciaccia, con un beneficio economico quantificato in Euro 10.200,00 così come descritto in narrativa. La concessione è rilasciata ai sensi dell'art. 5 lettera B) punto 3 del Regolamento Comunale n. 186 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 28 gennaio 1991 mecc. n. 9007590/08 e modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale del 4 maggio 1992 mecc. 9204078/08 e del Consiglio comunale del 19 marzo 2007, mecc. 200700545/094 esecutiva dal 2 aprile 2007), di cui vengono fatte salve le condizioni del punto A) 1-2-4-5 del medesimo art 5, per il periodo di un anno a decorrere dalla data di esecutività della presente deliberazione, alle condizioni dell'allegato schema di convenzione (allegato 1);
- 12) di porre a carico dell'Associazione culturale "Non m'annoio", nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012, n. mecc. 201204257/008, attuativa delle misure del governo finalizzate alla revisione della spesa pubblica cosiddetta "spending review", le utenze relative a energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento, oltre al pagamento della TARES ed eventuali spese per allacciamento e/o attivazione di nuova linea telefonica e relative bollette con le modalità stabilite dalla convenzione. La Città provvederà al recupero successivo dei costi delle utenze, a far data dalla consegna della porzione di immobile dato in concessione;
- 13) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 14) In conformità con quanto disposto dall'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.
- 15) di riservare alla Circoscrizione, la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del già citato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare le concessioni qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circostrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte dei concessionari e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
- 16) Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012 04257/008 del 31/07/2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori notificata il 4 ottobre 2013;
- 17) Si tratta di concessione disciplinata dal Regolamento per la concessione dei locali comunali da parte delle Circoscrizioni, in relazione alla quale il Consiglio Circostrizionale attribuisce carattere di gratuità, in quanto contributo in servizi;
- 18) Si dà atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione prevista dall'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010;
- 19) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (Allegato 3);

Il Consiglio circoscrizionale, in conformità all'esito del distinto voto palese, all'unanimità dei presenti

D E L I B E R A

di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L. 267/2000.