

CITTA' DI TORINO

Provvedimento della Giunta Circoscrizionale n. 5

La Giunta Circoscrizionale n. 5 convocata nelle prescritte forme, il 26 aprile 2017 alle ore 14,30 presenti nella sede della Circoscrizione in Via Stradella n. 186, oltre al Presidente NOVELLO Marco, i Consiglieri:

ALU' Orazio Vicepresidente Coordinatore	I Commissione Bilancio e programmazione-Patrimonio-Economato- Organizzazione uffici-Lavoro-Attività produttive
MONACHINO Martina Coordinatore	II Commissione Cultura-Istruzione-Sport, Turismo e Tempo Libero-Gioventù
MASERA Alberto Coordinatore	III Commissione Sanità-Servizi Sociali-Integrazione-Quartieri
ARENA Alice Coordinatore	IV Commissione Pianificazione territoriale locale – Lavori Pubblici- Ambiente- Mobilità

In totale, oltre al Presidente, risultano presenti n. 4 Coordinatori.

Nessun Coordinatore risulta assente.

Con l'assistenza del Segretario Dott. ssa Gabriella TETTI

ha adottato

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 5 - ART.28 E 42 COMMA 2 - REGOLAMENTO DECENTRAMENTO - MESSA A DISPOSIZIONE LOCALE PILOTIS SITO IN CORSO CINCINNATO 233/A IN USO TEMPORANEO GRATUITO CONTINUATIVO ALL'ASSOCIAZIONE "AMICI PARKINSONIANI PIEMONTE ONLUS" - APPROVAZIONE

## CITTÀ DI TORINO

CIRC. 5 - VALLETTE - MADONNA DI CAMPAGNA - B.GO VITTORI

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 5 - ART.28 E 42 COMMA 2 - REGOLAMENTO DECENTRAMENTO - MESSA A DISPOSIZIONE LOCALE PILOTIS SITO IN CORSO CINCINNATO 233/A IN USO TEMPORANEO GRATUITO CONTINUATIVO ALL'ASSOCIAZIONE "AMICI PARKINSONIANI PIEMONTE ONLUS" - APPROVAZIONE

Il Presidente Marco NOVELLO, di concerto con il Coordinatore della I Commissione di Lavoro Permanente Orazio ALU' e col Coordinatore alla Sottocommissione alla I Commissione (Patrimonio), Maria GAGLIARDI, riferisce:

Nell'ambito dei Programmi di Recupero Urbano (P.R.U.) introdotto dalla Legge 493/93 e con delibera della Giunta Comunale del 29 gennaio 2008, mecc. 2008 00315/070, si prendeva atto della deliberazione n. 351 dell'11 luglio 2005 dell'ATC, approvante la chiusura del piano pilotis degli edifici della stessa ATC ubicati in Corso Cincinato dal numero civico 231 al numero civico 237, attualmente registrati dalla toponomastica come n. 233/A - n. 233/F - n. 235/A. Si prendeva atto altresì del relativo progetto definitivo e veniva approvata anche la costituzione a titolo gratuito di un diritto d'uso a favore della Città, regolarmente trascritto, di durata ventennale, allegato alla delibera e firmato in data 10 ottobre 2008 dalla Città e dall'ATC Torino (Rep. 3341).

In data 16 marzo 2011 il Settore Rigenerazione Urbana Sviluppo, essendo terminati i lavori progettati, ha provveduto a consegnare i suddetti locali alla Circoscrizione 5 che aveva a suo tempo manifestato interesse per gli stessi.

Con delibera n. mecc. 2016 04362/88 del 18 ottobre 2016 il Consiglio di Circoscrizione ha approvato la deliberazione di indirizzo relativa all'approvazione dei criteri per l'assegnazione degli spazi e dei locali circoscrizionali e, contestualmente, ha stabilito che nel periodo transitorio si esaminino le richieste pervenute dalle associazioni detentrici delle concessioni già attive in passato, scadute od in scadenza, e si proceda, con appositi atti deliberativi della Giunta Circoscrizionale, ad assegnazioni temporanee dei locali richiesti, sulla base dei progetti presentati e fatti salvi i principi generali di cui sopra e la coerenza con i regolamenti citati, per un periodo massimo compreso dalla data di esecutività dei provvedimenti di concessione e fino al 30 giugno 2017.

Pertanto, in continuità con il passato, la sotto indicata Associazione "Amici Parkinsoniani Piemonte ONLUS" ha presentato richiesta di utilizzo a titolo gratuito di un locale sito in Corso Cincinato 233/A al piano pilotis, come meglio evidenziato dalla planimetria allegata (all. 1), che sarà messo a disposizione a partire dalla data di esecutività del presente provvedimento e fino al 30 giugno 2017.

Nello specifico:

- istanza ns. Prot. n. 14327/4/80/14 del 11 novembre 2016, e successive integrazioni Prot. 16081/4/80/36 del 28/11/2016, Prot. 3837/4/80/14 del 17 marzo 2017 e Prot. 4281 del 27/03/2017, presentate dall'Associazione "Amici Parkinsoniani Piemonte ONLUS" con sede legale in Rivoli, Corso Francia 9, Codice Fiscale n. 97624510018, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del proprio Presidente, Signor Pier Giorgio Gili, per la concessione di un locale di mq. 166,03, ubicato al piano pilotis dell'immobile sito in Corso Cincinnato n. 233/A, così come contrassegnato in planimetria, nei seguenti giorni ed orari :
  - il lunedì dalle ore 10 alle 13
  - il martedì dalle ore 14,30 alle 16,30
  - il mercoledì dalle 13,30 alle 14,30
  - il giovedì dalle ore 09,30 alle 12,30 e dalle 17,30 alle 20,30
  - il venerdì dalle ore 14,30 alle 21 e una sola volta al mese fino alle 23
  - la domenica dalle ore 15 alle 18 una sola volta al mese

per svolgervi, a titolo gratuito per i destinatari, attività riabilitativa fisica adattata, un corso di Wii, esercizi di Yoga, musicoterapia, danzaterapia, fangoterapia, giochi di manualità e di società, incontri a tema con gli esperti e del gruppo giovani, oltre ad alcuni momenti ludici e di festa.

Vista l'istanza presentata, considerando meritevole e di particolare interesse il progetto proposto, tenuto conto dell'interesse pubblico anche a garanzia della custodia e vigilanza dei locali in oggetto, verificata la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 - lettera B) punto 3, e fatte salve le condizioni dei punti A1, A2, A4 e A5 dello stesso articolo del Regolamento Comunale n. 186 ed in armonia con il Regolamento per la concessione dei locali della Circoscrizione 5 (n. mecc. 2011-01244/88), vista la delibera mecc. 2016 04362/88 del 18 ottobre, 2016 approvata dal Consiglio Circoscrizionale nella stessa data, esecutiva dal 31 ottobre 2016, relativa ai criteri per l'assegnazione di spazi e locali circoscrizionali, si propone di dare continuità al sostegno e di approvare, a partire dalla data di esecutività del presente atto e fino al 30 giugno 2017, a titolo gratuito, con la forma dell'autogestione, la sotto indicata messa a disposizione di locale:

- un locale di mq 166,03 ubicato al piano pilotis dell'immobile sito in Corso Cincinnato n. 233/A, all'Associazione "Amici Parkinsoniani Piemonte ONLUS" alle condizioni descritte nella convenzione allegata (all. 2).

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del succitato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la messa a disposizione dei locali qualora si manifestassero prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte dell'Associazione "Amici Parkinsoniani Piemonte ONLUS" per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

Per quanto concerne la gestione delle emergenze e della sicurezza, l'Associazione "Amici Parkinsoniani Piemonte ONLUS" si assume l'obbligo di presentare per iscritto alla Circoscrizione 5, entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione della convenzione, il nominativo del Responsabile della Sicurezza. E' inoltre necessario, ai sensi di legge, che detta Associazione nomini una persona addetta alle emergenze e che ne assicuri la presenza durante lo svolgimento delle attività nei giorni e negli orari previsti

L'Associazione "Amici Parkinsoniani Piemonte ONLUS" dovrà produrre, a conclusione

dell'attività, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti dell'attività stessa svolta nel locale di cui, con il presente provvedimento, si approva la concessione a titolo gratuito, cosa che ha regolarmente fatto rispetto alla convenzione scaduta.

Il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato nella determinazione dirigenziale mecc. 2016 40804/88 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 2.520,00=. sovrastimato in quanto il Gruppo Spontaneo paga la TARI.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373, approvato con deliberazione mecc. 2014 06210/049 del 28 settembre 2015, in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

Le spese relative al consumo elettrico sono totalmente a carico del concessionario, avendo lo stesso provveduto alla voltura del relativo contratto precedentemente intestato all'ATC, mentre, per quanto riguarda il consumo idrico e le spese condominiali a di riscaldamento, le stesse saranno rimborsate direttamente all'ATC per la quota di spettanza. Le eventuali spese telefoniche, ADSL e la TARI sono a totale carico dell'Associazione.

Si dà atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nell'atto di assegnazione di competenza dirigenziale.

L'atto di assegnazione dei locali alla suddetta associazione e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di validità degli stessi, derivanti da eventuali rinunce degli spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici, sarà oggetto di successivo provvedimento dirigenziale.

E' considerato l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 della Costituzione, alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materia di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle iniziative volte a valorizzare i servizi del territorio, quale quelle oggetto del presente progetto, pertanto si evidenzia una preminente finalità di interesse collettivo nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

E' stata acquisita agli atti la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010, così come convertito dalla Legge 122/2010, allegata al presente provvedimento.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta dal documento allegato.

La proposta di messa a disposizione locale all'Associazione "Amici Parkinsoniani Piemonte ONLUS" è stata presentata e discussa nella riunione della I Commissione di Lavoro Permanente del 12 aprile 2017.

Si dichiara che sono state acquisite agli atti le apposite dichiarazioni ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio.

Tutto ciò premesso,

## LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2016 02280/94 del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1 gennaio 2016 con la quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alla "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

visto che l'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374 attribuisce alla Giunta Circoscrizionale funzioni esecutive degli indirizzi consigliari e degli atti di programmazione delle Circoscrizioni, a cui appartiene l'attività in oggetto;

dato atto che i pareri di cui all'art. 49 comma 1 del T.U. degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000, sono:

- favorevoli sulla regolarità tecnica e correttezza amministrativa dell'atto;
- favorevoli sulla regolarità contabile;
- con voti unanimi, espressi in forma palese;

## DELIBERA

- di approvare, per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano, la seguente messa a disposizione di locale:
  - all'Associazione "Amici Parkinsoniani Piemonte ONLUS" con sede legale in Rivoli, Corso Francia 9, Codice Fiscale n. 97624510018, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del proprio Presidente, Signor Pier Giorgio Gili, la messa a disposizione di un locale di mq. 166,03, ubicato al piano pilotis dell'immobile sito in Corso Cincinnato n. 233/A, così come contrassegnato in planimetria, nei seguenti giorni ed orari :
    - il lunedì dalle ore 10 alle 13
    - il martedì dalle ore 14,30 alle 16,30
    - il mercoledì dalle 13,30 alle 14,30
    - il giovedì dalle ore 09,30 alle 12,30
    - il venerdì dalle ore 14 alle 21 e una sola volta al mese fino alle 23
    - la domenica dalle ore 15 alle 18 una sola volta al mese
- a titolo gratuito, con la forma dell'autogestione, ai sensi dell'art. 5 lettera B) punto 3 del Regolamento Comunale n. 186, in materia di concessioni locali di cui vengono fatte salve le condizioni del punto A) 1-2-4-5 del medesimo art. 5, ed in armonia con l'art. 8 del vigente Regolamento Circoscrizionale in materia (mecc. 2011-01244/88), alle condizioni descritte nella convenzione allegata (all. 2), che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- di dichiarare che la predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello "Statuto della Città"; a quanto previsto dal Regolamento comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014 06210/049 del 28/09/2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni;
- di dare atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nell'atto di assegnazione di competenza dirigenziale;
- l'atto di assegnazione dei locali alla suddetta associazione e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di validità degli stessi, derivanti da eventuali

- rinunce degli spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici, sarà oggetto di successivo provvedimento dirigenziale;
- di stabilire che l'associazione dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione della concessione, una relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti dell'attività stessa;
  - di dare atto che il locale è concesso esclusivamente nelle ore e nei giorni previsti per lo svolgimento delle attività di cui in narrativa; il Concessionario si assume la responsabilità per il corretto uso del locale e sarà responsabile dei beni mobili in esso collocati;
  - il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012 4257/008 del 31 luglio 2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori notificata il 31 marzo 2017;
  - di dare atto che il presente provvedimento non rientra, per natura o contenuti, nelle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta dall'allegata dichiarazione debitamente firmata dal Dirigente d'Area Circostrizionale;
  - di dare atto che sono stata acquisite agli atti le dichiarazioni attestanti l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010, così come convertito dalla Legge 122/2010, allegata al presente provvedimento;
  - di dare atto che è stata acquisita l'apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio;
  - di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

La Giunta Circostrizionale con voti unanimi, espressi in forma palese, attesa l'urgenza, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L. 267/2000.