

CITTA' DI TORINO

Provvedimento della Giunta Circoscrizionale n. 5  
del 25 ottobre 2017

La Giunta Circoscrizionale n. 5 convocata nelle prescritte forme, presenti nella sede della Circoscrizione in Via Stradella n. 192, oltre al Presidente NOVELLO Marco, i Consiglieri:

ALU' Orazio Vicepresidente Coordinatore	I Commissione Bilancio e programmazione-Patrimonio-Economato- Organizzazione uffici-Lavoro-Attività produttive
MONACHINO Martina Coordinatore	II Commissione Cultura-Istruzione-Sport, Turismo e Tempo Libero-Gioventù
MASERA Alberto Coordinatore	III Commissione Sanità-Servizi Sociali-Integrazione-Quartieri
ARENA Alice Coordinatore	IV Commissione Pianificazione territoriale locale – Lavori Pubblici - Ambiente Mobilità

In totale, oltre al Presidente, risultano presenti n. 4 Coordinatori.

Nessun Coordinatore risulta assente.

Con l'assistenza del Segretario Dott. Umberto MAGNONI

ha adottato

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C.5 - ART. 28 E 42 COMMA 2 - REGOLAMENTO DECENTRAMENTO - CONCESSIONE  
IN USO TEMPORANEO GRATUITO CONTINUATIVO DI LOCALI SITI IN VIA REISS  
ROMOLI 45 AI RICHIEDENTI A SEGUITO DELL'AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON  
DELIBERA MECC. 2017 01889/88 - APPROVAZIONE**

## CITTÀ DI TORINO

CIRC. 5 - VALLETTE - MADONNA DI CAMPAGNA - B.GO VITTORI

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.5 - ART. 28 E 42 COMMA 2 - REGOLAMENTO DECENTRAMENTO - CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO GRATUITO CONTINUATIVO DI LOCALI SITI IN VIA REISS ROMOLI 45 AI RICHIEDENTI A SEGUITO DELL'AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DELIBERA MECC. 2017 01889/88 - APPROVAZIONE.

Il Presidente Marco NOVELLO, di concerto con il Coordinatore della I Commissione di Lavoro Permanente Orazio ALU' e col Coordinatore alla Sottocommissione alla I Commissione (Patrimonio), Maria GAGLIARDI, riferisce:

In base all'art. 56 del vigente Regolamento del Decentramento, il Consiglio Circoscrizionale può concedere i locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione, possibilità peraltro ribadita dal Regolamento Circoscrizionale in parte modificato con delibera del 21 marzo 2011, n. mecc. 2011 01244/88. Uno dei principi cardine di tali Regolamenti è favorirne l'utilizzo da parte di libere forme associative senza fini di lucro.

Con delibera n. mecc. 2016 04362/88 del 18 ottobre 2016 il Consiglio di Circoscrizione ha approvato la deliberazione di indirizzo relativa all'approvazione dei criteri per l'assegnazione degli spazi e dei locali circoscrizionali a gruppi, Enti o Associazioni senza fine di lucro, ai sensi dell'Art. 4, comma 1, del Regolamento n. 186 e dell'Art. 1 del Regolamento n. 214. Detta deliberazione stabiliva che tali assegnazioni avrebbero dovuto essere precedute da un avviso circoscrizionale, approvato mediante provvedimento della Giunta Circoscrizionale, da pubblicare entro il mese di maggio, che stabilisse le modalità ed i termini entro i quali le istanze avrebbero dovuto essere presentate.

In ottemperanza a quanto sopra esposto, con deliberazione della Giunta Circoscrizionale n. mecc. 2017 01889/088 del 17 maggio 2017 è stato approvato l'Avviso Pubblico per l'utilizzo ricorrente e continuativo dei locali circoscrizionali dedicati alle attività associative e degli spazi disponibili presso il Centro Civico ed i Centri d'Incontro circoscrizionali, pubblicato in data 26 maggio 2017 e con scadenza 26 giugno 2017, ulteriormente prorogato fino al 7 luglio 2017.

Come previsto dall'Avviso Pubblico, le richieste sono state valutate dall'apposita Commissione, nominata con determina dirigenziale mecc. 2017 42952/88, secondo i criteri generali o priorità contenuti nella scheda di valutazione allegata all'Avviso stesso, dando origine ad un punteggio, attribuito a ciascun richiedente, che consentirà o meno l'accesso ai benefici richiesti. Tali punteggi sono contenuti in una tabella riepilogativa che, al termine del proprio lavoro istruttorio, la Commissione di valutazione ha sottoposto all'approvazione della Giunta circoscrizionale. La Giunta Circoscrizionale, nella seduta del 6 settembre 2017, ha recepito ed approvato gli esiti delle valutazioni ed occorre ora procedere alle assegnazioni degli spazi richiesti.

Per i locali siti in Via Reiss Romoli 45 sono pervenute le sotto elencate istanze:

- Associazione Culturale “Liberamente” - Prot. n. 8185 del 9 giugno 2017;
- Associazione Culturale Sarda “Nosu Impari” - Prot. n. 8370 del 12 giugno 2017;
- Associazione Lavoro Piemonte Over40 (Alp Over40) - Prot. n. 8934 del 21 giugno 2017 e successiva comunicazione parziale rettifica ore utilizzo prot. 13086 del 22 settembre 2017;
- Circolo Associativo “Orient@menti” - Prot. n. 9153 del 26 giugno 2017;
- A.P.S. “Trigomiro Creativo” - Prot. n. 9156 del 26 giugno 2017.

Viste le istanze presentate, considerando meritevoli e di particolare interesse i relativi progetti proposti, tenuto conto dell’interesse pubblico anche a garanzia della custodia e vigilanza dei locali in oggetto, verificata la sussistenza delle condizioni previste dall’art. 5 - lettera B) punto 3, e fatte salve le condizioni dei punti A1, A2, A4 e A5 dello stesso articolo del Regolamento Comunale n. 186 ed in armonia con il Regolamento per la concessione dei locali della Circoscrizione 5 (n. mecc. 2011-01244/88), vista la delibera mecc. 2016 04362/88 del 18 ottobre, 2016 approvata dal Consiglio Circoscrizionale nella stessa data, esecutiva dal 31 ottobre 2016, relativa ai criteri per l’assegnazione di spazi e locali circoscrizionali, si propone di approvare, a partire dalla data di esecutività del presente atto e fino al 31 luglio 2018, a titolo gratuito, con la forma dell’autogestione, le sotto indicate concessioni, alle condizioni descritte nelle convenzioni allegate (all. da 1 a 5):

- n. 1 locale di mq. 50,28, sito al piano primo dell’immobile ubicato in Via Reiss Romoli 45, all’Associazione Culturale “Liberamente”, come meglio evidenziato dalla planimetria allegata (all. 6), per svolgervi attività volte al recupero dei giovani in disagio (giochi da tavolo, corsi di chitarra e di informatica, sport a livello agonistico in collaborazione con altre associazioni, proiezioni di video). Il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato nella determinazione dirigenziale mecc. 2017 00749/88 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 4.800,00=., cifra sovrastimata in quanto all’associazione è richiesto il pagamento delle utenze e della TARI;
- n. 1 locale di mq. 50,28, sito al piano primo dell’immobile ubicato in Via Reiss Romoli 45, all’Associazione Culturale Sarda “Nosu Impari”, come meglio evidenziato dalla planimetria allegata (all. 7), per svolgervi attività volte a promuovere e divulgare la cultura sarda, coinvolgendone, nella sua più ampia forma, la convivialità, la storia, le usanze e l’arte culinaria. Le attività sono volte a favorire l’aggregazione e il protagonismo di anziani attivi, nonché la promozione della cittadinanza attiva, del volontariato-sociale-culturale-sportivo e la promozione culturale etnica. Il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato nella determinazione dirigenziale mecc. 2017 00749/88 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 9.600,00=., cifra sovrastimata in quanto all’associazione è richiesto il pagamento delle utenze e della TARI;
- n. 2 locali per complessivi mq. 107,83, siti al piano primo dell’immobile ubicato in Via Reiss Romoli 45, come meglio evidenziato dalla planimetria allegata (all. 8), all’Associazione Lavoro Piemonte Over40 (Alp Over40), per svolgervi, attraverso lo “Sportello di Multiservizi Sociale”, attività volte al recupero di giovani in disagio, all’aggregazione ed al protagonismo di anziani attivi nonché alla promozione della

cittadinanza attiva, del volontariato sociale, culturale e sportivo. Preso atto che il beneficio economico, applicando i disposti di cui al Regolamento 186, e quindi conteggiato secondo quanto indicato nella determinazione dirigenziale mecc. 2017 00749/88 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, verrebbe quantificato in Euro 25.920,00=. Il reale beneficio economico è quantificabile in Euro 4.313,20= considerata la valutazione patrimoniale per il locale in questione, parametrata a locale simile, come rilasciata in data 7 marzo 2017;

- n. 2 locali per un totale di mq. 75,42, siti al piano primo dell'immobile ubicato in Via Reiss Romoli 45, come meglio evidenziato dalla planimetria allegata (all. 9), Circolo Associativo "Orient@menti", per svolgervi attività culturali, artistiche, musicali e di cooperazione (riunioni, video proiezioni, conferenze, feste fra soci, corsi di formazione) volte alla promozione della cittadinanza attiva, del volontariato sociale, culturale e sportivo. Il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato nella determinazione dirigenziale mecc. 2017 00749/88 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 11.584,00=., cifra sovrastimata in quanto all'associazione è richiesto il pagamento delle utenze e della TARI;
- n. 1 locale di mq. 51,09, sito al piano primo dell'immobile ubicato in Via Reiss Romoli 45, come meglio evidenziato dalla planimetria allegata (all. 10), all'Associazione di Promozione Sociale "Trigomiro Creativo", per svolgervi le attività del progetto "Periferia Sociale: Educazione al Consumo", volte a favorire l'aggregazione ed il protagonismo di anziani attivi, la promozione della cittadinanza attiva, del volontariato sociale culturale e sportivo. Il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato nella determinazione dirigenziale mecc. 2017 00749/88 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 11.040,00=., cifra sovrastimata in quanto all'associazione è richiesto il pagamento delle utenze e della TARI.

Sulla base delle valutazioni effettuate, i sopra elencati concessionari hanno ottenuto un punteggio compreso fra 30 e 65 punti complessivi e pertanto hanno acquisito il diritto alla gratuità del canone, mentre sono a loro carico i costi relativi alle utenze e alla TARI. Tale gratuità è vincolata all'impegno delle realtà associative beneficiarie a promuovere, nel periodo di efficacia della convenzione, 2 o 3 attività od eventi a fruizione gratuita per i cittadini del territorio circoscrizionale.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del succitato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione dei locali qualora si manifestassero prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte dei concessionari per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

Per quanto concerne la gestione delle emergenze e della sicurezza, i concessionari si assumono l'obbligo di presentare per iscritto alla Circoscrizione 5, entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione della convenzione, il nominativo del Responsabile della Sicurezza. E' inoltre necessario, ai sensi di legge, che detta Associazione nomini una persona addetta alle emergenze e che ne assicuri la presenza durante lo svolgimento delle attività nei giorni e negli orari previsti.

I concessionari dovranno produrre, a conclusione dell'attività, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti dell'attività stessa svolta nei locali di cui, con il presente provvedimento, si approva la concessione a titolo gratuito.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 c. 3 dello Statuto della

Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373, approvato con deliberazione mecc. 2014 06210/049 del 28 settembre 2015, in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

Sono a totale carico dei concessionari, come previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012, n. mecc. 2012 04257/008, attuativa delle misure del governo finalizzate alla revisione della spesa pubblica cosiddetta "spending review", le utenze relative a energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento, come dettagliato nella convenzione allegata, oltre al pagamento della TARI e delle spese per allacciamento e/o attivazione di nuova linea telefonica, ADSL, ecc.

Le somme relative al consumo delle utenze dovute alla Città saranno recuperate dal Servizio Utenze e Contabilità Fornitori, Ufficio Recupero Utenze, sulla base delle modalità e delle percentuali attribuite a ciascun concessionario.

Si dà atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nell'atto di assegnazione di competenza dirigenziale.

L'atto di assegnazione dei locali ai suddetti concessionari e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di validità degli stessi, derivanti da eventuali rinunce degli spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici, sarà oggetto di successivo provvedimento dirigenziale.

E' considerato l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 della Costituzione, alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materia di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle iniziative volte a valorizzare i servizi del territorio, quale quelle oggetto del presente progetto, pertanto si evidenzia una preminente finalità di interesse collettivo nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

E' stata acquisita agli atti, per ciascun concessionario, la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010, così come convertito dalla Legge 122/2010, allegata al presente provvedimento.

Verificato che i beneficiari del contributo, ai sensi dell'art.4 c. 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e della deliberazione del Consiglio Comunale n. 2017 00883/24 del 30/03/2017, non hanno pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città e che gli stessi risultano iscritti, o hanno presentato istanza di iscrizione, al Registro delle Associazioni della Città di Torino.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta dal documento allegato.

La presente proposta di concessione dei locali ai sopra menzionati concessionari è stata presentata e discussa nella riunione della I Commissione di Lavoro Permanente del 16 ottobre 2017.

Si dichiara che è stata acquisita agli atti l'apposita dichiarazioni ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2016 02280/94 del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1 gennaio 2016 con la quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alla "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circostrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

visto che l'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374 attribuisce alla Giunta Circostrizionale funzioni esecutive degli indirizzi consiliari e degli atti di programmazione delle Circostrizioni, a cui appartiene l'attività in oggetto;

dato atto che i pareri di cui all'art. 49 comma 1 del T.U. degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000, sono:

- favorevoli sulla regolarità tecnica e correttezza amministrativa dell'atto;
- favorevoli sulla regolarità contabile;

con voti unanimi espressi in forma palese

#### DELIBERA

- di approvare, per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano, le seguenti concessioni di locali, a partire dalla data di esecutività del presente atto e fino al 31 luglio 2018, a titolo gratuito, con la forma dell'autogestione, ai sensi dell'art. 5 lettera B) punto 3 del Regolamento Comunale n. 186, in materia di concessioni locali di cui vengono fatte salve le condizioni del punto A) 1-2-4-5 del medesimo art. 5, ed in armonia con l'art. 8 del vigente Regolamento Circostrizionale in materia (mecc. 2011-01244/88), alle condizioni descritte nelle rispettive convenzioni allegate (all. da 1 a 5), che costituiscono parte integrante del presente provvedimento:
- all'Associazione Culturale "Liberamente", con sede legale in Torino - Via Paolo Veronese 41 - Codice Fiscale n. 97792810018, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Signor Massimiliano Iacobone, n. 1 locale di mq. 50,28 sito al piano primo dell'immobile ubicato in Via Reiss Romoli 45, il lunedì dalle ore 14:30 alle ore 16:30 - il mercoledì dalle ore 14:30 alle ore 16:30 - il giovedì dalle ore 15:00 alle ore 19:00 - il venerdì dalle ore 14:30 alle ore 16:30;
- all'Associazione Culturale Sarda "Nosu Impari", con sede legale in Torino - Via Sansovino 282 - Codice Fiscale n. 97767830017, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Signora Luisa Pisano, n. 1 locale di mq. 50,28 sito al piano primo dell'immobile ubicato in Via Reiss Romoli 45, nei giorni di mercoledì - venerdì - sabato e domenica dalle ore 18:00 alle ore 23:00;
- all'Associazione Lavoro Piemonte Over40 (Alp Over40), con sede legale in Fiano Torinese (TO) - Via Rossini 99 - Codice Fiscale n. 97739380018, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Signor Calogero Suriano, n. 2 locali per complessivi mq. 107,83 siti al piano primo dell'immobile ubicato in Via Reiss Romoli 45, dal lunedì al giovedì con orario 09:30-12:30 e 15:30-18:30; il venerdì dalle ore 15:30 alle ore 18:30;
- al Circolo Associativo "Orient@menti", con sede legale in Alpignano (TO) - Via Cervino 20/D - Codice Fiscale n. 95592230015, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Signor Mario Stefani, n. 2 locali per un totale di mq. 75,42 siti al piano primo dell'immobile ubicato in Via Reiss Romoli 45, il venerdì e il

- sabato dalle ore 15:00 alle ore 23:00;
- all'Associazione di Promozione Sociale "Trigomiro Creativo, con sede legale in San Francesco al Campo - Via Gamberi 31 - Codice Fiscale n. 92042210010, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Signora Emiliana Borrato, n. 1 locale di mq 51,09 sito al piano primo dell'immobile ubicato in Via Reiss Romoli 45 nei seguenti giorni ed orari: il lunedì dalle 16:00 alle 19:30, il martedì dalle ore 16:00 alle ore 20:00, il mercoledì dalle ore 16:00 alle ore 20:30, il giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dalle ore 17:30 alle ore 20:30, il venerdì dalle ore 17:00 alle ore 20:00 e il sabato dalle ore 14:00 alle ore 17:00;
  - di dichiarare che la predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello "Statuto della Città"; a quanto previsto dal Regolamento comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014 06210/049 del 28/09/2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni;
  - di dare atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nell'atto di assegnazione di competenza dirigenziale; l'atto di assegnazione dei locali alla suddetta associazione e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di validità degli stessi, derivanti da eventuali rinunce degli spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici, saranno oggetto di successivo provvedimento dirigenziale;
  - di stabilire che i concessionari dovranno produrre, entro trenta giorni dalla conclusione della concessione, una relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti dell'attività stessa;
  - di dare atto che i locali sono concessi esclusivamente nelle ore e nei giorni previsti per lo svolgimento delle attività di cui in narrativa; i concessionari si assumono la responsabilità per il corretto uso dei locali e sarà responsabile dei beni mobili eventualmente in esso collocati;
  - il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012 4257/008 del 31 luglio 2012, come da Validazione del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori notificata il 6 ottobre 2017;
  - di dare atto che il presente provvedimento non rientra, per natura o contenuti, nelle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta dall'allegata dichiarazione debitamente firmata dal Dirigente d'Area Circoscrizionale;
  - di dare atto che sono stata acquisite agli atti le dichiarazioni attestanti l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010, così come convertito dalla Legge 122/2010, allegate al presente provvedimento;
  - di dare atto che sono state acquisite le apposite dichiarazioni ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio;

La Giunta Circoscrizionale con voti unanimi, espressi in forma palese, attesa l'urgenza, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L. 267/2000.