

CITTA' DI TORINO

Cons.Circ.le

Doc.n. 40/17

Provvedimento del Consiglio circoscrizionale n. 5

Il Consiglio Circostrizionale n. 5 convocato nelle prescritte forme, in prima convocazione per la seduta ordinaria del 7 marzo 2017 alle ore 18,30 presenti nella sede della Circostrizione in Via Stradella n. 186, oltre al Presidente NOVELLO Marco, i Consiglieri:

AJETTI CHIARA

ALU' ORAZIO

ARENA ALICE

COLIA ENRICO

CORRENTI ALFREDO

DEL MARE FABIO

FRISINA PASQUALE

FURCOLO EMANUELA

GAGLIARDI MARIA

IPPOLITO ANTONINO

MALINARICH DANIELE

MARTINA LUIGI

MARTUCCI DENIS STEFANO

MASERA ALBERTO

MONACHINO MARTINA

MORFINO MANUELA

PALMIERI MARTA

PASQUALI LAURA

POLICARO PAOLO

TASSONE FABIO

TETRO GREGORIO

TOSTO SIMONE

In totale con il Presidente n. 23 Consiglieri

Risultano assenti i Consiglieri: BATTAGLIA e OLIVA

Con l'assistenza del Segretario: Dott.ssa Gabriella TETTI

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 5 – ORDINE DEL GIORNO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE SU AREA PARCO DELLE FARFALLE VIA REFRANCORE E COMPLETAMENTO LAVORI LOTTI INCOMPIUTI

CITTA' DI TORINO
CIRCOSCRIZIONE AMMINISTRATIVA 5

DOC. N. 40/17

ORDINE DEL GIORNO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

7 MARZO 2017

OGGETTO: C. 5 – ORDINE DEL GIORNO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE SU AREA PARCO DELLE FARFALLE VIA REFRANCORE E COMPLETAMENTO LAVORI LOTTI INCOMPIUTI

Premesso che:

Il progetto denominato Parco delle Farfalle nasce nel 2005 ;

Il primo lotto della costruzione e' stato ultimato nei tempi stabiliti dall'operatore secondo la progettualita' specifica del comune di Torino;

Molti cittadini hanno valutato positivamente il progetto complessivo "Parco delle Farfalle" acquistando degli immobili con tutto cio' che l'acquisto di un immobile implica principalmente in termini di oneri;

Il secondo lotto per diversi motivi ed impegni non corrisposti da parte dell'operatore che aveva in carico il progetto non e' stato ultimato;

Il comune di Torino ha cercato di risolvere bonariamente la questione con l'operatore privato, e nel corso degli ultimi anni ha gestito al meglio tutti i diversi e molteplici risvolti della questione;

Il comune di Torino ha avviato la procedura di escussione della polizza fideiussoria per una richiesta danni pari circa a 637.000€;

Presumibilmente il comune di Torino percepirà nei prossimi anni da parte dall'assicurazione dell'operatore che ha lasciato l'opera incompiuta una cifra che al momento non e' possibile definire;

Considerato che

La mancata conclusione dei lavori ha comportato uno stato di abbandono e degrado di un'area verde contigua alle case comportando problemi significativi di igiene per l'impossibilità di pulire e mantenere la zona;

Le condizioni di sporcizia comportano la presenza di topi e insetti rendendo oggettivamente complesse le condizioni di vita dei residenti;

Il progetto tecnico di realizzazione dell'opera è già disponibile presso gli uffici del comune e sarebbe nell'eventualità "immediatamente" cantierabile

L' intervento urbanistico necessario e già stato nel Programma triennale delle Opere ovvero di quegli interventi che la città di Torino andrà ad appaltare;

Gli inquilini hanno acquistato gli immobili a fronte di un progetto completo;

Il Consiglio della Circoscrizione V Impegna

La Sindaca e l'Assessore al Bilancio a vincolare gli emolumenti, che presumibilmente saranno percepiti dalla Tesoreria Generale della città di Torino, vincolando la cifra oggetto dell'escussione della polizza fideiussoria, per il mancato completamento del secondo lotto dell'area di Via Refrancore, denominato Parco delle Farfalle, all'esecuzione del detto intervento inserendo il suddetto intervento urbanistico nel Programma triennale delle Opere cioè di quegli interventi che la città di Torino andrà ad appaltare.

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circoscrizionale con votazione palese

(Al momento della votazione non risulta assente dall'aula nessun Consigliere)

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI	23
ASTENUTI	==
VOTANTI	23
VOTI FAVOREVOLI	23
VOTI CONTRARI	=

All'unanimità dei votanti

APPROVA

L'Ordine del Giorno.