

95/3-19

CITTA' DI TORINO CIRCOSCRIZIONE 3
SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

18 NOVEMBRE 2019

Sono presenti nel locale del Centro Civico in C.so Peschiera 193, oltre alla Presidente **Francesca TROISE** i Coordinatori:

GIOVE GIUSEPPE ANTONIO

DANIELE FRANCESCO

OLMEO GAVINO REDENTO

MALAGOLI ELISABETTA

In totale risultano presenti n. 4 Coordinatori e la Presidente

Con l'assistenza della Segretaria Dr.ssa Elisabetta DE NARDO

Ha adottato il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI IN CORSO FERRUCCI 65/D. ASSEGNAZIONE TEMPORANEA A TITOLO GRATUITO ALL'A.S.D. SENZA LIMITI. APPROVAZIONE.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA

OGGETTO: C. 3- ART. 42 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI IN CORSO FERRUCCI 65/D. ASSEGNAZIONE TEMPORANEA A TITOLO GRATUITO ALL'A.S.D. SENZA LIMITI. APPROVAZIONE.

La Presidente TROISE di concerto con il Coordinatore della I Commissione GIOVE e la Coordinatrice della Sottocommissione alla I Commissione CIORIA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione 3 del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione 3, richiesti da associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio-culturale.

Nell'ambito delle attività disciplinate dai provvedimenti deliberativi sopra richiamati, in data 24 settembre 2019, è pervenuta la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito da parte dell'A.S.D. SENZA LIMITI del locale denominato "Centro d'Incontro" ubicato nella struttura di C.so Ferrucci 65/d, assegnata alla Circoscrizione con provvedimento deliberativo del Consiglio Comunale n. mecc. 9805900/49 del 15/02/1999.

L'A.S.D. SENZA LIMITI, nasce nel giugno del 2019 con l'intento di creare una realtà familiare e innovativa rivolta a persone diversamente abili e di sensibilizzare la cittadinanza alla realtà della disabilità. Con il progetto "Incontriamoci" l'Associazione intende proporre un ciclo di incontri che prevede l'organizzazione e lo svolgimento di attività inclusive e di socializzazione, quali laboratori, attività di gruppo e momenti ludico/ricreativi rivolti a persone disabili, ai loro familiari e ai cittadini interessati. Il progetto prevede il coinvolgimento dei soggetti interessati in ogni fase delle attività, dalla progettazione all'esecuzione, durante le quali ognuno potrà portare le proprie idee e le proprie competenze.

L'Associazione sopra menzionata richiede l'uso locale denominato "Centro d'Incontro" sito in C.so Ferrucci n. 65/d, per il periodo dal 4 novembre 2019 fino al 6 luglio 2020, dalle ore 18.30 alle ore 22,00 nei seguenti lunedì: 04-11 novembre c.a., 09-16 dicembre c.a., 13 gennaio 2020, 03-10 febbraio 2020, 02-09 marzo 2020, 06-20 aprile 2020, 04-11 maggio 2020, 08 giugno 2020 e 06 luglio 2020.

Tanto premesso, il Consiglio di Circoscrizione 3 con deliberazione n. mecc. 2017

00091/086 del 19 gennaio 2017, I.E., ha approvato i criteri per l'assegnazione dei locali demandando alla Giunta Circoscrizionale, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374, la competenza relativa all'assegnazione, a titolo oneroso e a titolo gratuito, dei locali di proprietà della Città assegnati alla Circoscrizione 3, indicati nell'allegato A al "Regolamento di concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 3" approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 12 luglio 2007, n. mecc. 2007 04520/086, esecutiva dal 30 agosto 2007 e successivamente integrato con determinazione dirigenziale del 6 marzo 2019, n. mecc. 2019 00801/086.

Verificata la disponibilità dei locali richiesti e constatato che, ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186, l'associazione in argomento, così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative, la Circoscrizione ritiene opportuno approvare il progetto presentato dall'A.S.D. SENZA LIMITI (All.to B), in quanto "meritevole di particolare interesse circoscrizionale" e rispondente ai requisiti di cui al punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento 186 - fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, accogliendo l'istanza di utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, del locale denominato "Centro d'Incontro" sito nella struttura di C.so Ferrucci 65/d, individuato nell'allegata planimetria (all.to A), secondo le modalità richieste dall'Associazione, nonché il relativo beneficio economico quantificato in Euro 645,75=ca.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

L'Associazione in argomento, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del precitato Regolamento n. 373, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

L'utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, dei locali di C.so Ferrucci 65/d, a favore dall'A.S.D. SENZA LIMITI, decorrerà dalla data di sottoscrizione dello schema di disciplinare fino al 6 luglio 2020.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

L'assegnatario dovrà produrre relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività svolte e una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

I Concessionari sottoscriveranno atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature presenti nel locale.

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita in Corso Ferrucci, ha complessivamente una superficie pari a mq. 1,649,06 ed una volumetria pari a 6.636,80 mc. Nella stessa sono presenti numerosi locali utilizzati dalla Direzione Verde Pubblico ed Edifici Municipali, dalla Direzione Centrale Cultura ed Educazione (Centro Rete Temporaneo) e dalla Circoscrizione 3.

I locali in capo alla Circoscrizione 3, ubicati ai civici nn. 65/a – 65/c e 65/d e 67, sono assegnati a rotazione, mediante il rilascio di concessioni, a favore di diverse realtà associative del territorio, nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione. Un locale ad uso magazzino, sito al civico n. 65/a, p.terra è assegnato, in regime di concessione pluriennale, all'Associazione Cit Turin Lde.

I locali posti al primo piano del civico 65/a risultano assegnati, in regime di concessione pluriennale, alle associazioni Comala e Monkey's (provvedimento deliberativo n. mecc.2015-03920/86), mentre una parte dei locali (locali "B") , posti al p.t del civico 67 (ex alloggio di custodia) sono assegnati, in regime di concessione pluriennale, all'associazione Eufemia.

L'area attribuita alla Circoscrizione ha una superficie di mq 368,43, comprese le parti comuni, ed è costituita dai seguenti locali: Ex Alloggio Custode (locali "A") , 1 locale uso Magazzino, Sala PT (Ferrucci 65/c) oltre ai locali PT (Ferrucci 65/d): Salone Saletta 1,2,3, 1 locale uso ufficio, servizi e parti comuni.

Il locale oggetto del presente provvedimento rientra all'interno dello spazio denominato "Centro d'Incontro" , ubicato al civico 65/d di Corso Ferrucci; nella fattispecie il locale assegnato all'ANPI, posto all'interno dello spazio sopra menzionato, risulta essere l'ultimo a destra del corridoio dx, con superficie pari a mq. 19,75.

Constatato che i costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dai seguenti contatori: -contatore trifase n. POD IT020E00125435; contatore trifase IT 020E00125434 per locali A e B Ex Alloggio Custode (per l'energia elettrica); - contatore n. 7641547/2011/ P.D.R. 09951207799; Contatore elettronico matricola SMGR034115275864 per locali A e B Ex Alloggio Custode (per il riscaldamento); - contatore n. 707545 Cod. Utente 0010035545 (per i consumi idrici); - Cod Utente 0010035595 (utenza idrica antincendio) e che i predetti costi sono attribuiti come segue: Utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 21,40%, Associazione Cit Turin Lde nella misura del 0,67%, Direzione Verde Pubblico Ed Edifici Municipali nella misura del 18,49%, Direzione Centrale Cultura e Educazione nella misura del 36,73% , Monkey's Evolution 6,00%, Comala 16,71% . Locali A e B Ex Alloggio Custode: Associazione Eufemia 100%. Utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 22,08%, Direzione Verde Pubblico Ed Edifici Municipali nella misura del 16,70%, Direzione Centrale Cultura e Educazione nella misura del 40,80%, Associazione Monkey's Evolution 4,70 %; Associazione Comala 15,72. Locali A e B Ex Alloggio Custode: Associazione Eufemia 100%. Utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 21,48%, Direzione Verde Pubblico ed Edifici Municipali nella misura del 18,54%, Direzione Centrale Cultura e Educazione nella misura del 35,40%; Monkey's Evolution 5,40%, Comala 14,96%, Eufemia 4,22%.

Per quanto attiene le parti comuni, non dotate di contatori autonomi, il costo relativo è incluso nelle percentuali suindicate per ciascuna tipologia di utenza, fatta eccezione per il locale assegnato con modalità pluriennale all'Associazione "Cit Turin Lde" che, per la sua dislocazione, è escluso dal computo delle parti comuni.

Si dà, inoltre, atto che il locale assegnato con modalità pluriennale all'Associazione "Cit Turin Lde" non è dotato di acqua e riscaldamento.

Per quanto espresso, si dà atto che il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 17 ottobre 2019.

Considerato inoltre l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 Cost., alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materie di competenza

dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto, per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle attività di sostegno ai soggetti svantaggiati e la prevenzione del disagio, della marginalità sociale e dell'integrazione, quali si configurano le iniziative rivolte ai cittadini, oggetto del presente contributo in servizi, si ribadisce che non sussiste, ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D. L. 31 maggio 2010 n. 78 convertito nella Legge 30 luglio 2010 n. 122, alcuna finalità di puro ritorno di immagine per l'ente pubblico. Si evidenzia, pertanto, una preminente ed effettiva finalità di interesse collettivo per l'efficace valorizzazione delle attività ed opportunità di sostegno offerte ai cittadini, nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

Si dà atto altresì che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

L'A.S.D. SENZA LIMITI ha prodotto la dichiarazione (all.to C), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010.

L'A.S.D. SENZA LIMITI risulta iscritta al Registro Comunale delle Associazioni.

Sono a carico del Concessionario tutte le imposte e le tasse qualora dovute.

La richiesta è stata esaminata in data 3 ottobre 2019 in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55, comma 2 e 61 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2015 02280/094 del 17 Dicembre 2015 il quale, fra l'altro, all'art.42 commi 1 e 2 dispone in merito alle "competenze proprie e delegate" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono
- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

Con voti unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano:
 - il progetto dell'A.S.D. SENZA LIMITI – con sede in Torino C.so Toscana 135 - C.F. 97847250012, nella persona del proprio Presidente Gianni FERIGO;
 - l'utilizzo temporaneo a titolo gratuito e il relativo beneficio economico quantificato in euro 645,75ca=, del locale individuato nell'allegata planimetria (all.to A), sito in C.so Ferrucci 65/d, per il periodo dalla data di sottoscrizione dello schema di disciplinare fino al 6 luglio 2020, dalle ore 18.30

alle ore 22,00 nei seguenti lunedì: 09-16 dicembre c.a., 13 gennaio 2020, 03-10 febbraio 2020, 02-09 marzo 2020, 06-20 aprile 2020, 04-11 maggio 2020, 08 giugno 2020 e 06 luglio 2020.

La predetta concessione, è rilasciata in applicazione del punto B3 dell'art. 5 del o Regolamento 186, fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5;

2. di demandare a successiva determinazione dirigenziale il perfezionamento della concessione di utilizzo temporaneo dei locali e del relativo schema di convenzione;
3. di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186 di sospendere o revocare le predette concessioni, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;

Le concessioni di cui trattasi, sono rilasciate in base al Regolamento per l'uso dei Fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con Deliberazione del Consiglio di Circoscrizione Circoscrizionale III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i.;

4. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to D).

La Giunta Circoscrizionale con voti unanimi, espressi in forma palese dichiara, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del nuovo Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.