

63/3-14

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

17 LUGLIO 2014

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **17 Luglio 2014**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Daniele VALLE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BELLO, BOLOGNESI, BOSTICCO, CARDILE, CASCIOLA, DANIELE, GENINATTI TOGLI, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', MAGGIORA, NOCETTI, OLMEO, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, STEFANELLI, TORCHIO e TROISE.**

In totale, con il Presidente, n. 20 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **CANELLI, DONNA, FURNARI, GRASSANO e MILETTO.**

Con l'assistenza del Segretario **Dr. Francesco DANTE**

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA MONTE ORTIGARA 93 ALLA COOPERATIVA SOCIALE E.T. - EDUCATORI DI TERRITORIO S.C.S. ONLUS. APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA MONTE ORTIGARA 93 ALLA COOPERATIVA SOCIALE E.T. - EDUCATORI DI TERRITORIO S.C.S. ONLUS. APPROVAZIONE.

Il Presidente VALLE, di concerto con il Coordinatore della I Commissione MAGGIORA, riferisce che:

Il Comune di Torino, per contrastare le fragilità e l'emarginazione dei minori e delle loro famiglie, da anni predispone, nell'ambito sociale, servizi di assistenza educativa svolti sull'intero territorio cittadino mediante Educatori di Territorio e Centri Diurni e contestualmente promuove una rete di interventi ed iniziative per favorire percorsi di accompagnamento miranti all'inclusione sociale. L'obiettivo di tali interventi è garantire il più ampio accesso alle risorse di base, ai Servizi Sociali e ai diritti, per consentire a tutti i cittadini di partecipare alla vita sociale in ugual misura, contrastando così eventuali forme di esclusione di gruppi ed individui più emarginati.

Per l'attuazione di tali politiche la Città, con gara n. 90/2008, ha provveduto ad affidare a terzi il servizio di educativa territoriale per il triennio 2009/2011. Giunti alla conclusione del triennio la Divisione Servizi Sociali e Rapporti con le Aziende Sanitarie – Settore Minori, con nota prot. 070147 del 30/12/2011, ha chiesto alle Cooperative, risultate aggiudicatarie del precitato bando, la disponibilità a ripetere il servizio già affidato, alle medesime condizioni contrattuali di quello in corso, per il periodo 1/03/2012 – 28/02/2015.

Il servizio di educativa territoriale, nell'ambito della Circoscrizione 3, è erogato da molti anni dalla Cooperativa sociale E.T in collaborazione con i Servizi Sociali e con diverse scuole del territorio, sia elementari che medie. L'obiettivo principale dello stesso è rappresentato dal superamento di situazioni di disagio legate al mondo minorile, realizzato non solo per mezzo della presa in carico diretta ed indiretta attraverso il Servizio Sociale territoriale, ma anche mediante l'attivazione di percorsi di accompagnamento e di integrazione in rete con le diverse risorse territoriali quali istituzioni pubbliche, associazioni private, scuole ed oratori. In media l'Equipe dell'Educativa Territoriale ha in carico una trentina di minori del territorio ed ha contatti settimanali con i Servizi Sociali e con le risorse della Circoscrizione.

La Cooperativa sociale E.T. - EDUCATORI DI TERRITORIO, aggiudicataria del Lotto III, della suddetta gara, ha aderito alla richiesta di ripetizione del servizio per l'ulteriore triennio e in data 5 febbraio 2014 ha presentato istanza di utilizzo temporaneo a titolo gratuito, per il periodo dal 1° aprile 2014 al 31 marzo 2015, dal lunedì al venerdì dalle ore 14,00 alle ore 19,00, dei locali siti in Via Monte Ortigara 93 (corrispondenti all'ex casa del custode), di proprietà della

Civica Amministrazione - assegnati alla Circoscrizione con provvedimento deliberativo del Consiglio Comunale n. mecc. 9805900/49 del 15/02/1999, per continuare a svolgere il servizio.

Le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo, gratuite e/o onerose, dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione 3, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere sociale e/o culturale sono state approvate dal Consiglio di Circoscrizione 3 con deliberazione del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, nel più ampio quadro normativo individuato dal Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007.

Il complesso sito in Via Monte Ortigara 95 in cui è inclusa la ex casa custode oggetto del presente provvedimento, ha complessivamente una superficie pari a mq 4.139,79 ed una volumetria pari a 12.659,22 mc. Nello stesso sono presenti numerosi locali assegnati in parte alla Direzione Cultura Educazione e Gioventù, in parte alla Direzione di Staff Controllo Strategico e Direzione Facility e Appalti, in parte all'ASL e solo in minima parte alla Circoscrizione 3.

La frazione gestita dalla Circoscrizione comprende n. 4 locali siti al piano terra dell'ex Centro Civico con una superficie pari a mq. 63,86 assegnata in modalità pluriennale al S.E.A. - Servizio Emergenza Anziani Torino Ovest Onlus (procedimento finalizzato al rinnovo in corso), e la ex casa custode con una superficie complessiva pari a mq. 74,52, oggetto del presente provvedimento, gestita dalla Circoscrizione mediante concessioni a rotazione a diverse realtà associative nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione. L'area attribuita alla Circoscrizione ha una superficie complessiva di mq 138,38, pari al 3,34 % dell'intero complesso.

Rilevato che i costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dai seguenti contatori:

UTENZA ELETTRICA:

contatore n. 1050061632 – Cod. presa 101175536 – POD IT020E00452545 - servente l'intera struttura ad eccezione della ex casa custode;

contatore matr. 80-259981 servente la ex casa custode;

UTENZA IDRICA:

contatore matr. 96170053 – cod. utente 0010036765, servente l'intero complesso:

UTENZA RISCALDAMENTO:

Teleriscaldamento Baricentro 432 sottostazione 027 - servente l'intera struttura ad eccezione della ex casa custode,

contatore n. 9563961 – n. PDR 09951202108807 servente la ex casa custode

e sono attribuiti come segue:

utenza elettrica: Circostrizione 3: nella misura del 100% dei consumi inerenti l'ex casa custode (contatore autonomo), Direzione Cultura Educazione e Gioventù nella misura del 27,31% - Direzione di Staff Controllo Strategico e Direzione Facility e Appalti nella misura del 47,64% - ASL nella misura del 23,24% ed il SEA nella misura del 1,81% dei consumi di cui al contatore n. 1050061632;

utenza idrica: Circostrizione 3 nella misura del 2,07% - Direzione Cultura Educazione e Gioventù nella misura del 26,74% - Direzione di Staff Controllo Strategico e Direzione Facility e Appalti nella misura del 46,66% - ASL nella misura del 22,76% e SEA nella misura dell' 1,77%

utenza riscaldamento: Circostrizione 3: nella misura del 100% dei consumi inerenti l'ex casa custode (contatore autonomo), Direzione Cultura Educazione e Gioventù nella misura del 27,31% - Direzione di Staff Controllo Strategico e Direzione Facility e Appalti nella misura del 47,64% - ASL nella misura del 23,24% ed il SEA nella misura del 1,81% del baricentro 432 sottostazione 027.

Preso atto che ai sensi dell'articolo 4 del succitato Regolamento n 186, la Cooperativa sociale E.T. – EDUCATORI DI TERRITORIO S.C.S. ONLUS, così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative, la Circostrizione desiderosa di contribuire positivamente alle politiche a favore degli adolescenti e dei giovani ed allo scopo di sostenere gli stessi e le loro famiglie con attività di supporto sia in ambito scolastico, sia socio-aggregativo, in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dai suindicati Regolamenti, ritiene opportuno accogliere l'istanza per la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito dei locali siti in Via Monte Ortigara 93 a favore della Cooperativa in argomento per il periodo dalla data di esecutività del presente provvedimento al 31 marzo 2015, dal lunedì al venerdì dalle ore 14,00 alle ore 19,00, in applicazione dell'art. 5 punto B1, del suddetto Regolamento n. 186, fatti salvi i punti A 1, 2, 4 e 5.

L'assegnatario dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività proposte ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali, di cui con il presente provvedimento si approva la concessione a titolo gratuito.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circostrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circostrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La Circostrizione si riserva inoltre la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del già più volte citato Regolamento n. 186, di sospendere e revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività proprie deliberate dal Consiglio Circostrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

Il Concessionario sottoscriverà atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo dei locali e delle attrezzature esistenti di proprietà della Circostrizione e si farà carico della pulizia dei locali.

La Cooperativa ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 (allegato A).

Considerato che sono state acquisite apposite dichiarazioni ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 19 giugno 2014.

In data 5 marzo 2014 l'istanza è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli di Circoscrizione cui appartiene l'attività in oggetto;
- dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;
- Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito dei locali siti in Via Monte Ortigara 93, individuati nella planimetria allegata (Allegato B), per il periodo dalla data di esecutività del presente provvedimento al 31 marzo 2015, dal lunedì al venerdì dalle ore 14,00 alle ore 19,00, a favore della Cooperativa sociale E.T. – EDUCATORI DI TERRITORIO S.C.S. ONLUS con sede in Torino – Via Fratelli Carle n. 37 – P.I.: 05255310012, nella persona del suo Rappresentante Sig. Andrea CALABRESE, per la realizzazione del servizio di educativa territoriale. Il servizio, come previsto dal Capitolato d'oneri, viene attuato secondo i Piani Gestionali concordati tra i Servizi Sociali Circoscrizionali e l'aggiudicatario. In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo. La concessione di cui trattasi è rilasciata in base al Regolamento per l'uso dei Fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con Deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i., in

attuazione dell'art. 5 punto B1 del Regolamento n. 186, fatti salvi i punti A 1, 2, 4 e 5.

Si attesta che la Cooperativa ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 che si allega alla presente (all.to A);

2. di riservare inoltre alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del già più volte citato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività proprie deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
3. di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
4. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to C);
5. di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	20
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	19
Voti favorevoli	19

DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 20, Astenuti 1: Paoli, Votanti 19, Voti favorevoli 19), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.