

15/3-15

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

12 FEBBRAIO 2015

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **12 febbraio 2015**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BELLO, BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, CASCIOLA, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', MAGGIORA, MILETTO, OLMEO, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, STEFANELLI, TROISE e VALLE..**

In totale, con il Presidente, n. 23 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri **NOCETTI e TORCHIO.**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - ART. 42 - COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. CONCESSIONE TEMPORANEA DEI LOCALI SITI IN VIA MONTE ORTIGARA N. 95 A TITOLO GRATUITO ALL'ASSOCIAZIONE EUFEMIA. APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 - COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. CONCESSIONE TEMPORANEA DEI LOCALI SITI IN VIA MONTE ORTIGARA N. 95 A TITOLO GRATUITO ALL'ASSOCIAZIONE EUFEMIA. APPROVAZIONE.

Il Presidente DANIELE, di concerto con il Coordinatore della I^a Commissione MAGGIORA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, è pervenuta alla Circoscrizione la richiesta di utilizzo temporaneo dei locali siti nell'edificio di proprietà della Civica Amministrazione di Via Monte Ortigara 95, assegnati alla Circoscrizione con provvedimento deliberativo del Consiglio Comunale n. mecc. 9805900/49 del 15/02/1999, per svolgere attività di carattere sociale rivolte a varie fasce di età da parte dell'Associazione EUFEMIA.

La suddetta Associazione da inizio 2013 promuove e realizza la raccolta dell'inventario del mercato di Corso Racconigi e la redistribuzione alle fasce deboli della popolazione. in sinergia con il Servizio Sociale circoscrizionale, che segnala le famiglie in difficoltà che possono beneficiare dell'iniziativa.

Le verifiche effettuate in itinere e a conclusione della suddetta iniziativa hanno evidenziato un risultato positivo, pertanto, anche a fronte della crescente necessità di offrire alle famiglie più provate dalla crisi piccoli aiuti per la spesa alimentare, la suddetta attività -sin dallo scorso anno - è stata estesa al mercato di Corso Brunelleschi individuando quale punto per la redistribuzione alle fasce deboli della popolazione l'ex alloggio di custodia sito in Via Monte Ortigara 95 ubicato nelle immediate vicinanze del nuovo punto di raccolta.

Il progetto, oltre che agire sul versante della solidarietà e della promozione della partecipazione attiva dei cittadini, anche se in stato di bisogno, al fine di dare loro dignità, intende anche sensibilizzare al tema della riduzione degli sprechi, soprattutto in campo alimentare, al consumo di prodotti di stagione, al corretto stile alimentare.

L'attività di raccolta avviene al sabato, ultimo giorno settimanale di mercato, quando il gruppo di famiglie beneficiarie e alcuni volontari, coordinati da un operatore dell'associazione, dopo aver raccolto l'inventario dai banchi del mercato si riuniscono presso i locali in V. Monte Ortigara, 95 per la redistribuzione.

Vista l'utilità di tale attività e la richiesta da parte del territorio, l'Associazione intende riproporla nel 2015. La suddetta chiede, pertanto, alla Circoscrizione il rinnovo della concessione a titolo gratuito dell'ex alloggio di custodia per il periodo gennaio – dicembre 2015, ogni sabato dalle ore 17,30 alle ore 20,00.

Considerato che l'Associazione richiedente, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, non attua finalità lucrative;

Verificata l'effettiva disponibilità dei locali richiesti, la Circoscrizione, con l'intento di promuovere le attività a sostegno delle fasce sociali più deboli della popolazione residente sul proprio territorio e dare continuità ad un progetto consolidato nel tempo, in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dal predetto Regolamento Comunale n. 186, ritiene opportuno approvare il progetto presentato dall'Associazione EUFEMIA e accogliere l'istanza di utilizzo temporaneo a titolo gratuito dei locali siti in Via Monte Ortigara 95, per il periodo dalla data di esecutività del presente provvedimento fino al 31 dicembre 2015, secondo le modalità dalla stessa individuate, poiché l'attività proposta rientra nella fattispecie di cui all'articolo 5 punto B1, fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5, del Regolamento n. 186.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del succitato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

L'Assegnatario dei locali a titolo gratuito dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività stesse ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Il complesso sito in Via Monte Ortigara 95, che comprende i locali oggetto del presente provvedimento, ha complessivamente una superficie pari a mq 4.144,21 ed una volumetria pari a 12.672,29 mc. Nello stesso sono presenti numerosi locali assegnati alla Direzione Cultura Educazione e Gioventù, alla Direzione di Staff Controllo Strategico e Direzione Facility e Appalti, all'ASL e alla Circoscrizione 3.

La frazione in capo alla Circoscrizione comprende n. 4 locali siti al piano terra dell'ex Centro Civico con una superficie pari a mq. 68,28, la ex casa del custode di superficie complessiva pari a mq. 74,52. Tali locali sono assegnati alle diverse realtà associative del territorio nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione. L'area attribuita alla Circoscrizione ha una superficie complessiva di mq 142,80, pari al 3,45 % dell'intero complesso.

Rilevato che i costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dai seguenti contatori:

UTENZA ELETTRICA:

contatore n. 1050061632 – Cod. presa 101175536 – POD IT020E00452545 - servente l'intera struttura ad eccezione della ex casa custode;

contatore matr. 80-259981 servente la ex casa custode;

UTENZA IDRICA:

contatore matr. 96170053 – cod. utente 0010036765, servente l'intero complesso:

UTENZA RISCALDAMENTO:

Teleriscaldamento Baricentro 432 sottostazione 027 - servente l'intera struttura ad eccezione della ex casa custode (CE-432-A-ITC01);

contatore n. 9563961 – n. PDR 09951202108807 servente la ex casa custode (CE-0432-B-ITC01)

e che i predetti costi sono attribuiti come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3: nella misura del 100% dei consumi inerenti l'ex casa custode (contatore autonomo), Direzione Cultura Educazione e Gioventù nella misura del 27,31% - Direzione di Staff Controllo Strategico e Direzione Facility e Appalti nella misura del 47,64% - ASL nella misura del 23,24% e Circoscrizione nella misura del 1,81% per i consumi di cui al contatore n. 1050061632;

utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 3,84% - Direzione Cultura Educazione e Gioventù nella misura del 26,74% - Direzione di Staff Controllo Strategico e Direzione Facility e Appalti nella misura del 46,66% e ASL nella misura del 22,76%;

utenza riscaldamento: Circoscrizione 3: nella misura del 100% dei consumi inerenti l'ex casa custode (contatore autonomo), Direzione Cultura Educazione e Gioventù nella misura del 27,31% - Direzione di Staff Controllo Strategico e Direzione Facility e Appalti nella misura del 47,64% - ASL nella misura del 23,24% e Circoscrizione 3 nella misura del 1,81% del baricentro 432 sottostazione 027.

Si dà atto che il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 29 gennaio 2015.

L'Associazione in argomento ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 (allegato A).

Si dà atto che sono state acquisite apposite dichiarazioni ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, e che le stesse sono conservate agli atti del servizio.

In data 15 gennaio 2015 l'istanza è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 esecutiva dal 23/7/1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27 giugno 1996 esecutiva dal 23/7/1996 - il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2 dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- 1) di approvare per le motivazioni descritte in narrativa e qui integralmente richiamate, la concessione temporanea a titolo gratuito dei locali siti in Via Monte Ortigara 95, evidenziati nell'allegata planimetria (all.to B), per il periodo dalla data di esecutività del presente provvedimento al 31 dicembre 2015, il sabato dalle ore 17,30 alle ore 20,00 - a favore dell'Associazione EUFEMIA con sede in Torino – Via Monginevro 159 – C.F.: 97726440015 - nella persona del proprio Rappresentante Signor Pasquale LANNI, in applicazione dell'articolo 5 punto B1, fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5, del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni.

La suindicata concessione è rilasciata in applicazione del Regolamento per l'uso dei fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione n. 3 del 12.07.2007, mecc. 0704520/086, G.C. 24.07.2007, esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni n. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Si attesta che l'Associazione EUFEMIA ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010;

- 2) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del già più volte citato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
- 3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, le concessioni ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to C);
- 5) di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, IV comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	23	
Astenuti	5	(Bosticco, Furnari, Geninatti Togli, Miletto e Paoli)
Votanti	18	
Voti favorevoli	18	

DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circostrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 23, Astenuti 5: Bosticco, Furnari, Geninatti Togli, Miletto e Paoli , Votanti 18, Voti favorevoli 18), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.