

113/3-15

**CITTA' DI TORINO**

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3  
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

**28 SETTEMBRE 2015**

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **28 Settembre 2015**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BELLO, BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, CASCIOLA, DELIZZOS, FURNARI, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', OLMEO, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, STEFANELLI, TORCHIO, TROISE e VALLE.**

In totale, con il Presidente, n. 21 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **DONNA, GENINATTI TOGLI, MILETTO e NOCETTI**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - ART. 42 COMMA 2 USO LOCALI CIRC.LI. CONCESSIONE TEMPORANEA DEI LOCALI SITI IN VIA VIGONE N. 76/B A TITOLO GRATUITO ALLA ASSOCIAZIONE A.I.MU.SE. ONLUS. APPROVAZIONE**

## CITTÀ DI TORINO

## CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 - COMMA 2 - USO LOCALI CIRC.LI. CONCESSIONE TEMPORANEA DEI LOCALI SITI IN VIA VIGONE N. 76/B A TITOLO GRATUITO ALLA ASSOCIAZIONE A.I.MU.SE. ONLUS. APPROVAZIONE

Il Presidente DANIELE, di concerto con il Coordinatore della I<sup>a</sup> Commissione CANELLI, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, è pervenuta alla Circoscrizione la richiesta di utilizzo temporaneo dei locali siti nell'edificio di proprietà della Civica Amministrazione di Via Vigone n. 76/b - assegnati alla Circoscrizione in data 10 settembre 2014 con Verbale di Assegnazione della Direzione Controllo Strategico e Direzionale Facility e Appalti – Ufficio Logistica - da parte dell' Associazione Italiana Mutismo Selettivo Onlus – A.I.Mu.Se.

L' Associazione A.I.Mu.Se, in data 18 giugno 2015 ha presentato la richiesta per l'utilizzo a titolo gratuito della “ Sala reception” ubicata presso la struttura in argomento, evidenziata nell'allegata planimetria ( all.to A ) per il periodo dal 31 ottobre 2015 al 31 luglio 2016, da lunedì a venerdì dalle ore 17,00 alle ore 21,00 e, nelle giornate del mercoledì e del venerdì anche al mattino, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 oltre all' ultimo sabato del mese, dalle ore 10,00 alle ore 19,00, ed alla prima domenica del mese dalle 10,00 alle 19,00, per proporre un punto informativo in tema di mutismo selettivo.

L'associazione A.I.Mu.Se. è la prima associazione in Italia ad occuparsi di Mutismo Selettivo. Scopo primario della stessa è diffondere la cultura del mutismo selettivo, fornendo sostegno alle famiglie interessate da questo problema. Il mutismo selettivo è un disturbo psicologico generato da un atteggiamento di ipersensibilità e da un forte stato d'ansia, che colpisce soprattutto i bambini; chi ne è affetto, pur non avendo nessun tipo di disfunzione organica, non riesce a comunicare verbalmente con il prossimo al di fuori del proprio contesto familiare. E' questo un fenomeno in continua crescita ma sempre poco conosciuto;

l'associazione A.I.MU.S.E si propone l'obiettivo il colmare quel vuoto informativo che spesso impedisce di riconoscere ed affrontare tempestivamente la patologia.

Considerato che l'Associazione richiedente, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, non attua finalità lucrative; verificata la disponibilità degli spazi richiesti, la Circoscrizione, rilevato che le attività proposte dall'Associazione A.I.Mu.Se. rientrano nella fattispecie di cui all'articolo 5 punto B1 fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, in quanto rivolte alla popolazione residente nel Quartiere appartenente alle fasce sociali più deboli, allo scopo di offrire un sostegno alle famiglie di bambini affetti da mutismo selettivo, intende accogliere la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito presentata dalla predetta Associazione per il periodo dal 31 ottobre 2015 al 31 luglio 2016 secondo le modalità dalla stessa indicate.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

L'associazione assegnataria di locali a titolo gratuito dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti dell'attività svolta ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La struttura sita in Via Vigone 76/b ha una superficie complessiva di mq. 123,37 ed una volumetria pari a 407,12 mc, è composta da otto locali, due servizi igienici e due ingressi ed è assegnata al 100% alla Circoscrizione. La Circoscrizione intende assegnare tali locali alle diverse realtà associative del territorio nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione. Nello specifico, il locale oggetto del presente provvedimento ha una superficie pari a mq. 19,31 comprese le parti comuni.

Rilevato che i costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dai seguenti contatori:

**UTENZA ELETTRICA:**

contatore POD IT020E00630881 - servente l'intero spazio;

**UTENZA IDRICA:**

contatore matr. n. 170601456 – cod. utente n. 0010129909.

**UTENZA RISCALDAMENTO:**

Riscaldamento a metano n. matricola SMGR034115065619 – Cod. Sap:CE-0474-D-ITC02 – n. PDR 09951201643028 servente unicamente la struttura assegnata alla Circoscrizione;

constatato che i predetti costi sono attribuiti come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 100%,

utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 100%,

Rilevato che, in merito all'utenza idrica, il contatore matr. n. 170601456 – cod. utente n.

0010129909 serve sia lo spazio assegnato alla Circoscrizione sia il Palazzo Tributi in capo alla DIREZIONE DI STAFF TRIBUTI, CATASTO E SUOLO PUBBLICO, constatato che non è

stato possibile acquisire i dati planimetrici e volumetrici complessivi, si dà atto che la percentuale, da imputare alla Circoscrizione 3 è stata stabilita convenzionalmente, nella misura dell'1,45%;

Si dà atto che il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 14 agosto 2015.

La concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento dell'intero fabbricato con conseguente aggravio di costi.

L'Associazione AIMUSE ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 (allegato B).

Per quanto illustrato, si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, e che la stessa è conservata agli atti del settore.

L'istanza in argomento è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione in data 16 settembre 2015.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 esecutiva dal 23/7/1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27 giugno 1996 esecutiva dal 23/7/1996 - il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2 dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
  - favorevole sulla regolarità tecnica;
  - favorevole sulla regolarità contabile;Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1) di approvare, la concessione temporanea a titolo gratuito a favore dell'**Associazione Italiana Mutismo -Selettivo Onlus – A.I.Mu.Se**, con sede in Torino –Via Osasco n. 30 – C. F.: 97717510016, nella persona del Legale Rappresentante Sig. Giacomo MATTEINI, del locale sito in Via Vigone 76/b evidenziato nell'allegata planimetria (all.to A) per il periodo dal 31 ottobre 2015 al 31 luglio 2016, da lunedì a venerdì dalle ore 17,00 alle ore 21,00, e, nelle giornate di mercoledì e venerdì anche al mattino, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 oltre all'ultimo sabato del mese dalle ore 10,00 alle ore 19,00 ed alla prima domenica del mese dalle 10,00 alle 19,00 al fine di proporre un punto informativo in tema di mutismo selettivo. La concessione è rilasciata in applicazione dell'articolo 5 punto B1 fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento n. 186.

La stessa è rilasciata in applicazione del Regolamento per l'uso dei fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione n. 3 del 12.07.2007, mecc. 0704520/086, G.C. 24.07.2007, esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento per la concessione di locali comunali da parte delle

Circoscrizioni n. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Si attesta che l'Associazione ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010

- 2) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
- 3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, le concessioni ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to C);
- 5) di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, IV comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	21
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	20
Voti favorevoli	20

#### D E L I B E R A

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 21, Astenuti 1: Paoli, Votanti 20, Voti favorevoli 20), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.