

59/3-15

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

25 GIUGNO 2015

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **25 giugno 2015**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BELLO, BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, DELIZZOS, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', MILETTO, NOCETTI, OLMEO, PAOLI, RUSSO, STALTERI, STEFANELLI, TORCHIO e TROISE.**

In totale, con il Presidente, n. 19 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **CASCIOLA, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, PILLONI e VALLE.**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRC.LI. CONCESSIONE TEMPORANEA DEI LOCALI SITI IN VIA MILLIO 20 A TITOLO GRATUITO ALL' ASSOCIAZIONE LA MOLE DEL SORRISO O.N.L.U.S.. APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 - COMMA 2 - USO LOCALI CIRC.LI. CONCESSIONE TEMPORANEA DEI LOCALI SITI IN VIA MILLIO 20 A TITOLO GRATUITO ALL' ASSOCIAZIONE LA MOLE DEL SORRISO O.N.L.U.S.. APPROVAZIONE.

Il Presidente DANIELE, di concerto con il Coordinatore della I Commissione MAGGIORA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, in data 8 aprile 2015 è pervenuta alla Circoscrizione la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito, della sala congressi di Via Millio 20 da parte dell'Associazione la MOLE DEL SORRISO O.N.L.U.S. per il periodo dal 1° settembre 2015 al 30 giugno 2016, il martedì dalle ore 20,30 alle ore 23,30 (escluso l'8 dicembre 2015).

L'Associazione suddetta, forma i volontari che desiderano prestare il proprio servizio presso gli ospedali in qualità di "clown di corsia". L'attività proposta dall'Associazione, che trae spunto dal percorso del medico americano Patch Adams, si basa sull'assunto che ridere produca effetti positivi sia a livello psicologico che terapeutico ed ha l'obiettivo di portare i volontari clown nelle strutture sanitarie, nelle case di riposo, negli orfanotrofi, nelle comunità per disabili etc., al fine di alleviare le sofferenze degli ospiti ed offrire un messaggio di speranza ai familiari.

Nei locali oggetto di richiesta sono previsti incontri di verifica fra tutti i coordinatori ed i volontari per valutare lo sviluppo dell'attività oltre ad incontri formativi rivolti agli aspiranti clown che saranno tenuti da "clown anziani" in collaborazione con professionisti esterni (prestigiatori, clown professionisti, psicologi, mimi, da personale medico e paramedico, etc.); saranno tenute, inoltre, lezioni di "scultura di palloncini", micromagia, trucco, igiene in ospedale, di mimo e di "improvvisazione".

Considerato che l'Associazione richiedente, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, non attua finalità lucrative;

Verificata l'effettiva disponibilità dei locali richiesti, la Circoscrizione, con l'intento di promuovere le attività formative a favore dei giovani residenti nel proprio ambito territoriale, in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dal Regolamento Comunale n. 186, ritiene opportuno approvare il progetto presentato dall'Associazione LA MOLE DEL SORRISO O.N.L.US. (*All.to A*), in quanto "meritevole di particolare interesse circoscrizionale" e rispondente ai requisiti di cui al punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento - fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo- accogliendo l'istanza di utilizzo temporaneo a titolo gratuito del locale individuato nella planimetria allegata allo schema di disciplinare, che regola i rapporti tra l'Associazione e la Circoscrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento (*Allegato B*), dalla data del 1 settembre 2015 fino al 30 giugno 2016, secondo le modalità richieste dalla stessa Associazione, approvando inoltre il relativo beneficio economico quantificato in Euro 1.535,10= ca..

Tale cifra sarà definitivamente individuata con successiva determinazione dirigenziale.

La decorrenza della concessione dei locali a favore dell'Associazione LA MOLE DEL SORRISO ONLUS, è subordinata alla sottoscrizione, ad opera della stessa associazione, del disciplinare che regola i rapporti tra la stessa e la Circoscrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento (*Allegato B*).

L'assegnatario dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività svolte ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

Per quanto attiene le concessioni a titolo gratuito, in conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del succitato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita in Via Millio 20, ha complessivamente una superficie pari a mq. 1.627,83 ed una volumetria pari a 5.211,10 mc.

La stessa consta di un piano interrato composto da due saloni, due magazzini e alcuni vani tecnici, un piano terreno che comprende quattro sale, quattro locali minori, tre servizi igienici, di cui uno per bambini poiché una delle sale è stata a lungo riservata ad attività ludiche rivolte ai bambini da zero a tre anni, ed un piano primo che include una comunità alloggio per disabili, assegnata alla Divisione Servizi Sociali e Rapporti con le Aziende Sanitarie, e l'Ecomuseo Circoscrizionale.

I locali in capo alla Circoscrizione 3, sono utilizzati parte per fini istituzionali, parte gestiti mediante concessioni a rotazione a diverse realtà associative, nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione e parte (due locali al piano terreno – lato dx rispetto all'ingresso) mediante concessione pluriennale, assegnata al CRAL T.T. (deliberazione n. mecc. 2013 05631/086 del 21 novembre 2013 e successive determinazioni dirigenziali n. mecc. 2013 06257/086 in data 27 novembre 2013 e n. mecc. 2014 02388/086 in data 21 maggio 2014), in applicazione del Regolamento Comunale n. 214.

L'area attribuita alla Circoscrizione 3 ha una superficie complessiva di mq. 1.337,71 ed una volumetria pari a 4.360,40 mc (incluse le parti comuni e i locali in fase di assegnazione pluriennale) pari all'82,17%.

I costi delle utenze riferite ai locali in questione sono rilevabili dal contatore POD IT020E00255269 – cod. presa 200010625, Impianto 1050054183, Contratto 21054874 (per l'energia elettrica), dal contatore utenza n. 0010108577 matricola n. 98441544 (per i consumi idrici) e dal contatore Cod Sap CE-0424-A-ITC01 Cod. sottostazione 421-317 (per il riscaldamento) e sono attribuiti come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 76,89%, CRAL TT nella misura del 5,29%, e Divisione Servizi Sociali e Rapporti con le Aziende Sanitarie nella misura del 17,82%;

utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 76,89%, CRAL TT nella misura del 5,29% e Divisione Servizi Sociali e Rapporti con le Aziende Sanitarie nella misura del 17,82%;

utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 77,22%, CRAL TT nella misura del 6,46% e Divisione Servizi Sociali e Rapporti con le Aziende Sanitarie nella misura del 16,32%;

Al fine della determinazione del costo dell'energia elettrica, del riscaldamento, e dei consumi idrici inerenti la superficie delle parti comuni, non dotate di contatori autonomi, lo stesso è incluso nelle percentuali suindicate per ciascuna tipologia di utenza.

La concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento di una porzione di fabbricato pari a circa l'85% della volumetria totale riscaldata con conseguente aggravio di costi.

Per quanto espresso, si dà atto che il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 27 maggio 2015.

L'Associazione LA MOLE DEL SORRISO O.N.L.U.S. ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 allegata alla presente (Allegato C).

Si dà atto che sono state acquisite apposite dichiarazioni ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio.

L'iniziativa è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione in data 11 maggio 2015

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli di Circoscrizione cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;

- favorevole sulla regolarità contabile.
Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, l'allegato progetto (*all.to A*) proposto dall'Associazione **LA MOLE DEL SORRISO ONLUS** con sede in Torino Via Luzzatti 29/A – C.F. 97649610017, nella persona del proprio Presidente Sig.ra Silvia COLOSI e la concessione temporanea a titolo gratuito del locale (denominato “sala congressi ”) sito in Via Millio 20 individuato nella planimetria allegata allo schema di disciplinare, per il periodo dal 1° settembre 2015 al 30 giugno 2016, il martedì dalle ore 20,30 alle ore 23,30 - escluso il giorno 8 dicembre 2015- a favore della predetta associazione nonché il relativo beneficio economico, quantificato in Euro 1.535,10= ca. Tale cifra sarà definitivamente individuata con successiva determinazione dirigenziale. La concessione è rilasciata in attuazione del punto B3 dell'art. 5 del Regolamento Comunale n. 186 in quanto trattasi di “progetto proposto da gruppi, Enti, Associazioni ritenuti meritevoli di particolare interesse circoscrizionale” - fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del medesimo articolo ;la decorrenza della stessa è subordinata alla sottoscrizione, ad opera della associazione, del relativo schema di disciplinare regolante i rapporti tra l' Associazione e la Circoscrizione che costituisce parte integrante del presente provvedimento (Allegato B) Tale concessione è rilasciata in applicazione del Regolamento per l'uso dei fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione n. 3 del 12.07.2007, mecc. 0704520/086, G.C. 24.07.2007, esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni n. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i.. In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo. Si attesta che l'Associazione **LA MOLE DEL SORRISO O.N.L.U.S.** ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010;
- 2) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
- 3)di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, le concessioni ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4)di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to D);
- 5) di prendere atto che la concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento di una porzione di fabbricato pari a circa all' 85% della volumetria totale riscaldata con conseguente aggravio di costi:

6)di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, IV comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	19
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	18
Voti favorevoli	18

DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 19, Astenuti 1: Paoli, Votanti 18, Voti favorevoli 18), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.